

30 -06- 2005

13.06.2005 46729
Pall

2004. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2004.a.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004.a.

Ettevõtte nimetus:	OÜ Külmaekspert
--------------------	-----------------

Äriregistrikood:	100 62 410
------------------	------------

Aadress:	Kose 9-6
	65 502 Võru

Telefon/ fax:	385 7469
---------------	----------

Põhitegevusala:	Külmseadmete monteerimine
-----------------	---------------------------

Aastaruande le lisatakse:	1. Osanike nimekiri
---------------------------	---------------------

OÜ Külmaekspert

30-06-2005
2004 majandusaasta aruanne

.....

2004.a.majandusaasta aruanne

Majandusaasta aruande eessõna

Juhatus on koostanud 2004.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

OÜ KÜLMAEKSPERT kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumijaotuse ettepanekust ning on esitatud 12 lehel. Majandusaasta aruandele on lisatud osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga.

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas **OÜ KÜLMAEKSPERT** osanike koosolek 28. juunil 2005.a.

2004.a. tegevusaruanne

OÜ Külmaekspert on kantud äriregistrisse 24.06.1996. Põhitegevusalad on külmutusseadmete import, valmistamine, hooldus, müük. Peale selle veel külmkambrite projekteerimine ja monteerimine ning transporditeenus. 2004.aastal on tegeletud tootearendusega tööstusautomaatika ja külmseadmete arvutijuhtimise alal. Katsetused tootmisprotsessides on end õigustanud. 2004.aastal teostati külmutusseadmete juhtimissüsteemide paigaldust ka Soomes. Investeeringud on tootearendusse ja koolitusse.

Aasta lõpuks töötas põhitöökohaga 1 töötaja. Töötasu maksti 32523 krooni. Juhatuseliikmete tasusid makstud ei ole, samuti ei ole sõlmitud kokkuleppeid täiendavate hüvitiste saamiseks.

30 -06- 2005

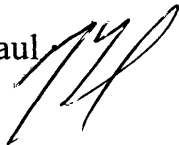
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

.....

OÜ Külmaekspert juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2004.aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Aruanne on koostatud lähtudes tekkepõhisest arvestusprintsiiibist ja kajastab osaühingu raamatupidamisaruande koostamiskuupäeva 28. juuni 2005.a. seisundit. Juhatuse hinnangul on OÜ Külmaekspert jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse esimees

Jaan Laul



Juhatuse esimehe asetäitja



Leidi-Aili Laul

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

.....
kroonides

BILANSS

	31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
1. Raha ja pangakontod	594 533	814 955
Kassa	582 741	805 945
Arvelduskonto pangas	11 792	9 010
3. Nõuded ostjate vastu	2 357	11 212
Ostjatelt laekumata arved Lisa 1	30 957	39 812
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 28 600	- 28 600
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	773	6 964
Maksude ettemaksed Lisa 3		6 183
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	773	781
KÄIBEVARA KOKKU	597 663	833 131
PÕHIVARA		
9. Materiaalne põhivara Lisa 2	875	62 024
Muu põhivara	117 449	145 449
Akumuleeritud põhivara kulum	- 116 574	- 83 425
PÕHIVARA KOKKU	875	62 024
AKTIVA KOKKU	598 538	895 155

PASSIVA**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

13. Võlad hankijatele	289 481	313 483
Hankijatele tasumata arved	289 481	313 483
15. Maksuvõlad Lisa 3	3 167	2 723
16. Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)	146 425	4 434
Muud viitvõlad	146 425	4 434
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	439 073	320 640
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS VÕI OSÜHINGUS		
22. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
26. Reservid	4 974	4 974
Kohustuslik reservkapital	4 974	4 974
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	529 541	668 475
28. Aruandeaasta puhaskasum	- 415 050	- 138 934
OMAKAPITAL KOKKU Lisa 4	159 465	574 515
PASSIVA KOKKU	598 538	895 155

0

-

.....

