

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Laekvere PM

registrikood: 10127865

tänava/talu nimi, Töökoja tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Laekvere alevik

vald: Laekvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46501

telefon: +372 51174155, +372 3220892

faks: +372 3220891

e-posti aadress: laekvere@laekverepm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Laekvere PM põhitegevus 2015.a. oli piimatootmine ja karjakasvatus. Osaühing tegeles ka taimekasvatussaaduste tootmise, varumise ja realiseerimisega, põllumajandustehnika ja transpordivahendite hoolduse ja remondiga.

2015.a. müügitulu oli 2 371 834 EUR-i, mis oli väiksem kui 2014.a. Peamise osa sellest moodustas rapsi ja teravilja realiseerimine, 60 %. Teiseks heaks tulemuseks oli piima müük. Toodangut müüdi ainult Eestis.

2016.a. on plaanis osta uus silokombain ja kaks uut traktorit.

2016.a. on plaanis alustada Moora farmi rekonstrueerimist.

2016.a. on plaanis osta maad

2015.a. saadi põllumajandustoetust kokku 325 662 eurot .

2015.a. tehti kulutusi masinate ja seadmete ostmiseks 92052 eurot.

2015.a. osteti põllumaad 38055 euro eest..

Juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele ei ole eraldi makstud töötasu liikmeks oleku eest. Ettevõtte juhatuse liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ette nähtud kompensatsioonikohustust või nendele isikutele väljastatud garantiisid või muid soodustusi. Juhatusel ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.

Peamised majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetodika:

* lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajalised kohustused

* puhaskasum : müügitulu x 100

* varade rentaaalus (ROA) = puhaskasum : keskmine vara x 100

* omakapitali rentaaalus (ROE) = puhaskasum : keskmine omakapital x 100

	2016	2015
lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,29	0,97
puhas rentaaalus	10,57	11,04
varade rentaaalus(ROA)	5,51	6,3
omakapitali rentaaalus(ROE)	9,23	11,27

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	101 714	3 883	2
Nõuded ja ettemaksed	123 143	168 685	3
Varud	678 994	606 456	4
Bioloogilised varad	1 434	1 141	7
Kokku käibevara	905 285	780 165	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	30 000	30 000	
Materiaalne põhivara	2 875 490	3 110 614	6
Bioloogilised varad	696 088	657 915	7
Kokku põhivara	3 601 578	3 798 529	
Kokku varad	4 506 863	4 578 694	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	448 690	458 904	8,10
Võlad ja ettemaksed	252 493	344 254	5,11
Kokku lühiajalised kohustused	701 183	803 158	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	489 552	735 988	8,10
Sihtfinantseerimine	473 113	447 293	13
Kokku pikaajalised kohustused	962 665	1 183 281	
Kokku kohustused	1 663 848	1 986 439	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	146 224	146 224	
Kohustuslik reservkapital	17 096	17 096	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 428 935	2 153 062	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	250 760	275 873	12
Kokku omakapital	2 843 015	2 592 255	
Kokku kohustused ja omakapital	4 506 863	4 578 694	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 371 838	2 499 153	14
Muud äritulud	419 243	391 029	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	203 018	-90 944	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	13 666	71 898	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-108 560	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 560 698	-1 291 434	16
Mitmesugused tegevuskulud	-50 096	-47 977	
Tööjõukulud	-725 762	-719 456	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-365 231	-364 620	
Muud ärikulud	-10 843	-3 342	
Kokku ärikasum (-kahjum)	295 135	335 747	
Muud finantstulud ja -kulud	-44 375	-59 874	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	250 760	275 873	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	250 760	275 873	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	295 135	335 747	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	365 231	364 620	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-18 163	
Muud korrigeerimised	25 819	31 183	
Kokku korrigeerimised	391 050	377 640	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 542	6 787	
Varude muutus	-72 832	-76 126	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-91 760	119 158	
Makstud intressid	-44 375	-59 874	
Kokku rahavood äritegevusest	522 760	703 332	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-51 423	-228 764	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	18 500	
Antud laenud	0	-30 000	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-38 173	-72 825	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-89 596	-313 089	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	150 000	140 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-327 677	-328 224	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-157 656	-207 143	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-335 333	-395 367	
Kokku rahavood	97 831	-5 124	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 883	9 007	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	97 831	-5 124	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 714	3 883	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	134 976	17 096	2 153 062	2 305 134
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	134 976	17 096	2 153 062	2 305 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)			275 873	275 873
Muutused muudest omanike sissemaksetest	11 248			11 248
31.12.2014	146 224	17 096	2 428 935	2 592 255
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	146 224	17 096	2 428 935	2 592 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)			250 760	250 760
31.12.2015	146 224	17 096	2 679 695	2 843 015

