

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing LEIGIV

registrikood: 10068105

tänavatalu nimi, Keava 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11312

maakond: Harju maakond

telefon: 6512761

faks: 6512763

e-posti aadress: leigiv@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Varud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Kasutusrent	13
Lisa 12 Laenukohustused	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 14 Võlad tarnijatele	14
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 16 Muud võlad	15
Lisa 17 Saadud ettemaksed	15
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 19 Osakapital	15
Lisa 20 Müügitulu	16
Lisa 21 Muud äritulud	16
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 24 Tööjõukulud	17
Lisa 25 Muud ärikulud	17
Lisa 26 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 27 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Leigiv asutati 1993.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2010 aastani oli põhitegevuseks kaubandus (lemmikloomade ja lindude ning nende toidu ja tarvete jae- ja hulgimüük).

2010. aastal realiseerimise netokäive moodustas 24699016 krooni, mis on 17.96 % väiksem kui 2009. aastal. Vaatamata käibe langusele jääb firma seisund stabiilseks.

2010.aastal avasime uue kaupluse Tartus. Investeeringu summa moodustas 4,4 mln.krooni.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 3 234 243 krooni, mis on 4.9 % väiksem kui 2009. aastal. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 36.

Juhatus koosneb ühest liikmest. 2010.aastal pole juhatuse liikme töö tasustamist toimunud.

Peamised finantssuhtarvud

Näitajad	2010	2009
Brutokasumi määr, % (brutokasum/müügitulu * 100)	5.56	12.39
Puhasrentaabilus, % (puhaskasum/ müügitulu * 100)	5.65	13.20
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades (käibevara/lühiajalised kohustused)	16.92	24.05
ROA, % (puhaskasum/ varad kokku * 100)	2.82	8.33
ROE, % (puhaskasum/ omakapital kokku * 100)	2.93	8.59

Juhatus liige:

Igor Lekarev _____

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Leigiv 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Leigiv finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- osaühing Leigiv on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatusel liige:

Igor Lekarev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 138 991	12 233 608	2
Nõuded ja ettemaksed	1 423 603	2 242 644	3
Varud	17 189 303	17 876 682	8
Kokku käibevara	30 751 897	32 352 934	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	18 710 092	15 302 369	9
Kokku põhivara	18 710 092	15 302 369	
Kokku varad	49 461 989	47 655 303	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	62 497	92 785	12
Võlad ja ettemaksed	1 755 609	1 252 107	13
Kokku lühiajalised kohustused	1 818 106	1 344 892	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		61 408	12
Kokku pikaajalised kohustused		61 408	
Kokku kohustused	1 818 106	1 406 300	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	231 000	231 000	19
Kohustuslik reservkapital	23 100	23 100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 994 903	42 021 686	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 394 880	3 973 217	
Kokku omakapital	47 643 883	46 249 003	
Kokku kohustused ja omakapital	49 461 989	47 655 303	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	24 699 016	30 096 009	20
Muud äritulud	110 883	50 220	21
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 893 921	-17 828 383	22
Mitmesugused tegevuskulud	-3 056 556	-2 742 818	23
Tööjõukulud	-4 234 215	-4 482 009	24
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 251 518	-1 250 880	9
Muud ärikulud	-23	-113 643	25
Ärikasum (-kahjum)	1 373 666	3 728 496	
Finantstulud ja -kulud	21 214	244 721	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 394 880	3 973 217	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 394 880	3 973 217	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 373 666	3 728 496	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 251 518	1 250 880	9
Kokku korrigeerimised	1 251 518	1 250 880	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	819 041	-481 383	
Varude muutus	687 511	-1 328 506	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	503 370	-518 184	
Makstud intressid	-5 732	-11 029	
Kokku rahavood äritegevusest	4 629 374	2 640 274	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 659 241	-232 745	9
Laekunud intressid	26 946	255 712	26
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 632 295	22 967	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5 366	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 277		12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-87 419	-103 437	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-91 696	-98 071	
Kokku rahavood	-94 617	2 565 170	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 233 608	9 668 400	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-94 617	2 565 170	
Valuutakursside muutuste mõju		38	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 138 991	12 233 608	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	231 000	23 100	42 021 686	42 275 786
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 973 217	3 973 217
31.12.2009	231 000	23 100	45 994 903	46 249 003
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 394 880	1 394 880
31.12.2010	231 000	23 100	47 389 783	47 643 883

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Leigiv 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühingu Leigiv 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest ning soetusmaksumuse printsiibist.

