

SAADUD

30.06.2006

1511
.....lk. nr. 51775

Eve Miil *mm*

[Signature]
registrisekretär Sigrid Rand

AS LEGEND HOTELL

Majandusaasta aruanne 2005

Majandusaasta algus	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005

Ärinimi:	Legend Hotell AS
Äriregistri nr.	10121124
Aadress:	Mai 25 - 19 Pärnu
Telefon:	00 358 400 139 045
Juhataja :	Atte Vilhio Aulis Lainio

Atte Vilhio Aulis Lainio

SISUKORD

Juhatuse tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Kasumiaruanne.....	4
Bilanss.....	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapital aktsiaseltsis.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	9
Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 4 Müügitulu.....	11
Lisa 5 Tehingud seotudosapooltega.....	11
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	12
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek.....	13
Audiitori järeldusotsus.....	14
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005 majandusaasta aruandele.....	15
Aktsionäride nimekiri.....	16

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

AS'il Legend Hotell 2005 aastal olulist majandustegevust ei toimunud.
Müügitulu moodustas üür 42 000 krooni.

2006 aastal plaanitakse müüa ostetud ja renoveeritud korterid.



Juhataja
Atte Vilhio Aulis Lainio

KASUMIARUANNE

	2005	2004
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	42000	0
Kokku äritulud	42000	0
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1627	34146
Mitmesugused tegevuskulud	35539	22270
Kulum	53323	19099
Muud ärikulud	54050	0
Kokku ärikulud	144539	75515
Ärikasum (-kahjum)	-102539	-75515
FINANTSTULUD		
Finantstulud		
Muud finantstulud ja - kulud	12	96
Kokku finantstulud	12	96
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	-102527	-75419
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-102527	-75419
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-102527	-75419

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 29.06.2006
Signature/allkiri [signature]

Audiitorfirma Klea

[signature]

BILANSS

AKTIVA (VARA)	lisad	31.12.05	31.12.04
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		179	2384
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>		0	53713
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		0	53713
KÄIBEVARA KOKKU		179	56097
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
<i>Ehitised</i>		718715	756742
<i>Masinad ja seadmed</i>		22607	36171
<i>Inventar</i>		13078	14810
Materiaalne põhivara kokku	2	754400	807723
PÕHIVARA KOKKU		754400	807723
AKTIVA (VARA) KOKKU		754579	863820
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad hankijatele		0	4813
Maksuvõlad		113	113
Viitvõlad		66120	68020
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		66233	72946
KOHUSTUSED KOKKU		66233	72946
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		1024000	1024000
Reservid			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		7842	7842
Reservid kokku		7842	7842
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-240969	-165550
Aruandeaasta kahjum		-102527	-75419
OMAKAPITAL KOKKU		688346	790873
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		754579	863819

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 29.06.2006
Signature/allkiri

Auditiifirma Klea

Alanda

RAHAKÄIBE ARUANNE (KAUDNE MEETOD)
kroonides

	2005	2004
Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
Puhaskasum	-102527	-75419
Põhivara kulum	53323	19099
Bilansirühmade kokkuvõtete muutused		
Hankijate võlgnevus	-4814	3168
Maksude ettemaksud	53713	-10706
Viitvõlad	-1900	62800
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest	-2205	-1058
Rahavoog aruandeaasta investeeringutest		
Materiaalse põhivara soetamine	0	-17226
Kokku rahavoog aruandeaasta investeeringutest	0	-17226
Kokku ettevõtte rahavoog	-2205	-18284
Ettevõtte rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakonto jääk perioodi algul	2384	20668
Kassa ja pangakonto jääk perioodi lõpus	179	2384
Kokku rahajäägi muutus	-2205	-18284

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.06.2006
 Signature/allkiri
 Audiitorfirma Klea

Omakapitali liikumine

	Aksia kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasumid	KOKKU
31.12.2004.a.	1 024 000	7 842	-240 969	790 873
aruandeaasta kahjum			-102 527	-102 527
31.12.2005.a.	1 024 000	7 842	-343 496	688 346

