

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.03.2007

14 h. 67680
.....
28.

majandusaasta algus: 01.01.2006

majandusaasta lõpp: 31.12.2006

ärinimi Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ

registrikood 10085374

tänava nimi,
maja number: Kuperjanovi 16

linn: Tartu

vald: Tartu

postisihtnumber: 50409

maakond: Tartu

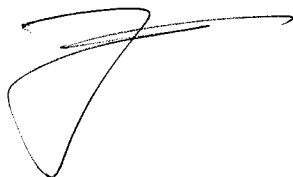
telefon: 7427839

faks 7384061

e-posti aadress: ukupollumaa@hotmail.ee

iyrisiim@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.arhidee.ee



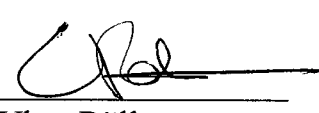
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.03.2007

Sisukord

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Juhatuse deklaratsioon ja allkirjad	3
Tegevusaruanne 2006.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1.Aruandeaasta koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2.Nõuded ja ettemaksed.....	10
Lisa 3.Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 4.Laenukohustused	11
Lisa 5.Võlad ja ettemaksed.....	11
Lisa 6.Maksuvõlad	11
Kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Juhatuse allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele	13


Jüri Siim
juhatuse liige


Uku Põllumaa
juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.03.2007

Juhatuse deklaratsioon ja allkirjad

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aruande koostamise kuupäeva 19.02.2007 vahemikul. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Juhatuse hinnangul on Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Jüri Siim
juhatuse liige

Uku Põllumaa
juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.03.2007

TEGEVUSARUANNE

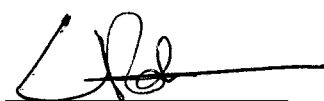
Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ põhitegevuseks on endiselt projekteerimisteenuste osutamine. Teenuste müügitulu 2006 aastal oli 4 404 732 krooni.

Palgalisi töötajaid oli 2006 aastal kuus, lisaks ajutised lepingulised töötajad. 2006.a on arvestatud töötasu 987 024 krooni, sealhulgas juhatusliikme tasu 55 5610 krooni.

Arhitektibüroo majandustulemused on olnud 2006 aastal edukad. Tegevusvaldkonnas on hoonete arhitektuurne projekteerimine, projekteerimistöode peatöövõtt ja järelvalve, Projekteeritud on nii elamuid kui ärihooneid, samuti tehtud erinevaid detailplaneeringuid.

2006 aasta suuremad lepingupartnerid on Elva Linnavalitsus, AS Eesti Post, Tallinna Kaubamaja Kinnisvara AS, OÜ Adamberg, AS Evore, Varik OÜ jt.

Suuremate objektide osas on kliendi soovil tellitud ka alltöövõtt eriosade projekteerimiseks projektijuhtimise raames.


Jüri Siim
juhatuse liige
Uku Põllumaa
juhatuse liige

09.03.2007

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ

2006. a majandusaasta aruanne.....

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

(kroonides)

VARA	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
Käibevara			
Raha	1411060	339497	
Nõuded ja ettemaksed	127518	427285	2
Käibevara kokku	1538578	766782	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	250165	356525	3
Põhivara kokku	250165	356525	
VARAD KOKKU	1788743	1123307	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	62570	148582	4
Võlad ja ettemaksed	446269	349436	5,6
Lühiajalised kohustused kokku	508839	498018	

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	0	62570	4
Pikaajalised kohustused kokku	0	62570	

Omakapital

Osakapital	40000	40000	
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	318719	128317	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	917185	390402	
Omakapital kokku	1279904	562719	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL 1788743**1123307**
Jüri Siim
juhatuse liige
Uku Põllumaa
juhatuse liige

