

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Külminaator

registrikood: 10049504

tänava/talu nimi, Kalmistu tee 28a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11216

telefon: +372 6729530

faks: +372 6729538

e-posti aadress: info@kylminaator.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 11 Eraldised	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Külminaator OÜ 2019. aasta müügikäibeks kujunes 986 423 eurot ja tegevuskahjumiks 16 738 eurot, mis ei vastanud ettevõtte enda seatud 2019. aasta eesmärgile.

2019. aasta lõppes meile võrreldes 2018. aastaga -3% käibe kahanemisega.

Planeeritud kasumit ega käibe kasvu kahjuks ei saavutatud.

2019. aastal võrrelduna 2018. aastaga olid tööjõukulud jätkuvalt suurema kasvuga, kui meie planeeritud ja realiseerunud müügitulemused.

2019. aastal oli meil üks suurem projekt, mille maksumus oli üle saja tuhande euro.

Hinnatasemed sh. müügmarginaalid on stabiilselt madalad, kuna pakkumise-nõudluse vahekord on jätkuvalt suunaga pakkumise poole. Samu tooteid müüvate ettevõtete hulk on kasvutrendis, mis suurendab sektors konkurentsi.

Keskendusime 2019. aastal hooldusteenuste mahu kasvatamisele, sh. hooldusmeeskonna kasvatamisele. Eesmärk oli ja on ka teenuse kvaliteedi parandamine ning jätkuv püsiklientide arvu kasvatamine läbi kvaliteetse teenuse pakkumise.

2019. aastal jätkus hinnasurve enamike meie pakutavate toodete osas, eriti aga komponentide osas.

Tõusis jätkuvalt ka palgakulu, 2018.aastaga võrreldes +8%. Palgatõusu surve on meie sektoris kindlasti jätkuv ka järgmisel aastal, kuna erialaspetsialistide nõudlus ületab järjepidevalt pakkumist.

Meie põhitegevus 2019. aastal oli kaubandusliku külmatehnika ja teenuste müük, millest suurema käibega oli kauba e. valmistoodete müük (47% kogu müügmahust, müügikäive jäi samale tasemele võrreldes 2018. aastaga), järgnes komponentide ja varuosade müük (28% müügmahust, käive kahanes 9% võrreldes 2018. aastaga) ning väikseim osa kogukäibest oli teenuste müük (25% müügmahust, käibe kahanemine 1% 2018. aastaga võrreldes).

Suuremad valmistoodete tootegrupid (kaubamärgid) on alljärgnevad :

1. külmikud „Tefcold“ 2. külmmööbel „ES System“ 3. külmikud „GRAM“.

2019. aastal moodustas teenuse osakaal kogukäibest 25 %.

Teenuste mahtu planeerime kasvatada järgneval 2020. aastal.

2020. aastal on plaan suurendada ka hooldusteenuste-lepingute mahtu.

2019.a. kogu müügikäive kahanes võrreldes 2018. aastaga -3%. Käibe kahanemine tuli põhiliselt varuosade-komponentide müügikäibe langusest.

2019. aastal teostasime põhiliselt väiksemaid ja ühe meie mahtusid arvestades suurema projekti. Lisaks paigaldustöödele teostasime lepingulisi hooldustöid ja väljakutsepõhiseid remonditöid.

Tegelesime jätkuvalt uue, pädeva lisapersonali otsinguga. Spetsialistide ja müügipersonali otsimine ning müügipersonali täiendkoolitamine on 2020. aastal üheks meie oluliseks prioriteediks.

2020. aastal põhieesmärk on leida vajalikud töötajad, eelkõige müügispetsialistid, et selle kaudu tuua ettevõttele uusi kliente ja suurendada nii käivet kui kasumit.

Planeerime 2020.aastal saavutada vähemalt 5% käibe kasvu võrreldes eelmise aastaga ja lõpetada 2020. aasta kasumiga.

2019.a. on tehtud on investeeringuid põhivarasse summas 53 229 eurot.

Külminaator OÜ juhatuse liikmete töö ei ole kuulunud tasustamisele.

Külminaator OÜ keskmine töötajate arv 2019. aastal oli 12 inimest.

Töötajate koolituskulud olid 436 eurot.

2019.a. kogupalgad olid alljärgnevad:

Juhataja: 18 921 eurot.

Töötajad kokku: 213 634 eurot.

Kokku: 232 555 eurot.

