

Õigusteaduslik

18.11

OÜ Kivisilla Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

1.jaanuar 2001
31.detsember 2001

Ärinimi: OÜ Kivisilla
Äriregistri kood: 10017450
Aadress: Viljandi mnt.13, Tallinn 11214
Mobiiltelefon: 050 - 19887
Telefon: 372 - 672 2282
Faks: 372 - 672 2282
Põhitegevusala: haljastustööd ja -projekteerimine
Juhatuse liige: Urmas Grišakov
Audiitorkontroll: Aili Hiio OÜ Raamert

**KIVISHILLA OÜ, reg.nr. 10017450,
2001. MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD**

Eessõna ja allkirjad	lk. 3
Juhatuse deklaratsioon	lk. 4
Osanike kinnitus majandusaasta aruandele	lk. 5
Vegevusaruanne	lk. 6
Raamatupidamise 2001. aastaaruanne	
Bilanss	lk. 7-8
Kasumiaruanne	lk. 9
Raamatupidamise 2001. aastaaruande lisad	lk. 10-15
2001. aasta kasumi jaotus	lk. 16
Osanike nimekiri	lk. 17
Audiitori järeldusotsus	lk. 18

**KIVISILLA OÜ, reg.nr. 10017450,
EESSÕNA JA ALLKIRJAD
2001. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Tallinnas, 02.02.2002.a.

Juhatus on koostanud Kivisilla OÜ majandusaasta aruande.
Majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotuse otsusest, osanike nimekirjast ja audiitori järeldusotsusest. Osuühingu 2001.a. bilansimaht on 1.875.948 krooni ning aruandeaasta kasum on 118.914 krooni.



Urmas Grišakov
OÜ Kivisilla juhatuse liige



Ülle Grišakov
OÜ Kivisilla juhatuse liige

KIVISILLA OÜ, reg nr. 10017450
JUHATUSE DEKLARATSIOON
2001. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.

Tallinnas, 08.02.2002.a.

OÜ Kivisilla juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamise kuupäeva 02.02.2002 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Kivisilla seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kivisilla jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Urmas Grišakov
OÜ Kivisilla juhatuse liige



Ülle Grišakov
OÜ Kivisilla juhatuse liige

**KIVISILLA OÜ, reg.nr. 10017450,
OSANIKE KINNITUS
2001. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Osanike koosolek kinnitas majandusaasta aruande 25.veebbruaril 2002.a.
Majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest,
raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotuse otsusest, osanike nimekirjast ja
audiitori järeldusotsusest.

Kinnitan,



Urmas Grisakov
Kivisilla OÜ osanik
(50.000-kroonine osa
ehk 50% osakapitalist)



Ülle Grisakov
Kivisilla OÜ osanik
(50.000-kroonine osa
ehk 50% osakapitalist)

**KIVISILLA OÜ, reg.nr. 10017450,
TEGEVUSARUANNE
2001. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Osaühing Kivisilla põhitegevus on haljastustööd ja projekteerimine. Teenust müüakse 100% Eestis.

2002.a. kavatseme jätkata senist majandustegevust. Prognoosime käibe kasvu kuni 10 %.

Juhatus on kahe-liikmeline. Juhatuse liikmetele arvestati 2001.a. brutotöötasu 102467 krooni. Keskmine töötajate arv oli 19. Arvestatud brutopalkade kogusumma oli 2001.a. 523.156 krooni.

KIVISILLA OÜ, reg.nr. 10017450
BILANSS SEISUGA 31.12.2001

AKTIVA (vara)

kroonides

KÄIBEVARA	Lõppbilanss 31.12.2001	Algbilanss 31.12.2000
1. Raha ja pangakontod	70 727	92 750
3. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	108 581	199 108
Kokku	108 581	199 108
5. Muud viitlaekumised	0	69
6. Ettemakstud tulevaste per.kulud	7 434	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	47 462
Kokku	0	47 462
7. Varud		
Tooraine ja materjal	857 710	686 855
Ettemaksed hankijatele	632	23 603
Kokku	858 342	710 458
KÄIBEVARA KOKKU	1 045 084	1 049 847

PÕHIVARA (lisa 2)

9. Materiaalne põhivara		
Masinate ja seadmed	1 684 165	1 698 865
Muu inventar, tööriistad	53 578	54 934
Materiaalse põhivara kulum	-907 792	-873 636
Kokku	829 951	880 163
10. Immateriaalne põhivara		
Immateriaalne põhivara	913	1 201
Kokku	913	1 201
PÕHIVARA KOKKU	830 864	881 364
AKTIVA (vara) KOKKU	1 875 948	1 931 211