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laekvere PM 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on anda õige ja õiglane ülevaade raamatupidamiskohuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektelt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektsest kasutamisest või kasutamata jätmisest. Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatavalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmiste perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on

- a) raha
- b) nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, mis kuuluvad arveldamise rahas
- c) lühi- ja pikaajalised investeeringud väärtpaberitesse (näiteks aktsiad, võlakirjad)

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha (EUR).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, materjalid ja tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel. Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes neto realiseerimismaksumusest ning nende kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse esmalt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis vajalikud varude viimisest nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgesti eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetset iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kas FIFO või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millest saadakse põllumajanduslikku toodangut. Põllumajanduslik tegevus on ettevõtte poolt juhitud protsess, mille käigus toimub bioloogiliste varade muundumine põllumajanduslikuks toodanguks või uuteks bioloogilisteks vardadeks. Bioloogiline muundumine hõlmab kasvamist, vananemist, tootmist ja paljunemist, mille tulemusena bioloogilised varad kvalitatiivselt muutuvad. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana, üldjuhul tootvad bioloogilised varad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel. Soetusmaksumus on vara omandamise või ehitamise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus. Lõppväärtus on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna juhul, kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta eeldavasti tema kasuliku eluea lõppemisel. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekute, bilansis on kajastatud jääkmaksumuses. Tootmis põhivara amortisatsioonimäära aluseks võetakse vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja amortisatsioonimäära vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära. Juhtkonna hinnangul vastab põhivara kaetavale väärtusele. Amortisatsioon on vara amortiseeritava osa kandmine kulusse vara kasuliku eluea jooksul.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiotol põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000.-EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
tootmishooned	25
muud hooned	25
masinad ja sedmed	10
transpordivahendid	5

Kasulik eluiga on periood, mille jooksul vara ettevõtte poolt tõenäoliselt kasutatakse. Akumuleeritud kulum on põhivara juba kuluna kajastatud (amortiseeritud) amortiseeritav osa.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul. Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvald väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavaolukorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud jne.) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

1. Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimise korral lähtub toetuse saaja sihtfinantseerimise kajastamisel ühest meetodist, s.o. netomeetodist. Netomeetod on sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Keskkonnasõbraliku toomise eest saadud toetust saadakse ettenähtud tegevuse nõuete tingimustel.

2. Sihtfinantsreerine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumile. Riigipoolsed toetused ehk põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud bioloogiliste varade tootmisega seotud kulude kompenseerimiseks ning neid kajastatakse kasumiaruandes eraldi brutomeetodit kasutades. Kajastatakse kasumiaruandes "Muud äritulud".

