

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing Lancy

registrikood: 10053999

tänava/talu nimi, Esplanaadi 7B,
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80014

telefon: +372 5011976, +372 4431372

e-posti aadress: lancy@hot.ee

veebilehe aadress: www.lancy.edu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 10 Intressikulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Lancy 2013.aasta tegevusaladeks oli Laine Mägi näitlejateenuse osutamine teleseriaalides ja teatrilavastustes; koreograafia loomine erinevatele sõnalavastustele; konverentsidel esinemine; tantsutrupp Lancy tantsuetenduste lavastamine ja esitamine ning Esplanaadi 7b ruumide üürileandmine.

Tantsutrupp Lancy (asutamisaasta 1989) asutajaks ja juhendajaks on Laine Mägi. Osaühing Lancy tegeleb tantsualase koolitusega, tantsuprogrammide loomise ja tehnilise teostamisega ning programmide esitamise vahendamisega. Aastate jooksul on trupile loodud erinevaid tantsuprogramme: show-, kabaree-, latiino- ja mixingprogramme

2013.aastal jätkus kodumaise teleseriaali „ENSV“ tootmine, mille tegevus toimub nn „nõukaajal“ ning seriaali peaosalist, parteilast Sirjet, kehastab näitleja Laine Mägi. Seriaali tootjaks on Thors Production MTÜ. Seriaali tegemine jätkub ka 2014.aastal ning selle näitamisõigused on Eesti Rahvusringhäälingul.

2013.aastal jätkas näitleja Laine Mägi osalemist ühenduse R.A.A.M suvelavastuses „Surm, sünn ja laulatus“ Anna Meier von Guldenfeldti rollis. 2013. aastal lõi Laine Mägi nii teater Endla lavastusele „Armastuse õigekiri“ kui Tallinna Linnateatri etendustele „Teekond“ koreograafia.

Laine Mägi esines 2013.aastal konverentsidel Swedbank'is ja Pärnu Hansa Gümnaasiumis.

Tantsutrupp Lancy esinemised 2013.aastal toimusid erinevatel üritustel ainult Pärnus. Esitati peamiselt kabaree-, ja mix-show'd.

Suurimad kulud 2013.aastal olid pikaajalise pangalaenu intressid, Esplanaadi 7B hoone amortisatsioon ning veeuputusest tulenenud põrandate ja katuse remont.

2014.aastal plaanitakse jätkata kultuuriliste teenuste pakkumisega. Samuti plaan jätkata 2011.aastal alustatud Esplanaadi 7B hoone projekteerimisega.

Osaühing Lancy omanikule ja juhatajale ei makstud 2013.aastal juhatuse liikme tasu. 2013.aastal ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 830	11 187	
Nõuded ja ettemaksed	158	1 596	
Kokku käibevara	7 988	12 783	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	221 967	223 594	3
Kokku põhivara	221 967	223 594	
Kokku varad	229 955	236 377	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 432	6 149	4
Võlad ja ettemaksed	0	207	2
Kokku lühiajalised kohustused	6 432	6 356	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	165 123	171 908	4
Kokku pikaajalised kohustused	165 123	171 908	
Kokku kohustused	171 555	178 264	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 301	49 030	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287	6 271	
Kokku omakapital	58 400	58 113	
Kokku kohustused ja omakapital	229 955	236 377	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	7 227	13 563	6
Mitmesugused tegevuskulud	-3 789	-3 034	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 627	-1 627	3
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 811	8 902	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1	7	9
Intressikulud	-1 525	-2 638	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	287	6 271	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287	6 271	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 811	8 902
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 627	1 627
Kokku korrigeerimised	1 627	1 627
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 438	-1 596
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-207	-21
Makstud intressid	-1 525	-2 638
Kokku rahavood äritegevusest	3 144	6 274
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	7
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-6 502	-18 399
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 502	-18 399
Kokku rahavood	-3 357	-12 118
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 187	23 305
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 357	-12 118
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 830	11 187

