

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Külminaator

registrikood: 10049504

tänava/talu nimi, Kalmistu tee 28a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11216

telefon: +372 6729530

faks: +372 6729538

e-posti aadress: info@kylminaator.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 12 Eraldised	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Külminaator OÜ lõpetas 2017. aasta müügikäibega 1 099 572 eurot ja kahjumiga 11 607 eurot, mis kahjuks ei vastanud ettevõtte planeeritud 2017. aasta eesmärgile.

2017. aasta oli meile võrreldes 2016. aastaga planeeritud 15% käibe kasvuga, et jõuda aasta lõpuks kasumisse. Planeeritud miinimum käibe kasvu küll saavutasime, kuid kuna kulud kasvasid kiiremini siis ei õnnestunud kasumisse jõuda.

2017. aastal võrrelduna 2016. aastaga oli tegemist küll käibe tõusuga, kuid seoses palgakulude jätkuva kiire kasvuga ja projektide marginaali langusega ei olnud kahjuks reaalne jõuda planeeritud kasumisse.

2017. aastal oli meil üks suurem märkimist vääriv paigaldusprojekti, mille müügi suurusjärk oli ca 400 000 eurot. Konkurents on jätkuvalt suur nii suuremate kui väiksemate jaekaubanduse projektide osas. Hinnatasemed sh. müügi marginaalid on stabiilselt madalad.

Keskendusime 2017. aastal ühele suurele projektile, millele lisandusid aasta teisel poolel väiksemad projektid. Lisaks keskendusime kaubandus- ja tootlustusettevõtete hooldusteenuste osutamisele, klientidele, kes hindavad lisaks hinnale ka töö- ja teenuse kvaliteeti ning stabiilset teenuste pakkumist.

2017. aastal jätkus hinnasurve enamike meie pakutavate teenuste ja toodete osas.

Tõusis jätkuvalt ka palgakulu, 2016. aastaga võrreldes +11%. Palgatõusu surve on meie sektoris kindlasti jätkuv ka järgmisel aastal, kuna erialaspetsialistide nõudlus ületab järjepidevalt pakkumist.

Meie põhitegevus 2017. aastal oli kaubandusliku külmatehnika ja teenuste müük, millest suurema käibega oli kauba e. valmistoodete müük (58% kogu müügi mahust, käibe kasv 24% võrreldes 2016. aastaga), järgnes komponentide ja varuosade müük (22% müügi mahust, käibe langus -6% võrreldes 2016. aastaga) ning väikseim osa kogukäibest oli teenuste müük (20% müügi mahust, käibe kasv 14% 2016. aastaga võrreldes).

Müügi mahu järjekorras olid suuremad valmistoodete tootegrupid (kaubamärgid) :

1. külmmööbel „ES System“ 2. külmikud „Tefcold“ 3. külmikud „Sagi“.

2017. aastal moodustas teenuse osakaal kogukäibest 20 %.

Teenuste mahu kasvu planeerime ka järgnevas 2018. aastaks paigaldusprojektide osas.

2018. aastal on plaan suurendada ka hooldusteenuste- ja lepingute mahtu.

2017.a. kogu müügikäibe kasvas võrreldes 2016. aastaga **+14%**. Käibe kasv tuli põhiliselt valmistoodete ja paigaldusprojektide müügikäibe kasvamisest.

2017. aastal teostasime põhiliselt väiksemaid ja ühe suurema projekti. Lisaks paigaldustöödele teostasime lepingulisi hooldustöid ja väljakutsepõhiseid remonditöid.

Tegelesime uue, pädeva lisapersonali otsinguga. Pädevate spetsialistide otsimine ja personali täiendkoolitamine on jätkuvalt 2018. aastal üheks meie olulisemaks prioriteediks.

2018. aastal põhieesmärk on leida vajalikud lisatöötajad, eelkõige müügispetsialistid, et selle kaudu tuua ettevõttele uusi kliente ja suurendada nii käivet kui kasumit.

Planeerime 2018. aastal saavutada vähemalt **5%** käibe kasvu võrreldes eelmise aastaga ja lõpetada 2018. aasta kasumiga.

2017.a. on tehtud on investeeringuid põhivarasse summas 61 909 eurot.

Külminaator OÜ juhatuse liikmete töö ei ole kuulunud tasustamisele.

Külminaator OÜ keskmine töötajate arv 2017. aastal oli 11 inimest.

Töötajate koolituskulud olid 1188 eurot.

2017.a. kogupalgad olid alljärgnevad:

Juhataja: 19 306 eurot.

Töötajad kokku: 183 951 eurot.

