

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing KRONION

registrikood: 10060061

tänavatalu nimi, Sära tee 8

maja ja korteri number:

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 6025641

faks: +372 6025652

e-posti aadress: infokronion@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 14 Osakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	17

Tegevusaruanne

OÜ KRONION asutati 1995.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2012 aastani oli põhitegevuseks jalatsite ja nahktoodete jaemüük (47721) ja kõrvaltegevuseks oli enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201).

2012. aastal müügitulu moodustas 1 895 536 eurot, mis võrreldes 2011 aastaga on kasvanud.

2012. aastal jätkus OÜ KRONION äritegevuse mahtude stabiilsus. Tähelepanu pöörati eelkõige arendusele ja seega astuti samme ettevõtte äritegevuse perspektiivi edasiseks kindlustamiseks. Osa hoonest Kronion OÜ jätkas kasutama sihtotstarbeliselt äritegevuseks ja osa sellest välja rentis, mille eesmärgiks on investering kinnisvarasse.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskonna prognoose järgnevat aastaks on OÜ KRONION põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ja teenindustaseme jätkuv parandamine. Käive suurendamiseks 2012.a OÜ KRONION on sõlminud AS-ga Tallinna Moekombinaat Kaubanduskeskus äripinna üürimiseks uues kavandatavas kaubanduskeskuses, mille eeldatav avamistähtaeg on I poolaasta 2015.a. 2012.a jooksul oli uuendatud kauplus asuvas Magistral Kaubanduskeskuses ja 2013.a OÜ KRONION planeerib samuti renoveerida veel kaks kauplust asukohaga Lootsi 7 ja Punane 16. Samuti käive suurendamiseks OÜ KRONION otsib võimalusi laiendada majandusliku tegevuse avades uued kauplused teistes Eesti linnades.

Põhitegevus 2012.a. on suunatud uute kauba hankijate leidmisele ja võimalikult soodsamate hindadega.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 234 404 eurot. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 51.

Muid soodustusi polnud. Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.

2012 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

	2012	2011
Finantskokkuvõte viimase 2.a. kohta		
	2012	2011
Kasumiaruanne perioodi kohta (EUR)		
Realiseerimise netokäive	1 895 536	1 841 844
Ärikasum	52 366	151 585
Aruandeaasta puhaskasum	10 624	106 758
Bilanss perioodi lõpu seisuga (EUR)		
Käibevara kokku	1 679 633	1 605 682
Põhivara kokku	1 960 598	2 004 006
KOKKU varad	3 640 231	3 609 688
KOKKU omakapital	2 129 641	2 130 017
Suhtarvud		
Müügitulude juurdekasvutempo (%)	2,9	0,00
Käibe ärirentaablus (%)	2,76	8,2
Käibe puhasrentaablus (%)	0,56	5,7
Omakapitali puhasrentaablus	0,49	5
Soliidsuskordaja (korda)	0,59	0,59
Maksevõime kordaja (korda)	7,31	4,24
Käibe ärirentaablus	= Ärikasum / Netokäive* 100	

Käibe puhasrentaablus	= Puhaskasum / Netokäive * 100
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmise omakapital*100
Soliidsuskordaja	= Omakapital / Varad
Maksevõime kordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 901	20 182	
Nõuded ja ettemaksed	28 489	13 994	2
Varud	1 643 243	1 571 506	6
Kokku käibevara	1 679 633	1 605 682	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	563 022	575 397	7
Materiaalne põhivara	1 396 618	1 427 518	8
Immateriaalne põhivara	958	1 093	
Kokku põhivara	1 960 598	2 004 008	
Kokku varad	3 640 231	3 609 690	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	229 886	153 539	10
Võlad ja ettemaksed	330 364	224 906	11
Kokku lühiajalised kohustused	560 250	378 445	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	950 340	1 101 226	10
Kokku pikaajalised kohustused	950 340	1 101 226	
Kokku kohustused	1 510 590	1 479 671	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587	14
Kohustuslik reservkapital	959	959	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 108 471	2 012 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 624	106 760	
Kokku omakapital	2 129 641	2 130 019	
Kokku kohustused ja omakapital	3 640 231	3 609 690	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 895 536	1 841 844	15
Muud äritulud	14 030	2 843	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-910 037	-877 163	16
Mitmesugused tegevuskulud	-553 336	-490 643	17
Tööjõukulud	-313 130	-233 876	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-78 203	-83 801	8
Muud ärikulud	-2 494	-7 617	
Ärikasum (kahjum)	52 366	151 587	
Finantstulud ja -kulud	-38 818	-44 770	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 548	106 817	
Tulumaks	-2 924	-57	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 624	106 760	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	52 366	151 587
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	78 203	83 801
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 583	0
Kokku korrigeerimised	72 620	83 801
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 495	1 009
Varude muutus	-71 737	-27 045
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	105 458	10 483
Laekunud intressid	63	99
Kokku rahavood äritegevusest	144 275	219 934
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 796	-4 656
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 583	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 213	-4 656
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-150 886	-174 996
Arvelduskrediidi saldo muutus	79 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 653	-3 007
Makstud intressid	-38 625	-44 622
Makstud dividendid	-11 000	-1 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 924	-57
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-127 088	-223 682
Kokku rahavood	-12 026	-8 404
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 182	28 833
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 026	-8 404
Valuutakursside muutuste mõju	-255	-247
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 901	20 182