KIVISILLA OÜ, reg.nr. 10017450
BILANSS SEISUGA 31.12.2001

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

KOHUSTUSED

kroonides

	Lõppbilanss 31.12.2001	Algbilanss 31.12.2000
Lühiajalised kohustused		
11. Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud)	57 443	10 280
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	111 594	131 136
Kokku	169 037	141 416
13. Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	289 276	180 288
Kokku	289 276	180 288
15. Maksuvõlad (lisa 3)	162 871	50 395
16. Viitvõlad (lisa 4)		
Võlad töövõtjatele	49 707	7 810
Muud viitvõlad	5 897	14 349
Kokku	55 604	22 159
18. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	0	2 119
Lühiajalised kohustused kokku	676 788	396 377

Pikaajalised kohustused (lisa 5)

19. Pikaajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	276 030	619 024
Pangalaenud	193 268	304 862
Kokku	469 298	923 886
Pikaajalised kohustused kokku	469 298	923 886

KOHUSTUSED KOKKU	1 146 086	1 320 263
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL (lisa 6)

22. Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
26. Kohustuslik reservkapital	26 426	26 426
27. Eelmiste perioodide kasum	484 522	308 784
28. Aruandeaasta kasum	118 914	175 738
OMAKAPITAL KOKKU	729 862	610 948

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	1 875 948	1 931 211
---	------------------	------------------

KIVISILLA OÜ, reg.nr. 10017450,
KASUMIARUANNE 01.01.2001-31.12.2001

Skeem 1

ÄRITULUD	kroonides	
	Majandusaasta 2001	Majandusaasta 2000
1. Realiseerimise netokäive	3 648 611	4 613 222
2. Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-409 367	0
3. Muud äritulud	0	255 000
Äritulud kokku	3 239 244	4 868 222

ÄRIKULUD

4. Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 824 489	2 564 196
5. Mitmesugused tegevuskulud	491 563	977 066
6. Tööjõu kulud		
a) palgakulu	523 156	626 784
b) sotsiaalmaksud	172 640	206 840
c) töötuskindlustus 0,5%	200	
Kokku	695 996	833 624
7. Kulum	60 669	264 730
8. Muud ärikulud	5 201	3 496
Ärikulud kokku	3 077 918	4 643 112

ÄRIKASUM	161 326	225 110
----------	---------	---------

9. Finantstulud		
c) muud intressi- ja finantstulud	140	644
Kokku finantstulud	140	644
10. Finantskulud		
c) intressikulud	42 552	50 016
d) kahjum valuutakursi muutustest	0	0
f) muud finantskulud	0	0
Kokku finantskulud	42 552	50 016
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	118 914	175 738
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	118 914	175 738
Tulumaks	0	

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	118 914	175 738
-----------------------------------	---------	---------

OÜ Kivisilla

2001. aasta raamatupidamise aastaaruande lisad

Arvestuspõhimõtted

2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Kasutatakse soetusmaksumuse printsiipi. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Kasumiaruande tegemisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Nõuete hindamine

Ostjatele laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi. 2001.a. kanti kulusse ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 8216.- krooni.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba ja teenuse omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

RAHAVOOGUDE ARUANNE (lisa 1)

	2001.a.	2000.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
kasum	118914	175738
kulum	60669	264730
kaibevara jäägi muutus	-17260	-363351
lühiajaliste kohustuste muutus, välja arvatud		
võlakohustused	252790	-137155
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	415113	-60038
 RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
põhivara eest tasumine	-10169	-268789
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-10169	-268789
 RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
tasutud lühiajaline võlgnevus	-10280	0
tasutud kapitalirendi maksed	-131136	-75867
võetud pikaajalist laenu	0	404076
tasutud pikaajalist laenu	-342994	0
lühiajaline võlakohustus	57443	10280
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	-426967	338489
 RAHAVOOD KOKKU	-22023	9662
RAHAJÄÄGI MUUTUS	-22023	9662

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsei meetodil.

Materiaalse põhivara liikumine (lisa2)

	Seisuga 31.12.00			Cstetud põhivara soetus- maksumuses	Perioodi kulum	Väljalä nud põhivara kulum	Väljaläinud põhivara algmaksumuses	Seisuga 31.12.01		
	Soetus- maksumus	Akumul. kulum	Jääk- väärtus					Soetus- maksumus	Akumul. kulum	Jääk- väärtus
Masinad ja seadmed	1 698 865	857 710	841 155	0	50 004	14 700	14 700	1 684 135	893 014	791 121
Inventar	54 934	15 926	39 008	10 169	10 377	11 525	11 525	53 578	14 778	38 800
Arvutiprogrammid	1 441	240	1 201	0	288	0	0	1 441	528	913
Kokku	1 755 240	873 876	881 364	10 169	60 669	26 225	26 225	1 739 154	908 320	830 834

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

2000.a. olid kasutusel järgnevad amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed 10-20%

inventar 20%

arvutiprogrammid 20%

31.12.2000.a. läbiviidud inventuuris selgus et konkreetsete masinate ja seadmete amortisatsiooninormid on olnud võrreldes tegeliku amortisatsiooniga liiga kõrged ja jääkmaksumus langeb alla likvideerimismaksumuse. Et konkreetse põhivara jääkväärtus ei langeks alla likvideerimismaksumusest, ei amortiseeritud masinaid ja seadmeid 2001.a. Konkreetsete masinate ja seadmete jääkväärtus vaadatakse üle 31.12.2001.a. ja võetakse kasutusele uued amortisatsiooninormid.

