

30-06-2005

20  
KRISTEL LEN

**KINEMA OÜ**  
**Majandusaasta aruanne**  
**2004**

|                      |                                                         |
|----------------------|---------------------------------------------------------|
| Majandusaasta algus: | 01.jaan.04                                              |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.dets.04                                              |
| Ärinimi:             | Kinema OÜ                                               |
| Äriregistri number:  | 10123689                                                |
| Põhitegevusala:      | Ehitusmaterjalide ja konstruktsioonide tootmine ja müük |
| Aadress:             | Pärnu mnt 160 E<br>Tallinn 11317<br>Eesti Vabariik      |
| Telefon:             | 6 599 166                                               |
| Faks:                | 6 599 177                                               |
| E-mail:              | <a href="mailto:kinema@kinema.ee">kinema@kinema.ee</a>  |
| Audiitor:            | PKF Estonia                                             |

Lisatud dokumendid:

- 1) Audiitori järeldusotsus
- 2) Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek
- 3) Osanike nimekiri



3 0 -05- 2005

**Sisukord**

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE                                                                        | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                                          | 4  |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                | 4  |
| Bilanss                                                                               | 5  |
| Kasumiaruanne                                                                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                          | 7  |
| Rahavoogude aruanne                                                                   | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                    | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused | 9  |
| Lisa 1 Nõuded ostjate vastu                                                           | 12 |
| Lisa 2 Mitmesugused nõuded                                                            | 12 |
| Lisa 3 Ettemaksed                                                                     | 12 |
| Lisa 4 Varud                                                                          | 12 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                                                           | 13 |
| Lisa 6 Kapitalirent                                                                   | 13 |
| Lisa 7 Lühiajalised võlakohustused                                                    | 14 |
| Lisa 8 Pikaajalised võlakohustused                                                    | 14 |
| Lisa 9 Maksud                                                                         | 14 |
| Lisa 10 Tulumaks                                                                      | 14 |
| Lisa 11 Viitvõlad                                                                     | 14 |
| Lisa 12 Kasutusrent                                                                   | 15 |
| Lisa 13 Osakapital                                                                    | 15 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                                                              | 15 |
| Lisa 15 Müügitulu                                                                     | 15 |
| Lisa 16 Muud äritulud                                                                 | 16 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                                                                 | 16 |
| Lisa 18 Finantstulud ja finantskulud                                                  | 16 |
| Lisa 19 Laenu tagatis ja panditud vara                                                | 16 |
| Lisa 20 Bilansipäevajärgsed sündmused                                                 | 16 |
| MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD                                                       | 17 |

**Lisatud dokumendid:**

Audiitori järeldusotsus  
Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek  
Osanike nimekiri



30-09-2005

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Kinema põhitegevusalaks on ülestõstatavate garaaži- ja tööstususte müük, tootmine, paigaldus ja hooldus. Lisaks mainitud tootegrupile on tooteportfellis aiaväravaautomaatikad, tõkkepuud, laadimissillad ja -tihendid, käärtõstukid, pvc kiirruullused ja spetsiaaluked külmkambritele.

OÜ Kinema põhikaubamärgiks on Kinema Doors (ülestõstatavad garaaži- ja tööstushoonete ukseid). Ettevõtte põhilised hankepartnerid on Hoesch Siegelandwerke (Saksamaa), FlexiForce (Holland), Nassau Door AS (Taani), Stertil B.V. (Holland), Faac S.p.A. (Itaalia), Rootsi firmad Marco AB ja Nordic Door AB.

Kinema Doors kaubamärk on OÜ Kinema omanduses ning see on registreeritud Eesti, Läti, Leedu vabariigis ning Ukrainas.

Kinema OÜ 2004.a. tähtsamad sündmused olid:

1. Eesti turul hoida ja kindlustada ca 30% turuosa ülestõstatavate uste turul, suurendada käivet teistes tootegruppides;
2. Arendada Kinema toodet vastavalt Euroopa standarditele;
3. Soome turuga seonduvate tegevuste edasiarendamine vastavalt koostatud ekspordiplaanile;
4. Leida ekspordikliente Rootsi turul;
5. Firma töötajate teadlikkuse ja huvitatuse kasvatamine.