Kokku: 203 257 eurot.

Suhtarvud olid järgmised:

	2017	2016
Käibe kasv (%)	13,86	29,72
Käiberentaablus (%)	-1,37	-3,67
Maksevõime kordaja	7,61	3,62

Käiberentaablus =Ärikasum/netokäive x 100

Maksevõime kordaja =Käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	70 423	146 163
Nõuded ja ettemaksud	48 967	56 049
Varud	459 056	491 346
Kokku käibevarad	578 446	693 558
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	10 592	10 091
Nõuded ja ettemaksud	33 792	50 614
Kinnisvarainvesteeringud	6 052	6 052
Materiaalsed põhivarad	120 553	92 645
Immateriaalsed põhivarad	61	205
Kokku põhivarad	171 050	159 607
Kokku varad	749 496	853 165
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 072	1 943
Võlad ja ettemaksud	62 680	186 072
Eraldised	4 237	3 653
Kokku lühiajalised kohustised	75 989	191 668
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	29 108	5 491
Kokku pikaajalised kohustised	29 108	5 491
Kokku kohustised	105 097	197 159
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 600	25 600
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 850	658 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 607	-30 745
Kokku omakapital	644 399	656 006
Kokku kohustised ja omakapital	749 496	853 165

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	1 099 572	965 764
Muud äritulud	13 664	17 179
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-699 821	-624 020
Mitmesugused tegevuskulud	-129 378	-126 995
Tööjõukulud	-274 199	-245 108
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 955	-22 260
Muud ärikulud	-2 911	0
Ärikasum (kahjum)	-15 028	-35 440
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	502	253
Muud finantstulud ja -kulud	2 919	4 442
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 607	-30 745
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 607	-30 745

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2017. ja lõppes 31. detsember 2017.

OÜ Külminaator 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Külminaator kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nõuded, mille laekumistähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna rohkem kui üks aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

See osa pikaajalisest nõudest, mille laekumistähtaeg bilansi kuupäevast arvestatuna on vähem kui üks aasta, on bilansis kajastatud käibevarana (lühiajalise nõudena).

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Hiilismate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringule ainult juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algset hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused), kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponendi kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 10 - 33%

Muu inventar 10 - 40%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Ettevõtte moodustab müüdüd toodete garantiiremondi võimalike kulude osas eraldisi, mille summa ja arvestuskäik on toodud ära Lisas nr. 12

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas nr.18.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks peetakse ettevõtte omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotuid lähisugulasi ja ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	16 518	19 137
Arvelduskontod	53 905	127 026
Kokku raha	70 423	146 163

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	25 345	25 345	0	0
Ostjatelt laekumata arved	27 065	27 065	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 720	-1 720	0	0
Muud nõuded	49 669	15 877	33 792	0
Laenuõuded	49 669	15 877	33 792	0
Ettemaksed	7 745	7 745	0	0
Tulevaste perioodide kulud	7 745	7 745	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 759	48 967	33 792	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	33 407	32 462	945	0
Ostjatelt laekumata arved	33 407	32 462	945	0
Muud nõuded	64 773	15 104	49 669	0
Laenuõuded	64 773	15 104	49 669	0
Ettemaksed	8 483	8 483	0	0
Tulevaste perioodide kulud	8 173	8 173	0	0
Muud makstud ettemaksed	310	310	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 663	56 049	50 614	0

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	27 065	33 407
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 720	0
Kokku nõuded ostjate vastu	25 345	33 407

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	457 376	461 918
Ettemaksed varude eest	1 680	29 428
Kokku varud	459 056	491 346

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Fondiosakud	
31.12.2015	9 837	9 837
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	253	253
31.12.2016	10 090	10 090
<hr/>		
	Kokku	
	Fondiosakud	
31.12.2016	10 090	10 090
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	502	502
31.12.2017	10 592	10 592

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	128 024	34 312	162 336
Akumuleeritud kulum	-45 538	-21 866	-67 404
Jääkmaksumus	82 486	12 446	94 932
Ostud ja parendused	13 025	9 540	22 565
Amortisatsioonikulu	-16 133	-5 983	-22 116
Müügid	-2 736	0	-2 736
31.12.2016			
Soetusmaksumus	113 573	42 383	155 956
Akumuleeritud kulum	-36 931	-26 380	-63 311
Jääkmaksumus	76 642	16 003	92 645
Ostud ja parendused	57 901	4 008	61 909
Amortisatsioonikulu	-15 302	-6 509	-21 811
Müügid	-12 190	0	-12 190
31.12.2017			
Soetusmaksumus	139 090	42 645	181 735
Akumuleeritud kulum	-32 039	-29 143	-61 182
Jääkmaksumus	107 051	13 502	120 553