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	9 587	959	2 013 713	2 024 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)			106 760	106 760
Makstud dividendid			-1 000	-1 000
31.12.2011	9 587	959	2 119 473	2 130 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 622	10 622
Makstud dividendid			-11 000	-11 000
31.12.2012	9 587	959	2 119 095	2 129 641

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamises kasutatakse arvestuspõhimõtte ja informatsiooni esitusviisi on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamisseaduse nõuete ja hea raamatupidamistava kommetest.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse kaalutatud keskmise soetuishinna meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 650 eurot; kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasuliku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	10
Muu põhivara	5

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiliselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokõive, kasum valuutakursi muutustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 724	4 724		
Ostjatelt laekumata arved	4 724	4 724		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46	46		
Muud nõuded	23 719	23 719		
Viitlaekumised	23 719	23 719		
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 489	28 489		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 892	4 892		
Ostjatelt laekumata arved	4 892	4 892		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15		
Muud nõuded	9 087	9 087		
Viitlaekumised	9 087	9 087		
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 994	13 994		

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	4 724	4 892
Kokku nõuded ostjate vastu	4 724	4 892

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		20 903		22 051
Üksikisiku tulumaks		3 038		1 651
Erisoodustuse tulumaks		356		266
Sotsiaalmaks		7 483		4 783
Kohustuslik kogumispension		375		149
Töötuskindlustusmaksed		894		568
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				4 114
Ettemaksukonto jääk	46		15	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46	33 049	15	33 582

Lisa 5 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	23 719	23 719		
Muud nõuded	23 719	23 719		
Kokku muud nõuded	23 719	23 719		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	9 087	9 087		
Muud nõuded	9 087	9 087		
Kokku muud nõuded	9 087	9 087		

Lisa 6 Varud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 627 715	1 570 965
Ettemaksed varude eest	15 528	541
Kokku varud	1 643 243	1 571 506

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	618 706	618 706
Akumuleeritud kulum	-30 935	-30 935
Jääkmaksumus	587 771	587 771
Amortisatsioonikulu	-12 374	-12 374
31.12.2011		
Soetusmaksumus	618 706	618 706
Akumuleeritud kulum	-43 309	-43 309
Jääkmaksumus	575 397	575 397
Amortisatsioonikulu	-12 375	-12 375
31.12.2012		
Soetusmaksumus	618 706	618 706
Akumuleeritud kulum	-55 684	-55 684
Jääkmaksumus	563 022	563 022

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	41 774	39 625

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010								
Soetusmaksumus	188 763	1 235 175	42 620	17 744	43 541	103 905	227 423	1 755 266
Akumuleeritud kulum		-61 758	-34 043	-12 927	-9 383	-56 353	-143 002	-261 113
Jääkmaksumus	188 763	1 173 417	8 577	4 817	34 158	47 552	84 421	1 494 153
Ostud ja parendused				1 756		1 756	2 900	4 656
Muud ostud ja parendused				1 756		1 756	2 900	4 656
Amortisatsioonikulu		-24 704	-4 679	-1 857	-2 176	-8 712	-37 875	-71 291
31.12.2011								
Soetusmaksumus	188 763	1 235 175	42 620	19 500	43 541	105 661	219 747	1 749 346
Akumuleeritud kulum		-86 462	-38 722	-14 784	-11 559	-65 065	-170 301	-321 828
Jääkmaksumus	188 763	1 148 713	3 898	4 716	31 982	40 596	49 446	1 427 518
Ostud ja parendused				3 318		3 318	31 478	34 796
Muud ostud ja parendused				3 318		3 318	31 478	34 796
Amortisatsioonikulu		-24 704	-3 898	-2 522	-2 178	-8 598	-32 394	-65 696
31.12.2012								
Soetusmaksumus	188 763	1 235 175	23 393	22 818	43 541	89 752	248 160	1 761 850
Akumuleeritud kulum		-111 166	-23 393	-17 306	-13 737	-54 436	-199 630	-365 232
Jääkmaksumus	188 763	1 124 009	0	5 512	29 804	35 316	48 530	1 396 618

