

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing KUPIKS

registrikood: 10099689

tänava/talu nimi, Panga tee 12-3
maja ja korteri number:

küla: Panga küla

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90402

telefon: +372 53735965, +372 5096702

e-posti aadress: kupiksoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2017.aastal jätkas OÜ Kupiks oma tegevust taime- ja loomakasvatuse alal. Lihaveisekasvatustes suurendati olemasolevate loomade arvu, eesmärgiga kasvatada põhikarja suurust.

Taimakasvatus on eelkõige loomakasvatuse teenindamiseks kuid suurendatakse ka teraviljakasvatuse ja aianduse mahtusid.

Kuna ka edaspidi eelisarendatakse lihaveisekasvatust, siis on oluline üha enam keskenduda omatoodetud söötadele ja nende õigeaegsele varumisele.

Selleks tehakse jätkuvalt investeeringuid põllumajandustehnikasse.

Osaühingul on üheliikmeline juhatus, kes juhib ettevõtte tegevust.

Juhatuse töö eest töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	36 741	19 411
Nõuded ja ettemaksed	7 727	5 914
Varud	66 300	56 560
Bioloogilised varad	29 000	16 000
Kokku käibevarad	139 768	97 885
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	93 218	121 521
Bioloogilised varad	62 200	68 000
Kokku põhivarad	155 418	189 521
Kokku varad	295 186	287 406
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 524	14 871
Võlad ja ettemaksed	4 171	9 420
Kokku lühiajalised kohustised	20 695	24 291
Pikaajalised kohustised		
Sihtfinantseerimine	0	13 508
Kokku pikaajalised kohustised	0	13 508
Kokku kohustised	20 695	37 799
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	246 731	205 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 884	41 188
Kokku omakapital	274 491	249 607
Kokku kohustised ja omakapital	295 186	287 406

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	60 630	91 508
Muud äritulud	40 127	40 506
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	22 740	14 450
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-5 800	-19 060
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 079	-37 529
Mitmesugused tegevuskulud	-7 167	-3 412
Tööjõukulud	-20 816	-17 110
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 303	-28 303
Muud ärikulud	-272	-2
Ärikasum (kahjum)	25 060	41 048
Muud finantstulud ja -kulud	-176	140
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 884	41 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 884	41 188

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU Kupiks 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. bioloogiline vara, mis on kajastatud õiglasel väärtuses. OÜ Kupiks kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõendost hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud luhi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades vajadusel järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgilõ soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Nõuete allahindlust kajastatakse objektiivsete tõendite olemasolu korral selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Võimalikeks nõuete väärtuse languse asjaoludeks on võlgniku pankrot või olulised makseraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate nõuete nüüdiseväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Põllumajandustoodang võetakse arvele õiglasel väärtuses ning edaspidi käsitletakse varudena. Õiglase väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevaid mittetagastavaid makes ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodeteq seotud kulutusi (materjalikulu, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalse osa tootmise üldkuludest (tootmiseseadmete amortisatsioon, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte toodab alakõõmusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. suuremaks Normaalsest üldkulude hulka ületavat osa üldkuludest kajastatakse kohe perioodi kuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele. Soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit, mille rakendamisel kajastatakse bilansis varude lõppjääki viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 Eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusulevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse aruandeperioodi kuludena kasumiaruandes.

Põhikarja loomi ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalne põhivaraobjekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule erueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem väärtus kahest järgnevast nätajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivaraobjektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	12
masinad ja seadmed	6-8

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuseperiood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

EL abiprogrammide raames saadud investeeringutoetuste abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse brutomeetodil bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea iooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimisena saadud toetus (ammlehma toetus, veisetoetus) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõeneoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodi müügituludest arvatakse maha soetatud kaupade, materjalide, teenuste, tööjõu jm. kulud. Kulused ja tulused, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta kulude ja tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest ja tuludest. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole erilistele otsustele. Raamatupidamise aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:

- a) emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- c) punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	15 558	12 788
Sotsiaalmaksud	5 258	4 322
Kokku tööjõukulud	20 816	17 110
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei olnud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

osaühing KUPIKS (registrikood: 10099689) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAN KUTSER	Juhatuse liige	16.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	246 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 884
Kokku	271 615
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	271 615
Kokku	271 615

Suunata aastaaruande kasum eelmiste aastate jaotamata kasumi hulka.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	246 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 884
Kokku	271 615
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	271 615
Kokku	271 615

Suunata aruandeaasta kasum eelmiste aastate jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	26143	43.12%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	13097	21.60%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	11520	19.00%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	9870	16.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dan Kutser	39304010220	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096702
Mobiiltelefon	+372 53735965
E-posti aadress	kupiksoy@gmail.com