

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing K.LAURI JA KO

registrikood: 10042867

tänava/talu nimi, Seene 26
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihnumber: 11621

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Klaus

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Tööjõukulud	11



Tegevusaruanne

OÜ K.Lauri ja Ko asutati 1992. aastal.

Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel tingimustel.

Väljamaksed juhatuse liikmetele ei tehtud.

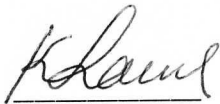
2009. majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

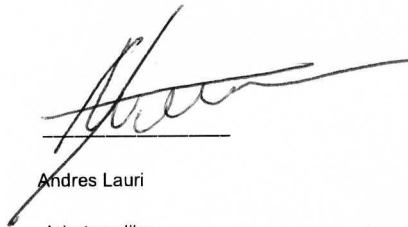
Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ K.Lauri ja Ko finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
1. OÜ K.Lauri ja Ko on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Kaljo Lauri

Juhatuseliige



Andres Lauri

Juhatuseliige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	94 356	67 605
Nõuded ja ettemaksed		64 921
Kokku käibevara	94 356	132 526
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 176 360	1 256 165
Kokku põhivara	1 176 360	1 256 165
Kokku varad	1 270 716	1 388 691
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 229 997	1 348 691
Kokku lühiajalised kohustused	1 229 997	1 348 691
Kokku kohustused	1 229 997	1 348 691
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Ülekurss	151 220	151 220
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-151 220	-144 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	719	-6 915
Kokku omakapital	40 719	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	1 270 716	1 388 691

5
Klaus

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	170 000	426 994
Muud äritulud	59 999	.
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 688	-282 178
Mitmesugused tegevuskulud	-88 304	-111 316
Tööjõukulud		-7 315
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 347	-33 100
Muud ärikulud	-67 974	
Ärikasum (-kahjum)	686	-6 915
Finantstulud ja -kulud	33	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	719	-6 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	719	-6 915

6
K. Lauri

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	686	-6 915
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 347	33 100
Kasum (kahjum) põhivara müügist	33 850	
Kokku korrigeerimised	57 197	33 100
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	57 293	-55 917
Varude muutus	899	54 200
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-111 964	10 275
Kokku rahavood äritegevusest	4 111	34 743
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-37 392	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	59 999	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	22 607	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	33	
Laekunud aktsiate või osade emitteerimisest		6 730
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	33	6 730
Kokku rahavood	26 751	41 473

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000	144 490	-144 305	40 185
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-6 915	-6 915
Muud muutused omakapitalis		6 730		6 730
31.12.2008	40 000	151 220	-151 220	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			719	719
31.12.2009	40 000	151 220	-150 501	40 719



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K.Lauri ja Ko raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõttevälise ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2007						
Soetusmaksumus	1 140 000	148 182	17 311		165 493	1 305 493
Akumuleeritud kulum		-9 879	-6 350		-16 229	-16 229
Jääkmaksumus	1 140 000	138 303	10 961		149 264	1 289 264
Amortisatsioonikulu		-29 636	-3 464		-33 100	-33 100
31.12.2008						
Jääkmaksumus	1 140 000	108 667	7 497		116 164	1 256 164
Ostud ja parendused				37 392	37 392	37 392
Muud ostud ja parendused				37 392	37 392	37 392
Amortisatsioonikulu		-14 818	-3 464	-5 065	-23 347	-23 347
Müügid		-93 849			-93 849	-93 849
31.12.2009						
Jääkmaksumus	1 140 000		4 033	32 327	36 360	1 176 360

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	59 999	
Transpordivahendid	59 999	
Kokku	59 999	

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	0	5 500
Sotsiaalmaksud		1 815
Kokku tööjõukulud		7 315



Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing K.LAURI JA KO (registrikood: 10042867) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Irina Putshkova	Sisestaja	23.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-151 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	719
Kokku	-150 501

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	170000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaljo Lauri	33507090263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Andres Lauri	37304060305	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+37 267 01 246
Faks	+37 267 01 246
E-posti aadress	kaljolauri@hotmail.ee