

30.06.2005

.....lk. nr. **30880**

Anu Iammik



AS LEGEND HOTELL

Majandusaasta aruanne 2004

Majandusaasta algus	01.01.2004
Majandusaasta lõpp	31.12.2004

Ärinimi:	Legend Hotell AS
Äriregistri nr.	10121124
Aadress:	Mai 25 - 19
	Pärnu
Telefon:	00 358 400 139 045
Juhataja :	Atte Vilhio Aulis Lainio



SISUKORD

Juhatuse tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Kasumiaruanne.....	4
Bilanss.....	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapital aktsiaseltsis.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	9
Lisa 3 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	9
Lisa 4 Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 5 Korrigeeritud algbilanss ja 2003 aasta kasumiaruanne seoses AS	
Legend Hotelli ja AS Aloori ühinemisega.....	10
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	13
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek.....	14
Audiitori järeldusotsus.....	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004 majandusaasta aruandele.....	16
Aktsionäride nimekiri.....	17

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

AS'il Legend Hotell 2004 aastal olulist majandustegevust ei toimunud.

AS Legend Hotell investeeris 2004 aastal ehitusse 17226 EEK.
2004. aastal lõpetati ostetud korterite renoveerimine.

AS Legend Hotell ühines AS Aloor'ga 01.02.2004.



Juhataja
Atte Vilhio Aulis Lainio



KASUMIARUANNE

	2004	2003 korrigeeritud
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	0	0
Kokku äritulud	0	0
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	34146	14025
Mitmesugused tegevuskulud	22270	38514
Kulum	19099	14337
Muud ärikulud	0	1403
Kokku ärikulud	75515	68279
Ärikasum (-kahjum)	-75515	-68279
FINANTSTULUD		
Finantstulud		
Muud finantstulud	96	2035
Kokku finantstulud	96	2035
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	-75419	-66244
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-75419	-66244
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-75419	-66244

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 30.06.05
 Signature/allkiri [Signature]
 Audiitor firma Klea

[Signature]

BILANSS

AKTIVA (VARA)	lisad	31.12.04	31.12.03 korregeeritud
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	2384	20668
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	53713	43007
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		53713	43007
KÄIBEVARA KOKKU		56097	63675
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
<i>Ehitised</i>		760545	0
<i>Masinaid ja seadmed</i>		67822	67822
<i>Inventar</i>		17313	17313
<i>Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)</i>		-37958	-18859
<i>Lõpetamata ehitus</i>		0	743319
Materiaalne põhivara kokku	4	807722	809595
PÕHIVARA KOKKU		807722	809595
AKTIVA (VARA) KOKKU		863819	873270
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Tagatiseta võlakohustused		0	0
Võlad hankijatele		4813	1646
Maksuvõlad		113	113
Viitvõlad		68020	5219
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		72946	6978
KOHUSTUSED KOKKU		72946	6978
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		1024000	1024000
Reservid			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		7842	7842
Reservid kokku		7842	7842
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-165550	-99306
Aruandeaasta kahjum		-75419	-66244
OMAKAPITAL KOKKU		790873	866292
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		863819	873270

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 30.06.05
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

Alamo

RAHAKÄIBE ARUANNE (KAUDNE MEETOD)
kroonides

	2004	2003
Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
Puhaskasum	-75419	-63834
Põhivara kulum	19099	14337
Bilansirühmade kokkuvõtete muutused		
Hankijate võlgnevus	3168	-1287
Maksuvõlad	0	113
Maksude ettemaksed	-10706	-21594
Viitvõlad	62800	5220
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	-1058	-67045
Rahavoog aruandeaasta investeeringutest		
Materiaalse põhivara soetamine	-17226	-79380
Kokku rahavoog aruandeaasta investeeringutest	-17226	-79380
Kokku ettevõtte rahavoog	-18284	-146425
Ettevõtte rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakonto jääk perioodi algul	20668	165799
Kassa ja pangakonto jääk perioodi lõpus	2384	19374
Kokku rahajäägi muutus	-18284	-146425

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 30.06.05
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