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.06.2006
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS Legend Hotell'i 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS Legend Hotell'i 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse printsiibid ja hindamiselused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2005.a. raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kautusele võtmise hetkel kantakse kuludesse 100% nende soetusmaksumusest.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud on lisatud põhivara soetusmaksumusele. Põhivara amortiseeritakse

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.06.2006
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

alla 5 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kuludesse 100% nende soetusmaksumusest.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud on lisatud põhivara soetusmaksumusele. Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikkust tööeas kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivara amortisatsiooninormid üksikute põhivara gruppide kohta aastas on järgmised:

*hooned ja rajatised	5 - 10 %
*masinad ja seadmed	20 - 25 %
*muu inventar	10 - 35 %

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Reservide moodustamine

Reservkapitali moodustatakse vastavalt ettevõtte majandusaasta tulemile. Kasumi puhul kaetakse eelnevalt eelmiste perioodide kahjum ning seejärel eraldatakse reservkapitali arvele 1/20 puhaskasumist.

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	53713	0
Maamaks		111		111
Ettevõtte tulumaks		2		2
Kokku	0	113	53713	0

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.06.2006
Signature/alkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 3

Materiaalse põhivara liikumine

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.04	760545	67822	17313	845680
Soetatud 2005	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.05	760545	67822	17313	845680
Akumuleeritud kulum 31.12.04	3803	31651	2504	37958
Aruandeaastal arvest. Kulum	38027	13564	1731	53322
Akumuleeritud kulum 31.12.03	41830	45215	4235	91280
Jääkmaksumus 31.12.03	756742	36171	14809	807722
Jääkmaksumus 31.12.04	718715	22607	13078	754400

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 19.06.2006
Signature/allkiri
Audiitorfirma Klea

Lisa 4. Müügitulu

AS Legend Hotell müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	42000	0
Kokku	42000	0

Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega

AS Legend Hotell aastaarunade koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke.

AS Legend Hotell on osutanud üüriteenuseid seotud osapooltele järgnevalt:

	2005	2004
Omanikud	42000	0
Kokku	42000	0

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/Kuupäev 29.06.2006
Signature/allkiri

Audiitorfirma Klea

**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 4 kuni 10 toodud AS Legend Hotell 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Juhatus hindab, et AS Legend Hotell on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhataja
Atte Vilhio Aulis Lainio

Pärnus. 26.6. 2006.a.

Kasumi jaotamise aruanne

Eelmiste perioodide kasum	-240968
Aruandeaasta kasum	-102527
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	-
Dividendide jaotamiseks	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004. majandusaasta aruande kinnitamist	-343495

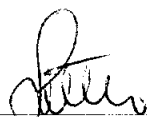
**JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

Juhatus on koostanud ettevõtte 2005.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumijaotamise ettepanekust.

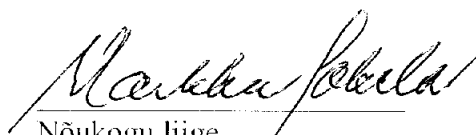
2005.a. majandusaasta aruande kinnitas Legend Hotell AS osanike üldkoosolek
.....2006.a.



Juhataja
Atte Vilhio Aulis Lainio



Nõukogu esimees
Alla Toomra


Nõukogu liige
Jarkko Untamo Lainio
Nõukogu liige
Markku Yrjö Jokela

Aktsiakapital

AS Legend Hotell aktsiakapital on 593 000 EEK, mis koosneb 5930-st aktsiast nimiväärtusega 100 EEK aktsia.

Aktsionär osaluse%	isikukood	aktsiate arv	kapitali	
			summa	
1. Atte Vilhio Aulis Lainio Mai 25-19 Pärnu	091235-497J	850	850 000.-	83
2. Alla Toomra Mai 25-19 Pärnu	45001114216	174	174 000.-	17
Kokku		1024	1 024 000.-	100

Audiitori järeldusotsus

AS Legend Hotell aktsionäride üldkoosolekule

Oleme auditeerinud aktsiaselts Legend Hotell 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2005. aasta majandustulemuseks 102'527 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 754'579 krooni. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Legend Hotell finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 29. juunil 2006. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea