

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** osäühing Krausor

**registrikood:** 10167652

**tänavatalu nimi,** Ahotare

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kiviküla

**vald:** Haapsalu linn

**maakond:** Lääne maakond

**postisihnumber:** 90433

**telefon:** +372 5031938

**e-posti aadress:** mart.jarvik@mail.ee

## Sisukord

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                        | 4  |
| Bilanss                                             | 4  |
| Kasumiaruanne                                       | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                  | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                           | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                         | 7  |
| Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 7  |
| Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad             | 8  |
| Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud                     | 8  |
| Lisa 6 Osakapital                                   | 8  |
| Lisa 7 Müügitulu                                    | 9  |
| Lisa 8 Muud äritulud                                | 9  |
| Lisa 9 Tööjõukulud                                  | 9  |
| Lisa 10 Seotud osapooled                            | 9  |
| Aruande allkirjad                                   | 10 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on investeerimistegevus.  
2022a. teeniti intressitulu välja antud laenudelt 2671 eurot.

Aruandeaastal dividende sidusettevõttelt ei saadud  
2022.a. teeniti päikeseenergia müügist 12368 eurot, lisaks saadi taastuvenergiatoetust 3227 eurot.  
Tootmisseadmete võimsus on alla 1MW

2023.a. jätkatakse tavapärase tegevusega.  
Juhatuses on üks liige ja talle liikmelisuse eest tasu ei makstud.

Märt Järvik  
juhataja

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 32 571         | 169 206        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 277         | 16 364         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>48 848</b>  | <b>185 570</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 10 062         | 10 062         | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 37 998         | 42 240         | 2       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 15 505         | 15 505         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>63 565</b>  | <b>67 807</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>112 413</b> | <b>253 377</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 407          | 334            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 407</b>   | <b>334</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 407</b>   | <b>334</b>     |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 10 000         | 10 000         | 6       |
| Ülekurss                                     | 1 575          | 1 575          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 91 212         | -16 502        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 963          | 257 714        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>110 006</b> | <b>253 043</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>112 413</b> | <b>253 377</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 12 368       | 6 467          | 7       |
| Muud äritulud                               | 3 227        | 2 811          | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 303      | -10 052        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>4 292</b> | <b>-774</b>    |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 0            | 255 585        |         |
| Intressitulud                               | 2 671        | 2 903          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 963</b> | <b>257 714</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 963</b> | <b>257 714</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Krausor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Krausor kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid ning lühiajalisi deposiite.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalised finantsinvesteeringud sidusettevõttesse on kajastatud soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nt nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid

kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Õiglase väärtuse määramine mõistliku kulu ja pingutusega ei ole usaldusväärselt hinnatav, kuna OÜ Krausor ei oma vastava ala spetsialiste ja hindamise tellimine on osaühingule rahaliselt ebamõistlikult koormav

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Äri- ja finantstulud kajastatakse kassapõhiselt.

### Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Kalendriaastas jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega

võrdne, maksustatakse määraga 14/86..

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

#### Seotud osapooled

OÜ Krausor on aastaaruande koostamisel lugenud seotud osapoolteks:

a. Omanikku

b. Juhtkonda

Aruandekuupäeva järgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva, 31.detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 77            | 77                                |                     |               |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 77            | 77                                |                     |               |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 1 958         | 1 958                             |                     |               | 10      |
| Laenuõuded                        | 52 240        | 14 242                            | 25 473              | 12 525        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>54 275</b> | <b>16 277</b>                     | <b>25 473</b>       | <b>12 525</b> |         |

  

|                                   | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 410           | 410                               |                     |               |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 410           | 410                               |                     |               |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 1 958         | 1 958                             |                     |               | 10      |
| Laenuõuded                        | 56 236        | 13 996                            | 23 994              | 18 246        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>58 604</b> | <b>16 364</b>                     | <b>23 994</b>       | <b>18 246</b> |         |

## Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

|                                                           | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                          | 10 062        | 10 062        |
| <b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b> | <b>10 062</b> | <b>10 062</b> |

## Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022 |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                | 31.12.2021       | 31.12.2022 |
| 10405442                                                     | OÜ Üle                 |            | teedeehitus    | 50               | 50         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| OÜ Üle                                                         | 10 062     | 10 062     |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 10 062     | 10 062     |

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |        |
|------------------------|--------|--------|
|                        | Maa    | Kokku  |
| <b>31.12.2021</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 15 505 | 15 505 |
| Jääkmaksumus           | 15 505 | 15 505 |
|                        |        |        |
|                        |        |        |
| <b>31.12.2022</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 15 505 | 15 505 |
| Jääkmaksumus           | 15 505 | 15 505 |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                             | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Osakapital                  | 10 000     | 10 000     |
| Osade arv (tk)              | 1          | 1          |
| 1 osa suurusega 10000 eurot |            |            |



## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |              |
| Eesti                                       | 12 368        | 6 467        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>12 368</b> | <b>6 467</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>12 368</b> | <b>6 467</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |              |
| päikeseelektri väiketootja                  | 12 368        | 6 467        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>12 368</b> | <b>6 467</b> |

## Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2022         | 2021         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 3 227        | 2 811        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>3 227</b> | <b>2 811</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 958        | 1 958        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>1 958</b> | <b>1 958</b> |

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2023

osaühing Krausor (registrikood: 10167652) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MÄRT JÄRVIK        | Juhatuse liige     | 26.05.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 91 212        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 963         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>98 175</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 95 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>95 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist) | 35119      | 12368           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Märt Järvik    | 35406110297                               |                   | 10000 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5031938        |
| E-posti aadress | mart.jarvik@mail.ee |