

Majandusaasta aruanne

OÜ PEATEE

Majandusaasta algus: 1.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007

Äriregistri kood 10503593
Aadress: Pärnu mnt. 142, 11317 Tallinn
Telefon: +372 56480810
Elektronpost peatee@edutee.net
Tegevjuht Imre Hohensee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 2]	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Laenukohustused	14
Lisa 5 Maksuvõlad	14
Lisa 6 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	14
Lisa 7 Omakapital	14
Lisa 8 Müügitulu	15
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Peatee asutati 8. septembril 1998 ja kanti äriregistrisse 03. novembril 1998. Majandustegevus algas 1. detsembril 1998. OÜ Peatee üheksas majandusaasta, mida käesolev majandusaasta aruanne kirjeldab, kestis 1. jaanuarist 2007 kuni 31. detsembrini 2007.

OÜ Peatee põhitegevusalaks on organisatsiooni tugiprotsesside (raamatupidamine; personaliarvestus; juhtimise-, müügi- ja IT alane konsultatsioon ja koolitus) osutamine.

OÜ Peatee on ainuosanikuga osaühing.

OÜ Peatee summaarne müügitulu aastal 2007 oli 532 304 (2006: 316 697) krooni, kasum oli 237 253 (2006: 96 007) krooni. Võrreldes 2006 aastaga kasvas käive 68,1% ning kasum 147,1%. Turg asus Eesti Vabariigis.

Finantssuhtarvud:

	31.12.2007	31.12.2006
Puhaskasumi marginaal	44,6%	30,3%
Ärikasumi marginaal	41,9%	35,3%
Omakapitali puhasrentaablus	51,0%	25,7%
Varade puhasrentaablus	45,0%	25,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,1	20,9
Omakapitali määr	83,5%	96,2%

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

Puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu * 100

Ärikasumi marginaal = ärikasum / müügitulu * 100

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine omakapital * 100

Varade puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine vara * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitali määr = omakapital / vara * 100

2007 toimus tavapärane äritegevus. 2008 on planeeritud jätkata senisel suunal.

Töötajate tööjõukulu aruandeperioodil oli 99 000 (2006: 0) krooni (k.a. juhataja). Juhatajale majandusaastal töötasu ei makstud. Keskmine töötajate nimestikuline arv aruandeperioodil oli 0 (null) (2006: 0 (null)) inimest.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Peatee juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 31.03.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Peatee jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 31. märts 2008.a

Juhatus liige
(Imre Hohensee)

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	67 169	120 975
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	570 425	76 309
Nõuded ostjate vastu		31 630	46 029
Muud nõuded		0	40 000
Viitlaekumised ja ettemaksed		0	23 630
Käibevara kokku		669 224	306 943
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	0	79 315
Põhivara kokku		0	79 315
VARAD KOKKU		669 224	386 258
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4	100 000	0
Võlad tarnijatele		2 959	4 160
Maksuvõlad	5	3 258	10 518
Viitvõlad		4 174	0
Lühiajalised kohustused kokku		110 391	14 678
KOHUSTUSED KOKKU		110 391	14 678
Omakapital			
Osakapital	7	49 000	49 000
Kohustuslik reservkapital		4 900	4 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		267 680	221 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)		237 253	96 007
OMAKAPITAL KOKKU		558 833	371 580
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		669 224	386 258

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	8	532 304	316 697
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-341 573	-198 664
Brutokasum		190 731	118 033
Turustuskulud		0	-2 819
Üldhalduskulud		-4 714	-3 399
Muud äritulud		42 510	1
Muud ärikulud		-5 582	0
Äri kasum		222 945	111 816
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-4 321	-5 272
Muud finantstulud ja -kulud		32 732	19 333
Finantstulud ja -kulud kokku		28 411	14 061
Kasum enne tulumaksustamist		251 356	125 877
Tulumaks		-14 103	-29 870
Aruandeaasta puhaskasum		237 253	96 007

