

280809
Härry Maakohus
Registriteenikond
SISSE TULNUD
13-03-2008

L-M
Silvi Kaareel

OÜ LEMAN

Majandusaasta aruanne 2007

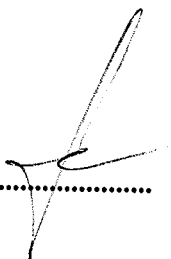
Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Leman
Äriregistri kood	10073709
Aadress	Raua tn 1, Tallinn
Telefon	5016594,5243131,56498050
Faks	6612653
Põhitegevusala	Kaubandus (kohvikud)EMTAK 56101
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007.a.
Tegevjuht	Konstantin Primakov

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Juhatuse esimees Konstantin Primakov.....



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8-9
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	9
Lisa 3. Varud	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara	10
Lisa 5. Osakapital	10
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	10
Lisa 7. Turustuskulud	11
Lisa 8. Üldhalduskulud	11
Lisa 9. Muud äritulud	11
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	12
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike nimekiri	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Leman asutati 1997.aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega – kaubandusega.

OÜ Leman rendib kohvikud (rendi leping) aadressil: Raua tn.1 ja Paldiski mnt 145a

Oma põhitegevus on suunatud Eesti elanikonna teenindamisele.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ Leman müügitulu 662 192 krooni. Müügitulust moodustas 100% kaubad müük.

OÜ Leman müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Leman kasum 52 284 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007.a.	2006.a.
Müügitulu (tuh kr)	662,2	702,4
Tulu kasv	-5,7%	65,9%
Puhaskasum(kahjum) (tuh kr)	52,3	25,7

□ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100

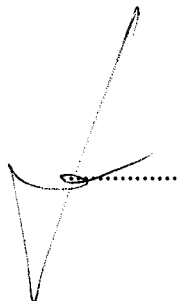
□ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

□ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100

Personal

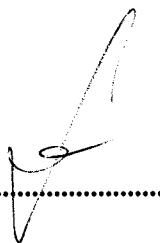
OÜ Leman keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 187 943 krooni. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 71 448 krooni.. Juhatus on kaheliikmeline.

Konstantin Primakov juhatuse esimees



10.03.2008

Juhatusesimees Konstantin Primakov.....



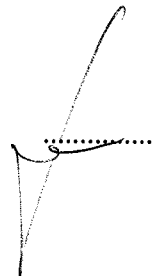
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Leman tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

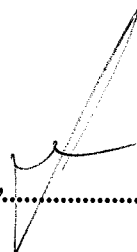
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Leman finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Leman on jätkuvalt tegutsev

Konstantin Primakov juhatuse esimees



10.03.2008

Juhatuse esimees Konstantin Primakov.....



Bilanss**VARAD**

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Käibevara			
Raha ja pangakontod		7 234	10 305
Kokku:		7 234	10 305
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	2	10 455	-
Kokku		10 455	-
Varud	3		
<i>Tooraine ja materjal</i>		-	-
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		334 384	314 551
Kokku		334 384	314 551
Käibevara kokku		352 073	324 056
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
<i>Muud materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		169 424	160 472
Kokku		169 424	160 472
Põhivara kokku		169 424	160 472
VARAD KOKKU		521 497	485 328

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)		31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		4 665	10 875
<i>Maksuvõlad</i>	2	2 001	11 907
Kokku		6 666	22 782
Lühiajalised kohustused kokku		6 666	22 782
Kohustused kokku		6 666	22 782
OMAKAPITAL			
Osakapital	5	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		14 000	14 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		48 546	22 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)		52 285	25 665
Omakapital kokku		514 831	462 546
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		521 497	485 328

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	6	662 192	702 373
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-363 534	-421 424
Brutokasum		298 658	280 949
Turustuskulud	7	-275 438	-366 752
Üldhalduskulud	8	-204 413	-96 662
Muud äritulud	9	234 622	208 907
Ärikasum		53 429	26 442
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-1 144	-777
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 144	-777
Kasum enne maksustamist		52 285	25 665
ARUANDEAASTA KASUM		52 285	25 664

