

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing LEIGIV

registrikood: 10068105

tänava/talu nimi, Keava 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11312

telefon: +372 6512761, +372 6512765

faks: +372 6512763

e-posti aadress: info@leigiv.ee, leigiv@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Muud võlad	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 15 Osakapital	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Leigiv asutati 1993.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2012 aastani oli põhitegevuseks kaubandus (lemmikloomade ja lindude ning nende toidu ja tarvete jae- ja hulgimüük).

2012. aastal realiseerimise netokäive moodustas 2 065 890 euro (2011.a - 1 723 822 euro), mis on 19,84 % rohkem kui 2011. aastal. Firma majanduslik seisund on stabiilne.

2012.aastal teostati remonttöid ja kaupluste ümberkujundusi järgmiselt

Pärnu kaupluses 7474 euro eest,
Idakeskuses 19962 euro eest.

Lisaks osteti uue Tartu kaupluse jaoks sisustust 3464 euro eest.

Muud üldkulud 36351 euro.

Ulatuslikud ümberkujundustööd kaupluste parendamiseks jätkuvad ka järgmisel aastal.

Investeeringud põhivarasse aastal 2012 moodustasid 85453 eurot. Sealhulgas transportivahenditele 63993 eurot ja kinnisvarasse 21460 eurot (lõpetamata projektid).

Aastal 2013 on kavas alustada pealao rekonstrueerimist. Esialgsetel hinnangutel võib investeeringute suurus ulatuda 1 000 000 euronit.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 226 086 eur (2011.a.-218 308 euro), mis on 3,6 % rohkem kui 2011. aastal. Keskmise töötajate arv oli aruandeperioodil 38.

Juhatus koosneb ühest liikmest. 2012.aastal pole juhatuse liikme töö tasustamist toimunud.

Peamised finantssuhtarvud

Näitajad	2012	2011
Brutokasumi määr, % (brutokasum/müügitulu * 100)	9.13	2.61
Puhasrentaablus, % (puhaskasum/ müügitulu * 100)	13.05	6.98
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades (käibevara/lühiajalised kohustused)	23,93	23.16
ROA, % (puhaskasum/ varad kokku * 100)	7.62	3.69
ROE, % (puhaskasum/ omakapital kokku * 100)	7.85	3.8

Juhatus liige:

Igor Lekarev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	444 530	393 707	2
Nõuded ja ettemaksud	690 773	645 041	3
Varud	1 283 510	1 099 187	7
Kokku käibevara	2 418 813	2 137 935	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 118 197	1 119 851	8
Kokku põhivara	1 118 197	1 119 851	
Kokku varad	3 537 010	3 257 786	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	101 849	92 309	10
Kokku lühiajalised kohustused	101 849	92 309	
Kokku kohustused	101 849	92 309	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14 763	14 763	15
Kohustuslik reservkapital	1 476	1 476	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 149 238	3 028 759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 684	120 479	
Kokku omakapital	3 435 161	3 165 477	
Kokku kohustused ja omakapital	3 537 010	3 257 786	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 065 890	1 723 822	16
Muud äritulud	14 192	7 658	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 236 241	-1 035 764	18
Mitmesugused tegevuskulud	-271 401	-272 019	19
Tööjõukulud	-302 865	-295 306	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-80 848	-83 305	
Muud ärikulud	-180	-113	21
Ärikasum (kahjum)	188 547	44 973	
Finantstulud ja -kulud	81 137	75 506	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	269 684	120 479	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 684	120 479	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	188 547	44 973	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	80 848	83 305	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 241	0	
Kokku korrigeerimised	77 607	83 305	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-45 732	-47 262	
Varude muutus	-184 323	-590	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 540	-19 963	
Makstud intressid	0	-122	
Kokku rahavood äritegevusest	45 639	60 341	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-85 453	-7 363	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 500	0	
Antud laenud	-200 000	-1 000 000	
Antud laenude tagasimaksed	200 000	500 000	
Laekunud intressid	81 123	68 831	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 170	-438 532	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-3 925	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-3 925	
Kokku rahavood	50 809	-382 116	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	393 707	775 823	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 809	-382 116	
Valuutakursside muutuste mõju	14	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	444 530	393 707	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	14 764	1 476	3 028 759	3 044 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)			120 479	120 479
Muud muutused omakapitalis	-1			-1
31.12.2011	14 763	1 476	3 149 238	3 165 477
Aruandeaasta kasum (kahjum)			269 684	269 684
31.12.2012	14 763	1 476	3 418 922	3 435 161

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Leigiv 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühingu Leigiv 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest ning soetusmaksumuse printsiibist.