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		222 945	111 816
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	3	6 101	27 596
Kahjum põhivara müügist	3	5 417	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		37 488	11 171
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-4 287	11 149
Makstud intressid		-4 321	-5 272
Makstud ettevõtte tulumaks		-14 103	-29 870
Kokku rahavood äritegevusest		249 240	126 590
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-91 517
Materiaalse põhivara müük	3	67 797	0
Muude finantsinvesteeringute soetus	2	-462 815	-20 950
Antud laenud		-180 000	-40 000
Antud laenude tagasimaksed		220 000	10 000
Saadud dividendid		510	0
Saadud intressid		1 462	7 218
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-353 046	-135 249
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4	100 000	0
Makstud dividendid		-50 000	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		50 000	-100 000
Rahavood kokku		-53 806	-108 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	120 975	229 634
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-53 806	-108 659
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	67 169	120 975

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	49 000	47 243	279 330	375 573
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
Kohustusliku reservkapitali vähendamine	0	-42 343	42 343	0
2006.a. puhaskasum	0	0	96 007	96 007
Saldo seisuga 31.12.2006	49 000	4 900	317 680	371 580
Saldo seisuga 31.12.2006	49 000	4 900	317 680	371 580
Makstud dividendid	0	0	-50 000	-50 000
2007.a. puhaskasum	0	0	237 253	237 253
Saldo seisuga 31.12.2007	49 000	4 900	504 933	558 833

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Peatee 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsübist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringu

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara soetamise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhatuse otsusega võib erandkorras varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 10 000 krooni, võtta arvele ka põhivarana. Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta ja soetusmaksumus üle 10 000 krooni, kuluks ka koheselt soetamisel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Kuni 2005.aastani kasutati amortisatsiooni arvestamisel kahaneva jäägi meetodit. Amortisatsioonimääraks oli 20-40% vara jääkmaksumusest. Alates 2006.aastast kasutatakse amortisatsiooni arvestatamisel lineaarset meetodit lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud

juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	67 169	120 975
Raha ja pangakontod kokku	67 169	120 975

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Aktsiad	79 534	76 309
Fondiosakud	490 891	0
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid õiglases väärtuses kokku	570 425	76 309

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	91 517	106 139	197 656
Soetamine	0	0	0
Müük (-)	-91 517	0	-91 517
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	106 139	106 139
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	12 202	106 139	118 341
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	6 101	0	6 101
Müüdnud põhivara kulum (-)	-18 303	0	-18 303
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	106 139	106 139
Jääkmaksumus 31.12.2006	79 315	0	79 315
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	0	0

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	106 139	106 139
Soetamine	91 517	0	91 517
Soetusmaksumus 31.12.2006	91 517	106 139	197 656
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	90 745	90 745
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	12 202	15 394	27 596
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	12 202	106 139	118 341
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	15 394	15 394
Jääkmaksumus 31.12.2006	79 315	0	79 315

Lisa 4 Laenukohustused

	31.12.2007
Lühiajaline tähtajatu, tagatiseta ja intressita laen osanikult, alusvaluutas EEK (lisa 10)	100 000
Kokku	100 000

Lisa 5 Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	2 931	10 164
Ettevõtte tulumaks	131	145
Sotsiaalmaks	196	208
Maksuintressid	0	1
Kokku	3 258	10 518

Lisa 6 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 504 933 (31. detsember 2006: 317 680) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 398 897 (2006: 247 790) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 106 036 (2006: 69 890) krooni.

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	49 000	49 000
Osade arv (tk)	490	490
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

2007.aastal on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 50 000 (2006: 100 000) krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 14 103 (2006: 29 870) krooni.

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	532 304	316 697
Kokku	532 304	316 697

ning EMTAK tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Raamatupidamisteenused (6920)	406 880	273 787
Koolitused ja konsultatsioonid (7022)	125 424	42 910
Kokku	532 304	316 697

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

	2007	2006
Osanik (lisa 4)	100 000	0
Saadud laenud kokku	100 000	0

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2007	31.12.2006
Osanik (lisa 4)	100 000	0
Lühiajalised kohustused kokku	100 000	0

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Peatee 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 31. märts 2008, kinnitamine

Juhatuse liige
(Imre Hohensee)

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 31. detsember 2007 on ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

	31.12.2007
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	267 680
2007. aasta kasum	237 253
Jaotamiskõlbulik kasum kokku	504 933

OÜ Peatee juhatus teeb ettepaneku jätta kogu jaotamiskõlbulik kasum jaotamata.

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing PEATEE (registrikood: 10503593) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Imre Hohensee (Juhatuse liige) - kinnitanud 29.06.2008