

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	1. Jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. Detsember 2006
Ärinimi	OÜ KIVISTORN
Äriregistri kood	10029625
Aadress	Karja 24-2, Kiili alevik Kiili vald, Harjumaa 75401
Telefon	56 59 506
Põhitegevusala	Ehitus- ja remonditööd
Tegevjuht	Oleg Ratijev

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevusjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hihdamisalused	9
Lisa 2. Raha.....	9
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	9
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine.	10
Lisa 6. Realiseerimise netokäive.....	10
Lisa 7. Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 8. Turustuslulud.....	11
Lisa 9. Üldhalduskulud.....	11
Majandusaasta allkirjad.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Osanike nimekiri.....	14

Juhatuse liige..... O. Ratijev

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kivistorn põhitegevuseks oli aastal 2006 ja on ehitus- ja remonditööde osutamine Tallinnas ja Harjumaal.

Tulud, kulud ja kasum

2006.aastalmoodustas oü Kivistorn müügitulu 2 938 tuhat krooni. Ehitus- ja remonditööde moodustas 100 %

OÜ Kivistorn müügitulust moodustas 100% Eestis.

OÜ Kivistorn brutokasumiks (ärikasumiks) kujunes 832 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud	2006 a	2005 a
Müügitulud (tuh.kr.)	2 938	1 897
Tulu kasv (%)	55	50
Brutokasum määr (%)	26	35
Puhaskasum (tuh.kr.)	154	150
Kasumi kasv (%)	3	8
ROE (%)	44	58

OÜ Kivistorn keskmine töötajate arv oli 6 inimest. 2006.aastal modustasid ettevõtte tööjõukulud 563 tuhat krooni

Juhatusel liige.....O.Ratijev

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Tallinn, 31. Mai 2006 a.

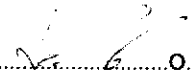
Juhatus kinnitab OÜ KIVISTORN 2005. majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvespõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Kivistorn on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Kinnitan

Oleg Ratijev
Juhatuse esimees

Juhatuse liige..........O. Ratijev

BILANSS (Eesti kroonides)

	Lisa	31.12.06	01.01.06
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	517 035	287 940
Nõuded ja ettemaksud			
Ostjatelt tasumata summad	3	78 513	222021
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	58	402
Muud nõuded		431	0
Kokku nõuded		79 002	222 423
Varud			
Tooraine ja materjal		0	0
Käibevara kokku		596 037	510 363
Põhivara			
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	5	0	0
AKTIVA (varad) KOKKU		596 037	510 363
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		34 799	58 222
Tellijate ettemaks		0	0
Maksuvõlad	4	38 907	26 740
Muud võlad		0	75 865
Dividendid		140 000	70 000
Tulumaks dividendist		39 487	20 909
kokku võlad		253 193	251 736
Kohustused kokku		253 193	251 736
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
muud reservid		27 000	27 000
reservid kokku		31 000	31 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		117 627	37 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7,8,9	154 217	149 869
Omakapital kokku		342 844	258 627
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		596037	510363

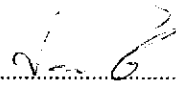
Juhatusel liige.....O.Ratijev

KASUMIARUANNE

Skeem 2

(Eesti kroonides)

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	6	2 938 804	1 896 915
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7	2 107 495	1 234 510
Brutokasum		831 309	662 405
Turustuskulud	8	-542 681	-346 570
Üldhalduskulud	9	-115 061	-145 215
Ärikasum		173 567	170 620
Muud finatstulud		393	158
Kasum enne maksustamist		173 960	170 778
Tulumaks dividendist		19 743	20 909
Aruandeaasta kasum		154 217	149 869

 Juhatuse liige..........O. Ratijev

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		173 960	170 778
Korrigeerimised			
Põhivara kulum		0	3 306
äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		143 421	-203 978
varude muutus		0	41 827
äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-88 286	118 412
Kokku rahavood äritegevusest		229 095	130 345
Rahavood kokku			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		287 940	157 695
Raha ja raha ekvivalentide perioodi muutus		229 095	130 445
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		517 035	287 940

