

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing KUPIKS

registrikood: 10099689

tänavatälu nimi, Panga tee 12-7

maja ja korteri number:

küla: Panga küla

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90402

telefon: +372 53735965

e-posti aadress: kupiksoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2022.aastal jätkas OÜ Kupiks oma tegevust taime- ja loomakasvatuse alal. Lihaveisekasvatustes suurendati olemasolevate loomade arvu, eesmärgiga kasvatada põhikarja suurust.

Taimakasvatus on eelkõige loomakasvatuse teenindamiseks kuid suurendatakse ka teraviljakasvatuse ja aianduse mahtusid.

Kuna ka edaspidi eelisarendatakse lihaveisekasvatust, siis on oluline üha enam keskenduda omatoodetud söötadele ja nende õigeaegsele varumisele.

Selleks tehakse jätkuvalt investeeringuid põllumajandustehnikasse.

Osaühingul on üheliikmeline juhatus, kes juhib ettevõtte tegevust.

Juhatuse töö eest töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	65 758	72 618
Nõuded ja ettemaksed	19 334	15 816
Varud	85 680	78 500
Bioloogilised varad	40 164	46 396
Kokku käibevarad	210 936	213 330
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	205 882	167 339
Bioloogilised varad	185 600	160 600
Kokku põhivarad	391 482	327 939
Kokku varad	602 418	541 269
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	51 995	32 920
Võlad ja ettemaksed	20 928	13 776
Kokku lühiajalised kohustised	72 923	46 696
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	34 154	34 018
Sihtfinantseerimine	10 312	7 096
Kokku pikaajalised kohustised	44 466	41 114
Kokku kohustised	117 389	87 810
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 582	417 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 571	32 867
Kokku omakapital	485 029	453 459
Kokku kohustised ja omakapital	602 418	541 269

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	72 100	81 515
Muud äritulud	54 879	57 744
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	948	-31 471
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	25 000	-950
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 268	-15 395
Mitmesugused tegevuskulud	-18 831	-14 984
Tööjõukulud	-39 440	-23 243
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 440	-19 206
Muud ärikulud	-14	-24
Ärikasum (kahjum)	32 934	33 986
Intressitulud	19	3
Intressikulud	-1 382	-1 122
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 571	32 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 571	32 867

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU Kupiks 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. bioloogiline vara, mis on kajastatud õiglases väärtuses. OÜ Kupiks kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõendosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades vajadusel järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulude sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgilõ soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Nõuete allahindlust kajastatakse objektiivsete tõendite olemasolu korral selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Võimalikeks nõuete väärtuse languse asjaoludeks on võlgniku pankrot või olulised makseraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate nõuete nüüdiseväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Põllumajandustoodang võetakse arvele õiglases väärtuses ning edaspidi käsitletakse varudena. Õiglase väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevaid mittetagastavaid makes ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodeteq seotud kulutusi (materjalikulu, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalse osa tootmise üldkuludest (tootmiseseadmete amortisatsioon, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte toodab alakõormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. suuremaks Normaalse üldkulude hulka ületavat osa üldkuludest kajastatakse kohe perioodi kuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele. Soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit, mille rakendamisel kajastatakse bilansis varude lõppjääki viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 Eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusulevõtmist võimaldavatest väljaminekute. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekute.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse aruandeperioodi kuludena kasumiaruandes.

Põhikarja loomi ja maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalne põhivaraobjekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule erueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem väärtus kahest järgnevast nätajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivaraobjektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	12
Masinaid ja seadmed	6-12

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuseperiood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga

20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

EL abiprogrammide raames saadud investeeringutoetuste abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse brutomeetodil bilansis kohustisena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea iooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimisena saadud toetus (ammlehma toetus, veisetoetus) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõeneoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodi müügituludest arvatakse maha soetatud kaupade, materjalide, teenuste, tööjõu jm. kulud.

Kulusid ja tulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta kulude ja tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest ja tuludest. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole erilistele otsustele.

Raamatupidamise aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:

- a) emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- c) punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	11 000	11 389	350 827	373 216
Akumuleeritud kulum		-4 555	-192 616	-197 171
Jääkmaksumus	11 000	6 834	158 211	176 045
Ostud ja parendused			10 500	10 500
Amortisatsioonikulu		-342	-18 864	-19 206
31.12.2021				
Soetusmaksumus	11 000	11 389	361 327	383 716
Akumuleeritud kulum		-4 897	-211 480	-216 377
Jääkmaksumus	11 000	6 492	149 847	167 339
Ostud ja parendused			58 983	58 983
Muud ostud ja parendused			58 983	58 983
Amortisatsioonikulu		-342	-20 098	-20 440
31.12.2022				
Soetusmaksumus	11 000	11 389	420 310	442 699
Akumuleeritud kulum		-5 239	-231 578	-236 817
Jääkmaksumus	11 000	6 150	188 732	205 882

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kuhn Optimizer 5000	29 382	11 753	17 629	2,25	EUR	05.06.2025
Kapitalirendikohustised kokku	29 382	11 753	17 629			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ratastraktor Valtra T174ED	34 019	17 494	16 525	1,86	EUR	16.03.2024
Kapitalirendikohustised kokku	34 019	17 494	16 525			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed		109 504
Kokku		109 504

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	29 616	17 371
Sotsiaalmaksud	9 824	5 872
Kokku tööjõukulud	39 440	23 243
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Juhatuse töö eest tasu ei makstud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 383	714	10 010	1 960
Kokku müüdnud	7 383	714	10 010	1 960

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			3 300	
Kokku ostetud			3 300	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

osaühing KUPIKS (registrikood: 10099689) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAN KUTSER	Juhatuse liige	02.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 571
Kokku	482 153
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	482 153
Kokku	482 153

Suunata aruandeperioodi kasum 31571.-eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 571
Kokku	482 153
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	482 153
Kokku	482 153

Suunata aruandeperioodi kasum 31571.-eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	35017	48.57%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	29717	41.22%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	6652	9.23%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	714	0.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dan Kutser	39304010220	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53735965
E-posti aadress	kupiksoy@gmail.com