Suhtarvud olid järgmised:

	2019	2018
Käibe kasv (%)	-2,71	-7,79

Käiberentaablus (%)	-1,95	0,06
Maksevõime kordaja	3,44	4,79

Käiberentaablus = $\text{Ärikasum/netokäive} \times 100$

Maksevõime kordaja = Käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	84 146	126 840	2
Nõuded ja ettemaksed	140 521	88 911	3
Varud	474 346	429 512	5
Kokku käibevarad	699 013	645 263	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	11 228	9 983	6
Nõuded ja ettemaksed	7 820	29 144	3
Kinnisvarainvesteeringud	6 052	6 052	
Materiaalsed põhivarad	118 221	108 959	7
Kokku põhivarad	143 321	154 138	
Kokku varad	842 334	799 401	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 279	10 633	8
Võlad ja ettemaksed	192 504	120 300	9
Eraldised	3 551	3 652	11
Kokku lühiajalised kohustised	203 334	134 585	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 280	18 558	8
Kokku pikaajalised kohustised	11 280	18 558	
Kokku kohustised	214 614	153 143	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 302	616 243	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 738	1 859	
Kokku omakapital	627 720	646 258	
Kokku kohustised ja omakapital	842 334	799 401	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	986 423	1 013 951	12
Muud äritulud	4 428	4 751	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-535 544	-581 715	14
Mitmesugused tegevuskulud	-135 806	-124 505	15
Tööjõukulud	-313 922	-290 448	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 467	-21 462	7
Muud ärikulud	-4 315	0	17
Ärikasum (kahjum)	-19 203	572	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 245	-609	6
Muud finantstulud ja -kulud	1 670	1 896	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 288	1 859	
Tulumaks	-450	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 738	1 859	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2019. ja lõppes 31. detsember 2019.

OÜ Külminaator 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Külminaator kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nõuded, mille laekumistähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna rohkem kui üks aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

See osa pikaajalisest nõudest, mille laekumistähtaeg bilansi kuupäevast arvestatuna on vähem kui üks aasta, on bilansis kajastatud käibevarana (lühiajalise nõudena).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Hiilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringule ainult juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algset hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused), kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponendi kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 10 - 33%

Muu inventar 10 - 50%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Ettevõtte moodustab müüdud toodete garantiiremondi võimalike kulude osas eraldisi, mille summa ja arvestuskäik on toodud ära Lisas nr. 11

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas nr.18.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks peetakse ettevõtte omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotuid lähisugulasi ja ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	15 057	21 841
Arvelduskontod	69 089	104 999
Kokku raha	84 146	126 840

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	118 800	113 259	5 541	0
Ostjatelt laekumata arved	119 398	113 857	5 541	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-598	-598	0	0
Muud nõuded	20 992	18 713	2 279	0
Laenunõuded	20 992	18 713	2 279	0
Ettemaksed	8 523	8 523	0	0
Tulevaste perioodide kulud	8 523	8 523	0	0
Muud lühiajalised nõuded	26	26	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 341	140 521	7 820	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	69 655	61 503	8 152	0
Ostjatelt laekumata arved	69 725	61 573	8 152	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-70	-70	0	0
Muud nõuded	39 198	18 206	20 992	0
Laenunõuded	39 198	18 206	20 992	0
Ettemaksed	7 868	7 868	0	0
Tulevaste perioodide kulud	7 868	7 868	0	0
Muud lühiajalised nõuded	1 334	1 334	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	118 055	88 911	29 144	0

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	113 857	61 573
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-598	-70
Kokku nõuded ostjate vastu	113 259	61 503

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Lõpetamata toodang	2 022	0
Müügiks ostetud kaubad	465 080	428 370
Ettemaksed varude eest	7 244	1 142
Kokku varud	474 346	429 512

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2017	10 592	10 592
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-609	-609
31.12.2018	9 983	9 983
	Fondiosakud	Kokku
31.12.2018	9 983	9 983
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 245	1 245
31.12.2019	11 228	11 228

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	139 090	42 645	181 735
Akumuleeritud kulum	-32 039	-29 143	-61 182
Jääkmaksumus	107 051	13 502	120 553
Ostud ja parendused	10 646	3 302	13 948
Amortisatsioonikulu	-16 015	-5 386	-21 401
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 141	0	-4 141
31.12.2018			
Soetusmaksumus	135 424	22 969	158 393
Akumuleeritud kulum	-37 883	-11 551	-49 434
Jääkmaksumus	97 541	11 418	108 959
Ostud ja parendused	46 596	6 632	53 228
Amortisatsioonikulu	-16 024	-4 443	-20 467
Müügid (jääkmaksumuses)	-23 499	0	-23 499
31.12.2019			
Soetusmaksumus	135 146	25 459	160 605
Akumuleeritud kulum	-30 532	-11 852	-42 384
Jääkmaksumus	104 614	13 607	118 221

