

01-07-2008

Kristina Robam

OÜ Puhastusimport

2007.aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala	Puhastustarvete import, eksport, hulgimüük EMTAK 46761
Aadress	Kadaka tee 3, Tallinn 10162
Registrikood	10382882
Telefon	6519082
Fax	6519081
E-post	info@puhastusimport.ee
Koduleht	www.puhastusimport.ee
Tegevjuht	Martin Lill
Audiitor	A.Kangust & Partnerid OÜ
Aruandeaasta algus	01.01.2007
Aruandeaasta lõpp	31.12.2007
Majandusaasta aruandele Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri



SISUKORD

SISUKORD.....	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 2. Maksud.....	14
Lisa 3. Ettemaksed.....	14
Lisa 4. Varud.....	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 6. Kapitalirent.....	16
Lisa 7. Kasutusrent.....	16
Lisa 8. Muud tingimuslikud kohustused.....	16
Lisa 9. Omakapital.....	17
Lisa 10. Müügitulu.....	17
Lisa 11. Müüdud kaupade kulu.....	17
Lisa 12. Muud äritulud.....	18
Lisa 13. Muud ärikulud.....	18
Lisa 14. Tegevuskulud.....	18
Lisa 15. Finantstulud ja -kulud.....	18
Lisa 16. Tütarettevõtte.....	19
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 18. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	20
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	22
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS.....	23
OSANIKE NIMEKIRI.....	24

TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

OÜ Puhastusimport on esimene puhastustoodete spetsialist Eestis. AS Puhastusimport oli Eesti-Soome erakapitalil baseeruv puhastustoodete maaletooja ja turustaja, mis alustas tegevust 1994 aastal.

01.03.2006 on äriregistrisse kantud AS-I Puhastusimport ümberkujundamine OÜ-ks.

OÜ Puhastusimport juhatus on üheliikmeline. Juhatuse esindajaks on Martin Lill.

OÜ Puhastusimpordi emaettevõtteks on alates 10.augustist 2006.a. Pro Fan Invest OÜ, millel on 100% osalus.

Ettevõtte strateegiaks on keskenduda tegevusele, milles meie ja tarnijate oskused, teadmised ning kogemused aitavad klientidel saavutada kõige kvaliteetsema ja efektiivsema tulemuse puhastustöödel. Lai toodete sortiment, kompetentne ja professionaalne meeskond puhastustoodete tundmisel, klientide teenindamisel ning koolitusel ja nõustamisel on alus turuliidri positsiooni hoidmisel.

2007. aastal jätkus OÜ Puhastusimport traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ Puhastusimport müügitulu 52,8 mln krooni. mis on 17,4 % rohkem kui 2006. aastal.

91,4 % müügituludest moodustab Eesti sisene müük ja 8,6 % müügituludest on seotud müügiga EU riikidesse, Läti ja Leedu Vabariiki.

Toote sortiment 2007. aastal ei muutunud võrreldes 2006. aastaga.

2007 investeeriti kontsernisiseselt Läti ja Leedu ettevõtetesse 866 671 krooni. Aruandeperioodi kasumiks kujunes 1,994 mln krooni.

Personal

Töötajate tasu koos maksudega oli 7,67 mln. krooni, millest 420 000 krooni maksti ettevõtte juhatajale.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	52 850	45 024
Käibe kasv %	17,4	20,8
Brutokasumi määr %	4,1	7,6
Puhaskasum (tuh kr)	1 994	3 404
Kasumi kasv%	-41,4	47,5
Puhasrentaablus	3,8	7,6

juhatuse liige.....

allkiri

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	2,5
ROA	13,6	29,4
ROE	23,4	47,8

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

- *Käibe kasv (%)=(müügitulu 2007-müügitulu 2006)/müügitulu 2006*100
- *Brutokasumi määr(%)=brutokasum/müügitulu*100
- *Kasumi kasv(%)=(puhaskasum2007-puhaskasum2006)/puhaskasum2006*100
- *Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100
- *Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused
- *ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100
- *ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku*100

Puhastusimport OÜ omab tütarettevõtet MTÜ SK Puhastusimport CC, mille põhitegevuseks on curling'u propageerimine ja arendamine tervisespordi vormidest kuni võistlusspordini Eestis.