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	5 583	
Transpordivahendid	5 583	
Kokku	5 583	

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	0	0		
Kapitalirendikohustused kokku				

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	2 653	2 653	0	
Kapitalirendikohustused kokku	2 653	2 653		

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised võlakirjad				
Swedbank AS	79 000	79 000		
Lühiajalised võlakirjad kokku	79 000	79 000		
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	1 101 226	150 886	950 340	
Pikaajalised laenud kokku	1 101 226	150 886	950 340	
Laenukohustused kokku	1 180 226	229 886	950 340	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	1 252 112	150 886	1 101 226	
Pikaajalised laenud kokku	1 252 112	150 886	1 101 226	
Kapitalirendikohustused kokku	2 653	2 653		
Laenukohustused kokku	1 254 765	153 539	1 101 226	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	20 234	20 234		
Maksuvõlad	33 049	33 049		
Muud võlad	277 081	277 081		
Kokku võlad ja ettemaksed	330 364	330 364		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	139 467	139 467		
Võlad töövõtjatele	19 428	19 428		
Maksuvõlad	33 582	33 582		
Muud võlad	32 429	32 429		
Kokku võlad ja ettemaksed	224 906	224 906		

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Eesti tarnijad	61 069	23 285
Välistarnijad	182 260	116 182
Kokku võlad tarnijatele	243 329	139 467

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 674 085	1 665 692
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	445 010	442 779
Kokku tingimuslikud kohustused	2 119 095	2 108 471

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	9 587	9 587
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 895 536	1 841 844
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 895 536	1 841 844
Kokku müügitulu	1 895 536	1 841 844
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jalatsite ja nahktoodete jäemüük	1 853 762	1 802 219
Enda kinnisvara rendile andmine	41 774	39 625
Kokku müügitulu	1 895 536	1 841 844

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Varude allahindlus ja mahakandmine	31 849	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	878 188	877 163
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	910 037	877 163

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	340 946	302 419
Energia	28 590	33 898
Elektrienergia	25 138	26 539
Kütus	3 452	7 359
Mitmesugused bürookulud	14 547	11 170
Lähetuskulud	12 302	14 532
Riiklikud ja kohalikud maksud	22 050	30 421
autokompensatsioon	5 292	7 818
auto remondikulud	797	993
Reklaamikulud	1 294	3 003
Valvekulud	3 468	2 671
Kindlustus	2 791	1 630
Majanduskulud	1 868	1 637
Muud	119 391	80 451
Kokku mitmesugused tegevuskulud	553 336	490 643

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	234 404	174 623
Sotsiaalmaksud	78 726	59 253
Kokku tööjõukulud	313 130	233 876
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	54	45

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	63	99
Intressikulud	-38 625	-44 622
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-250	-247
Muud finantstulud ja -kulud	-6	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-38 818	-44 770

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	17 943	17 546

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

2012. aastaaruande koostamisel bilansipäevajärgseid olulisi sündmusi polnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

osaühing KRONION (registrikood: 10060061) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV ALEKSEJEV	Juhatuse liige	10.07.2013
IGOR KRIVOROKOV	Juhatuse liige	10.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing KRONION osanikele

Oleme auditeerinud osaühing KRONION raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing KRONION finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S.Audiitorteenuste OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216 Tallinn

10.07.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KRONION (registrikood: 10060061) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	10.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 108 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 624
Kokku	2 119 095
Jaotamine	
Dividendideks	11 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 108 095
Kokku	2 119 095

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 108 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 624
Kokku	2 119 095
Jaotamine	
Dividendideks	11 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 108 095
Kokku	2 119 095

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jalatsite ja nahktoodete jaemüük	47721	1853762	97.80%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	41774	2.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vjatšeslav Aleksejev	36710070317		4793 EUR
Igor Krivorokov	36506070243		4793 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6025641
Faks	+372 6025652
E-posti aadress	infokronion@hotmail.ee