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustuslase omakapitali välja arvatud omanike poolt teostatud sissemakseid omakapitali. Müügituludeks on kaupade, materjalide, omatoodangu ja teenuste müügi netokäive, muud äritulud (kasum põhivara müügist, saadud intressid, viivised ja leppetrahvid, ruumide üür, renditasu ning finantstulud (pangakontode intressid, laenude ja kapitalirendi intressid), riiklikud toetused. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1. Müügitulud kajastatakse tekkepõhisuse printsiibist lähtuvalt.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitulest saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 2014.a. ja 20/80 2015.a. netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Juhul kui ettevõttes makstakse dividendidena kogu võimalik jaotamata kasum, oleks seoses võimaliku dividendide väljamaksuga kaasnev tulumaks ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel, isik või selle isiku lähedane pereliige (abikaasa, elukaaslane, laps) on seotud aruandva ettevõttega, on aruandva ettevõtte juhtkonna liige või omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Tehingud seotud osapooltega on: OÜ Heseka, OÜ Artiston, OÜ Salpeeter, OÜ Artiston Kinnisvara, Laekvere Jahimeeste Ühing, Muuga PM OÜ. Ettevõtte hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
sularaha kassas	1 206	984
arvelduskontod	100 508	2 899
Kokku raha	101 714	3 883

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	98 174	98 174
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	501	501
Nõue PRIA vastu	24 468	24 468
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 143	123 143
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	117 039	117 039
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	728	728
Ettemaksed	117	117
nõue PRIA Vastu	50 801	50 801
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 685	168 685

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	36 485	41 914
Lõpetamata toodang	144 817	127 577
Valmistoodang	497 692	436 965
Kokku varud	678 994	606 456

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		25 671		7 299
Üksikisiku tulumaks		16 795		15 586
Sotsiaalmaks		27 635		26 037
Kohustuslik kogumispension		1 085		948
Töötuskindlustusmaksed		1 903		2 148
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 035		849
Ettemaksukonto jääk	501		728	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	501	74 124	728	52 867

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	520 123	1 924 367	2 052 103	4 496 593
Akumuleeritud kulum		-561 857	-1 057 944	-1 619 801
Jääkmaksumus	520 123	1 362 510	994 159	2 876 792
Ostud ja parendused	93 909	21 248	483 622	598 779
Amortisatsioonikulu		-166 120	-198 500	-364 620
Ümberklassifitseerimised			-337	-337
Muud ümberklassifitseerimised			-337	-337
31.12.2014				
Soetusmaksumus	614 032	1 945 615	2 470 738	5 030 385
Akumuleeritud kulum		-727 977	-1 191 794	-1 919 771
Jääkmaksumus	614 032	1 217 638	1 278 944	3 110 614
Ostud ja parendused	38 055		92 052	130 107
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	38 055			38 055
Muud ostud ja parendused			92 052	92 052
Amortisatsioonikulu		-165 972	-199 259	-365 231
31.12.2015				
Soetusmaksumus	652 087	1 945 615	2 579 599	5 177 301
Akumuleeritud kulum		-893 949	-1 407 862	-2 301 811
Jääkmaksumus	652 087	1 051 666	1 171 737	2 875 490

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	18 500
Muud masinad ja seadmed	0	18 500
Kokku	0	18 500

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	2 068	2 068
Müügid	-14 871	-14 871
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 050	14 050
Muud muutused	-106	-106
31.12.2014	1 141	1 141
Müügid	-14 884	-14 884
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 221	15 221
Muud muutused	-44	-44
31.12.2015	1 434	1 434

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	585 090	585 090
Müügid	-131 064	-131 064
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	220 798	220 798
Muud muutused	-16 909	-16 909
31.12.2014	657 915	657 915
Soetused	24 800	24 800
Müügid	-207 160	-207 160
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	239 617	239 617
Muud muutused	-19 084	-19 084
31.12.2015	696 088	696 088

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	413 345	158 331	255 014

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	490 078	128 170	361 908

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	413 345	490 078
Kokku	413 345	490 078

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	3 437	3 051
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	269	3 437
1-5 aasta jooksul	0	269