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		52 285	25 665
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-8 953	32 802
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		43 332	58 467
Varude muutus		-19 833	-98 862
Viitlaekumiste suurendamine		-	-
Hankijatele tasumata võla vähenemine		-6 210	4 047
Makstud ettevõtte tulumaks		-20 360	7 403
Kokku rahavood äritegevusest		-3 071	-28 945
RAHAVOOD KOKKU		-3 071	-28 945
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		10 305	39 250
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-3 071	-28 945
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		7 234	10 305

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006.a.	400 000	14 000	48 546	462 546
Aruandeperioodi puhaskasum	-		52 285	52 285
Saldo 31.12.2007.a.	400 000	14 000	100 831	514 831

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Leman 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Leman kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta..

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Muud materiaalne põhivara	1-aastat - 10-40%

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.¹

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Rendiarvestus**Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.***Ettevõtte kui rendileandja*

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasest väärtusest. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007.a.		31.12.2006.a.	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	9 897	-	-	1 298
Üksikisiku tulumaks	-	1 680	-	1 369
Sotsiaalmaks	558	-	-	8 765
Kogumispensionimaks	-	93	-	378
Töötuskindlustusmaks	-	228	-	96
Maamaks	-	-	-	1
Kokku	10 455	2 001	-	11 907

Juhatusesimees Konstantin Primakov.....

Lisa 3 Varud

Laos jääk on bilansis kajastatud summas 334 384 krooni .

Varude grupp	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Müügiks ostetud kaubad	334 384	314 551
Kokku	334 384	314 551

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Lisa	Muud materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006		400 000	400 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007		425 000	425 000
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006		160 472	160 472
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007		169 425	169 425

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2007.a. oli 16 047 krooni (2006.a.: 32 801 krooni).

Lisa 5. Osakapital

	Osakapital
Saldo 01.01.2007.a.	400 000
Saldo 31.12.2007.a.	400 000

Põhikirja kohaselt on OÜ Leman miinimumkapital 400000 krooni ja maksimumkapital 1 600 000 krooni.

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007.a.	2006.a.
Kaubad müük	662 192	702 373
Kokku	662 192	702 373

Piirkond	2007.a.	2006.a.
Eesti	662 192	702 373
Kokku	662 192	702 373

Juhatusesimees Konstantin Primakov.....

Lisa 7. Turustuskulud

	2007.a.	2006.a.
Transport	-	-
Tööjõukulud	259 391	365 552
Muud kulud	16 047	1 200
Kokku turustuskulud	275 438	366 752

Lisa 8. Üldhalduskulud

	2007.a.	2006.a.
Ostetud teenused	154 546	37 450
Rendikulud	19 059	23 773
Muud kulud	30 808	35 439
Kokku üldhalduskulud	204 413	96 662

Lisa 9. Muud äritulud

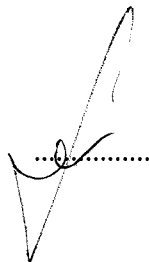
	2007.a.	2006.a.
Muud äritulud	234 622	208 907
Kokku muud äritulud	234 622	208 907

Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Leman tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuht:

Konstantin Primakov juhatuse esimees



10.03.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	48 546
2007. aasta puhaskasum	52 285

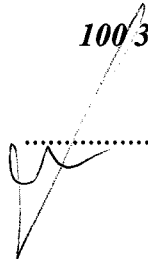
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 100 831

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	500
--	-----

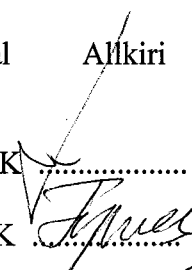
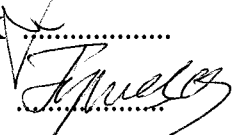
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 100 331

Konstantin Primakov juhatuse esimees



10.03.2008

Osaühingu juhatuse kõik liikmed

Ees ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Omakapital	Allkiri
1.Konstantin Primakov	34604270273	Liikuri 10-58/59	243200EEK	
2.Jelena Primakova	46207190289	Liikuri 10-58/59	156800EEK	

10.03.2008.a.

Juhatusesimees Konstantin Primakov.....