Alain

Omakapitali liikumine

	Aktsia kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasumid	KOKKU
31.12.2003.a.	1 024 000	7 842	-165 550	866 292
aruandeaasta kahjum			-75 419	-75 419
31.12.2004.a.	1 024 000	7 842	-240 969	790 873

for identification purposes only
identifitseerimiseks

30.06.05

Auditiirid

Auditiirifirma Klea

Alamo

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS Legend Hotell'i 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS Legend Hotell'i 2004.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse printsiibid ja hindamisalused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2004.a. raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kautusele võtmise hetkel kantakse kuludesse 100% nende soetusmaksumusest.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud on lisatud põhivara soetusmaksumusele. Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikkust tööeast kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivara amortisatsiooninormid üksikute põhivara gruppide kohta aastas on järgmised:

*hooned ja rajatised

5 - 10 %

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 30.06.05

Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

*masinad ja seadmed	20 - 25 %
*muu inventar	10 - 35 %

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Reservide moodustamine

Reservkapitali moodustatakse vastavalt ettevõtte majandusaasta tulemile. Kasumi puhul kaetakse eelnevalt eelmiste perioodide kahjum ning seejärel eraldatakse reservkapitali arvele 1/20 puhaskasumist.

Lisa 2. Raha ja panga kontod

	2004	2003
Raha kassas	0	1 415
Pangakontod EEK	2 384	19 253
Kokku:	2 384	20 668

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	53893	0	43007	0
Maamaks		111		
Ettevõtte tulumaks		2		
Kokku	53893	113	43007	0

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 30.06.05
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Alvina

Lisa 4

Materiaalse põhivara liikumine

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus		67822	17313	743319	828454
31.12.03					0
Soetatud 2004	760545	0	0	17226	777771
					0
Mahakandmine				-760545	-760545
					0
Soetusmaksumus	760545	67822	17313	0	845680
31.12.04					0
Akumuleeritud kulum		18086	773	0	18859
31.12.03					
Aruandeaastal	3803	13564	1731	0	19098
arvest. Kulum					
Akumuleeritud kulum	3803	31650	2504	0	37957
31.12.03					
Jääkmaksumus	0	49736	16540	743319	809595
31.12.03					
Jääkmaksumus	756742	36172	14809	0	807723
31.12.04					

Lisa 5 Korrigeeritud algbilanss ja 2003 aasta kasumiarunne seoses AS Legend Hotelli ja AS Aloori ühinemisega

AS Legend Hotell Korrigeeritud 31.12.2003.a. bilanss ja 2003. a. kasumiaruanne

26.08.2003.a. sõlmiti AS Legend Hotell ja AS Aloor (AS Legend Hotell 100% aktsiate omanik) ühinemisleping, mille kohaselt AS Legend Hotell ühendas endaga AS Aloor. Ühinemine toimus ilma likvideerimismenetlusest. Ühinemise käigus AS Aloor aktsiaid AS Legend Hotell aktsatega ei asendatud. AS Legend Hotell aktsiakapitali ei muudetud. AS Aloor aktsiad kustutati. Ühinemise bilansipäevaks oli ühinemislepingus 01.02.2004 a. Kuna tegemist oli ühise kontrolli all olevate ettevõtetega, kajastati ühinemine korrigeeritud ostumeetodil. Koostati korrigeeritud 31.12.2003 bilanss ja korrigeeritud 2003 a. kasumiaruanne.

Initialled for identification purposes ~~only~~
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 30.08.05
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Bilanss