KASUMIARUANNE

Skeem 1

	2004.a.	2003.a.
1. Realiseerimise netokäive Lisa 6	588 035	1 820 699
4. Muud äritulud	4	310
Äritulud kokku	588 039	1 821 009
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	339 884	1 091 208
6. Mitmesugused tegevuskulud	566 286	655 818
7. Tööjõukulud	55 802	110 405
a) palgakulu	41 799	82 700
b) sotsiaalmaksud	14 003	27 705
8. Kulum Lisa 2	41 149	34 573
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	41 149	34 573
9. Muud ärikulud	278	68 246
Ärikulud kokku	1 003 399	1 960 250
ÄRIKASUM (KAHJUM)	- 415 360	- 139 244
7. Finantstulud		
e) muud intressi- ja finantstulud	310	310
Finantstulud kokku	310	310
11. Finantskulud		
c) intressikulud		
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	- 415 050	- 138 934
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	- 415 050	- 138 934

30-06-2005

Lisa 5

.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2004.a.

2003.a.

I RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST

Kasum		(415 050)	(138 934)
Amortisatsioon	Lisa 2	33 149	34 573
Saadud intress		(4)	(310)
Kasum põhitegevusest		(381 905)	(104 671)
Põhitegevusega seotud bilansikirjete muutused			
Nõuded ostjate vastu	Lisa 1	8 855	(5 359)
Maksude ettemaksed	Lisa 3	6 183	(2 793)
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		8	213
Varud			5 507
Võlad hankijatele		(24 002)	223 854
Maksuvõlad	Lisa 3	444	1 047
Viitvõlad		141 991	1 829
Kokku rahavood põhitegevusest		(248 426)	119 627

II RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Saadud intress		4	310
Maa ostmiseks soetatud EVP-d			
Põhivara müük ja allahindlus	Lisa 2	28 000	
Soetatud põhivara			
Kokku rahavood investeerimisest		28 004	310

III RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Saadud lühiajaline laen			-
Kokku rahavood finantseerimisest		-	-

Kokku rahavood		(220 422)	119 937
-----------------------	--	------------------	----------------

Raha- ja pangakonto muutus		(220 422)	119 937
-----------------------------------	--	------------------	----------------

30 -06- 2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

.....

	Osakapital	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	KOKKU
01.01.2003.a.	40 000	4 974	0	668 475	713 449
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			668 475	-668 475	0
Aruandeaasta kahjum				-138 934	-138 934
31.12.2003.a.	40 000	4 974	668 475	-138 934	574 515

	Osakapital	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	KOKKU
01.01.2004.a.	40 000	4 974	668 475	-138 934	574 515
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			-138 934	138 934	0
Aruandeaasta kahjum				-415 050	-415 050
31.12.2004.a.	40 000	4 974	529 541	-415 050	159 465

Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtustega 20 000 krooni.

OÜ Külmaekspert

2004 majandusaasta aruanne 2005

AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

.....

2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja Eesti Vabariigis kehtivast heast raamatupidamistavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Arvestuspõhimõtted

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 20 000 krooni. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse degressiivset ja lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Puhkusetasu kohustuse arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt kaupade müügil ja teenuse osutamisel.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Külmaekspert OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 10 % osakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseaduse sättele, mis jõustus 27.mail 2004, maksustatakse ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (24/76 netodividendidena väljamakstud summalt. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 3. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "aruandeaasta kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

LISA 1 Ostjate võlgnevus

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole.

