

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing Kuldne juus

registrikood: 10131016

tänavatalu nimi, Turu 3-3

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 56982511

e-posti aadress: ingrit@tt.ee, tiina34@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2011. aastal jätkus osaühingu Kuldne Juus traditsiooniline äritegevus s.o. juuksuri töökohtade väljarentimine (EMTAK kood 68201). Sama tegevusvaldkond on fimal plaanis ka järgmisel tegevusaastal.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas OÜ Kuldne Juus müügitulu 15981 Eurot. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. OÜ Kuldne Juus kahjumiks kujunes 259 Eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil müüdi materiaalsel põhivara 2 tuhande Euro eest ja kanti maha põhivara 109 Euro väärtuses. Järgmisel tegevusaastal on plaanis soetada põhivara 2 tuhande Euro eest.

Peamised finantssuhtarvu

	2011	2010
lühivõlgade üldine kattekordaja	0,63	2,95
(käibevara: lühiajalised kohustused)		
käibe puhasrentaablus	0	4,68%
(kasum : käive)		
koguvara puhasrentaablus (ROA)	0	2,59%
(puhaskasum : varad)		
omakapitali puhasrentaablus (ROE)	0	21,22%
(puhaskasum : omakapital)		

Personal

OÜ Kuldne Juus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 0,1 töötajat. 2011. aastal moodustasid ettevõtte tööjõu kulud 1290 Eurot. OÜ Kuldne Juus juhatuse liikmetele 2011. aastal tasu ei makstud. Rendipindadel töötab 2 füüsilisest isikust ettevõtjat ja kolm firmat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Firma eesmärgiks on säilitada püsiv teenuste mahu kasv, reageerides kiiresti turu muutustele. Lisaks on plaanis täiustada teenuste sortimenti ja suurendada turupositsiooni.

Juhatuse liige Tiina Tng

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	576	72	2
Nõuded ja ettemaksed	12 590	13 892	3
Kokku käibevara	13 166	13 964	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 002	14 778	4
Kokku põhivara	11 002	14 778	
Kokku varad	24 168	28 742	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 742	4 715	5
Võlad ja ettemaksed	399	19	6
Kokku lühiajalised kohustused	4 141	4 734	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 772	20 495	
Kokku pikaajalised kohustused	16 772	20 495	
Kokku kohustused	20 913	25 229	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	701	-45	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-259	746	
Kokku omakapital	3 255	3 513	
Kokku kohustused ja omakapital	24 168	28 742	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	15 981	15 741	9
Muud äritulud	2	182	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-102	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 841	-13 156	
Tööjõukulud	-1 290	-515	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 444	-1 011	
Ärikasum (kahjum)	1 408	1 139	
Finantstulud ja -kulud	-1 667	-393	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-259	746	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-259	746	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 408	1 139	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 444	1 011	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2	-182	
Kokku korrigeerimised	1 442	829	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 302	-13 893	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	380	-922	6
Makstud intressid	-1 667	-393	
Kokku rahavood äritegevusest	2 865	-13 240	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-10 078	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 334	1 401	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 334	-8 677	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	29 080	5
Saadud laenude tagasimaksed	-4 696	-7 129	5
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1	0	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 695	21 951	
Kokku rahavood	504	34	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72	38	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	504	34	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	576	72	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	-45	2 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)			746	746
31.12.2010	2 556	256	701	3 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-259	-259
Emiteeritud osakapital	1			1
31.12.2011	2 557	256	442	3 255

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. OÜ KULDNE JUUS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatu-pidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2011 aastal ei rakendatud. Algsaldosid korrigeeritud ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke Eurodes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 130 €.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 130 €,

kantakse 100% kuludesse nende kasutusele võtmisel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

* Seadmed ja masinad kuni 20%

* Muu inventar kuni 20%

Maad ei amortiseerita. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eral-diseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhiva-rale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu-d asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikk u eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevat es perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majan-dusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksu-musele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse diskontomäärana intressimäärana, mida investorid eeldaksid tulususena sarnas es se projekt i investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tule-musena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mis-tõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaan. 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel.

Dividendide väljamaksmisega kaas-nevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioo-dil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist ja teenuste osutamisest kajastatakse siis, kui olulised oandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	571	46
Arvelduskontod	5	26
Kokku raha	576	72

Lisa 3 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	11 715	1 300	6 500	3 915
Muud makstud ettemaksed	875			875
Kokku ettemaksed	12 590	1 300	6 500	4 790
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	13 017	1 302	6 508	5 207
Muud makstud ettemaksed	875			875
Kokku ettemaksed	13 892	1 302	6 508	6 082

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	17 530	17 530
Akumuleeritud kulum	-10 600	-10 600
Jääkmaksumus	6 930	6 930
Ostud ja parendused	10 077	10 077
Amortisatsioonikulu	-1 010	-1 010
Allahindlused väärtuse languse tõttu	1 499	1 499
Müügid	-2 718	-2 718
31.12.2010		
Soetusmaksumus	21 190	21 190
Akumuleeritud kulum	-6 412	-6 412
Jääkmaksumus	14 778	14 778
Amortisatsioonikulu	-1 444	-1 444
Müügid	-2 378	-2 378
Muud muutused	46	46
31.12.2011		
Soetusmaksumus	18 704	18 704
Akumuleeritud kulum	-7 702	-7 702
Jääkmaksumus	11 002	11 002

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Muu materiaalne põhivara	2 334	1 401
Kokku	2 334	1 401

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	20 514	3 742	16 772		7%	EUR	25.10.2016
Pikaajalised laenud kokku	20 514	3 742	16 772				
Laenukohustused kokku	20 514	3 742	16 772				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muu laen	1 198	1 198			16,8%	EUR	15.09.2011
Muu laen							
Lühiajalised laenud kokku	1 198	1 198					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	24 012	3 517	20 495		7%	EUR	25.10.2016
Pikaajalised laenud kokku	24 012	3 517	20 495				
Laenukohustused kokku	25 210	4 715	20 495				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	240	0	
Maksuvõlad	159	19	7
Kokku võlad ja ettemaksed	399	19	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	34	6
Sotsiaalmaks	106	11
Kohustuslik kogumispension	6	1
Töötuskindlustusmaksed	13	1
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	159	19

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 557	2 556
Osade arv (tk)	1	400
Osakapital osaühingus on 2557 Eurot. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus 10 000 Eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 981	15 741
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 981	15 741
Kokku müügitulu	15 981	15 741
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juuksuri ja muu iluteenindus	0	0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	15 981	15 741
Kokku müügitulu	15 981	15 741

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	960	383
Sotsiaalmaksud	330	132
Kokku tööjõukulud	1 290	515

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Kuldne juus (registrikood: 10131016) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA TANG	Juhatuse liige	27.02.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-259
Kokku	442
Jaotamine	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-259
Kokku	442
Jaotamine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15981	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Tang	46707050019	Eesti	2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56982511
E-posti aadress	tiina34@hotmail.ee
E-posti aadress	ingrit@tt.ee