Juhatusel liige..... O. Ratijev

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(eesti kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	31 000	222 248	293 248
2004.a kahjum			-114 390	-114 390
Saldo 31.12.2004	40 000	31 000	107 858	178 858
2005.a kasum			149 869	149 869
arvestatud dividendid			-70 000	-70 000
Saldo 31.12.2005	40 000	31 000	187 727	258 727
2006.a kasum			174 008	174 008
arvestatud dividendid			-70 000	-70 000
Saldo 31.12.2006	40 000	31 000	291 735	362 735

Juhatuse liige.....O.Ratijev

RAAMATUPIDAMISE AASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

OÜ Kivistorn 2005. Majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Kivistorn kasutab kasumiaruande koostamisel Skeemi 2. Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides

Lisa 2. Raha

	31.12.2006.	31.12.2005.
Sularaha kassas	250 483	8586
Pangakontod	266 552	279 354
Raha kokku	517 035	287 940

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006.	31.12.2005.
Ostjate laekumata arved	78 513	236 021
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-14 000
Kokku	78 513	222 021

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2006.		31.12.2005.	
	ettemak	võlg	ettemak	võlg
Ettevõtte tulumaks				
Ettevõtte tulumaksu viivis	49		49	
Käibemaks		22075		12957
Käibemaksu viivis		1515		861
Üksikisiku tulumaks		4538		4454
Üksikisiku tulumaksu viivis		13		8
Sotsiaalmaks		10037		8390
Sotsiaalmaksu viivis	8		20	
Töötuskindlustusmaks		192	332	
Töötuskindlustusmaksu viivis	1		1	
Kogumispensioonimaks		534		69
Kogumispensioonimaksi viivis		3		1
Kokku	58	38907	402	26740

Juhatuse liige.....O.Ratijev

Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine.

	Muu inventaar	Muu inventaar
	seisuga 01.01.2006.a.	seisuga 01.01.2005.a.
soetusmaksumus	7 666	7 666
akumuleeritud kulum	7 666	4 360
jääkmaksumus	0	3 306
	ostud 2006.aasta jooksul	ostud 2005.aasta jooksul
	0	0
amotisatsioonikulu	0	3 306
põhivara mahakandmine	0	0
mahakandmise akumuleeritud kulum	0	0
	seisuga 31.12.2006.a.	seisuga 31.12.2005.a.
soetusmaksumus	7 666	7 666
akumuleeritud kulum	7 666	7 666
jääkmaksumus	0	0

Lisa 6. Realiseerimise netokaive.

1. OÜ Kivistorn realiseerimise netokaive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:		
	2006.a.	2005.a
Eesti:	2 938 804	1 896 915
2 ning tegevusalade lõikes järgnevalt:		
	2006.a.	2005.a
Remonditeenused	2 938 804	1 896 915

Lisa 7. Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2006.a.	2005.a.
Alitöövõtt	407 531	155 650
Materjalid remonditöödele	1 699 964	1 078 860
Kokku Müüdnud toodangu kulud	2 107 495	1 234 510

Juhatus liige.....O.Ratijev

Lisa 8. Turustuskulud

	2006.a.	2005.a.
Transport	59854	45238
Reklaamikulud	7195	7195
Tööjõukulud	470107	286659
Kulum	0	3306
muudkulud	5 525	4 172
Kokku turustuskulud	542 681	346 570

Lisa 9. Üldhalduskulud

	2006.a.	2005.a.
Tööjõukulud	92 568	88 440
ostud teenused	17 093	50 730
rendikulud	5 400	5 400
muud kulud	0	645
Kokku üldhalduskulud	115 061	145 215

Juhatuse liige.....O.Ratijev

MAJANDUSAASTA ALLKIRJAD

OÜ KIVISTORN juhatus on koostanud 2006. Majandusaasta aruande, millele on alla kirjutanud kõik osaühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Oleg Ratijev.....tegevjuht ja juhatuse esimees 31.mai 2006.a.

Kasumi jaotamise ettepanek

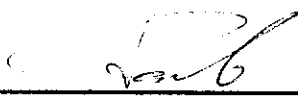
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	187 627
2006.aasta puhaskasum	154 217

<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31,12,2006 :</i>	341 844
--	----------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: Dividendideks	70 000
--	--------

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	271 844
---	----------------

Oleg Ratijev
Juhatuse esimees



OÜ KIVISTORN

2006. a majandusaasta aruanne

Omanike nimekiri

OLEG RATIJEV

osak 1

40 000 krooni

Karja 24-2, Kiili alevik Kiili vald
Harjumaa 75401
Isikukood 35903150248