09.03.2007

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ

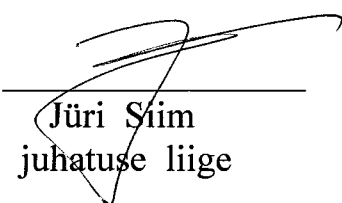
2006.a majandusaasta aruanne

Skeem nr. 2

KASUMIARUANNE

(kroonides)

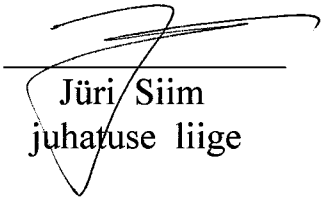
	2006	2005	Lisa
Müügitulu	4 404732	3 023790	
Müüdnud teenuste kulu	-3 389914	-2 566580	
Brutokasum	1 014818	457210	
Muud äriksulud	-36136	-414	
Äriksaum	978682	456796	
Finantstulud ja kulud	-1757	-4175	
Kasum enne maksustamist	976925	452621	
Tulumaks	-59740	-62219	
Aruandeaasta puhaskasum	917185	390402	


Jüri Siim
juhatuse liige
Uku Põllumaa
juhatuse liige

09.03.2007

**Rahavoogude aruanne
(kroonides)**

	2006	2005	Lisa
Korrigeeritud			
Rahavood äritegevusest			
puhaskasum (+), kahjum(-)	917185	390402	
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	112548	105726	
Kasum (kahjum) põhivara maha kandmisest	9980	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	299767	-331116	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	96834	147537	5
Kokku rahavood äritegevusest	1436314	312549	
 Rahavoogude muutused investeerimisest			
Materiaalse põhivara soetus	-16169	-42346	3
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-148582	-146372	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-164751	-188718	
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-200000	-145000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200000	-145000	
 Raha jääk perioodi alguses	339497	360666	
Rahajäägi muutus	1071563	-21169	
Raha jääk perioodi lõpus	1411060	339497	



Jüri Siim
juhatuse liige



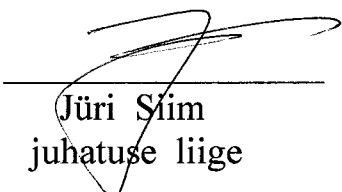
Uku Põllumaa
juhatuse liige

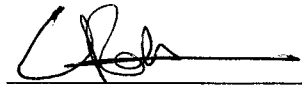
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

09.03.2007

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2004	40000	4000	93738	234579	372317
2004.a.puhaskasumi jagamine			34579	-34579	0
Dividendid				-200000	-200000
2005.a. puhaskasum				390402	390402
31.12.2005	40000	4000	128317	390402	562719
31.12.2005	40000	4000	128317	390402	562719
2005.a. puhaskasumi jagamine			190402	-190402	
Dividendid				-200000	-200000
Aruandeaasta kasum				917185	917185
31.12.2006	40000	4000	318719	917185	1279904


 Jüri Siim
 juhatuse liige


 Uku Põllumaa
 juhatuse liige

09.03.2007

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ

2006.a majandusaasta aruanne

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2006.a. raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mis on jõustunud 01.01.2003 ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2006 ja lõppes 31.detsembril 2006.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ostjate tasumata summad

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

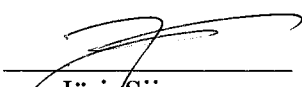
Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. 2006 aastal amortiseeriti põhivara 20% lineaarse meetodi alusel.

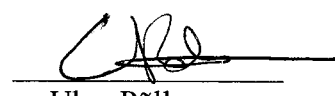
Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- Omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast;
- Rendimaksete nüüdiseväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- Renditud on spetsiifilist vara.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.