Majandusaasta algas 1.jaanuar 2010 ja lõppes 31.detsember 2010. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus alates 3000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi

amortisatsiooninorme:

hooned ja rajatised 8%

masinad ja seadmed 20%

muu põhivara 20%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	587 959	308 079
Sularaha kassas	85 703	308 079
Saadud EUR	502 256	0
Arvelduskontod	11 551 032	11 925 529
Kokku raha	12 138 991	12 233 608

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 158 223	2 017 686	4
Ostjatelt laekumata arved	1 247 179	2 162 169	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-88 956	-144 483	
Muud nõuded	108 574	203 749	6
Ettemaksed	156 806	21 209	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 423 603	2 242 644	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	1 247 179	2 162 169
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-88 956	-144 483
Kokku nõuded ostjate vastu	1 158 223	2 017 686
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-144 483	-93 584
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	55 527	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded		-68 367
Lootusetuks tunnistatud nõuded		17 468
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-88 956	-144 483

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		320 200	324 309
Üksikisiku tulumaks		39 442	40 555
Erisoodustuse tulumaks		1 063	1 063
Sotsiaalmaks		93 415	91 566
Kohustuslik kogumispension		968	
Töötuskindlustusmaksed		11 537	10 889
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		19 939	-4 991
Ettemaksukonto jääk	0		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		486 564	463 391

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	108 574	108 574		
Kokku muud nõuded	108 574	108 574		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	203 749	203 749		
Kokku muud nõuded	203 749	203 749		

Real "Muus nõuded" kajastati antud tagatis rendileandjale summas 100 000 krooni ning muud lühiajalised nõuded summas 8 574 krooni.

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	12 486	12 486		
Muud makstud ettemaksed	144 320	144 320		
Kokku ettemaksed	156 806	156 806		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	21 209	21 209		
Kokku ettemaksed	21 209	21 209		

Real "Muud makstud ettemaksed" kajastati tehtud ettemaksed seadmete eest kaupluste renoveerimiseks.

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	17 253	
Müügiks ostetud kaubad	17 045 480	17 715 961
Ettemaksed varude eest	126 570	160 721
Kokku varud	17 189 303	17 876 682

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008										
Soetusmaksumus	9 956 486	10 880 220	851 382	167 429	399 536	1 418 347	948 487			23 203 540
Akumuleeritud kulum		-5 324 553	-570 105	-102 674	-260 432	-933 211	-625 273			-6 883 037
Jääkmaksumus	9 956 486	5 555 667	281 277	64 755	139 104	485 136	323 214			16 320 503
Ostud ja parendused								232 745	232 745	232 745
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								232 745	232 745	232 745
Amortisatsioonikulu		-870 417	-126 271	-22 872	-62 328	-211 471	-168 991			-1 250 879
31.12.2009										
Soetusmaksumus	9 956 486	10 880 220	851 382	167 429	399 536	1 418 347	948 487	232 745	232 745	23 436 285
Akumuleeritud kulum		-6 194 970	-696 376	-125 546	-322 760	-1 144 682	-794 264			-8 133 916
Jääkmaksumus	9 956 486	4 685 250	155 006	41 883	76 776	273 665	154 223	232 745	232 745	15 302 369
Ostud ja parendused		4 106 119					331 482	221 640	221 640	4 659 241
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 106 119						218 640	218 640	4 324 759
Muud ostud ja parendused							331 482	3 000	3 000	334 482
Amortisatsioonikulu		-952 540	-99 077	-20 400	-51 028	-170 505	-128 473			-1 251 518
31.12.2010										
Soetusmaksumus	9 956 486	14 986 339	631 355	167 429	399 536	1 198 320	1 279 969	454 385	454 385	27 875 499
Akumuleeritud kulum		-7 147 510	-575 426	-145 946	-373 788	-1 095 160	-922 737			-9 165 407
Jääkmaksumus	9 956 486	7 838 829	55 929	21 483	25 748	103 160	357 232	454 385	454 385	18 710 092

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Seb ühisliising as	61 407	61 407		
Kapitalirendikohustused kokku	61 407	61 407		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Seb ühisliising as	154 193	92 785	61 408	
Kapitalirendikohustused kokku	154 193	92 785	61 408	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	55 929	55 929
31.12.2009	155 006	155 006

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	296 855	297 247
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	296 443	296 855
1-5 aasta jooksul	1 200 000	1 256 443

Kasutusrendi tingimustel renditakse 1 auto ning kauplemisruumid.

