

233877

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNU
27-06-2006

KRISTEL LEN

OÜ COSMIX

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007.a.

Juriidiline aadress:

Pärnu mnt.234, 11624 Tallinn

Äriregistri nr.

10885100

Telefon:

6 140 209

Faks:

6 55 44 56

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2007.-31.12.2007

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Maksud	14
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara	15
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	16
Lisa 7. Laenukohustused	16
Lisa 8. Omakapital	16
Lisa 9. Müügitulu	17
Lisa 10. Muud ärikulud	17
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 12. Rahavoogude aruanne	18
Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20

TEGEVUSARUANNE

OÜ Cosmix on asutatud 25.septembril 2002.a. Ettevõtte põhitegevuseks on parfümeeria ja kosmeetikatoodete jaemüük, selleks rentis osahing kauplemisruumid Tallinnas, Järve Kaubanduskeskuses. Aruandeaasta netokäive kokku oli 5 981 047 krooni.

Aruandeaastal vahetati välja juhatus. Äriühingu juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele 2007.aastal oma töö eest tasu ei makstud ja aruandeaastal juhatuse liikmed soodustusi saanud ei ole. Ka ei ole aruandeaastal juhatuse liikmetega seotud isikutele teostatud mingeid väljamakseid, neile ei ole tehtud soodustusi ega antud laene ja nendel ei ole muid kohustusi OÜ Cosmix'i ees.

Töötajate nimestikuline arv aasta lõpul oli 5. Töötajatele maksti aruandeaasta eest töötasu summas 577 566 krooni. Kogu palgafondi kulu aruandeaastal oli 777 625 krooni, sealhulgas sotsiaalmaksud summas 200 059 krooni.

Aruandeaasta finantstulem osutus positiivseks.

Ostetud kaupade saldo aruandeaasta algul oli 1 746 086 krooni, aasta lõpus 2 979 568 krooni.

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>	<i>2007</i>	<i>2006</i>
Müügitulu (tuh kr)	5 981	4 972
Käibe kasv	20%	56%
Brutokasumi määr %	30%	31%
Puhaskasum (tuh kr)	26	265
Kasumi kasv	-90%	2 986%
Puhasrentaablus	0%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,55	7,63
ROA	0%	3%
ROE	5%	55%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Aruandeperioodi soetuseks oli Purila mõisa maade erastamine (120 tuh krooni).

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 18 toodud OÜ COSMIX 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ COSMIX on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....
Juhatuse liige
Key Kunman

.....
Tegevjuht
Pille Vihul

Tallinn, 07. aprill 2008.a.

.....
Juhatuse liige/Key Kunman/

Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	28 655	158 195
Nõuded ostjate vastu		24 644	71 896
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	67 392	0
Varud		2 979 568	1 746 086
Müügiootel põhivara		0	5 084 304
Käibevara kokku		3 100 259	7 060 481
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	5 153 199	98 000
Materiaalne põhivara	5	427 561	497 923
Immateriaalne põhivara	6	40 402	59 009
Põhivara kokku		5 621 161	654 932
VARAD KOKKU		8 721 421	7 715 413
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		1 669 297	577 166
Võlad töövõtjatele		56 804	47 958
Maksuvõlad	3	51 756	128 916
Muud võlad		227 492	171 722
Lühiajalised kohustused kokku		2 005 349	925 762
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	6 210 000	6 310 000
Pikaajalised kohustused kokku		6 210 000	6 310 000
KOHUSTUSED KOKKU		8 215 349	7 235 762
Omakapital			
Osakapital	8	160 000	160 000
Kohustuslik reservkapital		16 000	6 294
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		303 651	48 358
Aruandeaasta kasum		26 421	264 999
OMAKAPITAL KOKKU		506 072	479 651
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 721 421	7 715 413

Kasumiaruanne

(skeem 1) (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	9	5 981 047	4 972 115
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 184 266	-3 450 571
Mitmesugused tegevuskulud		-567 771	-327 514
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-577 566	-498 697
Sotsiaalmaks		-200 059	-170 207
Tööjõu kulud kokku		-777 625	-668 904
Põhivara kulum		-237 661	-87 813
Muud ärikskulud	10	-795	-665
Ärikskasum		212 929	436 648
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-186 604	-171 722
Muud finantstulud ja -kulud		96	73
Finantstulud ja -kulud kokku		-186 508	-171 649
Aruandeaasta puhaskasum		26 421	264 999

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		212 929	436 648
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum		237 661	87 813
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11	-20 140	-39 750
Varude muutus		-1 233 482	-257 696
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11	1 023 817	132 556
Makstud intressid		-130 834	-25 627
Kokku rahavood äritegevusest		89 951	333 944
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-5 780
Kinnisvarainvesteeringute soetus		-119 587	-5 182 304
Saadud intressid		96	73
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-119 491	-5 188 011
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	5 000 000
Saadud laenude tagasimaksed		-100 000	-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-100 000	4 880 000
Rahavood kokku		-129 540	25 933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		158 195	132 262
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-129 540	25 933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		28 655	158 195

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	160 000	5 435	49 217	214 652
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		859	-859	0
2005.a puhaskasum		0	264 999	264 999
Saldo seisuga 31.12.2006	160 000	6 294	313 357	479 651
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		9 706	-9 706	0
Aruandeperioodi puhaskasum		0	26 421	26 421
Saldo seisuga 31.12.2007	160 000	16 000	330 072	506 072

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ COSMIX 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

3. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

4. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmis- hoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

5. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida OÜ Cosmix hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Rakendatav amortisatsioonimäär on 3% aastas. Maad ei amortiseerita.

Parandustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

6. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	Ei amortiseerita
• Hooned	3%
• Muud masinad ja seadmed	10-20%
• Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

7. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---|-----|
| • Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 20% |
|---|-----|

8. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

8.1. Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tuluna.

8.2. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

9. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

10. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

11. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

12. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

13. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	28 561	64 457
Pangakontod	94	93 738
Raha kokku	28 655	158 195

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	67 392			75 983
Üksikisiku tulumaks		16 588		16 937
Sotsiaalmaks		32 469		32 518
Intressivõlg		26		26
Kohustuslik kogumispension		1 331		1 448
Töötuskindlustusmaks		866		839
Erisoodustuste tulumaks		476		1 165
Kokku	67 392	51 756	0	128 916

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud**Aasta alguseks:**

- soetusmaksumus	98 000
- akumulieeritud kulum	0
- jääkmaksumus	98 000

Aruandeaastal:

- soetus	119 587
- ümberklassifitseerimine müügiotol põhivarast	5 084 304
- perioodi amortisatsioonikulu	-148 692

Aasta lõpuks:

- soetusmaksumus	5 301 891
- akumulieeritud kulum	-148 692
- jääkmaksumus	5 153 199

	2007	2006
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 360	1 691
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	-2 107	0
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	1 253	1 691

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	141 176	547 293	688 469
Akumuleeritud kulum	-36 757	-90 363	-127 120
Jääkmaksumus	104 419	456 930	561 349
2006. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	5 780	5 780
Amortisatsioonikulu	-14 118	-55 088	-69 206
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	141 176	553 073	694 249
Akumuleeritud kulum	-50 875	-145 451	-196 326
Jääkmaksumus	90 301	407 622	497 923
2007. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	- 14 118	-56 244	-70 362
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	141 176	553 073	694 249
Akumuleeritud kulum	-64 993	-201 695	-266 688
Jääkmaksumus	76 183	351 378	427 561

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	93 034	93 034
Akumuleeritud kulum	-15 418	-15 418
Jääkmaksumus	77 616	77 616
2006. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-18 607	-18 607
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	93 034	93 034
Akumuleeritud kulum	-34 025	-34 025
Jääkmaksumus	59 009	59 009
2007. a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-18 607	-18 607
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	93 034	93 034
Akumuleeritud kulum	-52 632	-52 632
Jääkmaksumus	40 402	40 402

Lisa 7. Laenukohustused

Laenuandja	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
OÜ Aromare	1 210 000		1 210 000		31.12.2012.a.	3%
AS Silikaat Mööbel	5 000 000		5 000 000		31.12.2010.a.	3%
Kokku	6 210 000		6 210 000			

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 8. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	160 000	160 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	160 000	160 000

Lisa 9. Müügitulu

OÜ COSMIX müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	5 981 047	4 972 115
Kokku	5 981 047	4 972 115

OÜ COSMIX müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tulu liik /tegevusala EMTAKi järgi/	2007	2006
Kosmeetika ja tualetitarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes /47751/	5 974 287	4 970 424
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus /68201/	6 760	1 691
Kokku	5 981 047	4 972 115

Lisa 10. Muud ärikulud

	2007	2006
Kohalikud maksud	560	639
Kahjum valuutakursi muutustest-arvete tasumisel	235	0
Muud ärikulud	0	26
Muud äritulud kokku	795	665

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Cosmix OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:
 emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
 sidusettevõtteid;
 teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
 tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Cosmix OÜ on 2007.a. ostnud ning müünud kaupu ja ostnud teenuseid järgmistele seotud osapooltele (kroonides):

Osapoole nimi	2007				2006			
	Ost	Müük	Intressi-kulu	Intressi-tulu	Ost	Müük	Intressi-kulu	Intressi-tulu
Juhatuselise liikmega seotud ettevõtted:								
Aromare OÜ	1 090 872		36 604		551 146		40 888	
Esraven AS	9 880							
Home-Lux OÜ						6 322		

Juhatuselise liige/Key Kunman/

Järve Keskus AS	750				451			
Silikaat AS	367 961				209 715			
Silikaat Mööbel AS			150 000				130 834	
Teenuste ost-müük kokku:	1 482 614	0	186 604	0	761 312	6322	171 722	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega (kroonides):

Lühiajalised kohustused	31.12.2007	31.12.2006
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted:		
Aromare OÜ	2 467 988	1 809 064
Silikaat AS	0	94
Silikaat Mööbel AS	5 150 000	5 130 834
Kokku kohustused:	7 617 988	6 939 992

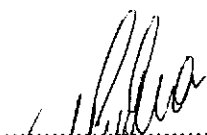
Lisa 12. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

(kroonides)	2007	2006
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, s.h.:	-20 140	-39 750
-nõuded ostjate vastu	47 252	-39 750
-maksude ettemaksed	-67 392	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, s.h.:	1 023 817	132 556
-võlad tarnijatele	1 092 131	10 669
-maksuvõlad	-77 160	129 152
-võlad töövõtjatele	8 846	-7 265

Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele

COSMIX OÜ juhatus on koostanud 2007 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumijaotuse ettepaneku, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek.

 07.04.08

Juhatuse liige
Key Kunman

 07.04.08

Tegevjuht
Pille Vihul

Juhatuse liige/Key Kunman/

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ COSMIX juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 26 421 krooni alljärgnevalt:

1. Aruandeaasta puhaskasumi jääk kanda jaotamata kasumi arvele.

Peale kasumi jaotamist moodustab jaotamata kasumi jääk 330 072 krooni.

OÜ Cosmix osanike nimekiri seisuga 21.aprill 2008

Nimi	Key OÜ
Reg.nr	10175002
Aadress	Kadaka tee 70C, 12618 Tallinn
Osaku nimiväärtus	160 000