

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Külminaator

registrikood: 10049504

tänava/talu nimi, Kalmistu tee 28a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 6729530

e-posti aadress: info@kylminaator.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 12 Eraldised	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Külminaator OÜ lõpetas 2018. aasta müügikäibega **1 013 951** eurot ja 1 859 eurose kasumiga, mis ei olnud küll märkimisväärne, kuid vastas ettevõtte seatud 2018. aasta eesmärgile.

2018. aastaks oli meile võrreldes 2017. aastaga planeeritud käibe kasv 5%.

Planeeritud miinimumkasumi saavutasime, aga kahjuks mitte planeeritud käibe kasvu.

2018. aastal võrrelduna 2017. aastaga olid tööjõukulud jätkuvalt kiirema kasvuga kui meie planeeritud ja realiseerunud müügitulemused.

2018. aastal ei olnud meil suuri, eraldi märkimist väärivaid projekte. Konkurents on jätkuvalt suur, eriti suuremate projektide osas. Hinnatasemed sh. müügitähtsused on stabiilselt madalad.

Keskenduseks 2018. aastal hooldusteenuste mahu kasvatamisele, eesmärk oli ja on ka edaspidi teenuse kvaliteedi parandamine ning jätkuv püsiklientide arvu kasvatamine läbi komplekse külmatehnika teenuse pakkumise.

2018. aastal jätkus hinnasurve enamike meie pakutavate toodete osas.

Tõusis jätkuvalt ka palgakulu, 2017. aastaga võrreldes +5,9%. Palgatõusu surve on meie sektoris kindlasti jätkuv ka järgmisel aastal, kuna erialaspetsialistide nõudlus ületab järjepidevalt pakkumist.

Meie põhitegevus 2018. aastal oli kaubandusliku külmatehnika ja teenuste müük, millest suurema käibega oli kauba e. valmistoodete müük (46% kogu müügitähtsusest, käibe kahanemine 27% võrreldes 2017. aastaga), järgnes komponentide ja varuosade müük (29% müügitähtsusest, käibe kasv 26% võrreldes 2017. aastaga) ning väiksem osa kogukäibest oli teenuste müük (25% müügitähtsusest, käibe kasv 11% 2017. aastaga võrreldes).

Suuremad valmistoodete tootegrupid (kaubamärgid) on alljärgnevad :

1. külmikud „Tefcold“ 2. külmööbel „ES System“ 3. külmikud „Edesa“.

2018. aastal moodustas teenuse osakaal kogukäibest 25 %.

Teenuste mahu kasvu planeerime ka järgneva 2019. aastaks.

2019. aastal on plaan suurendada hooldusteenuste- ja lepingute mahtu.

2018.a. kogu müügikäibe kahanemine võrreldes 2017. aastaga -7%. Käibe kahanemine tuli põhiliselt valmistoodete müügikäibe olulisest langusest.

2018. aastal teostasime põhiliselt väiksemaid ja kaks meie mahtusid arvestades keskmist projekti. Lisaks paigaldustöödele teostasime lepingulisi hooldustöid ja väljakutsepõhiseid remonditöid.

Tegelesime endiselt uue, pädeva lisapersonali otsinguga. Pädevate spetsialistide otsimine ja personali täiendkoolitamine on jätkuvalt 2019. aastal üheks meie olulisemaks prioriteediks.

2019. aastal põhieesmärk on leida vajalikud töötajad, eelkõige müügispetsialistid, et selle kaudu tuua ettevõttele uusi kliente ja suurendada nii käivet kui kasumit.

Planeerime 2019. aastal saavutada vähemalt 10% käibe kasvu võrreldes eelmise aastaga ja lõpetada 2019. aasta kasumiga.

2018.a. on tehtud on investeeringuid põhivarasse summas 13 947 eurot.

Töötajate koolitusele on kulutatud 856 eurot.

Külminaator OÜ juhatuse liikmete töö ei ole kuulunud tasustamisele.

Külminaator OÜ keskmine töötajate arv 2018. aastal oli 11 inimest.

2018.a. kogupalgad olid alljärgnevad:

Juhataja: 17 894 eurot.

Töötajad kokku: 195 539 eurot.

Kokku: 213 433 eurot.