2008 aasta olulisem tegevusplaan ja arengusuund

- olla tuntuim puhastustoodete turustaja Eestis
- olla parima rentaablu sega puhastustoodete turustaja
- saavutada 15% käibe kasv
- arendada infosüsteeme(kodulehekülje arendamine, e-tellimuskeskuse juurutamine)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Puhastusimport juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 20 toodud 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Puhastusimport OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Puhastusimport on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse esimees
(Martin Lill)

Tallinn, 27. juuni 2008.a.

juhatuse liige.....
allkiri



Arvutus- ja raamatupidamisalase
tegevuse kohta
27. 06. 2008
Kõnits

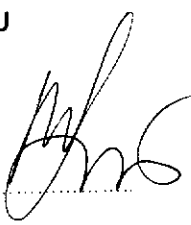
Bilanss

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
AKTIVA(varad)			
Käibevara	1 418 076	965 586	
Raha ja pangakontod			
Nõuded ja ettemaksed	5 668 020	5 085 161	1
Nõuded ostjate vastu	7 100	0	
Muud nõuded	156 682	151 959	3
Ettemaksed kokku	5 831 802	5 237 120	
Kokku	5 724 690	4 440 802	4
Varud	12 974 568	10 643 508	
Käibevara kokku			
Põhivara	866 671	0	18
Pikaajaline finantsinvest.	800 657	915 147	5
Materiaalne põhivara			
Põhivara kokku	1 667 328	915 147	
	14 641 896	11 558 655	
AKTIVA (vara)KOKKU			
PASSIVA(kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	94 982	90 466	6
Pikaajalise kapitalirendi maksed järgmisel perioodil	4 511 329	2 695 631	
Võlg tarnijatele	21 012	19 824	
Ostjate ettemaksed	0	412	
Muud võlad	959 948	948 341	2
Maksuvõlad	505 914	561 796	
Võlad töövõtjatele	6 093 185	4 316 470	
Lühiajalised kohustused kokku			
Pikaajalised kohustused	24 478	119 460	6
Pikaajaline kapitalirendi võlgnevus			
Kohustused kokku	6 117 663	4 435 930	
Omakapital	120 000	120 000	9
Aktsiakapital/Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	6 362 724	3 558 012	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 001 509	3 404 713	
Aruandeaasta kasum	8 524 233	7 122 725	
Omakapital kokku	14 641 896	11 558 655	
PASSIVA KOKKU			

juhatuse liige

allkirj



Aruandeaasta aruanne

27. 06. 2008

Klemm

Aruandeaasta aruanne

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	2007.a.	2006.a.	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	52 850 000	45 024 281	10
Muud äritulud	66 125	58 092	12
Äritulud kokku	52 916 125	45 082 373	
Ärikulud			
Kaubad, materjal ja teenused	-35 706 775	-30 428 743	11
Mitmesugused tegevuskulud	-6 394 783	-5 182 926	14
Tööjõukulud			
Palgakulu	-5 888 436	-4 371 864	
Sotsiaalmaksud	-1 781 960	-1 372 289	
Tööjõukulud kokku	-7 670 396	-5 744 153	
Põhivara kulum	-873 629	-258 748	5
Muud ärikulud	-24 275	-44 234	13
Ärikulud kokku	-50 669 858	-41 658 804	
Ärikasum	2 246 267	3 423 569	
Finantstulud ja -kulud	-75 527	-18 856	15
Kasum enne tulumaksu	2 170 740	3 404 713	
Tulumaks	-169 231	0	
Kasum majandustegevusest	2 001 509	3 404 713	
Aruandeaasta kasum	2 001 509	3 404 713	

juhatuse liige
allkiri


27. 06. 2008
Klemm

Rahavoogude aruanne

(kaudne meetod)

(kroonides)

	2007.a.	2006.a. Lisa nr.	
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	2 246 267	3 423 569	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	873 629	258 748	5
Kasum põhivara müügist	-52 402	-42 144	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-594 682	-1 945 827	
Varude muutus	-1 283 888	-234 471	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	1 772 199	-3 242 866	
Makstud intressid	-110 525	-69 409	
Dividendide tulumaks	-169 231	0	
Kokku rahavood äritegevusest	2 681 367	-1 852 400	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-857 376	-739 326	5
Materiaalse põhivara müük	150 638	81 356	5
Saadud intressid	34 998	50 553	
Antud laenud	-866 671	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 538 411	-607 417	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi tagasimaksed	-90 466	-21 936	
Makstud dividendid	-600 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-690 466	-21 936	
Rahavood kokku	452 490	-2 481 753	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	965 586	3 447 339	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	452 490	-2 481 753	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 418 076	965 586	

juhatuse liige.....
allkiri



27.06.2008
Klement

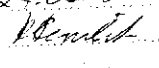
Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
31.12.2005	120 000	40 000	3 558 012	3 718 012
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	3 404 712	3 404 712
31.12.2006	120 000	40 000	6 962 724	7 122 724
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 001 509	2 001 509
31.12.2007	120 000	40 000	8 364 233	8 524 233

