

3549/16
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2009

.....*Martis Adamson*.....

OÜ KONVERS

Majandusaasta aruanne 2008

30 -06- 2009

.....

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS	01. JAANUAR 2008
MAJANDUSAASTA LÕPP	31. DETSEMBER 2008
ÄRINIMI	OÜ KONVERS
ÄRIREGISTRI KOOD	10042598
TÄNAVA NIMI, MAJA NUMBER	RAE 23
LINN	PALDISKI
POSTISIHTNUMBER	76805
MAAKOND	HARJU MAAKOND
TELEFON	3726741316
FAKS	3726790763
ELEKTRONPOST	konvers.paldiski@neti.ee
KODULEHEKÜLG	www.konvers.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
LISA 2. Raha	11
LISA 3. Nõuded ja ettemaksed	11
LISA 4. Maksunõuded ja -kohustused	11
LISA 5. Varud	11
LISA 6. Materiaalne põhivara	12
LISA 7. Laenukohustused	13
LISA 8. Tingimuslikud kohustused	13
LISA 9. Võlad ja ettemaksed	14
LISA 10. Muud võlad	14
LISA 11. Omakapital	14
LISA 12. Müügitulu	15
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	16
Audiitori järeldusotsus	17
Kasumi jaotamise ettepanek	18
Osanike ja üle 10% osaid omavate osanike nimekiri	19
Tegevusalade loetelu	20

TEGEVUSARUANNE

OÜ Konvers põhitegevus on jaemüük. 2008. aastal moodustas eksport 0% netokäivest.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liigele maksti 2008. aastal 0 krooni.

2008. aastal moodustas OÜ Konvers realiseerimise netokäive 30 miljoni krooni.

OÜ Konvers 2008. aasta puhaskasum moodustas 551 162 krooni.

OÜ Konvers põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal ettevõtte turupositsiooni säilitamine.

OÜ Konvers olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2008	31.12.2007
Tulu kasv	-6,16 %	12,95 %
Brutokasumi määr %	1,98 %	97,95 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,38 korda	1,51 korda
Kasumi kasv	-40,22 %	789,35 %
Puhasrentaablus	1,84 %	2,88 %
ROA	5,82 %	14,32 %
ROE	14,87 %	29,22 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ $Tulu\ kasv\ (\%) = (müügitulu\ 2008 - müügitulu\ 2007) / müügitulu\ 2007 * 100$
- ☐ $Brutokasumimäär\ (\%) = brutokasum / müügitulu * 100$
- ☐ $Kasumi\ kasv\ (\%) = (pubaskasum\ 2008 - pubaskasum\ 2007) / pubaskasum\ 2007 * 100$
- ☐ $Puhasrentaablus\ (\%) = pubaskasum / müügitulu * 100$
- ☐ $Lühiajaliste\ kohustuste\ kattekordaja\ (kordades) = käibevara / lühiajalised\ kohustused$
- ☐ $ROA\ (\%) = pubaskasum / varad\ kokku * 100$
- ☐ $ROE\ (\%) = pubaskasum / omakapital\ kokku * 100$

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 19 inimest ja töötasu üldsummas 1 264 876 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3-20 toodud OÜ Konvers 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Konvers finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Konvers on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

BILANSS

(kroonides)

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2	471 172	220 667
Nõuded ja ettemaksed	3	256 473	151 280
Varud	5	7 202 646	3 993 898
Käibevara kokku		7 930 291	4 365 845
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	1 539 691	2 072 496
Põhivara kokku		1 539 691	2 072 496
AKTIVA (vara) KOKKU		9 469 982	6 438 341
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	3 342 900	447 915
Võlad ja ettemaksed	9	2 420 748	2 362 581
Lühiajalised kohustused kokku		5 763 648	2 810 496
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		0	472 673
Pikaajalised kohustused kokku		0	472 673
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11	390 000	390 000
Kohustuslik reservkapital		39 000	39 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 726 172	1 804 221
Aruandeaasta kasum		551 162	921 951
Omakapital kokku		3 706 334	3 155 172
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		9 469 982	6 438 341



