

2002 -03- 19

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ majandusaasta

aruanne.....

21100

El.

**Majandusaasta
algus ja lõpp**

01.01.2001 - 31.12.2001

Ärinimi

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ

Äriregistri kood

10085374

Aadress

Kuperjanovi 16, Tartu 50409

Telefon

427839

Faks

384061

Põhitegevusala

projekteerimisteenused

Juhatuse liikmed

Jüri Siim
Uku Põllumaa

Audiitor

Gennadi Teemaa
audiitori tunnistus nr. 359



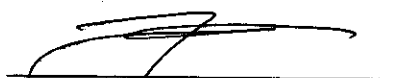
Sisukord

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Juhatuse deklaratsioon ja allkirjad	3
Tegevusaruanne 2001.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1.Aruandeaasta koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	7
Lisa 2.Sidusettevõtte osad.....	7
Lisa 3.Materiaalne põhivara.....	8
Lisa 4.Maksuvõlad.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Kasumijaotamise ettepanek.....	10
Majandusaasta aruande allkirjad	11



Juhatuse deklaratsioon ja allkirjad

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osatüingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamise kuupäeva 18.02.2002 vahemikul. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Juhatuse hinnangul on Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


juhatuse liige
Jüri Siim
juhatuse liige
Uku Põllumaa

TEGEVUSARUANNE

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ põhitegevuseks on projekteerimisteenuste osutamine. Teenuste käive 2001 aastal moodustas 1 053 616 krooni.

Palgalisi töotajaid on viis, lisaks ajutised lepingulised töötajad. 2001.a on arvestatud töötasu 285 481 krooni. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Arhitektibüroo majandustulemused on olnud stabiilsed. Puuduvad võlgnevused ja vajadus suuremate investeeringute järele.

Tegevusvaldkonnas on hoonete projekteerimine, projekteerimistööde peatöövõtt, ehituste konsultatsioonid ja järelvalve,

Suure osa käibest moodustab detail- ja üldplaneeringute koostamine, mis on tihtipeale pikaajalise tsükliga tööd.



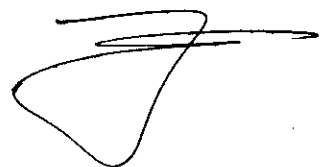
AKTIVA(vara)	31.12.2001	31.12.2000	Lisa nr.
Raha ja pangakontod	93301	88666	
Ostjate tasumata arved	26020	8614	
Tulevaste perioodide kulud	6521	0	
Käibevara kokku	125842	97280	
Materiaalne põhivara			
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	177380	177380	3
Akumuleeritud kulum	-134489	-99013	
Materiaalne põhivara kokku	42891	78367	
AKTIVA KOKKU	168733	175647	

PASSIVA (kohustused ja omakapital) 2001	2000	
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele	0	7840
Võlad töövõtjatele	20700	19500
Maksuvõlad	29472	44620
Muud viitvõlad	14221	18136
Lühiajalised kohustused kokku	64393	90096
Omakapital		
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	2000	1000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3552	24793
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	58788	19758
Omakapital kokku	104340	85551
PASSIVA		
(Kohustused ja omakapital kokku)	168733	175647



Skeem nr. 2

	2001	2000
Realiseerimise netokäive	1 053 616	969 778
Realiseeritud toodete kulu	992 323	963 242
Brutokasum	61 293	6 536
Muud äritulud	16 882	17 952
Muud ärikulud	19 763	2 109
Ärikasum	58 412	22 379
Muud finantstulud	376	721
Finantskulud:		
1. Intressikulud	0	3 342
Finantskulud kokku	0	3 342
Kasum majandustegevusest	58 788	19 758
Kasum enne maksustamist	58 788	19 758
Tulumaks		0
Aruandeaasta puhaskasum	58 788	19 758



Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2001.a. raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2001 ja lõppes 31.detsembril 2001.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse.

Lisa 2. Sidusettevõtte osad

1998.a.-l soetati üks osa OÜ-s Planeering, mille eest tasuti 2000 krooni rahas ja 14000 krooni väärtuses mitterahalise sissemaksena. Mitterahaliseks sissemaks oli plotter, mille jääkväärtus AB Siim & Põllumaa OÜ oli 0. Seega osa soetusmaksumuseks oli 2000 krooni, mis moodustas OÜ Planeering osakapitalist 40%.

2001.a. oli OÜ Planeering aruandeaasta kahjum 13455 krooni, sellest 40% -i on 5382 krooni. Bilansiväliselt kajastatakse kapitaliosaluse meetodit arvestades kahjumit sidusettevõtte aktsiatelt:

1999.a. kahjum 8224 krooni.