Masinatest ja seadmetest amortiseeriti 2001.a. kapitalirendiga liisitud sõiduautot, mille amortisatsiooninorm on 10% aastas.

Kui konkreetse põhivara jääkmaksumus langeb alla likvideerimismaksumuse, kajastatakse see põhivara bilansis jääkmaksumuses ning lõpetatakse amortiseerimine.

Maksuvõlad (lisa 3)

	31.12.2001	31.12.2000
Sotsiaalmaks	12 149	30 702
Isiku tulumaks	7967	19 039
Käibemaks	137 635	0
Maksude intressid	5120	654
Kokku	162 871	50 395

Viitvõlad (lisa 4)

	2001	2000
palgavõlg	17 309	7810
puhkusetasu reserv	32 398	13 553
Võlad töövõtjatele kokku	49 707	21 363
muud viitvõlad	5897	796
Viitvõlad kokku	5897	22 159

Pikaajalised kohustused (lisa 5)

Pikaajalised kohustused real pangalaenud, summas 193 268.- krooni on Hansa

Liisingu AS lt liisitud sõiduauto, millise osamakse tähtaeg on 30.06.2004.a.

Soetusmaksumusega 284 500.- krooni on liisitud pakiauto, mille osamaksed lõppesid 30.05.2001.a.

KAPITALIRENT	Masinad ja seadmed - sõiduauto	Masinad ja seadmed - pakiauto	Kokku
Soetusmaksumus	500 042	284 500	784 542
Akumul. kulum 31.12.01	79 174	284 500	363 674
Jääkmaksumus 31.12.01	420 868	0	420 868
Kulum 2001.a.	50 004	30 084	80 088
Kapitalirendivõlgnevus	304 862	0	304 862
sh. tähtajaga kuni 1 aasta	111 594	0	111 594
2003-2004	193 268	0	193 268
Aruandeperioodil tasutud makse	99 525	31 611	131 136
Intressimäär, %	11,5 %		
Aruandeperioodi intressikulu	41367	1185	42 552

Omakapital (lisa 6)

	Osa kapital	Ülekurss	Kohustuslik reserv kapital	Ümberhindluse reserv	Eelm. per. jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.00	100000		26426		161377	147407	435210
Eelmise perioodi kasum					147407	-147407	
2000.a. kasum						175738	
Seisuga 31.12.00.	100000		26426		308784	175738	610948
Seisuga 01.01.01.	100000		26426		308784	175738	610948
Eelmise perioodi kasum					175738	-175738	
2001.a. kasum						118914	
Seisuga 31.12.01.	100000		26426		484522	118914	729862

Neto realiseerimiskäive

Kogu realisatsioon on toimunud kompleksteenusena.

2001.a. netorealiseerimiskäibe toimumise kohaks oli Eesti.

Tulu haljastusteenuse müügist **3`648`611.-**

**KIVISILLA OÜ, reg.nr. 10017450,
2001. AASTA KASUMI JAOTUS**

2001. aasta puhaskasum: 118.914 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 484 522 krooni.

Osanike otsus on teostada fondi emissiooni

1. eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt 81 086 krooni
2. aruandeaasta jaotamata kasumi arvelt 118 914 krooni.

Kokku suurendatakse osakapitali 200 000 krooni ja uus osakapitali suurus on 300 000 krooni, kusjuures mõlema osa nimiväärtus on 150 000 krooni.

Peale jaotamata kasumi jaotust on uus jaotamata kasumi jääk 403 436 krooni.

**KIVISILLA OÜ, reg.nr. 10017450,
OSANIKE NIMEKIRI
2001. MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISEL**

Kivisilla OÜ osanikud, seisuga 25.02.2002.a., on:

1. Urmas Grišakov, isikukood 34204220259, elukoht Tallinn, 50.000-kroonine osa ehk 50% osakapitalist;
2. Ülle Grišakov, isikukood 45306080359, elukoht Tallinn, 50.000-kroonine osa ehk 50% osakapitalist

OÜ Raamert

Raamatupidamis- ja audiitorteenused

Audiitori järeldusotsus OÜ Kivisilla osanikele

Olen kontrollinud juuresolevat OÜ Kivisilla raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2001, perioodi 01.01.-31.12.2001 kasumiaruannet ja aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitaud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Kivisilla finantsseisundit seisuga 31.12.2001 (bilansimaht 1 875 948 krooni) ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust (kasum 118 914 krooni).

04.03.2002

Aili Hiio



Tunnistus nr. 249

Reg.nr. 10041036
Tehnika 59-1
10136 Tallinn

Tel. 6 449 332
Tel./fax. 6 444 394

Eesti Ühispank
a/a 10002031955002