

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing KUPIKS

registrikood: 10099689

tänava/talu nimi, Sinalepa 9-3

maja ja korteri number:

küla: Sinalepa küla

vald: Ridala vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90402

telefon: +372 5096702

e-posti aadress: aivokutser@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2011.aastal jätkas OÜ Kupiks oma tegevust taime- ja loomakasvatuse alal. Lihaveisekasvatustes suurendati olemasolevate loomade arvu, eesmärgiga kasvatada põhikarja suurust.

Taimakasvatus on eelkõige loomakasvatuse teenindamiseks kuid suurendatakse ka teraviljakasvatuse ja aianduse mahtusid.

Kuna ka edaspidi eelisarendatakse lihaveisekasvatust, siis on oluline üha enam keskenduda omatoodetud söötadele ja nende õigeaegsele varumisele.

Selleks tehakse jätkuvalt investeeringuid põllumajandustehnikasse.

Osaühingul on üheliikmeline juhatus, kes juhib ettevõtte tegevust.

Juhatuse töö eest töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	29 367	4 921
Nõuded ja ettemaksed	30 297	8 576
Varud	29 858	32 849
Bioloogilised varad	2 756	5 816
Kokku käibevara	92 278	52 162
Põhivara		
Materiaalne põhivara	169 901	21 799
Bioloogilised varad	26 600	35 727
Kokku põhivara	196 501	57 526
Kokku varad	288 779	109 688
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	31 100	1 917
Võlad ja ettemaksed	1 181	1 012
Kokku lühiajalised kohustused	32 281	2 929
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	153 289	24 159
Sihtfinantseerimine	28 508	9 868
Kokku pikaajalised kohustused	181 797	34 027
Kokku kohustused	214 078	36 956
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 856	69 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 969	557
Kokku omakapital	74 701	72 732
Kokku kohustused ja omakapital	288 779	109 688

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	51 607	37 087
Muud äritulud	9 280	7 872
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-7 363	5 945
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-9 127	-1 182
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 448	-44 402
Mitmesugused tegevuskulud	-1 308	-684
Tööjõukulud	-2 681	-1 713
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 291	-2 366
Muud ärikulud	-709	0
Ärikasum (kahjum)	1 960	557
Finantstulud ja -kulud	9	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 969	558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 969	558

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 960	557
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 291	2 366
Muud korrigeerimised	13 499	-8 250
Kokku korrigeerimised	16 790	-5 884
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 721	7 843
Varude muutus	2 991	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	169	-10 450
Laekunud intressid	9	0
Kokku rahavood äritegevusest	198	-7 934
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-151 393	-8 187
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-1 313	0
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-152 706	-8 186
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	168 314	6 072
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	18 640	9 868
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	176 954	15 940
Kokku rahavood	24 446	-180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 921	5 101
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 446	-180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 367	4 921

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	320	69 299	72 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)			557	557
31.12.2010	2 556	320	69 856	72 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 969	1 969
31.12.2011	2 556	320	71 825	74 701

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU Kupiks 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. bioloogiline vara, mis on kajastatud õiglases väärtuses. OÜ Kupiks kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõendosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud luhi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades vajadusel järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgilõ soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Nõuete allahindlust kajastatakse objektiivsete tõendite olemasolu korral selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Võimalikeks nõuete väärtuse languse asjaoludeks on võlgniku pankrot või olulised makseraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate nõuete nüüdiseväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Põllumajandustoodang võetakse arvele õiglases väärtuses ning edaspidi käsitletakse varudena. Õiglane väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevaid mittetagastavaid makes ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodeteq seotud kulutusi (materjalikulu, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalse osa tootmise üldkuludest (tootmiseseadmete amortisatsioon, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte toodab alakõõmusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. suuremaks Normaalse üldkulude hulka ületavat osa üldkuludest kajastatakse kohe perioodi kuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele. Soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit, mille rakendamisel kajastatakse bilansis varude lõppjääki viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 Eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusulevõtmist võimaldavatest väljaminekute. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekute.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse aruandeperioodi kuludena kasumiaruandes.

Põhikarja loomi ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalne põhivaraobjekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule erueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem väärtus kahest järgnevast nätajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivaraobjektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	1-10
Hooned ja rajatised	10-30

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuseperiood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga

21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

EL abiprogrammide raames saadud investeeringutoetuste abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse brutomeetodil bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea iooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimisena saadud toetus (ammlehma toetus, veisetoetus) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole erilistele otsustele. Raamatupidamise aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:

- a) emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolustele;
- c) punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõeneoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodi müügituludest arvatakse maha soetatud kaupade, materjalide, teenuste, tööjõu jm. kulud. Kulusid ja tulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta kulude ja tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest ja tuludest. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 995	1 275
Sotsiaalmaksud	658	438
Pensionikulu	28	0
Kokku tööjõukulud	2 681	1 713

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.08.2012

osaühing KUPIKS (registrikood: 10099689) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAN KUTSER	Juhatuse liige	13.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 969
Kokku	71 825
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 825
Kokku	71 825

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 969
Kokku	71 825
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 825
Kokku	71 825

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	47238	91.53%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	4369	8.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dan Kutser	39304010220	Roogutsi, Tabara küla, Nissi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096702
E-posti aadress	aivokutser@hotmail.ee