Jüri Siim
juhatuse liige


Uku Põllumaa
juhatuse liige

09.03.2007

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ

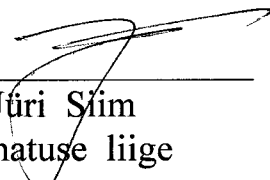
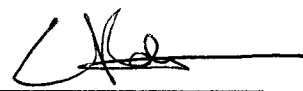
2006.a majandusaasta aruanne

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	94400	423920
Muud lühiajalised nõuded	33118	3365
Nõuded kokku	127518	427285

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	509197
Akumuleeritud kulum	-89292
Jääkmaksumus	419905
2005.a toimunud muutused	
Ostud	42346
Amortisatsioonikulu	-105726
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	551543
Akumuleeritud kulum	-195018
Jääkmaksumus	356525
2006.a toimunud muutused	
Ostud	16168
Mahakantud põhivara	-20675
Mahakantud põhivara kulum	10695
Amortisatsioonikulu	-112548
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	547036
Akumuleeritud kulum	-296871
Jääkmaksumus	250165


Jüri Siim
juhatuse liige
Uku Põllumaa
juhatuse liige

Lisa 4. Laenukohustused

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

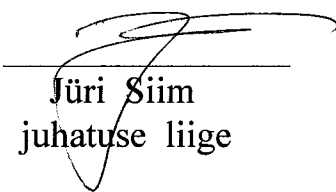
	31.12.2006	12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg	09.03.2007
Kapitalirendikohustused	62570	62570	2007.a.	

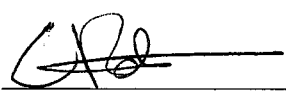
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	224775	27146
Võlad töövõtjatele	64521	59992
Maksuvõlad	114328	136143
Dividendivõlad	0	55000
Muud viitvõlad	42645	71155
Võlad ja ettemaksed kokku	446269	349436

Lisa 6. Maksuvõlad

	Jääk 31.12.2006 Maksuvõlad	Jääk 31.12.2005 Maksuvõlad
Maksuliigid		
Käibemaks	56302	80083
Sotsiaalmaks	35170	33000
Üksikisiku tulumaks	21558	21705
Töötuskindlustusmaks	413	825
Kogumispensionimaks	885	530
KOKKU	114328	136143


 Jüri Siim
 juhatuse liige


 Uku Põllumaa
 juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Kasumijaotamise ettepanek

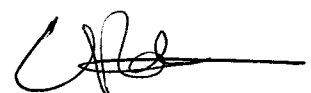
09.03.2007

.....

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ osanike koosolek otsustas 2006 aasta puhaskasum kanda alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2006	318719
2006.a. aruandeaasta kasum	917185
Kokku jaotamiseks	1235904
Dividendide väljamaksmiseks	500000
Osakapitali suurendamiseks	60000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumijääk pärast 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	675904


Jüri Siim
juhatuse liige


Uku Põllumaa
juhatuse liige

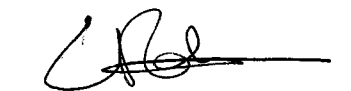
09.03.2007

.....

Majandusaasta aruande allkirjad

2006.a majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, majandusaasta aruandest ja kasumijaotamise ettepanekust ja on allkirjastatud 19. veebruaril 2007 aastal.


Jüri Siim
juhatuse liige


Uku Põllumaa
juhatuse liige

19. veebruaril 2007.a

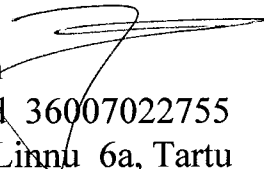
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

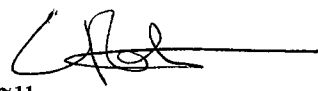
09.03.2007

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ osanike nimekiri

1. Jüri Siim
2. Uku Põllumaa

AB Siim & Põllumaa OÜ osakapital on 19.veebruaril 2007 aastal
seisuga 40000 krooni. Jüri Siim omab ühe osa summas 20000
krooni ja Uku Põllumaa ühe osa summas 20000 krooni.


Jüri Siim
isikukood 36007022755
elukoht: Linnu 6a, Tartu


Uku Põllumaa
isikukood 36211202711
elukoht: Kastani 9, Tartu