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
pangalaen	288 120	288 120			3,3
Lühiajalised laenud kokku	288 120	288 120			
Pikaajalised laenud					
intressimäär					2,82
Pikaajalised laenud kokku	164 972		93 647	71 325	
Kapitalirendikohustused kokku	413 345	158 331	255 014		
Muud laenukohustused					
Muud laenukohustused kokku	71 805	2 239	11 195	58 371	
Laenukohustused kokku	938 242	448 690	359 856	129 696	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
pangalaen	328 495	328 495			3,3%
Lühiajalised laenud kokku	328 495	328 495			
Pikaajalised laenud					
intressimäär					2,82
Pikaajalised laenud kokku	302 274		93 647	208 627	
Kapitalirendikohustused kokku	490 078	128 170	361 908		
Muud laenukohustused					
Muud laenukohustused kokku	74 045	2 239	11 195	60 611	
Laenukohustused kokku	1 194 892	458 904	466 750	269 238	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa	584 258	584 258
Ehitised	479 337	479 337
Kokku	1 063 595	1 063 595

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	132 393	132 393
Võlad töövõtjatele	45 976	45 976
Maksuvõlad	74 124	74 124
Kokku võlad ja ettemaksed	252 493	252 493
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	250 141	250 141
Võlad töövõtjatele	41 246	41 246
Maksuvõlad	52 867	52 867
Kokku võlad ja ettemaksed	344 254	344 254

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 143 756	1 943 148
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	535 939	485 787
Kokku tingimuslikud kohustused	2 679 695	2 428 935

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	416 110	92 519	-61 336	447 293
Kokku sihtfinantseerimine	416 110	92 519	-61 336	447 293
	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	447 293	119 401	-93 581	473 113
Kokku sihtfinantseerimine	447 293	119 401	-93 581	473 113

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 371 838	2 499 153
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 371 838	2 499 153
Kokku müügitulu	2 371 838	2 499 153
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 015 777	1 515 422
Loomakasvatus	168 555	107 872
Teravili	515 047	420 878
Raps	621 884	402 669
Muud tööd ja teenused	50 575	52 312
Kokku müügitulu	2 371 838	2 499 153

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	18 163
Tulu sihtfinantseerimisest	419 243	369 815
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	3 051
Kokku muud äritulud	419 243	391 029

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	1 188 994	931 743
Energia	226 475	265 697
Elektrienergia	51 095	52 441
Kütus	175 380	213 256
Transpordikulud	23 495	7 236
Maarent	121 662	82 645
Üür ja rent	72	4 113
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 560 698	1 291 434

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	542 593	535 785
Sotsiaalmaksud	183 169	183 671
Kokku tööjõukulud	725 762	719 456
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	54	52

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	30 000	3 619

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 356	82 922

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 370	26 361	30 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	18 000	16 666

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2016

Osaühing Laekvere PM (registrikood: 10127865) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS HIIELAID	Juhatuse liige	23.03.2016
TÕNU KROOBEN	Juhatuse liige	22.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Laekvere PM osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Laekvere PM raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Laekvere PM finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Saima Tamberg

Vandeaudiitori number 383

Audiitorettevõtja nimi. OÜ K&S TAMBERG

Audiitorettevõtja tegevusloa number. 197

Audiitorettevõtja asukoha aadress:Kastani 24A-18, Tartu linn

22.03.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Laekvere PM (registrikood: 10127865) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TAMBERG	Vandeaudiitor	22.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 428 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	250 760
Kokku	2 679 695
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 679 695
Kokku	2 679 695

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	2371838	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eha Liivak	46205015224	Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	11248 EUR
Tõnis Hiilaid	35605095267	Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	22496 EUR
Tõnu Krooben	35708245233	Eesti	22496 EUR
Urmas Siim	35708195258	Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	11248 EUR
Vello Vettik	35207245220	Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	11248 EUR
Kati Kuusmann	47205135224	Uusküla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	11248 EUR
Margo Klaasmägi	37210232740	Laekvere alevik, Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	33744 EUR
Kersti Altpere	46712185217	Venevere küla, Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	11248 EUR
Erti Luik	38106120355	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	11248 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3220892
Faks	+372 3220891
Mobiiltelefon	+372 51174155
E-posti aadress	laekvere@laekverepm.ee