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	49 030	51 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 271	6 271
31.12.2012	2 556	256	55 301	58 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)			287	287
31.12.2013	2 556	256	55 588	58 400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Lancy 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks, lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem, arvestatuna bilansikuupäevast.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeermistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, hinnates iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on täies ulatuses kajastatud kuludes. Lootusetud nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis selle soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kulutused, mis oluliselt tõstavad materiaalse põhivaraobjekti väärtust või tema kasutusiga, lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele. Kui materiaalse põhivara objekt vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus, mis sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		266
Ettemaksukonto jääk	158		59	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	158		59	266

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	191 735	40 671	831	831	233 237
Akumuleeritud kulum		-7 185	-831	-831	-8 016
Jääkmaksumus	191 735	33 486	0	0	225 221
Amortisatsioonikulu		-1 627			-1 627
31.12.2012					
Soetusmaksumus	191 735	40 671	831	831	233 237
Akumuleeritud kulum		-8 812	-831	-831	-9 643
Jääkmaksumus	191 735	31 859	0	0	223 594
Amortisatsioonikulu		-1 627	-831	-831	-2 458
Allahindlused väärtuse languse tõttu			831	831	831
31.12.2013					
Soetusmaksumus	191 735	40 671	0	0	232 406
Akumuleeritud kulum		-10 439	0	0	-10 439
Jääkmaksumus	191 735	30 232	0	0	221 967

02.01.2013 sai materiaalse põhivara masinad ja seadmed all arvel olnud põhivara bilansist mahakantud kuna oli täielikult amortiseerunud.

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske Bank A/S Eesti filiaal	72 214	6 432	65 782		2,342	EUR	31.07.2017
Laine Mägi	99 341			99 341	0	EUR	31.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	171 555	6 432	65 782	99 341			
Laenukohustused kokku	171 555	6 432	65 782	99 341			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Danske Bank A/S Eesti filiaal	78 716	6 149	72 567		2,698	EUR	31.07.2017
Laine Mägi	99 341			99 341	0	EUR	31.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	178 057	6 149	72 567	99 341			
Laenukohustused kokku	178 057	6 149	72 567	99 341			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	191 735	191 735
Ehitised	30 233	31 859
Kokku	221 968	223 594

2007.aastal sai osaühing kinnistu, asukohaga Esplanaadi 7B Pärnu linn, soetamiseks pikaajalisi laene:

- Danske Bank A/S Eesti filiaalilt 108 649,80 eurot, intressimääraga kuue kuu EURIBOR + 2% aastast (seisuga 31.12.13 oli intressimäär 2,342%), tagastamise tähtpäevaga 31.07.2017. Laenu tagatiseks on samale kinnistule seatud hüpoteek 141 245 eurot.
- osaühingu omanikult 119 195 eurot, intressimääraga 0% aastast, tagastamise tähtpäev määramata.

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 227	13 563
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 227	13 563
Kokku müügitulu	7 227	13 563
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teatri- ja tantsuetenduste lavastamine ja esitamine	3 127	13 563
Ruumide üür	4 100	0
Muud tulud		
Kokku müügitulu	7 227	13 563

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	3	189
Elektrienergia	3	189
Riiklikud ja kohalikud maksud	35	34
Transpordikulud	0	180
Halduskulud	1 024	2 347
Remondikulud	2 721	0
Muud	6	284
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 789	3 034

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul ei ole palgalisi töötajaid.

Lisa 9 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud	1	7
Muud intressitulud	1	7
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1	7

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-1 525	-2 638
Kokku intressikulud	-1 525	-2 638

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	99 341	99 341

Osaühingu omanikult 2007.aastal saadud pikaajalise laenu tagasimakse kohustus seisuga 31.12.13 oli 99 341 eurot. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole 2013.aastal tasusid arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

osaühing Lancy (registrikood: 10053999) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CLELIA MADI	Sisestaja	25.06.2014
LAINE MÄGI	Juhatuse liige	26.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287
Kokku	55 588
Jaotamine	
Liita eelmiste perioodide jaotamata kasumile	287
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 301
Kokku	55 588

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287
Kokku	55 588
Jaotamine	
Liita eelmiste perioodide jaotamata kasumile	287
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 301
Kokku	55 588

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4100	56.73%	Jah
Teatri- ja tantsuetenduste lavastamine ja esitamine	90011	3127	43.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Laine Mägi	45902034223		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4431372
Mobiiltelefon	+372 5011976
E-posti aadress	lancy@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.lancy.edu.ee