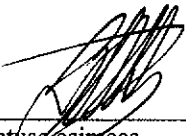
2004 aastal ei tehtud märkimisväärseid arengu- ja uurimisväljaminekuid. 2005-2006 aastal on plaanis jätkata ja arendada garaaži- ja tööstususte tootmist. Viia uste tootmine vastavusse Euroopa Ühenduse poolt kehtima hakkavate standarditega.

2004.a. võeti vastu põhimõtteline otsus koondada Viljandis asuv kontor ja tuua töö efektiivsemaks muutmiseks raamatupidamise osakond Tallinna, kus toimub firma põhitegevus.

2005 aasta jooksul on plaanis välja vahetada olemasolev Hansa raamatupidamise programm kaasaegsema ja efektiivsema kogu firmat hõlmava infoprogrammi vastu. Mis on vajalik firma kasvu tagamiseks tulevikus ja paremaks info liikumiseks ning klientide operatiivsemaks ja paremaks teenindamiseks.

Juhatusle 2004.a. juhatuse tasu ei makstud. Kinema OÜ-s töötas keskmiselt 34 inimest, kelle töötasu kokku oli 4 974 286 krooni.

Tegevusaruande koostas OÜ Kinema juhatuse esimees Sven Kotkas.

  
Juhatusesimees  
Sven Kotkas

30-06-2005

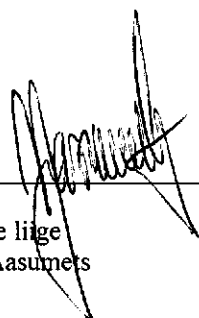
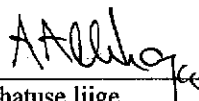
## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 toodud OÜ Kinema 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kinema finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Kinema on jätkuvalt tegutsev majandustüksus.

01.märts 2005

  
Juhatuse esimees  
Sven Kotkas  
Juhatuse liige  
Vaike Aasumets  
Juhatuse liige  
Andrus Allikoja

30-09-2005

**KINEMA OÜ****BILANSS** kroonides**AKTIVA**

|                        | Lisa nr. | 31.12.2004        | 31.12.2003        |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>KÄIBEVARA</b>       |          |                   |                   |
| Raha ja pangakontod    |          | 11 158            | 161 186           |
| Nõuded ostjate vastu   | 1        | 2 764 269         | 3 638 912         |
| Mitmesugused nõuded    | 2        | 365 041           | 233 834           |
| Ettemaksed             | 3, 9     | 523 523           | 507 243           |
| Varud                  | 4        | 6 767 223         | 5 858 335         |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b> |          | <b>10 431 214</b> | <b>10 399 510</b> |
| <b>PÕHIVARA</b>        |          |                   |                   |
| Materiaalne põhivara   | 5        | 1 950 398         | 2 055 416         |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>  |          | <b>1 950 398</b>  | <b>2 055 416</b>  |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>    |          | <b>12 381 612</b> | <b>12 454 926</b> |

**PASSIVA****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

|                                            |     |                  |                  |
|--------------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Võlakohustused                             | 6,7 | 163 965          | 1 507 893        |
| Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest |     | 2 327 702        | 1 592 541        |
| Võlad tarnijatele                          |     | 4 105 003        | 5 083 235        |
| Mitmesugused võlad                         | 14  | 595 794          | 89 609           |
| Maksuvõlad                                 | 9   | 1 229 683        | 581 383          |
| Viitvõlad                                  | 11  | 1 112 069        | 898 112          |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>       |     | <b>9 534 216</b> | <b>9 752 773</b> |

**PIKAAJALISED KOHUSTUSED**

|                                      |     |                  |                   |
|--------------------------------------|-----|------------------|-------------------|
| Pikaajalised võlakohustused          | 6,8 | 433 709          | 315 702           |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> |     | <b>433 709</b>   | <b>315 702</b>    |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>              |     | <b>9 967 925</b> | <b>10 068 475</b> |

**OMAKAPITAL**

|                                     |    |                   |                   |
|-------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| Osakapital                          | 13 | 1 000 000         | 1 000 000         |
| Reservid                            |    | 100 000           | 100 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum |    | 636 451           | -375 036          |
| Aruandeaasta kasum                  |    | 677 236           | 1 661 487         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>             |    | <b>2 413 687</b>  | <b>2 386 451</b>  |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                |    | <b>12 381 612</b> | <b>12 454 926</b> |