	Korrigeeritud		Esiialgsed	
	AS Legend Hotell	Korrigeerimised	AS Legend Hotell	AS Aloor
	31.12.2003		31.12.2003	31.12.2003
AKTIVA				
Käibevara				
Raha ja pangakontod	20 668		19 374	1 294
Muud nõuded	0	-235 000	235 000	
sh. AS Aloor	0	-235 000	235 000	
Ettemaksed	43 007		43 007	
Käibevara kokku	63 675	-235 000	297 381	1 294
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	-3 929 998	1 415 000	2 514 998
sh. tütre aktsiad	0	-2 439 998		2 439 998
nõue AS Legend Hotell vastu	0	-75 000		75 000
nõue AS Aloor vastu	0	-1 415 000	1 415 000	
Materiaalne põhivara	809 595		809 595	
Põhivara kokku	809 595	-3 929 998	2 224 595	2 514 998
AKTIVA KOKKU	873 270	-4 164 998	2 521 976	2 516 292
PASSIVA				
Lühiajalised kohustused				
Võlakohustused	0	-310 000	75 000	235 000
sh. AS Legend Hotell	0	-235 000		235 000
AS Aloor	0	-75 000	75 000	
Võlad tarnijatele	1 646		1 646	
Maksuvõlad	113		113	
Viitvõlad	5 219		5 219	
Lühiajalised kohustused kokku	6 978	-310 000	81 978	235 000
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised võlakohustused	0	-1 415 000		1 415 000
sh. AS Legend Hotell	0	-1 415 000		1 415 000
Pikaajalised kohustused kokku	0	-1 415 000	0	1 415 000
Kohustused kokku	6 978	-1 725 000	81 978	1 650 000
Omakapital				
Aktisia-/osakapital nimiväärtuses	1 024 000	-593 000	1 024 000	593 000
Kohustusl.reservkap.	7 842	-3 933	7 842	3 933
Eelm.per. jaotamata kasum/kahjum	-99 306	-1 906 899	1 471 990	335 603
Aruandeaasta kasum/kahjum	-66 244	63 834	-63 834	-66 244
Omakapital kokku	866 292	-2 439 998	2 439 998	866 292
PASSIVA KOKKU	873 270	-4 164 998	2 521 976	2 516 292

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 10.06.05
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

	Korrigeeritud 2 003	Korrigeerimised	AS Legend 2003	AS Aloor 2003
Ärikulud				
Kaubad, toore, mat, teenused	14 025		11 615	2 410
Muud tegevuskulud	38 514		38 514	
Põhivara kulum	14 337		14 337	
Muud ärikulud	1 403		1 403	
Ärikulud kokku	68 279	0	65 869	2 410
Ärikasum	-68 279	0	-65 869	-2 410
Finantstulud - ja kulud	2 035	63 834	2 035	-63 834
sh. kap. osaluse kahjum	0	63 834		-63 834
Puhaskasum	-66 244	63 834	-63 834	-66 244

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev
Signature/alkiri

Audiitorfirma Klea

Alarinn

**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 4 kuni 12 toodud AS Legend Hotell 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Juhatus hindab, et AS Legend Hotell on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhataja
Atte Vilhio Aulis Lainio

Pärnus. 28.6.2005.a.



Kasumi jaotamise aruanne

Eelmiste perioodide kasum	-165550
Aruandeaasta kasum	-75419
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	-
Dividendide jaotamiseks	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004. majandusaasta aruande kinnitamist	-240969



**JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

Juhatus on koostanud ettevõtte 2004.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumijaotamise ettepanekust.

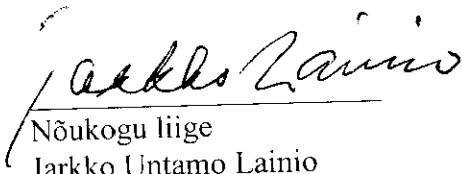
2004.a. majandusaasta aruande kinnitas Legend Hotell AS osanike üldkoosolek
.....28.6.....2005.a.



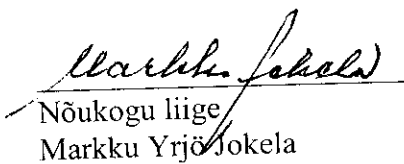
Juhataja
Atte Vilhio Aulis Lainio



Nõukogu esimees
Alla Toomra



Nõukogu liige
Jarkko Untamo Lainio



Nõukogu liige
Markku Yrjö Jokela



Aktsiakapital

AS Legend Hotell aktsiakapital on 1 024 000 EEK, mis koosneb 10 24-st aktsiast nimiväärtusega 1000 EEK aktsia.

Aktsionär	isikukood	aktsiate arv	kapitali summa	osaluse%
1. Atte Vilhio Aulis Lainio Mai 25-19 Pärnu	091235-497J	850	850000.-	83
2. Alla Toomra Mai 25-19 Pärnu	45001114216	174	174000.-	17
Kokku		1024	1024000.-	100

**Audiitori järeldusotsus
AS Legend Hotell aktsionäride üldkoosolekule**

Oleme auditeerinud aktsiaselts Legend Hotell 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2004. aasta majandustulemuseks 75'419 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004 863'819 krooni. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Legend Hotell finantsseisundit seisuga 31.detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 30.juunil 2005.a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea