

Viru Maakohus
registriosakond

02.07.2007

SISSETEKINNUS
nr. 34783

ko.

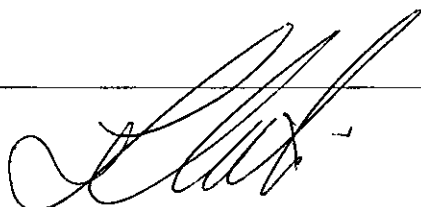
OÜ LEMAR-AUTO
VIRU-NIGULA

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kalvi tee 9 44001 Viru-Nigula Lääne-Viru Maakond Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10072526
Telefon:	372 5102980
Faks:	372 3221343
E-mail:	lemar@estpak.ee
Interneti koduleht:	www.lemar.ee
Põhitegevusala:	Autode hooldus ja remont
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 - 31.12.2006

Sisukord

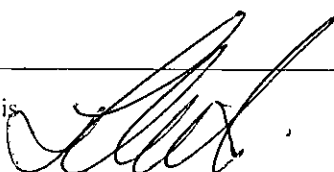
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Raha	15
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4. Maksud	15
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 6. Materiaalne põhivara	16
Lisa 7. Kapitalirent	17
Lisa 8. Laenukohustused	17
Lisa 9. Omakapital	17
Lisa 10. Müügitulu	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele	20



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Lemar-Auto peamiseks tegevusalaks on remondi ja hooldusteenuste osutamine autodele, põllumajandus- ja tösteseadmetele. Ettevõttel on statsionaarne töökoda Viru-Nigulas ning kaks liikuvtöökoda välitöödeks. OÜ Lemar-Auto annab tööd 6 töötajale.

Juriidiline aadress:	Kalvi tee 9 44001 Viru-Nigula Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10072526
Telefon:	372 5102980
Faks:	372 3221343
E-mail:	lemar@estpak.ee



TEGEVUSARUANNE

OÜ Lemar-Auto asutati 1993. aastal. Tema põhitegevuseks on remondi- ja hooldusteenuste osutamine autodele, põllumajandus- ning tõsteseadmetele.

2006. aasta tulemus võib lugeda positiivseteks. Oluliseimaks oli müügitulu märgatav kasv, mille tagas suuresti kokkulepe aktsiaseltsiga Tatoli New Holland'i põllumajandusmasinate müügi, hoolduse ja remondi teostamiseks.

2007. aasta eesmärgiks on jätkuvalt tagada tööde kvaliteet ning parendada veelgi suhteid klientidega.

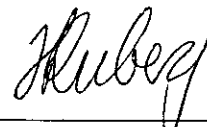
Osaühingul puudub nõukogu. Juhatuses on kaks liiget. Nende töö- ja puhkusetasude kogusumma aastal 2006 oli 173211 krooni, seejuures tegevjuhi aastapalgaks kujunes 98614 krooni.

Kogu töötajaskonnale arvestatud töö- ja puhkusetasud ning puhkusekompensatsioonid moodustasid 429488 krooni. Aruandeaasta aastakeskmise töötajate arv oli 6.

(Kõik märgitud summad on ilma sotsiaal- ja töötuskindlustusmakseteta).

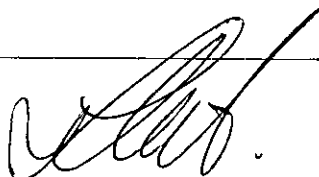


Juhatuselise
Lembit Metsis



Juhatuselise
Heiki Ruberg

Viru-Nigula, 10. mai 2007

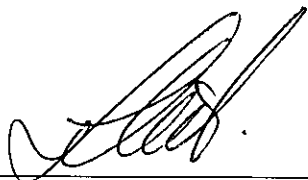


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Lemar-Auto 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Lemar-Auto on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

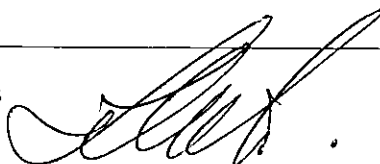


Juhatuse liige
Lembit Metsis



Juhatuse liige
Heiki Ruberg

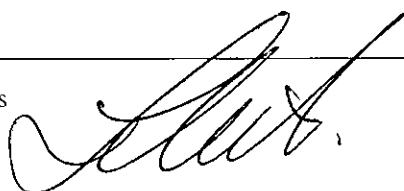
Viru-Nigula, 10. mai 2007



Bilanss

(kroonides)

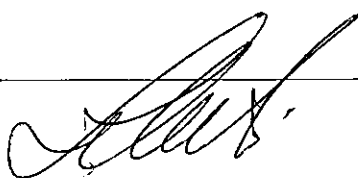
	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	424146	109924
Nõuded ja ettemaksed	3	211556	321374
Varud		0	64515
Käibevara kokku		635702	495813
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	1367475	1425056
Põhivara kokku		1367475	1425056
VARAD KOKKU		2003177	1920869
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	42053	64588
Võlad ja ettemaksed	5	342452	290483
Lühiajalised kohustused kokku		384505	355071
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	8	0	42053
Pikaajalised kohustused kokku		0	42053
KOHUSTUSED KOKKU		384505	397124
Omakapital			
Osakapital	9	169800	169800
Kohustuslik reservkapital		16980	6010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1286025	1196308
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		145867	151627
OMAKAPITAL KOKKU		1618672	1523745
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2003177	1920869



Kasumiaruanne

(kroonides)

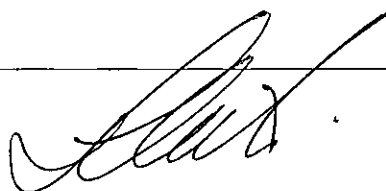
	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	10	4638976	3889519
Muud äritulud		0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-3466885	-2675491
Mitmesugused tegevuskulud		-341797	-407781
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-429488	-420262
Sotsiaalmaks		-154677	-147549
Tööjõu kulud kokku		-584165	-567811
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-78402	-74933
Muud ärikulud		-1814	-3053
Ärikasum (-kahjum)		165913	160450
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-5246	-9038
Muud finantstulud ja -kulud		416	215
Finantstulud ja -kulud kokku		-4830	-8823
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		161083	151627
Tulumaks		-15216	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		145867	151627



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

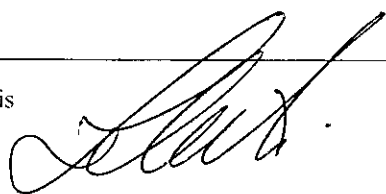
	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		165913	160450
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	78402	74933
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	109818	-174567
Varude muutus		64515	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	51969	108441
Makstud intressid		-5246	-9038
Makstud ettevõtte tulumaks		-15216	0
Kokku rahavood äritegevusest		450155	160219
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-20822	0
Saadud intressid		416	215
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-20406	215
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-8281	-16562
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-56306	-75292
Makstud dividendid		-50940	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-115527	-91854
Rahavood kokku		314222	68580
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	109924	41344
Raha ja raha ekvivalentide muutus		314222	68580
Valuutakursside muutuste mõju		0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	424146	109924



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	169800	6010	1130886	1306696
Põhivara ümberhindluse korrigeerimine	0	0	65422	65422
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	169800	6010	1196308	1372118
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	151627	151627
Saldo seisuga 31.12.2005	169800	6010	1347935	1523745
Makstud dividendid	0	0	-50940	-50940
Kohustusliku reserv- kapitali suurendamine	0	10970	-10970	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	145867	145867
Saldo seisuga 31.12.2006	169800	16980	1431892	1618672



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Lemar-Auto 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

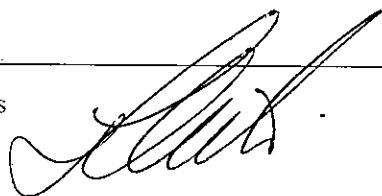
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Alates 1. jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused kehtivate Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2005 alanud majandusaastast ja millest tulenevalt muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

1. Laenukohustuste klassifitseerimine lühiajaliseks - vastavalt RTJ 2 nõuetele kajastatakse laenukohustus, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, bilansis lühiajalisena. Samuti kajastatakse laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu, lühiajaliste kohustustena. Varasematel perioodidel kajastati kõiki selliseid laenukohustusi pikaajalistena. Seisuga 31. detsember 2005 on laenukohustused, mis refinantseeriti pikaajalisteks peale bilansipäeva, kajastatud lühiajaliste laenukohustustena. Kuna sarnane olukord eksisteeris ka seisuga 31. detsember 2004, on korrigeeritud ka eelmise perioodi võrdlusandmeid.
2. Põhivara parenduste kapitaliseerimine (materiaalne põhivara ja soetusmaksumuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud) – vastavalt RTJ 5 lisatakse parendustega seotud kulutused põhivara seotusmaksumusele, juhul kui need vastavad materiaalse põhivara definitsioonile ja vara kajastamise kriteeriumile. Varasematel perioodidel sõltus parenduste kapitaliseerimine sellest, kas need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algsest tootlustasemest. Arvestuspõhimõtte muudatuse tulemusel suurenes põhivarana kajastatavate parenduste hulk. Korrigeeritud on ka eelmise perioodi võrdlusandmeid.
3. Põhivara amortisatsiooniarvestus – vastavalt RTJ 5 nõuetele on aruandeaastal lõpetatud põhivaralt amortisatsiooni arvestamine, kui vara lõppväärtus (s.t summa mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna miinus müügikulutused, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes) ületab bilansilist jääkmaksumust.



4. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega seotud kulutuste kajastamine – vastavalt RTJ 9 nõuetele on kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad kulutused kajastatud rendileandja bilansis varana ning amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega. Varasematel perioodidel kajastati sellised kulud koheselt kuluna.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

D. Muud nõuded

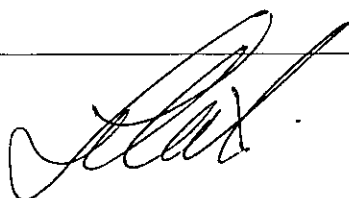
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema



soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|-------|
| • Ehitised ja rajatised | 3-10% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

F. Varade väärtuse langus

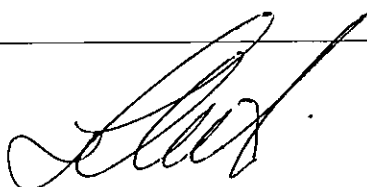
Piiramatu kasuliku elueaga vara ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille



allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.



I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused

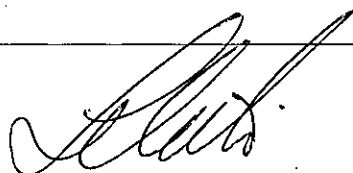
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	98695	20581
Pangakontod	325451	89343
Raha kokku	424146	109924

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

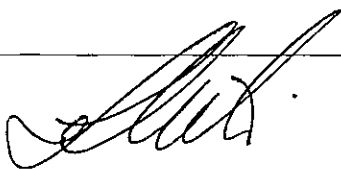
	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	205251	299142
<i>s.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>205251</i>	<i>299142</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	3701	22232
Muud viitlaekumised	2604	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	211556	321374

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3701	0	22232	0
Üksikisiku tulumaks	0	13917	0	9763
Sotsiaalmaks	0	28819	0	21324
Kohustuslik kogumispension	0	526	0	445
Töötuskindlustusmaks	0	787	0	785
Kokku	3701	44049	22232	32317

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	182696	168403
Võlad töövõtjatele	115707	89763
Maksuvõlad (lisa 4)	44049	32317
Võlad ja ettemaksed kokku	342452	290483



Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
<u>Saldo seisuga 31.12.2004</u>					
Soetusmaksumus	94206	1153813	391586	98918	1738523
Akumuleeritud kulum	0	-1304	-211492	-91159	-303955
Jääkmaksumus	94206	1152509	180094	7759	1434568
<u>Korrigeerimised</u>					
Üleshindlus (soetusmaksumus)	0	122618	0	0	122618
Üleshindlus (kulum)	0	-57197	0	0	-57197
<u>Korrigeeritud</u>					
<u>saldo seisuga 31.12.2004</u>					
Soetusmaksumus	94206	1276431	391586	98918	1861141
Akumuleeritud kulum	0	-58501	-211492	-91159	-361152
Jääkmaksumus	94206	1217930	180094	7759	1499989
<u>2005. a. toimunud muutused</u>					
Amortisatsioonikulu	0	-43968	-28970	-1995	-74933
<u>Saldo seisuga 31.12.2005</u>					
Soetusmaksumus	94206	1276431	391586	98918	1861141
Akumuleeritud kulum	0	-102469	-240462	-93154	-436085
Jääkmaksumus	94206	1173962	151124	5764	1425056
<u>2006. a. toimunud muutused</u>					
Soetamine	0	0	0	20822	20822
Mahakandmine (soetusmaksumus)	0	0	-76761	-37562	-114323
Mahakandmine (kulum)	0	0	76761	37562	114323
Amortisatsioonikulu	0	-43969	-28969	-5465	-78403
<u>Saldo seisuga 31.12.2006</u>					
Soetusmaksumus	94206	1276431	314825	82178	1767640
Akumuleeritud kulum	0	-146438	-192670	-61057	-400165
Jääkmaksumus	94206	1129993	122155	21121	1367475



