

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing KIVISILLA

**registrikood:** 10017450

**tänavatalu nimi,** Viljandi mnt 13

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11214

**telefon:** +372 5019887, +372 6722050

**faks:** +372 6722282

**e-posti aadress:** kivisilla@kivisilla.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Varud                            | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

2018. aastal oli firma peamiseks majandustegevusalaks endiselt aia- ja maastikukujundus. 2018. majandusaasta müügitulu oli 1 021 736 eurot, mis on ligi 32 % suurem eelmisest, 2017. majandusaasta müügitulust. Lõppenud majandusaasta kasumiks kujunes 183 927 eurot. Rajamis- ja hooldustööd moodustasid 82,8 % kogumüügitulust.

Projekteerimistööde valdkonnas müügitulu vähenes, olles 14,5 % väiksem 2017. majandusaasta projekteerimistööde mahust. Kogutulust moodustas aia- ja maastikukujunduse projekteerimistööd 13,7 %. Suuremad objektid olid Riigiküla kalmistu ja Tallinna Botaanikaia alpinaariumi projektid.

Kõige mahukamad rajamistööd tehti Tammsaare pargi renoveerimisel. Oluline osa projekteerimis- ja rajamisobjektidest oli eraaedade maastikuehitusel. Suuremad eraaedade rajamise objektid olid Kilu tänaval ja Aiandi teel ning Mäeotsa MÜ. Maastikuhoolduse suurim objekt oli Ülemiste City.

2018.a. aastal investeeriti põhivarasse 3 932 eurot.

Juhatuse liikmetasusid ning muid olulisi soodustusi juhatuse liikmetele Kivisilla OÜ aruandeperioodil ei arvestanud.

Töötajate töötasufond oli 2018. aastal 239 735 eurot. Tööjõukulud moodustasid 29% kogukuludest. Majandusaasta keskmine täistööajaga töötajate arv oli 15.

Kivisilla OÜ majandustegevus on hooajalise iseloomuga, talvel on sunnitud puhkuse periood.

Järgmisel, 2019. majandusaastal jätkab ettevõtte aia- ja maastikukujunduse projekteerimise ning maastikuehituse ja -hoolduse tegevusaladel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 295 827        | 148 403        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 46 005         | 18 395         |
| Varud                                        | 398            | 5 071          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>342 230</b> | <b>171 869</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 556          | 2 556          |
| Materiaalsed põhivarad                       | 84 822         | 96 212         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>87 378</b>  | <b>98 768</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>429 608</b> | <b>270 637</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 45 143         | 44 988         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 61 725         | 54 063         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>106 868</b> | <b>99 051</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 13 052         | 20 826         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>13 052</b>  | <b>20 826</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>119 920</b> | <b>119 877</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 390          | 6 390          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 689          | 1 689          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 117 682        | 114 515        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 183 927        | 28 166         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>309 688</b> | <b>150 760</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>429 608</b> | <b>270 637</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 1 021 736      | 759 146       |
| Muud äritulud                               | 20             | 1 845         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -449 511       | -362 030      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -126 430       | -124 801      |
| Tööjõukulud                                 | -239 735       | -230 188      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -15 322        | -13 112       |
| Muud ärikulud                               | -4 296         | -2 328        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>186 462</b> | <b>28 532</b> |
| Intressitulud                               | 19             | 9             |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -504           | -375          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>185 977</b> | <b>28 166</b> |
| Tulumaks                                    | -2 050         | 0             |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>183 927</b> | <b>28 166</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Kivisilla 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

OÜ Kivisilla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja lähtutud on soetusmaksumuse printsiibist.