Majandusaasta algas 1.jaanuar 2012 ja lõppes 31.detsember 2012. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutatehingutest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutatud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus alates 640 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi

amortisatsiooninorme:

hooned ja rajatised 8%

masinad ja seadmed 20%

muu põhivara 20%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;

renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Seotud osapooled

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud OÜ Leigiv osanik, osaühingu juhatuse liige, töötajad ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	34 812	21 182
Sularaha kassas	34 812	21 182
Arvelduskontod	409 718	372 525
Kokku raha	444 530	393 707

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	175 608	175 608			4
Ostjatelt laekumata arved	183 930	183 930			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-8 322	-8 322			
Muud nõuded	507 491	507 491			6
Laenuõuded	500 000	500 000			
Intressinõuded	6 795	6 795			
Viitlaekumised	696	696			
Ettemaksed	1 206	1 206			
Tulevaste perioodide kulud	1 127	1 127			
Muud makstud ettemaksed	79	79			
Tagatis	6 468	6 468			
Kokku nõuded ja ettemaksed	690 773	690 773			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	129 674	129 674			4
Ostjatelt laekumata arved	135 316	135 316			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-5 642	-5 642			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 167	1 167			
Muud nõuded	506 910	506 910			6
Laenuõuded	500 000	500 000			
Intressinõuded	6 795	6 795			
Viitlaekumised	115	115			
Ettemaksed	899	899			
Muud makstud ettemaksed	899	899			
tagatis	6 391	6 391			
Kokku nõuded ja ettemaksed	645 041	645 041			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	183 930	135 316
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-8 322	-5 642
Kokku nõuded ostjate vastu	175 608	129 674
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-5 642	-5 685
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	18	43
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 698	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-8 322	-5 642

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22 491		22 684
Üksikisiku tulumaks	2 990		2 969
Erisoodustuse tulumaks	68		68
Sotsiaalmaks	6 790		6 941
Kohustuslik kogumispension	311		171
Töötuskindlustusmaksed	837		831
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1 231
Ettemaksukonto jääk		1 167	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 487	1 167	34 895

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	500 000	500 000			16%	14.12.2013
Intressinõuded	6 795	6 795				
Viitlaekumised	696	696				
Kokku muud nõuded	507 491	507 491				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenunõuded	500 000	500 000			16%	14.11.2012
Intressinõuded	6 795	6 795				
Viitlaekumised	115	115				
Kokku muud nõuded	506 910	506 910				

Laen anti välja füüsilisele isikule. Laenukohustuse täitmise tagamiseks on notariaalselt kinnitatud kolmanda juriidilise isiku käendus. Juhatus hindab antud nõue tõenäoliseks saamiseks.

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	0	1 231
Müügiks ostetud kaubad	1 231 154	1 069 021
Ettemaksed varude eest	52 356	28 935
Kokku varud	1 283 510	1 099 187

Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2010										
Soetusmaksumus	636 335	957 801	40 351	10 701	25 535	76 587	81 805	29 041	29 041	1 781 569
Akumuleeritud kulum		-456 808	-36 777	-9 328	-23 889	-69 994	-58 974			-585 776
Jääkmaksumus	636 335	500 993	3 574	1 373	1 646	6 593	22 831	29 041	29 041	1 195 793
Ostud ja parendused			7 363			7 363				7 363
Amortisatsioonikulu		-70 487	-3 697	-1 005	-1 341	-6 043	-6 775			-83 305
31.12.2011										
Soetusmaksumus	636 335	957 801	47 714	10 701	25 535	83 950	81 805	29 041	29 041	1 788 932
Akumuleeritud kulum		-527 295	-40 474	-10 333	-25 230	-76 037	-65 749	0		-669 081
Jääkmaksumus	636 335	430 506	7 240	368	305	7 913	16 056	29 041	29 041	1 119 851
Ostud ja parendused			63 993			63 993		21 460	21 460	85 453
Amortisatsioonikulu		-65 037	-10 735	-368	-305	-11 408	-4 403			-80 848
Müügid			-6 259			-6 259				-6 259
31.12.2012										
Soetusmaksumus	636 335	957 801	83 491	2 042	11 057	96 590	21 186	50 501	50 501	1 762 413
Akumuleeritud kulum		-592 332	-29 252	-2 042	-11 057	-42 351	-9 533			-644 216
Jääkmaksumus	636 335	365 469	54 239	0	0	54 239	11 653	50 501	50 501	1 118 197