Täiendav info osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

juhatuse liige.....
allkiri

Arutanud ja heakskiitnud
 OÜ juhatuse liikmed
 27.06.2008 P
 Allkiri: 
 A. Jõgi

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Puhastusimport OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2007.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Puhastusimport OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused 31.detsembril 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



AS Puhastusimport OÜ
Kontrollitud
27.06.2007
Kleimil

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Tütarettevõtja

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll üle 50% tütarettevõtja osadest või muul moel kontrollib tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Konsolideeritud aruannet ei koostata, sest Puhastusimport OÜ emaettevõtte Pro Fan Invest OÜ koostab konsolideeritud aruande.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse kahaneva jäägi meetodit, amortisatsiooninormiga 40% aastas. Kasutusrendile antud koristusmasinatele kasutatakse proportsionaalset meetodit perioodiga 1,5 aastat.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on

juhatuse liige.....
allkiri

Aruandekomitee liige.....
27.06.2008 11
Klemm

eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kapitali – ja kasutusrent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kus on täidetud tingimus, et renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Rendi kajastamine rentnikuna.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja kuluks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulu kajastamine

juhatuse liige.....
allkiri

27.06.2008
K. Remmel

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale.

Intressitulu kajastatakse tuluna, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.


juhatuse liige.....
allkiri


29.06.2008
K. Remmel
13

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu
 (kroonides)

Nõuded ostjate vastu	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate tasumata summad	5 675 704	5 085 161
Ebatõenäoliselt laekuvad	- 7 684	0
Kokku ostjate tasumata summad	5 668 020	5 085 161

Ebatõenäoliselt laekuvad summad	31.12.2007	31.12.2006
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	0	356 661
Ebatõenäoliselt laekuvate summade laekumine	0	0
Perioodi jooksul ebatõenäoliselt kantud summad	7 684	0
Perioodi jooksul lootusetuks kantud summad	0	356 661
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	7 684	0

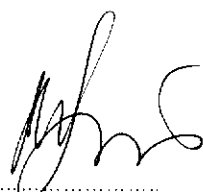
Lisa 2. Maksud
 (kroonides)

Maksu liik	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	Maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	37 083	0	23 041
Käibemaks	0	378 988	2 509	453 760
Üksikisiku tulumaks	0	169 654	0	149 680
Sotsiaalmaks	0	351 392	0	302 286
Töötuskindlustus	0	6 460	0	6 299
Kogumispensionimaks	0	16 371	0	13 275
Kokku	0	959 948	2 509	948 341

Lisa 3. Ettemaksed
 (kroonides)

Ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed (vt ka lisa 2)	0	2 509
Kindlustusmaksed	108 031	116 011
Perioodika	12 719	11 272
Muud	35 932	22 166
KOKKU	156 682	151 959

 juhatuse liige.....
 allkiri



 27.06.2008
 Kõnasil

Lisa 4. Varud

(kroonides)

OÜ Puhastusimport varud koosnevad üksnes müügiks ostetud kaupadest.

Varud on inventeeritud seisuga 31.12.2007.a.

	31.12.2007	31.12.2006	muutus
Ostetud kaubad müügiks	5 724 690	4 440 802	1 283 888

Olulisi varude allahindlusi teostatud ei ole.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Autod	Muu inventar	Koristus- masinad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	474 375	494 696	568 520	1 537 591
Akumuleeritud kulum 2006.a.	-248 907	-243 795	-129 742	-622 444
<u>Jääkmaksumus 31.12.2006</u>	225 468	250 901	438 778	915 147
2007.a.toimunud muutused				
Soetatud 2007a.	108 754	129 222	619 400	857 376
Müüdud 2007a.	-108 754	0	0	- 108 754
Maha kantud	0	-94 465	0	-94 465
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	10 517	94 466	0	104 983
Amortisatsioonikulu 2007	-85 877	-117 889	-669 863	-873 629
Soetusmaksumus 31.12.2007	474 375	529 452	1 187 920	2 191 747
Akumuleeritud kulum	-324 267	-267 218	-799 605	-1 391 090
<u>Jääkmaksumus 31.12.2007</u>	150 108	262 234	388 315	800 657

juhatuse liige.....
allkiri

27.06.2008
Kleimik

Lisa 6. Kapitalirent (kroonides)

OÜ Puhastusimport rentis kapitalirendi korras kahte kaubaautot.