Seisuga 31.12.2004

Võlgnevus kokku	Kuni 1 kuu	Üle 3 kuud
2357,1	1286,2	1070,9

Lisa 2 Põhivara

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.00.a.	61 284
Jääkmaksumus 31.12.00.a.	33 257
Soetamine 2001.a.	35 000
Müük soetushinnas	- 30 000
Müük jääkmaksumuses	- 23 700
Soetusmaksumus 31.12.2001.a.	66 284
Jääkmaksumus 31.12.2001.a.	32 654
Aruandeperioodi amortisatsioon	11 903

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 01.01.2002.a.	66 284
Jääkmaksumus 01.01.2002.a.	32 654
Soetamine 2002.a.	79 165
Soetusmaksumus 31.12.02.a.	145 449
Jääkmaksumus 31.12.02.a.	96 597
Aruandeperioodi amortisatsioon	15 222

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 01.01.2003.a.	145 449
Jääkmaksumus 01.01.2003.a.	96 597
Soetamine 2003.a.	0
Soetusmaksumus 31.12.03.a.	145 449
Jääkmaksumus 31.12.03.a.	62 024
Aruandeperioodi amortisatsioon	34 573

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 01.01.2004.a.	145 449
Jääkmaksumus 01.01.2004.a.	62 024
Soetamine 2004.a.	-28 000
Soetusmaksumus 31.12.04.a.	117 449

Jääkmaksumus 31.12.04.a.	875
Aruandeperioodi amortisatsioon	33 149

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksunõuded

.....

	2003.a.		2004.a.	
	Maksunõuded	Maksuvõlad	Maksunõuded	Maksuvõlad
Käibemaks	6 183	0	0	1793
Isiku tulumaks	0	767	0	280
Sotsiaalmaks	0	1881	0	1056
Töötuskindlustus	0	75	0	38
Kokku	6 183	2 723	0	3167

Peale kasumijaotuse ettepaneku kinnitamist jääb jaotamata kasumiks 114 491 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 27 478 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 87 013 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.a.

LISA 5 Rahavoogude aruanne

Rahavooguse aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoogude aruande koostamist on alustatud puhaskasumist, mida on korrigeeritud mitterahalise kuluga amortisatsioon summas 33 149 krooni ja mittepõhitegevuslike kasumite ja kahjumitega. Mittepõhitegevuslik kasum on saadud intressid finantsasutustelt, mis on seotud investeerimistegevusega ja kajastuvad rahavoogude aruande investeeringute osas summas 4 krooni.

Lisa 6 Realiseerimise netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt. Ettevõtte põhitegevusala on külmseadmete paigaldamine, remont ja hooldus. Teenuseid osutatakse Eesti Vabariigis ja Soomes alljärgnevalt:

30 -06- 2005

OÜ Külmaekspert

2004 majandusaasta aruanne

.....

	2003.a.		2004.a.	
	Käive	Osatähtsus kogukäibes	Käive	Osatähtsus kogukäibes
Eesti Vabariik	1 788 484	98,23 %	437 672	74,43 %
Soome	32 215	1,77 %	150 364	25,57 %
KOKKU	1 820 699	100 %	588 036	100 %

LISA 10 Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamiskuupäeva 28. juuni 2005 vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

30-06-2005

KASUMI JAOTUSE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	529 541
Aruandeperioodi kahjum	-415 050
Kokku	114 491

Võimalik on kasum jaotada järgmiselt:

Dividendideks:	87 013
Dividendi tulumaksuks:	27 478
Kokku:	114 491

Kuid juhatus plaanib kasumit kasutada investeeringuteks ja koolituseks.

Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

OÜ Külmaekspert 2004.a.majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek 28.juuni 2005.a. otsusega, allkirjastamine 28.juunil 2005.a.

Juhatuse esimees

Jaan Laul



Juhatuse esimehe asetäitja



Leidi-Aili Laul

OÜ Külmaekspert

2004 majandusaasta aruanne

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2005

Tartu Linnakohtu Registriosakonnale

.....

OÜ Külmaekspert

Registrikood: 100 62 410

OSANIKE NIMEKIRI 28.juuni 2005.a. seisuga

Osanik	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Leidi – Aili Laul	44109066519	Järvamaa 72212 Türi Staadioni 16	20 000
Jaan Laul	37303126511	Järvamaa 72212 Türi Staadioni 16	20000
Kokku:			40 000