Lisa 9 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	19 916	18 226
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	18 226	18 226

Kasutusrentingimustel renditakse äripinnad Pärnus ning Tallinnas.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	39 081	39 081			11
Võlad töövõtjatele	27 432	27 432			12
Maksuvõlad	33 487	33 487			5
Saadud ettemaksed	1 849	1 849			
Muud saadud ettemaksed	1 849	1 849			
Kokku võlad ja ettemaksed	101 849	101 849			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	31 393	31 393			11
Võlad töövõtjatele	25 691	25 691			12
Maksuvõlad	34 895	34 895			5
Muud võlad	324	324			13
Muud viitvõlad	324	324			
Saadud ettemaksed	6	6			
Kokku võlad ja ettemaksed	92 309	92 309			

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku võlad tarnijatele	39 081	31 393

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
palk	18 581	16 788
sotsmaksud	6 318	5 775
puhkusereserv	2 533	3 128
Kokku võlad töövõtjatele	27 432	25 691

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	324	324		
Kokku muud võlad	324	324		

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 700 948	2 482 530
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	717 974	659 913
Kokku tingimuslikud kohustused	3 418 922	3 142 443

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	14 763	14 763
Osade arv (tk)	1	1
<p>Osaühingu omanikuks on üks osanik (füüsiline isik).</p> <p>Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus on 59054 EUR.</p>		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	84 478	64 830
Saksamaa	13 845	14 967
Eesti	1 844 339	1 591 078
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 942 662	1 670 875
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	123 228	52 947
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	123 228	52 947
Kokku müügitulu	2 065 890	1 723 822
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	1 070 786	929 797
Lemmikloomade ja -lindude ning nende	995 104	778 148
Muud teenused	0	15 877
Kokku müügitulu	2 065 890	1 723 822

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 242	0
Kasum valuutakursi muutustest	7 082	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 928	1 246
Muud	940	6 412
Kokku muud äritulud	14 192	7 658

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 236 241	1 035 764
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 236 241	1 035 764

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	19 916	18 764
Mitmesugused bürookulud	18 156	18 302
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 778	2 979
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	2 698	0
Reklaamikulud	25 547	18 597
Sõidu-ja veoautode hooldus	20 744	25 304
Kindlustusmaksed	70	1 282
Valvekulud	3 095	3 037
Kommunaalkulud	62 295	51 807
Põhivara ja seadmete hooldus, rent	74 241	98 411
pangateenused	8 399	7 228
Muud	32 462	26 308
Kokku mitmesugused tegevuskulud	271 401	272 019

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	226 086	218 308
Sotsiaalmaksud	76 620	73 878
Haigushüvitis	754	1 018
Puhkuse reserv	-595	2 102
Kokku tööjõukulud	302 865	295 306
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	38	37

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	0	66
Muud	180	47
Kokku muud ärikulud	180	113

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	81 123	75 626
Intressitulu hoiustelt	286	417
Intressitulu laenudelt	80 837	75 209
Intressikulud	0	-122
Intressikulu kapitalirendilt	0	-122
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	14	0
Kokku finantstulud ja -kulud	81 137	75 504

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 391	10	6 391	16

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 496
2011	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 360

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Arvestatud tasu	5 368	5 369

Juhatuse hinnangul teostati tehingud seotud osapooltega tavalistel tingimustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2013

osaühing LEIGIV (registrikood: 10068105) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR LEKAREV	Juhatuse liige	31.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu LEIGIV osanikule

Oleme auditeerinud osaühingu LEIGIV raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühingu LEIGIV finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Volta-Tatjana Tšeglakova

Vandeauditori number 429

Audiitorettevõtja nimi OÜ Tšeglok

Audiitorettevõtja tegevusloa number 153

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Tallinn, Asunduse 15-16

03.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing LEIGIV (registrikood: 10068105) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VOLTA-TATJANA TŠEGLAKOVA	Vandeaudiitor	03.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 149 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 684
Kokku	3 418 922

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 149 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	269 684
Kokku	3 418 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lemmikloomade ja –lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük	47762	968672	46.89%	Jah
Mujal liigitamata kodutarvete hulgemüük	46499	1070786	51.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Lekarev	36304130290	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14763 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6512761
Telefon	+372 6512765
Faks	+372 6512763
E-posti aadress	leigiv@hotmail.ee
E-posti aadress	info@leigiv.ee