Soetusmaksumus 196 494 krooni.

Maksetähtaeg 30.03.2009.a.

Aastaintress 4,88%.

	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus	196 494	196 494
Akumuleeritud kulum	74 251	12 881
s.h 2006a.	61 370	12 881
Jääkväärtus	122 243	183 613

	31.12.2007	31.12.2006
Kapitalirendi võlgnevus	119 460	209 926
sh maksetähtajaga		
kuni 1aasta	94 982	90 466
üle 1 aasta	24 478	119 460

Lisa 7. Kasutusrent (kroonides)

Puhastusimport OÜ tasus 2007.aastal ruumide ja autode kasutusrendimakseid kokku 1 470 082 krooni (2006.a. 997 634 krooni). Mittekatkestatavate kasutusrendilepingute eeldatavad maksed 2008.aastal on 778 572 krooni.

Puhastusimport OÜ alustas 2006.a. koristusmasinate rentimist kasutusrendi tingimustel. (Lisa 5, Materiaalne põhivara, veerg koristusmasinad) Renditulu 2007.a. oli 702 210 krooni ja 2006.a. 169 024 krooni.

Lisa 8. Muud tingimuslikud kohustused (kroonides)

2004.aastal müüs ettevõtte Hansa Liisingule vastavalt tellimustele puhastusmasinaid.

Müügiga kaasneb lisatingimus, et aastal 2007 ostab ettevõtte masinad 18 113 krooni eest tagasi. Tagasi osteti 5 797 krooni eest.

2005.a. müüs ettevõtte samadel tingimustel masinaid, tagasiostukohustusega 165 928 krooni.

2006.a. müüdi masinaid tagasiostukohustusega summas 116 684 krooni. Juhtkonna hinnangul pole tõenäoline, et antud kohustus täitub, kuna rentnikud ostavad masinad ise välja.

juhatuse liige
allkiri

Arutanud ja
allkirjastanud
27.06.2008

Lisa 9. Omakapital

Puhastusimport OÜ-l on üks osa ja osa iga 100 krooni annab ühe hääle. Seisuga 31.12.2007.a.on OÜ Puhastusimport osakapitali suurus 120 000 krooni. 2007.aastal maksti välja dividende 600 000 krooni eest. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 169 231 krooni. 2006.a. dividende ei makstud. Muid muutusi omakapitalis toimunud ei ole.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustab 8,364 miljonit krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1,756 miljonit krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 6,608 miljonit krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a.

Lisa 10. Müügitulu

(kroonides)

OÜ Puhastusimport müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

	2007	2006
KOKKU	52 850 000	45 024 281
Eestis	48 314 255	42 805 796
Leedu	1 945 208	84 874
Läti	2 590 537	2 133 611

OÜ Puhastusimport põhitegevusala EMTAKi järgi - 46761(hulgimüük)

Kogu müügi moodustas puhastustarvikute ja masinate müük.

Suurimad müügiartiklid olid: põrandapesumasinad 9 373 tuhat krooni, pabertooted 8 218 tuhat krooni, pesuained 6 244 tuhat krooni, prahikotid ja mikrokiudtooted 6 537 tuhat krooni jne.

Lisa 11. Müüdud kaupade kulu

(kroonides)

	2007	2006
Ostetud kaubad	34 821 349	29 715 213
Transpordikulud	885 426	713 530
KOKKU	35 706 775	30 428 743



22.06.2008
Kremlik

Lisa 12. Muud äritulud
 (kroonides)

	2007	2006
Kasum valuutakursi muutustest	9 063	1 630
Kindlustushüvitised	0	6 643
Muud tulud	4 660	7 675
Kasum põhivaramüügist	52 402	42 144
Kokku äritulud	66 125	58 092

Lisa 13. Muud ärikulud
 (kroonides)

	2007	2006
Kahjum valuutakursi muutustest	18 928	18 739
Muud	5 348	25 495
Kokku ärikulud	24 275	44 234

Lisa 14. Tegevuskulud
 (kroonides)

Mitmesugused tegevuskulud	2007	2006
Kauba müügiikulud	-530 928	-811 320
Halduskulud	-1 141 925	-777 136
Kontorikulud	-507 114	-530 570
Ostetud teenused	-652 670	-519 467
Koolituskulud	-312 737	-530 570
Autokulud	-1 465 441	-1 184 875
Muud kulud	-1 783 968	-828 988
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-6 394 783	-5 182 926

Lisa 15. Finantstulud ja -kulud
 (kroonides)

	2007	2006
Intressitulud	34 998	50 553
Intressikulud	-110 525	-69 409
Kokku Finantstulud/kulud	-75 527	-18 856

 juhatuse liige.....
 allkiri

Aruanne koostanud.....