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	23 499	8 000
Kokku	23 499	8 000

Amortiseeritud põhivara kanti maha soetusmaksumuses:

2018.aastal

Masinad ja seadmed: 317

Muu materiaalne põhivara: 22 978

2019.aastal

Masinad ja seadmed: 695

Muu materiaalne põhivara: 4 141

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	18 559	7 279	11 280	0
Laenukohustised kokku	18 559	7 279	11 280	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	29 191	10 633	18 558	0
Laenukohustised kokku	29 191	10 633	18 558	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	66 344	66 344	0	0
Võlad töövõtjatele	34 184	34 184	0	0
Maksuvõlad	33 340	33 340	0	0
Muud võlad	12 219	12 219	0	0
Saadud ettemaksed	46 417	46 417	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	192 504	192 504	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	61 968	61 968	0	0
Võlad töövõtjatele	29 361	29 361	0	0
Maksuvõlad	16 271	16 271	0	0
Muud võlad	10 380	10 380	0	0
Saadud ettemaksed	2 320	2 320	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	120 300	120 300	0	0

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 497	2 972
Üksikisiku tulumaks	3 684	4 313
Sotsiaalmaks	7 239	7 962
Kohustuslik kogumispension	397	449
Töötuskindlustusmaksed	523	575
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 340	16 271

Lisa 11 Eraldised (eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Garantiieraldised	4 237	922	-1 507	3 652
Kokku eraldised	4 237	922	-1 507	3 652
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Garantiieraldised	3 652	1 161	-1 262	3 551
Kokku eraldised	3 652	1 161	-1 262	3 551

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	973 227	1 007 282
Läti	8 361	3 969
Soome	4 835	2 700
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	986 423	1 013 951
Kokku müügitulu	986 423	1 013 951
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubad (valmistooted)	464 820	462 935
Kaubad (varuosad)	271 738	299 672
Teenused	249 865	251 344
Kokku müügitulu	986 423	1 013 951

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalse põhivarade müügist	3 903	3 859
Trahvid, viivised ja hüvitised	7	0
Muud	518	892
Kokku muud äritulud	4 428	4 751

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Kaubad (valmistooted)	335 521	336 720
Kaubad (varuosad)	175 363	180 409
Teenused	24 660	64 586
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	535 544	581 715

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	82 308	82 762
Energia	11 880	11 585
Mitmesugused bürookulud	1 618	1 289
Lähetuskulud	2 321	1 695
Koolituskulud	436	856
Kulud eraldiste moodustamiseks	1 161	922
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	598	70
Hooldus-remont (autopark)	2 349	5 543
Kindlustusmaksed (autopark)	4 938	5 414
Reklaam	4 530	1 116
Telefoni- ja andmesideteenus	3 097	3 006
Personaliotsing	2 702	701
Muud	17 868	9 546
Kokku mitmesugused tegevuskulud	135 806	124 505

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	234 021	215 924
Sotsiaalmaksud	79 023	73 076
Muud	878	1 448
Kokku tööjõukulud	313 922	290 448
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	11

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	1 069	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	13	0
Muud	3 233	0
Kokku muud ärikulud	4 315	0

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	479 651	494 482
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	119 913	123 620
Kokku tingimuslikud kohustised	599 564	618 102

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 457	1 464	40 284	1 668

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	16 689	5%	EUR	2021.a.

2018	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen	15 877	5%	EUR	2021.a.

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 548	16 587	79 394	13 078

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	18 921	17 894

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.10.2020

Osaühing Külminaator (registrikood: 10049504) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA STAMBERG	Juhatuse liige	21.10.2020
RICHARD KUKKUR	juhatuse esimees	28.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 738
Kokku	599 564
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	599 564
Kokku	599 564

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 738
Kokku	599 564
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	599 564
Kokku	599 564

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	567833	57.56%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	261995	26.56%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	130026	13.18%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	24165	2.45%	Ei
Kaubaladude töö	52101	1204	0.12%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1200	0.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Richard Kukkur	36806100227	Saku vald, Harju maakond, Eesti	24768 EUR (Lihtomand)
Inga Stamberg	47110260318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	832 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6729530
Faks	+372 6729538
E-posti aadress	info@kylminaator.ee