

OÜ KIVISTORN

2005. a majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28-06-2006

14

Karina Kivimägi

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	1. Jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. Detsember 2005
Ärinimi	OÜ KIVISTORN
Äriregistri kood	10029625
Aadress	Liikuri 14-20 Tallinn 13618
Telefon	56 59 506
Põhitegevusala	Ehitus- ja remonditööd
Tegevjuht	Oleg Ratijev

28-06-2006

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevusjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hikdamisalused	9
Lisa 2. Raha.....	9
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	9
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine.	10
Lisa 6. Realiseerimise netokäive.....	10
Lisa 7. Müüdud toodangu (kaupade,teenuste) kulu	10
Lisa 8. Turustuslulud.....	11
Lisa 9. Üldhalduskulud.....	11
Majandusaasta allkirjad.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri.....	14

Juhatuse liige..... O. Ratijev

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kivistorn põhitegevuseks oli aastal 2005 ja on ehitus- ja remonditööde osutamine Tallinnas ja Harjumaal.

Tulud, kulud ja kasum:

2005. aastalmoodustas oü Kivistorn müügitulu 1 897 tuhat krooni. Ehitus- ja remonditööde moodustas 100 %.

OÜ Kivistorn müügitulust moodustas 100 % Eestis.

OÜ Kivistorn brutokasumiks (ärikasumiks) kujunes 662 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Müügitulud (tuh.kr.)	1 897
Tulu kasv (%)	50
Brutokasum määr (%)	35
Puhaskasum (tuh.kr.)	150
Kasumi kasv (%)	231
Puhasrentablus (%)	8
ROE (%)	58

OÜ Kivistorn keskmine töötajate arv oli 6 inimest . 2005.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 375 tuhat krooni

O.Ratijev
Tegevjuht



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Tallinn, 31. Mai 2006 a.

Juhatus kinnitab OÜ KIVISTORN 2005. majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvespõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Kivistorn on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Kinnitan

Oleg Ratijev
Tegevjuht



28-06-2006

BILANSS (Eesti kroonides)

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 (korregeeritud)
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	287,940	157,695
Nõuded ja ettemaksud			
Ostjatelt tasumata summad	3	222021	16643
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	402	1,802
Kokku nõuded		222,423	18,445
Varud			
Tooraine ja materjal		0	41,827
Käibevara kokku		510,363	217,967
Põhivara			
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	5	0	3,306
AKTIVA (varad) KOKKU		510,363	221,273
PASSIVA (kohustused ja omakspital)			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		58,222	
Tellijate ettemaks		0	21,407
Maksuvõlad	4	26,740	13,508
Muud võlad		75,865	7,500
Dividendid		70,000	0
Tulumaks dividendist		20,909	0
kokku võlad		251,736	42,415
Kohustused kokku		251,736	42,415
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40,000	40,000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4,000	4,000
muud reservid		27,000	27,000
reservid kokku		31,000	31,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		37,758	222,248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7,8,9	149,869	-114,390
Omakapital kokku		258,627	178,858
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		510,363	221,273

Juhatuse liige..... O. Ratijev

KASUMIARUANNE

Skeem 2

(Eesti kroonides)

	Lisa	2005	2004 (korrigeeritud)
Müügitulu	6	1,896,915	1,260,854
Müüdud toodangu (kaupade,teenuste) kulu	7	1,234,510	1,065,340
Brutokasum		662,405	195,514
Turustuskulud	8	-346,570	-218,664
Üldhalduskulud	9	-145,215	-91,240
Ärikasum		170,620	-114,390
Muud finatstulud		158	0
Kasum enne maksustamist		170,778	-114,390
Tulumaks dividendist		20,909	0
Aruandeaasta kasum		149,869	-114,390

Juhatuses liige..........O. Ratijev

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		170,620	-114,390
Korrigeerimised			
Põhivara kulum		3,306	5,874
äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-203,978	87,488
varude muutus		41,827	-41,827
äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		118,470	-18,967
Kokku rahavood äritegevusest		130,245	-81,822
Rahavood kokku			-81,822
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		157,695	239,517
Raha ja raha ekvivalentide perioodi muutus		130,245	-81,822
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		287,940	157,695