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 01.03.2005

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

30-03-2005

## KINEMA OÜ

KASUMIARUANNE kroonides  
SKEEM 2

|                                           | Lisa nr. | 2004             | 2003             |
|-------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Müügitulu                                 | 15       | 35 068 055       | 36 176 427       |
| Müüdnud toodete kulu                      |          | -27 597 083      | -27 515 521      |
| <b>BRUTOKASUM</b>                         |          | <b>7 470 972</b> | <b>8 660 906</b> |
| Turustuskulud                             |          | -3 782 920       | -3 791 320       |
| Üldhalduskulud                            |          | -2 659 686       | -2 654 399       |
| Muud äritulud                             | 16       | 168 356          | 275 629          |
| Muud ärikulud                             | 17       | -142 295         | -667 697         |
| <b>ÄRIKASUM( KAHJUM)</b>                  |          | <b>1 054 427</b> | <b>1 823 119</b> |
| FINANTSTULUD                              | 18       | 44               | 175              |
| FINANTSKULUD                              | 18       | -168 771         | -161 807         |
| <b>KASUM ( KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b> |          | <b>885 700</b>   | <b>1 661 487</b> |
| <b>KASUM( KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST</b>   |          | <b>885 700</b>   | <b>1 661 487</b> |
| ETTEVÖTTE TULUMAKS                        | 10       | -208 464         | 0                |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>            |          | <b>677 236</b>   | <b>1 661 487</b> |

Alkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 01.03.2005

Alkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

30-03-2005

## KINEMA OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

|                              | Osakapital       | Kohustuslik<br>reservkapital | Eelm. per-de<br>jaotamata kasum | Aruande-<br>aasta kasum | Kokku            |
|------------------------------|------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------|------------------|
| <b>Seisuga 31.12.02</b>      | <b>1 000 000</b> | <b>100 000</b>               | <b>87 109</b>                   | <b>-583 811</b>         | <b>603 298</b>   |
| Arvestusmeetodi muutuse mõju |                  |                              | 121 666                         | 0                       | 121 666          |
| Eelmise perioodi kasum       |                  |                              | -583 811                        | 583 811                 | 0                |
| 2003.a. kasum                |                  |                              |                                 | 1 661 487               | 1 661 487        |
| <b>Seisuga 31.12.03</b>      | <b>1 000 000</b> | <b>100 000</b>               | <b>-375 036</b>                 | <b>1 661 487</b>        | <b>2 386 451</b> |
| Väljakuulutatud dividendid   |                  |                              | -650 000                        |                         | -650 000         |
| Eelmise perioodi kasum       |                  |                              | 1 661 487                       | -1 661 487              | 0                |
| 2004.a. kasum                |                  |                              |                                 | 677 236                 | 677 236          |
| <b>Seisuga 31.12.04</b>      | <b>1 000 000</b> | <b>100 000</b>               | <b>636 451</b>                  | <b>677 236</b>          | <b>2 413 687</b> |



30-09-2005

## KINEMA OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE kroonides

|                                                | Lisa nr | 2 004             | 2 003             |
|------------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                  |         |                   |                   |
| Kasum enne tulumaksu                           |         | 677 236           | 1 661 487         |
| Korrigeerimised (+/-)                          |         |                   |                   |
| Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus      | 5       | 622 715           | 469 846           |
| Põhivara müügitulu                             |         | -1 127            | 85 638            |
| Kahjum põhivara mahakandmisest                 |         | 1 956             | 23 603            |
| Intressikulu diskonteerimisest                 |         | 55 585            | 66 081            |
| <b>Tegevuskasum enne käibekapitali muutust</b> |         | <b>1 356 365</b>  | <b>2 306 655</b>  |
| Käibevara muutus                               |         | -181 732          | -2 788 401        |
| Kohustuste muutus                              |         | 566 780           | 1 593 563         |
| <b>Põhitegevuse genereeritud raha</b>          |         | <b>385 048</b>    | <b>-1 194 838</b> |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                  |         | <b>1 741 413</b>  | <b>1 111 817</b>  |
| <b>INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>          |         |                   |                   |
| Põhivara soetamine                             | 5       | -190 439          | -307 498          |
| Põhivara müük                                  |         | 1 409             | 59 353            |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>        |         | <b>-189 030</b>   | <b>-248 145</b>   |
| <b>FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>         |         |                   |                   |
| Dividendide maksmine                           |         | -90 000           | 0                 |
| Laenu võtmine                                  |         | 0                 | 350 000           |
| Laenude tagasimaksmine                         |         | -1 332 000        | -841 178          |
| Kapitalirendimaksete tasumine                  |         | -280 411          | -296 316          |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>       |         | <b>-1 702 411</b> | <b>-787 494</b>   |
| <b>RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS</b>                    |         | <b>-150 028</b>   | <b>76 178</b>     |
| <b>RAHA ALGJÄÄK</b>                            |         | <b>161 186</b>    | <b>85 008</b>     |
| <b>RAHA LÕPPJÄÄK</b>                           |         | <b>11 158</b>     | <b>161 186</b>    |



Altkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 01.03.2005.....

Altkiri/signature.....  .....

PKF Estonia, Tallinn



30-06-2005

## Arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kinema raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

### Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdiseväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 01.03.2005

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

30-06-2005

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara amortisatsiooninormid Kinema OÜ-s on järgmised:

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| • Tootmishooned          | 8 % aastas     |
| • Masinad ja seadmed     | 20 % aastas    |
| • Arvutustehnika         | 40-50 % aastas |
| • Kontorimööbel          | 20 % aastas    |
| • Transpordivahendid     | 20 % aastas    |
| • Tööriistad ja inventar | 25-30 % aastas |

Maad ei amortiseerita.

#### Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Kinema'le olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

#### Eraldised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mille tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Garantiireservi arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide kogemustest tegelike garantiikulude osas.

Altkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 01.03.2005

Altkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

30.03.2005

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 01.03.2005 .....

Allkiri/signature.....  .....

PKF Estonia, Tallinn

30.06.2005

| <b>Lisa 1. Nõuded ostjate vastu</b> | kroonides | <b>30.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|-------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Ostjatelt laekumata arved Eestis    |           | 2 527 587         | 3 149 278         |
| Ostjatelt laekumata valuutaarved    |           | 236 682           | 489 634           |
| <b>Kokku</b>                        |           | <b>2 764 269</b>  | <b>3 638 912</b>  |

2004. aastal hinnati ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuluks ning bilansist välja nõudeid summas 75 713 krooni. Varasematel perioodidel ebatõenäoliselt hinnatud nõuetest laekus aruandeperioodil 3 573 krooni.

| <b>Lisa 2. Mitmesugused nõuded</b> | kroonides | <b>30.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Töötajatele antud majandusavansid  |           | 10 742            | 801               |
| Käibemaks ettemaksudelt            |           | 353 899           | 232 633           |
| Tulevaste perioodide käibemaks     |           | 400               | 400               |
| <b>Kokku</b>                       |           | <b>365 041</b>    | <b>233 834</b>    |

| <b>Lisa 3. Ettemaksed</b>                   | kroonides | <b>30.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|---------------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Maksude ettemaksud                          | Lisa 9    | 183               | 82                |
| Impordi käibemaks                           |           | -                 | 30 748            |
| Ettemakstud kindlustus                      |           | 107 143           | 93 021            |
| Ettemakstud rent                            |           | -                 | 10 217            |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud |           | 416 197           | 373 175           |
| <b>Kokku</b>                                |           | <b>523 523</b>    | <b>507 243</b>    |

| <b>Lisa 4. Varud</b>   | kroonides | <b>30.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal   |           | 3 242 692         | 3 420 396         |
| Lõpetamata toodang     |           | 1 668 345         | 1 123 763         |
| Ostetud kaubad teel    |           | 25 134            | 202 178           |
| Ostetud kaubad müügiks |           | 1 765 633         | 1 062 729         |
| Ettemaksed tarnijatele |           | 65 419            | 49 269            |
| <b>Kokku</b>           |           | <b>6 767 223</b>  | <b>5 858 335</b>  |



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date... 01.03.2005

Allkiri/signature... 