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	61 407	61 407		
Muud laenukohustused				
Muud laenukohustused kokku	1 090	1 090		
Laenukohustused kokku	62 497	62 497		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	154 193	92 785	61 408	
Laenukohustused kokku	154 193	92 785	61 408	

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	438 747	316 044	14
Võlad töövõtjatele	327 565	443 998	15
Maksuvõlad	486 564	463 391	5
Muud võlad	502 256	0	16
Saadud ettemaksed	477	28 674	17
Kokku võlad ja ettemaksed	1 755 609	1 252 107	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	438 747	316 044

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
palk	231 776	242 220
sotsmaksud	79 732	83 095
puhkusereserv	16 057	118 683
Kokku võlad töövõtjatele	327 565	443 998

Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	502 256	502 256		
Kokku muud võlad	502 256	502 256		

Muude võlade real kajastati 2010.aasta lõpus saadud 32100.00 EUR finantstagatisega kaaseeljaotuse lepingu alusel eurole üleminekuks.

Lisa 17 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku saadud ettemaksed	477	28 674

Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

OÜ Leigiv vaba omakapital seisuga 31.12.2010 moodustas 47 389 783 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendina välja maksta 37 437 929 krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 9 951 854 krooni.

Lisa 19 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	231 000	231 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus on 924 000 krooni. Osaühingu Leigiv omanikeks on mitteresidendist füüsiline isik (1).		

Lisa 20 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	804 137	955 581
Saksamaa	182 507	142 821
Eesti	23 452 858	26 897 116
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	24 439 502	27 995 518
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	259 514	2 100 491
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	259 514	2 100 491
Kokku müügitulu	24 699 016	30 096 009
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	13 307 861	17 096 859
Lemmikloomade ja -lindude ning nende	11 191 275	12 831 661
Muud teenused	199 880	167 489
Kokku müügitulu	24 699 016	30 096 009

Lisa 21 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum valuutakursi muutustest	9 041	
Trahvid, viivised ja hüvitised	16 495	50 220
Muud	85 347	
Kokku muud äritulud	110 883	50 220

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 893 921	17 828 383
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 893 921	17 828 383

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	315 414	292 031
Mitmesugused bürookulud	219 202	214 123
Riiklikud ja kohalikud maksud	32 245	30 798
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest		68 367
Reklaamikulud	281 451	68 134
Sõidu-ja veoautode hooldus	300 928	305 334
Kindlustusmaksed	9 732	13 483
Valvekulud	50 933	65 231
Kommunaalkulud	732 969	682 561
Põhivara ja seadmete hooldus, rent	559 015	302 719
pangateenused	108 445	205 336
Muud	446 222	494 701
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 056 556	2 742 818

Lisa 24 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 234 243	3 386 639
Sotsiaalmaksud	1 102 598	1 111 433
Muud	-102 626	-16 063
Kokku tööjõukulud	4 234 215	4 482 009
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	38

Lisa 25 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	0	113 643
Muud	23	0
Kokku muud ärikulud	23	113 643

Lisa 26 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	26 946	255 712
Intressitulu hoiustelt	26 946	255 712
Intressikulud	-5 732	-11 029
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		38
Kokku finantstulud ja -kulud	21 214	244 721

Lisa 27 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	351	100 000	160

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	240 000	240 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	84 000	84 000

OU LEIGIV on seotud OU VOGELNEST, reg nr 10904056 (juhatuse liige on pereliige) rendilepinguga. OU LEIGIV rendib kauplemisruumi Parnus. Mingit allahindlust ei tehta. Rentimine toimub tähtajatu lepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing LEIGIV (registrikood: 10068105) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR LEKAREV	Juhatuse liige	15.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu LEIGIV osanikule

Oleme auditeerinud osaühingu LEIGIV raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühingu LEIGIV finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vandeaudiitor Volta-Tatjana Tšeglakova

Vandeaudiitori number 429

Audiitorettevõtja nimi: OÜ Tšeglok

Audiitorettevõtja tegevusloa number 153

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Tallinn, Asunduse 15-16

15.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing LEIGIV (registrikood: 10068105) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VOLTA-TATJANA TŠEGLAKOVA	Vandeaudiitor	15.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 994 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 394 880
Kokku	47 389 783
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 994 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 394 880
Kokku	47 389 783
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	13307861	53.88%	Jah
Lemmikloomade ja -lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük	47762	11191275	45.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Lekarev	36304130290	Tallinn, Harju maakond, Eesti	231000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6512765
Faks	+372 6512763
E-posti aadress	info@leigiv.ee