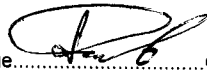
Juhatuse liige..........O. Ratijev

OÜ KIVISTORN

2005. a majandusaasta aruanne 28-06-2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(eesti kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40,000	31,000	222,148	293,148
2004.a kahjum			-114,390	-114,390
Saldo 31.12.2004	40,000	31,000	107,758	178,758
2005.a kasum			149,869	149,869
arvestatud dividendid			-70,000	-70,000
Saldo 31.12.2005	40,000	31,000	187,627	258,627

Juhatuses liige  O. Ratijev

OÜ KIVISTORN

2005. a majandusaasta aruanne

28-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

OÜ Kivistorn 2005. Majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Kivistorn kasutab kasumiaruande koostamisel Skeemi 2. Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides

Lisa 2. Raha

	31.12.2005.	31.12.2004.
Sularaha kassas	8586	77,553
Pangakontod	279,354	80,142
Raha kokku	287,940	157,695

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005.	31.12.2004.
Ostjate laekumata arved	236,021	16643
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-14,000	0
Kokku	222,021	16643

Lisa4. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2005.		31.12.2004.	
	ettemak	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks				
Ettevõtte tulumaksu viivis	49		49	
Käibemaks		12957	1,316	
Käibemaksu viivis		861		815
Üksikisiku tulumaks		4454		4,088
Üksikisiku tulumaksu viivis		8		6
Sotsiaalmaks		8390		8,572
Sotsiaalmaksu viivis	20			26
Töötuskindlustusmaks	332		326	
Töötuskindlustusmaksu viivis	1		1	
Kogumispensioonimaks		69	110	
Kogumispensioonimaksi viivis		1		1
Kokku	402	26740	1,802	13,508

Juhatuse liige.....O.Ratijev

Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine.

	Muu inventaar	Muu inventaar
	seisuga 01.01.2005.a.	seisuga 01.01.2004.a.
soetusmaksumus	7,666	64,233
akumuleeritud kulum	4,360	55,053
jääkmaksumus	3,306	9,180
	ostud 2005.aasta jooksul	ostud 2004.aasta jooksul
	0	0
amotisatsioonikulu	3,306	5,874
põhivara mahakandmine	0	56,567
mahakandmise akkumuleeritud kulum	0	56,567
	seisuga 31.12.2005.a.	seisuga 31.12.2004.a.
soetusmaksumus	7,666	7,666
akumuleeritud kulum	7,666	4,360
jääkmaksumus	0	3,306

Lisa 6. Realiseerimise netokäive.

1. OÜ Kivistorn realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:		
	2005.a	2004.a
Eesti:	1,896,915	1,260,854
2 ning tegevusalade lõikes järgnevalt:		
	2005.a	2004.a
Remonditeenused	1,896,915	1,260,854

Lisa 7. Müüdnud toodangu (kaupade,teenuste) kulu

	2005.a.	2004.a
Alltöövõtt	155,650	283,000
Materjalid remonditöödele	1,078,860	782,340
Kokku Müüdnud toodangu kulud	1,234,510	1,065,340

Juhatuses liige.....O.Ratijev

Lisa 8. Turustuskulud

	2005.a.	2004.a
Transport	45238	16333
Reklaamikulud	7195	1695
Tööjõukulud	286659	191790
Kulum	3306	5874
muudkulud	4,172	2972
Kokku turustuskulud	346,570	218,664

Lisa 9. Üldhalduskulud

	2005.a.	2004.a
Tööjõukulid	88,440	87,640
ostud teenused	50,730	0
rendikulud	5,400	3,600
muud kulud	645	
Kokku üldhalduskulud	145,215	91240

Juhatuse liige.....O.Ratijev

OÜ KIVISTORN

2005. a majandusaasta aruanne

Härju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
28 -06- 2006

MAJANDUSAASTA ALLKIRJAD

OÜ KIVISTORN juhatus on koostanud 2005. Majandusaasta aruande, millele on alla kirjutanud kõik osaühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Oleg Ratijev tegevjuht ja juhatuse esimees 31.mai 2006.a.

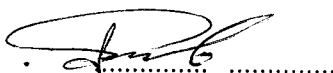
OÜ KIVISTORN

2005. a majandusaasta aruanne 28.06.2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	107,758
2005.aasta puhaskasum	149,869
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31,12,2005 :</i>	<i>257,627</i>
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: Dividendideks	70,000
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	<i>187,627</i>

Oleg Ratijev
Juhatuse esimees



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28 -06- 2006

OÜ KIVISTORN

Omanike nimekiri

OLEG RATIJEV

osak 1

40,000 krooni

Tallinn, Liikuri 14-20
Isikukood 35903150248