Suhtarvud olid järgmised:

	2018	2017
Käibe kasv (%)	-7,79	13,86

Käiberentaablus	0,06	-1,37
Maksevõime kordaja	4,79	7,61

Käiberentaablus = $\text{Ärikasum} / \text{netokäive} \times 100$

Maksevõime kordaja = $\text{Käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	126 840	70 423	2
Nõuded ja ettemaksed	88 911	48 967	3
Varud	429 512	459 056	5
Kokku käibevarad	645 263	578 446	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	9 983	10 592	6
Nõuded ja ettemaksed	29 144	33 792	3
Kinnisvarainvesteeringud	6 052	6 052	
Materiaalsed põhivarad	108 959	120 553	7
Immateriaalsed põhivarad	0	61	8
Kokku põhivarad	154 138	171 050	
Kokku varad	799 401	749 496	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 633	9 072	9
Võlad ja ettemaksed	120 300	62 680	10
Eraldised	3 652	4 237	12
Kokku lühiajalised kohustised	134 585	75 989	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	18 558	29 108	9
Kokku pikaajalised kohustised	18 558	29 108	
Kokku kohustised	153 143	105 097	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 243	627 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 859	-11 607	
Kokku omakapital	646 258	644 399	
Kokku kohustised ja omakapital	799 401	749 496	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 013 951	1 099 572	13
Muud äritulud	4 751	13 664	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-581 715	-699 821	15
Mitmesugused tegevuskulud	-124 505	-129 378	16
Tööjõukulud	-290 448	-274 199	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 462	-21 955	7,8
Muud ärikulud	0	-2 911	
Ärikasum (kahjum)	572	-15 028	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-609	502	6
Muud finantstulud ja -kulud	1 896	2 919	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 859	-11 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 859	-11 607	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2018. ja lõppes 31. detsember 2018.

OÜ Külminaator 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Külminaator kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nõuded, mille laekumistähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna rohkem kui üks aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

See osa pikaajalisest nõudest, mille laekumistähtaeg bilansi kuupäevast arvestatuna on vähem kui üks aasta, on bilansis kajastatud käibevarana (lühiajalise nõudena).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Hiilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringule ainult juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algset hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused), kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponendi kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 10 - 33%

Muu inventar 10 - 50%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Ettevõtte moodustab müüdud toodete garantiiremondi võimalike kulude osas eraldisi, mille summa ja arvestuskäik on toodud ära Lisas nr. 12

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas nr.18.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks peetakse ettevõtte omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotuid lähisugulasi ja ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	21 841	16 518
Arvelduskontod	104 999	53 905
Kokku raha	126 840	70 423

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	69 655	61 503	8 152	0
Ostjatelt laekumata arved	69 725	61 573	8 152	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-70	-70	0	0
Muud nõuded	39 198	18 206	20 992	0
Laenunõuded	39 198	18 206	20 992	0
Ettemaksed	7 868	7 868	0	0
Tulevaste perioodide kulud	7 868	7 868	0	0
Muud lühiajalised nõuded	1 334	1 334	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	118 055	88 911	29 144	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	25 345	25 345	0	0
Ostjatelt laekumata arved	27 065	27 065	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 720	-1 720	0	0
Muud nõuded	49 669	15 877	33 792	0
Laenunõuded	49 669	15 877	33 792	0
Ettemaksed	7 745	7 745	0	0
Tulevaste perioodide kulud	7 745	7 745	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 759	48 967	33 792	0

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	61 573	27 065
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-70	-1 720
Kokku nõuded ostjate vastu	61 503	25 345

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	428 370	457 376
Ettemaksed varude eest	1 142	1 680
Kokku varud	429 512	459 056

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2016	10 090	10 090
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	502	502
31.12.2017	10 592	10 592
	Fondiosakud	Kokku
31.12.2017	10 592	10 592
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-609	-609
31.12.2018	9 983	9 983

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	113 573	42 383	155 956
Akumuleeritud kulum	-36 931	-26 380	-63 311
Jääkmaksumus	76 642	16 003	92 645
Ostud ja parendused	57 901	4 008	61 909
Amortisatsioonikulu	-15 302	-6 509	-21 811
Müügid	-12 190	0	-12 190
31.12.2017			
Soetusmaksumus	139 090	42 645	181 735
Akumuleeritud kulum	-32 039	-29 143	-61 182
Jääkmaksumus	107 051	13 502	120 553
Ostud ja parendused	10 646	3 302	13 948
Amortisatsioonikulu	-16 015	-5 386	-21 401
Müügid	-4 141	0	-4 141
31.12.2018			
Soetusmaksumus	135 424	22 969	158 393
Akumuleeritud kulum	-37 883	-11 551	-49 434
Jääkmaksumus	97 541	11 418	108 959