2000.a. kasum 5648 krooni

2001.a. kahjum 5382 krooni

kahjum 7958 krooni

Sidusettevõtte OÜ Planeering omakapital seisuga 31.12.2001

Osakapital 40000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum) -11441

Aruandeaasta kasum (-kahjum) -13455

Omakapital kokku 15104



Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
Jaak 01.01.2001	177380	-99013	78367
Aruandeaasta kulum kokku		-35476	
Jaak 31.12.2001	177380	-134489	42891

Põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus ületab 16000 krooni ja kasutusaeg ületab üht aastat.

2001 aastal amortiseeriti põhivara 20% aastas, lineaarse meetodi alusel.

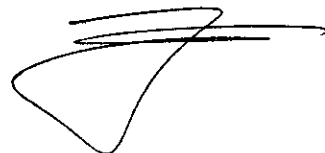
Lisa 4. Maksuvõlad

	Jaak 31.12.2001	
Maksuliigid	Maksuvõlad	Maksuintressid
Käibemaks	20446	52
Sotsiaalmaks	6501	9
Üksikisiku tulumaks	2462	2
KOKKU	29409	63

Ettevõttel on bilansivälise varana kajastatud dividendide tulumaksu katteks edasikantav summa 13099 krooni, mida ta saab kasutada tulevaste perioodide dividendide tulumaksukohustuse tasumisel.



Rahavoogude aruanne	2001	2000
1. rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
1.1. puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. puhaskasum (+), kahjum(-)	+58788	+19758
1.1.2. materiaalse põhivara amortisatsioon	+35476	+35448
Rahavoogude muutus puhaskasumist Kokku 1.1	+94264	+55206
1.2. rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (v.a. rahalised vahendid)		
1.2.1. nõuetest ostjatele	-17406	+16550
1.2.2. maksude ettemaksetest	0	+2135
1.2.3. tulevaste perioodide kulud	-6521	0
1.2.4. hankijatele tasumata võlgadest	-7840	+7840
1.2.5. muudest viitvõlgadest	-3915	-56114
1.2.5. maksuvõlgadest	-15147	+27764
1.2.6. palgavõlgnevusest	+1200	+3330
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest Kokku 1.2.	-49629	+1505
Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest Kokku 1.1+1.2.	+44635	+56711
2. Rahavoogude muutused finantseerimisest		
2.1. väljamakstud dividendid	-40000	-50000
Rahavoogude muutused finantseerimisest kokku:	-40000	-50000
3. Kokku rahajäägi muutus	+4635	+6711
Raha jääk 01.01.	88666	81955
Raha jääk 31.12.	93301	88666



Kasumijaotamise ettepanek

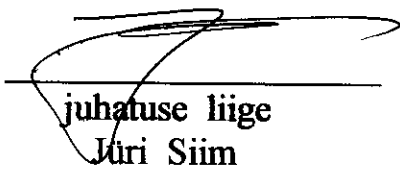
Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ osanike koosolek otsustas 2001. aasta puhaskasum kanda alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	31.12.2000	3552
2001.a aruandeaasta kasum		58788
Kokku jaotamiseks		62340
Kohustuslik reservkapital		2000
Dividendide väljamaksmiseks		50000
Arvestatud tulumaks		17568
Tulumaksu ettemaks		-13099
Tulumaks kokku		4469
Eelmiste perioodide jaotamata kasumijääk pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist		5871

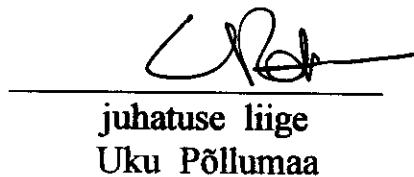


Majandusaasta aruande allkirjad

2001.a majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, majandusaasta aruandest ja kasumijaotamise ettepanekust on allkirjastatud 18 veebruaril 2002 aastal.



juhatuse liige
Jüri Siim



juhatuse liige
Uku Põllumaa

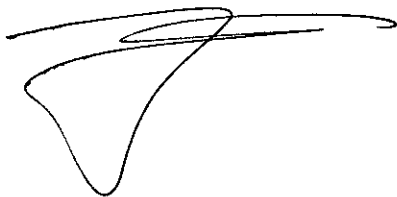
18 veebruar 2002.a

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ osanike nimekiri

1. Jüri Siim
2. Uku Põllumaa

AB Siim & Põllumaa OÜ osakapital on 18 veebruari 2002 aasta seisuga 40000 krooni. Jüri Siim omab ühe osa summas 20000 krooni ja Uku Põllumaa ühe osa summas 20000 krooni.

Jüri Siim
isikukood 36007022755
elukoht: Linnu 6a, Tartu



Uku Põllumaa
isikukood 36211202711
elukoht: Kastani 9, Tartu