Aruanne kontrollinud.....

Aruanne koostanud.....

Aruanne kontrollinud.....

Aruanne koostanud.....

Aruanne kontrollinud.....

22.06.2008

Klemm

Lisa 16. Tütaretevõtte
(kroonides)

Ettevõtte osalused seisuga 31. detsember:

Ettevõtte nimi	Asukoha -maa	Osalus%		Ettevõtte osa omakapitalist	
		2007.a	2006.a.	2007. a	2006.a.
MTÜ SK Puhastusimport CC	Eesti	100%	100%	-5 525	- 2 217

Tütaretevõtte osad pole börsil noteeritud. Tütaretevõtte bilansiline väärtus on 0 krooni. Konsolideeritud aruannet pole koostatud, sest Puhastusimport OÜ emaettevõtte Pro Fan Invest OÜ koostas konsolideeritud aruande.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Puhastusimport on aruande aasta jooksul müünud seotud osapooltega firmadele kaupa:

OÜ Arenaria 156 441 krooni eest
 Profiks Latvia SIA . 451 468 krooni eest
 UAB Profiks 477 332 krooni eest

Võla saldo(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Arenaria OÜ	199 434	237 187
Profiks Latvia SIA	454 788	0
UAB Profiks	482 619	0

2007.a. on OÜ Puhastusimport annetanud tütaretevõttele MTÜ SK Puhastusimport CC 55 000 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Juhtkonna tasud

Kontserni ettevõtete juhatuse liikmed said aruandeaastal tasu (palk, preemia ja muud hüvitised) kogusummas 420 000 krooni (ilma sotsiaalmaksudeta). Juhatuse liikmetel puudub õigus lahkumishüvitistele.

juhatuse liige.....
allkiri



27.06.2008



Lisa 18. Pikaajaline finantsinvesteering
(kroonides)

2007.a. andis OÜ Puhastusimport konsolideerimisgrupi ettevõtetele pikaajalist laenu, intressimääraga 6%. Tasumise tähtaeg algab 3 aasta pärast (2010.a.)

Profiks Latvia SIA	13 476 LVL	300 225 EEK
<u>UAB Profiks</u>	<u>125 000 LTL</u>	<u>566 446 EEK</u>
KOKKU		866 671 EEK

juhatuse liige.....
allkiri



27.06.2008
Klement

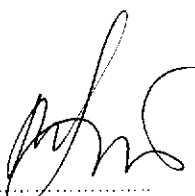
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

OÜ Puhastusimport 2007.majandusaasta aruande on kinnitanud juhatuse liige
M. Lill.....2008.aasta otsusega, allkirjastamine 27. juuni 2008.a.



Juhatuse esimees
Martin Lill

juhatuse liige.....
allkirj



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Puhastusimport osanikele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 – 20 esitatud OÜ Puhastusimport raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning siis lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse vastutus on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle vastutuse hulka kuulub muuhulgas asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine, kasutusele võtmine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori vastutus

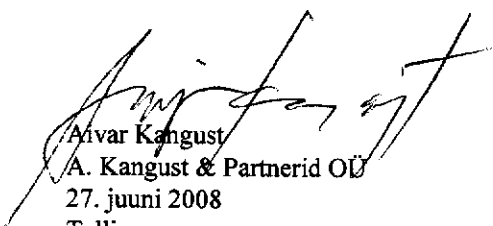
Meie vastutus on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me täidame eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel võtab audiitor riskihinnangutes arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, mitte aga eesmärgiga avaldada arvamust sisekontrollisüsteemi tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Puhastusimport finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning siis lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Aivar Kangust

A. Kangust & Partnerid OÜ

27. juuni 2008

Tallinn

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb OÜ Puhastusimport üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	6 362 724 krooni
Väljamakstavad dividendid	500 000 krooni

Jaotamata kasum peale dividendide väljamaksmist	7 864 233 krooni
---	------------------



Martin Lill
Juhatuse esimees

27. juuni 2008.a.



juhatuse liige.....
allkiri

OÜ PUHASTUSIMPORT OSANIKE NIMEKIRI

Osanik

	osalus	isikukood	elukoht
1.Martin Lill	100%	37204230239	Eesti Vabariik

juhatuse liige.....
allkiri