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	8 000	25 313
Kokku	8 000	25 313

Amortiseeritud põhivara kanti maha soetusmaksumuses:

2017.aastal

Masinad ja seadmed: 823

Muu materiaalne põhivara: 3 746

2018.aastal

Masinad ja seadmed: 317

Muu materiaalne põhivara: 22 978

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	578	578
Akumuleeritud kulum	-373	-373
Jääkmaksumus	205	205
Amortisatsioonikulu	-144	-144
31.12.2017		
Soetusmaksumus	578	578
Akumuleeritud kulum	-517	-517
Jääkmaksumus	61	61
Amortisatsioonikulu	-61	-61
31.12.2018		
Soetusmaksumus	578	578
Akumuleeritud kulum	-578	-578
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	29 191	10 633	18 558	0
Laenukohustised kokku	29 191	10 633	18 558	0
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	38 180	9 072	29 108	0
Laenukohustised kokku	38 180	9 072	29 108	0

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	61 968	61 968	0	0
Võlad töövõtjatele	29 361	29 361	0	0
Maksuvõlad	16 271	16 271	0	0
Muud võlad	10 380	10 380	0	0
Saadud ettemaksed	2 320	2 320	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	120 300	120 300	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14 890	14 890	0	0
Võlad töövõtjatele	23 932	23 932	0	0
Maksuvõlad	12 569	12 569	0	0
Muud võlad	7 370	7 370	0	0
Saadud ettemaksed	3 919	3 919	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	62 680	62 680	0	0

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 972	4 741
Üksikisiku tulumaks	4 313	2 413
Sotsiaalmaks	7 962	4 755
Kohustuslik kogumispension	449	346
Töötuskindlustusmaksed	575	314
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 271	12 569

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Garantiieraldised	3 653	2 136	-1 552	4 237
Kokku eraldised	3 653	2 136	-1 552	4 237
	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Garantiieraldised	4 237	922	-1 507	3 652
Kokku eraldised	4 237	922	-1 507	3 652

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 007 282	1 093 819
Läti	3 969	4 595
Soome	2 700	1 100
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	58
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 013 951	1 099 572
Kokku müügitulu	1 013 951	1 099 572
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubad (valmistooted)	462 935	635 434
Kaubad (varuosad)	299 672	238 267
Teenused	251 344	225 871
Kokku müügitulu	1 013 951	1 099 572

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	3 859	13 123
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	136
Muud	892	405
Kokku muud äritulud	4 751	13 664

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Kaubad (valmistooted)	336 720	502 768
Kaubad (varuosad)	180 409	147 801
Teenused	64 586	49 252
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	581 715	699 821

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	82 762	84 227
Energia	11 585	10 782
Mitmesugused bürookulud	1 289	1 244
Lähetuskulud	1 695	2 431
Koolituskulud	856	1 188
Kulud eraldiste moodustamiseks	922	2 136
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	70	1 857
Hooldus-remont (autopark)	5 543	3 906
Kindlustusmaksed (autopark)	5 414	4 582
Reklaam	1 116	3 604
Telefoni- ja andmesideteenus	3 006	2 852
Personaliotsing	701	642
Muud	9 546	9 927
Kokku mitmesugused tegevuskulud	124 505	129 378

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	215 924	204 290
Sotsiaalmaksud	73 076	69 909
Muud	1 448	0
Kokku tööjõukulud	290 448	274 199
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	494 482	492 994
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	123 620	123 249
Kokku tingimuslikud kohustised	618 102	616 243

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 284	1 668	56 247	1 399

2018	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	15 877	5%	EUR	2021.a.

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 394	13 078	77 035	6 554

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	17 894	19 306

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.08.2019

Osaühing Külminaator (registrikood: 10049504) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA STAMBERG	Juhatuse liige	06.08.2019
RICHARD KUKKUR	juhatuse esimees	06.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 859
Kokku	618 102
Jaotamine	
Dividendideks	1 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	616 302
Kokku	618 102

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 859
Kokku	618 102
Jaotamine	
Dividendideks	1 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	616 302
Kokku	618 102

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	269435	26.57%	Jah
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	552935	54.53%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	163764	16.15%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	21360	2.11%	Ei
Kaubaladude töö	52101	5257	0.52%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1200	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inga Stamberg	47110260318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	832 EUR (Lihtomand)
Richard Kukkur	36806100227	Saku vald, Harju maakond, Eesti	24768 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6729530
E-posti aadress	info@kylminaator.ee