### Finantsvarad

OÜ Kivisilla finantsvarad on: raha ja selle ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind bilansipäeval. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütareettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütareettevõtteks on ettevõtte, mille tegevust OÜ Kivisilla kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtja omab üle 50% hääleõiguslikest osadest või kui emaettevõtteel on muul viisil mõjuvõim otsustada tütareettevõtte tegevus- ja finantspoliitika üle. Investeeringuid tütareettevõttesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse emaettevõttele kuuluva osaga tütareettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa

nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

#### **Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

#### **Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

#### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne põhivara on põhivara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla

2 000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000**

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### **Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### **Finantskohustised**

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineb juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurst ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

#### Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte on moodustanud kohustusliku reservkapitali. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud, lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga 20/80 maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Kivisilla tütarettevõtte;
- OÜ Kivisilla olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate osanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 334        | 4 974      |
| Ettemaksed varude eest | 64         | 97         |
| Kokku varud            | 398        | 5 071      |



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018    | 31.12.2017 |               |
|-----------------------------------------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 547           |            | 250           |
| Käibemaks                                     | 1 462         | 737        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           | 3 892         |            | 4 922         |
| Sotsiaalmaks                                  | 6 685         |            | 7 965         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 335           |            | 438           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 471           |            | 549           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>13 392</b> | <b>737</b> | <b>14 124</b> |

### Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                           |            |                    |                  |            |
|--------------------------------------------------------|---------------------------|------------|--------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja<br>registrikood                         | Tütarettevõtja nimetus    | Asukohamaa | Põhitegevusala     | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                           |            |                    | 31.12.2017       | 31.12.2018 |
| 109661692                                              | Kivisilla Mehhanismide OÜ | Eesti      | Transporditeenused | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:                     |              |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                        | 31.12.2017   | 31.12.2018   |
| Kivisilla Mehhanismide OÜ                                                     | 2 556        | 2 556        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate<br/>aktsiad ja osad, eelmise<br/>perioodi lõpus</b> | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |

Tütarettevõtjal Kivisilla Mehhanismide OÜ puudus 2018. aastal majandustegevus.

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 6 709         | 6 709          |
| Võlad töövõtjatele               | 10 375        | 10 375         |
| Maksuvõlad                       | 13 392        | 13 392         |
| Muud võlad                       | 27 456        | 27 456         |
| Dividendivõlad                   | 16 800        | 16 800         |
| Muud viitvõlad                   | 10 656        | 10 656         |
| Saadud ettemaksed                | 120           | 120            |
| Muud saadud ettemaksed           | 120           | 120            |
| Lühiajalised eraldised           | 3 673         | 3 673          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>61 725</b> | <b>61 725</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 8 630         | 8 630          |
| Võlad töövõtjatele               | 5 463         | 5 463          |
| Maksuvõlad                       | 14 124        | 14 124         |
| Muud võlad                       | 25 846        | 25 846         |
| Dividendivõlad                   | 8 000         | 8 000          |
| Muud viitvõlad                   | 17 846        | 17 846         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>54 063</b> | <b>54 063</b>  |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018             | 2017           |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                |
| Eesti                                       | 1 019 392        | 758 281        |
| Soome                                       | 2 344            | 865            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 021 736</b> | <b>759 146</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 021 736</b> | <b>759 146</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                |
| Maastiku hooldus ja korrashoid              | 846 054          | 575 801        |
| Arhitektitegevused                          | 140 185          | 163 882        |
| Disainerite tegevus                         | 35 497           | 19 324         |
| Muud                                        | 0                | 139            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 021 736</b> | <b>759 146</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2018           | 2017           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 179 243        | 171 935        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 60 492         | 58 253         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>239 735</b> | <b>230 188</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 15             | 16             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 14             | 15             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1              | 1              |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 27 456     | 17 432     |

OÜ Kivisilla ei ole 2018. majandusaastal arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

**Osaühing KIVISILLA (registrikood: 10017450) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KADRI GRIŠAKOV     | Juhatuse liige     | 27.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 117 682        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 183 927        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>301 609</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 91 964         |
| muu                                                                    | 0              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 209 645        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>301 609</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Maastiku hooldus ja korrashoid | 81301      | 846054          | 82.81%      | Jah            |
| Arhitektitegevused             | 71111      | 140185          | 13.72%      | Ei             |
| Disainerite tegevus            | 74101      | 35497           | 3.47%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ülle Grišakov  | 45306080359                               | Eesti             | 3994 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Kadri Grišakov | 48805080211                               | Eesti             | 2396 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Telefon         | +372 6722050           |
| Faks            | +372 6722282           |
| Mobiiltelefon   | +372 5019887           |
| E-posti aadress | kivisilla@kivisilla.ee |