2004. aastal OÜ Kinnisvarabüroo eksperthinnangu alusel toimunud ehitiste üleshindlusel viidi 2004. aasta aruande lõppbilansis nende soetusmaksumus hinnangulise väärtuseni. Tegelikult hinnati märgitud ehitiste jääkväärtust, mistõttu õige ja õiglase kajastamise eesmärgil oli vaja 2004. aasta lõppbilanssi korrigeerida.

Lisa 7. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	0	151305	151305
Akumuleeritud kulum	0	-32783	-32783
Jääkmaksumus	0	118522	118522
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	38100	151305	189405
Akumuleeritud kulum	-10160	-17652	-27812
Jääkmaksumus	27940	133653	161593

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 8.

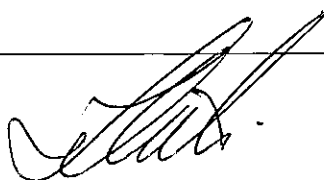
Lisa 8. Laenukohustused

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2005	12 kuu	1-5 aasta	tähtaeg	määr
		jooksul	jooksul		
Maa väljaostukohustus	8281	8281	0	10.01.2006	10%
Kapitalirendikohustused	98360	56307	42053	30.11.2007	Kuni 6,5%
Kokku	106641	64588	42053		

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2006	12 kuu	1-5 aasta	tähtaeg	määr
		jooksul	jooksul		
Kapitalirendikohustused	42053	42053	0	30.11.2007	Kuni 6,5%
Kokku	42053	42053	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Maa väljaostukohustuse tagatiseks oli ostetud maa, mis oli panditud riigile ning mille kohta oli kantud kinnistusraamatusse esimese järjekorra hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks.



Lisa 9. Omakapital

OÜ Lemar-Auto osakapitali nimiväärtus on 169800 krooni, mis jaguneb nelja osaniku vahel.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda vähemalt 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 1618672 (31. detsember 2005: 1347935) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1262564 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 356108 krooni. Seisuga 31. detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1029463 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 307502 krooni.

Lisa 10. Müügitulu

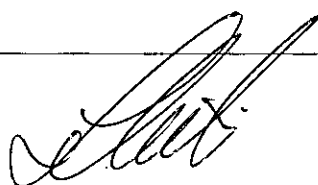
OÜ Lemar-Auto müügitulu moodustus täielikult Eesti Vabariigis ning raamatupidamises ei ole seejuures peetud arvestust tulu jagunemise üle remondi- ja hooldustööde alalõikude kaupa:

	2006	2005
Eesti	4638976	3889519

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

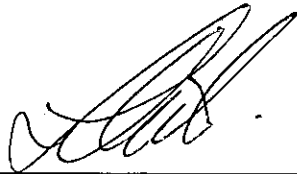
OÜ Lemar-Auto juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2006. aasta puhaskasum summas 145867 krooni jaotamata kasumi hulka.

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku dividende maksta summas 50940 krooni, st. iga osakapitali krooni eest 30 senti.



Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele

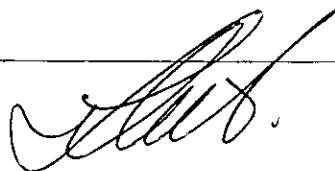
OÜ Lemar-Auto 2006. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25. mai 2007 otsusega, allkirjastamine 25. mail 2007:



Juhatuse liige
Lembit Metsis



Juhatuse liige
Heiki Ruberg



OÜ Lemar-Auto osanikud (25. mail 2007)

Nimi	Lembit Metsis	Ivar Laast	Ants Kaljuorg	Villu Luik
Elukoht	Viru-Nigula vald Lääne-Virumaa	Viru-Nigula vald Lääne-Virumaa	Viru-Nigula vald Lääne-Virumaa	Viru-Nigula vald Lääne-Virumaa
Isikukood	34905315214	36603215215	34611125217	35006275219
Osa nimiväärtus	128900	18300	12400	10200

Lembit Metsis
OÜ Lemar-Auto juhatuse liige, tegevjuht