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	25 313	14 333
Kokku	25 313	14 333

Amortiseeritud põhivara kanti maha soetusmaksumuses:

2016.aastal

Masinad ja seadmed: 1 801

Muu materiaalne põhivara: 1 470

2017.aastal

Masinad ja seadmed: 823

Muu materiaalne põhivara: 3 746

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	578	578
Akumuleeritud kulum	-229	-229
Jääkmaksumus	349	349
Amortisatsioonikulu	-144	-144
31.12.2016		
Soetusmaksumus	578	578
Akumuleeritud kulum	-373	-373
Jääkmaksumus	205	205
Amortisatsioonikulu	-144	-144
31.12.2017		
Soetusmaksumus	578	578
Akumuleeritud kulum	-517	-517
Jääkmaksumus	61	61

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	38 180	9 072	29 108	0
Laenukohustised kokku	38 180	9 072	29 108	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	7 434	1 943	5 491	0
Laenukohustised kokku	7 434	1 943	5 491	0

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14 890	14 890	0	0
Võlad töövõtjatele	23 932	23 932	0	0
Maksuvõlad	12 569	12 569	0	0
Muud võlad	7 370	7 370	0	0
Saadud ettemaksed	3 919	3 919	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	62 680	62 680	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	31 582	31 582	0	0
Võlad töövõtjatele	23 221	23 221	0	0
Maksuvõlad	30 149	30 149	0	0
Muud võlad	7 305	7 305	0	0
Saadud ettemaksed	93 815	93 815	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	186 072	186 072	0	0

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 741	21 315
Üksikisiku tulumaks	2 413	2 783
Sotsiaalmaks	4 755	5 329
Kohustuslik kogumispension	346	335
Töötuskindlustusmaksed	314	387
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 569	30 149

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2016
Garantiieraldised	2 660	2 857	-1 864	3 653
Kokku eraldised	2 660	2 857	-1 864	3 653
	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Garantiieraldised	3 653	2 136	-1 552	4 237
Kokku eraldised	3 653	2 136	-1 552	4 237

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 093 819	957 737
Läti	4 595	633
Soome	1 100	7 123
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	58	271
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 099 572	965 764
Kokku müügitulu	1 099 572	965 764
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubad (valmistooted)	635 434	513 002
Kaubad (varuosad)	238 267	254 163
Teenused	225 871	198 599
Kokku müügitulu	1 099 572	965 764

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	13 123	11 596
Trahvid, viivised ja hüvitised	136	38
Muud	405	5 545
Kokku muud äritulud	13 664	17 179

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Kaubad (valmistooted)	502 768	405 349
Kaubad (varuosad)	147 801	178 530
Teenused	49 252	40 141
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	699 821	624 020

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	84 227	81 518
Energia	10 782	10 580
Mitmesugused bürookulud	1 244	1 349
Lähetuskulud	2 431	1 470
Koolituskulud	1 188	0
Kulud eraldiste moodustamiseks	2 136	2 857
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 857	316
Hooldus-remont (autopark)	3 906	3 948
Kindlustusmaksed (autopark)	4 582	4 370
Reklaam	3 604	2 217
Telefoni- ja andmesideteenus	2 852	3 015
Personaliotsing	642	775
Muud	9 927	14 580
Kokku mitmesugused tegevuskulud	129 378	126 995

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	204 290	183 106
Sotsiaalmaksud	69 909	62 002
Kokku tööjõukulud	274 199	245 108
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	492 994	502 280
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	123 249	125 570
Kokku tingimuslikud kohustised	616 243	627 850

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 247	1 399	71 501	1 268

2016	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Laen	15 104	5%	EUR

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	77 035	6 554	83 857	8 967

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	19 306	19 822

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.08.2018

Osaühing Külminaator (registrikood: 10049504) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA STAMBERG	Juhatuse liige	06.08.2018
RICHARD KUKKUR	juhatuse esimees	07.08.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 607
Kokku	616 243
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	616 243
Kokku	616 243

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 607
Kokku	616 243
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	616 243
Kokku	616 243

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	227712	20.71%	Jah
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	713206	64.86%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	134004	12.19%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	20748	1.89%	Ei
Kaubaladude töö	52101	2702	0.25%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1200	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inga Stamberg	47110260318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	832 EUR (Lihtomand)
Richard Kukkur	36806100227	Saku vald, Harju maakond, Eesti	24768 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6729530
Faks	+372 6729538
E-posti aadress	info@kylminaator.ee