KASUMIARUANNE
(kroonides)

I skeem	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	9	30 033 494	32 005 690
Muud äritulud		192 325	272 965
Äritulud kokku		30 225 819	32 278 655
Kaubad, toore, materjal ja teenused		25 967 386	28 332 974
Mitmesugused tegevuskulud		1 295 287	1 128 861
Tööjõu kulud		1 688 278	1 172 221
s.h. <i>Palgakulu</i>		1 264 876	875 525
<i>Sotsiaalkindlustusmaksud</i>		423 402	296 696
Kulum		647 883	710 711
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>		647 883	710 711
Muud ärikulud		33 620	3 247
Ärikulud kokku		29 632 454	31 348 014
Ärikasum		593 365	930 641
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-42 442	-9 155
Muud finantstulud ja -kulud		239	465
Finantstulud ja -kulud kokku		-42 203	-8 690
Kasum enne tulumaksustamist		551 162	921 951
Aruandeaasta puhaskasum		551 162	921 951



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2008. a	2007. a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	593 365	930 641
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	647 883	710 711
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105 193	77 695
Varude muutus	-3 208 748	-1 093 366
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58 167	-224 170
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-2 014 526	401 511
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-115 078	-477 198
Saadud intressid	239	465
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-114 839	-476 733
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	2 911 971	1 655 000
Laenude tagasimaksed	-489 659	-1 510 811
Makstud intressid	-42 442	-9 155
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	2 379 870	135 034
RAHAVOOD KOKKU	250 505	59 812
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	220 667	160 855
Raha ja raha ekvivalentide muutus	250 505	59 812
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	471 172	220 667



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	390 000	39 000	1 804 221	2 233 221
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	921 951	921 951
Saldo 31.12.2007	390 000	39 000	2 726 172	3 155 172
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	551 162	551 162
Saldo 31.12.2008	390 000	39 000	3 277 334	3 706 334

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova


For identification purposes only
Audit & Business Advice OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Konvers 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumus printsiibist.

Raha ja raha ekvivalendid

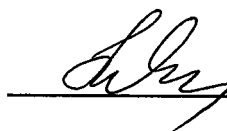
Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pangades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvatenõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus.



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10 - 50 aastat
Masinad ja seadmed	2,5 - 10 aastat

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Lühiajalised kohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitult ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.



LISA 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	7 955	48 464
Raha teel (kaardimaksed)	8 567	88 153
Pangakontod	454 650	84 050
Kokku	471 172	220 667

LISA 3. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisad
Ostjatelt laekumata arved	104 905	149 923	
Maksude ettemaks	150 390	175	4
Ajutine toimingute tagatis	1 178	0	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	852	
Muud nõuded	0	330	
Kokku	256 473	151 280	

LISA 4. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliigid	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Sotsiaalmaks	0	33 945	0	22 197
Töötuskindlustusmaks	0	933	0	594
Eraisiku tulumaks	0	13 277	0	7 035
Kogumispensioonimaks	0	1 557	0	512
Erisoodustuse tulumaks	0	0	4	0
Käibemaks	0	43 180	0	31 241
Maamaks	0	0	171	0
Ettemaksukonto	150 390	0	0	0
Intressid	0	4 288	0	0
Kokku	150 390	97 180	175	61 579

LISA 5. Varud

(kroonides)

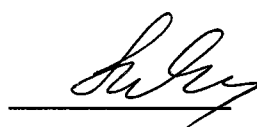
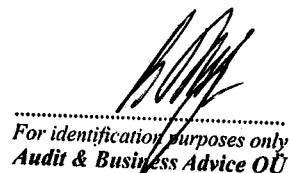
Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	7 202 646	3 993 898
Kokku	7 202 646	3 993 898



LISA 6. Materiaalne põhivara

(kroonides)

Materiaalne põhivara	Ehitised	Masinad ja seadmed	Põhivara kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	2 110 033	3 555 278	5 665 311
Soetused	187 686	289 512	477 198
Müük ja mahakandmised		-853 324	-853 324
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	2 297 719	2 991 466	5 289 185
Soetused		115 078	115 078
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	2 297 719	3 106 544	5 404 263
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	1 278 977	2 080 325	3 359 302
Aruandeperioodi kulum	156 300	554 411	710 711
Müük ja mahakandmised		-853 324	-853 324
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	1 435 277	1 781 412	3 216 689
Aruandeperioodi kulum	187 571	460 312	647 883
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	1 622 848	2 241 724	3 864 572
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	831 056	1 474 953	2 306 009
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	862 442	1 210 054	2 072 496
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	674 871	864 820	1 539 691

For identification purposes only
Audit & Business Advice OÜ

LISA 7. Laenukohustused

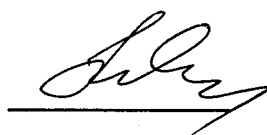
(kroonides)

Lühiajalised kohustused	Summa	Alusvaluuta	Keskmine intressimäär	Maksetähtajad
Kohustused seisuga 31.12.2007				
Sampo panga pikaajalise laenu lühiajaline osa	447 915	EUR	Euribor + 1,2%	26.12.2008.a.
Kokku	447 915			

Lühiajalised kohustused	Summa	Alusvaluuta	Keskmine intressimäär	Maksetähtajad
Kohustused seisuga 31.12.2008				
Krediitkaardi kasutatud limiit	11 971	EEK	0%	
Sampo panga pikaajalise laenu lühiajaline osa	430 929	EUR	Euribor + 1,2%	26.10.2009.a.
Tagatiseta laenukohustus	2 900 000	EEK	0%	2009.a.
Kokku	3 342 900			

LISA 8. Tingimuslikud kohustused***Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 3 277 333 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 688 240 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 589 093 krooni.



LISA 9. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisad
Võlad tarnijatele	2 018 011	2 113 334	
Võlad töövõtjatele	186 355	120 772	
Maksukohustused	97 180	61 579	4
Muud võlad	119 202	66 896	10
Kokku	2 420 748	2 362 581	

LISA 10. Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Arvestatud maksud	61 636	22 896
Arveldused aruandekohust. isikutega	13 566	0
Arveldused muu deebit. ja kreditoridega	39 000	39 000
Isiklikuauto kasutamise hüüvitis	5 000	5 000
Kokku	119 202	66 896

LISA 11. Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	390 000	390 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	390 000	390 000

Juhatuse liige

Nadezda Smirnova



 For identification purposes only
 Audit & Business Advice OÜ

LISA 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

OÜ Konvers müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

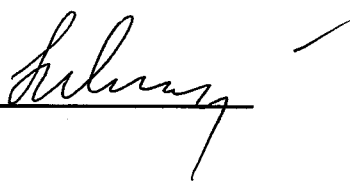
Tegevusala	2008	2007
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	29 954 755	31 927 451
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	78 739	78 239
Kokku	30 033 494	32 005 690

Piirkond	2008	2007
Eesti	30 033 494	32 005 690
Kokku	30 033 494	32 005 690


For identification purposes only
Audit & Business Advice OÜ

**JUHATUSE ALLKIRJAD
2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Konvers 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine:

29.06.2009 
(kuupäev, allkiri)
Juhatuse liige
Nadezda Smirnova

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

KONVERS OÜ osanike üldkoosolekule

Oleme auditeerinud KONVERS OÜ (reg.nr.10042598) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt KONVERS OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Svetlana Žurkina
Audiitor
29.06.2009.a.



OÜ Konvers kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Konvers juhatus teeb ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasumi summas 551 162 krooni alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasum	551 162 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	3 277 334 krooni.

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Osade nimiväärtus (kroonides)
Nadezda Smirnova	45903210260	Paldiski	1 osa	390 000



Tegevusalade loetelu

Tegevusala	EMTAK	2008	2007
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	47111	29 954 755	31 927 451
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	78 739	78 239
Kokku		30 033 494	32 005 690