PKE Estonia Tallinn

30-06-2005

**Lisa 5. Materiaalne põhivara**  
kroonides

|                                           | Maa ja<br>ehitised | Masinad<br>ja seadmed | Lõpetamata<br>põhivahed | ...Muu.....<br>inventar | KOKKU            |
|-------------------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2003</b>          | <b>1 600 945</b>   | <b>1 339 856</b>      | <b>86 607</b>           | <b>642 727</b>          | <b>3 670 135</b> |
| <b>Soetamine</b>                          | <b>103 236</b>     | <b>459 696</b>        | <b>-86 607</b>          | <b>43 610</b>           | <b>519 935</b>   |
| sh lõpet-ta ehitusest ja<br>ettemaksetelt | 86 607             |                       | -86 607                 |                         | -                |
| sh kapitalirendiga                        |                    | 330 905               |                         |                         | 330 905          |
| Müük (-)                                  |                    | -                     |                         | -1 409                  | -1 409           |
| Mahakandmine (-)                          |                    | -12 687               |                         | -40 942                 | -53 629          |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2004</b>          | <b>1 704 181</b>   | <b>1 786 865</b>      | <b>-</b>                | <b>643 986</b>          | <b>4 135 032</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>                |                    |                       |                         |                         |                  |
| <b>31.12.2003</b>                         | <b>551 331</b>     | <b>623 186</b>        |                         | <b>440 202</b>          | <b>1 614 719</b> |
| <b>Aruandeaastal arvestatud</b>           |                    |                       |                         |                         |                  |
| <b>kulum (+)</b>                          | <b>124 490</b>     | <b>358 762</b>        |                         | <b>139 463</b>          | <b>622 715</b>   |
| Müüdud põhivara kulum (-)                 |                    |                       |                         | -1 127                  | -1 127           |
| Mahakantud põhivara kulum (-)             |                    | -12 687               |                         | -38 986                 | -51 673          |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>                |                    |                       |                         |                         |                  |
| <b>31.12.2004</b>                         | <b>675 821</b>     | <b>969 261</b>        | <b>-</b>                | <b>539 552</b>          | <b>2 184 634</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>            | <b>1 049 614</b>   | <b>716 670</b>        | <b>86 607</b>           | <b>202 525</b>          | <b>2 055 416</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2004</b>            | <b>1 028 360</b>   | <b>817 604</b>        | <b>-</b>                | <b>104 434</b>          | <b>1 950 398</b> |

**Lisa 6. Kapitalirent** kroonides**Kapitalirendi tingimustel soetatud vara**  
**Masinad ja seadmed**

|                | 31.12.2004 | 31.12.2003 |
|----------------|------------|------------|
| Soetusmaksumus | 1 374 556  | 1 056 338  |
| Jääkmaksumus   | 667 599    | 588 793    |

**Kapitalirendi kohustused**

|                             | 31.12.2004     | 31.12.2003     |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Maksetähtajaga kuni 1 aasta | 163 965        | 231 478        |
| Maksetähtajaga üle 1 aasta  | 433 709        | 315 702        |
| <b>Kokku</b>                | <b>597 674</b> | <b>547 180</b> |
| Maksetähtaeg                | 2005-2009      | 2004-2008      |
| Alusvaluuta                 | EUR            | EUR            |

Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 01.03.2005

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

30-06-2005

**Lisa 7. Lühiajalised võlakohustused**  
kroonides

|                                    |        | 30.12.2004     | 31.12.2003       |
|------------------------------------|--------|----------------|------------------|
| Kapitalirendi kohustused           | Lisa 6 | 163 965        | 231 478          |
| Laen emafirmalt                    |        | -              | 926 415          |
| Lühiajaline laen juhatuse liikmelt |        | -              | 350 000          |
| <b>Kokku</b>                       |        | <b>163 965</b> | <b>1 507 893</b> |

**Lisa 8. Pikaajalised võlakohustused**  
kroonides

|                          |  | 30.12.2004     | 31.12.2003     |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Kapitalirendi kohustused |  | 433 709        | 315 702        |
| <b>Kokku</b>             |  | <b>433 709</b> | <b>315 702</b> |

**Lisa 9. Maksud**  
kroonides

|                     | 31.12.2004 |                  | 31.12.2003    |                |
|---------------------|------------|------------------|---------------|----------------|
|                     | Ettemaks   | Võlg             | Ettemaks      | Võlg           |
| Tollimaks           | 183        |                  | 82            |                |
| Käibemaks           |            | 543 631          |               | 41 589         |
| Impordi käibemaks   |            |                  | 30 748        |                |
| Sotsiaalmaks        |            | 279 443          |               | 300 224        |
| Üksikisiku tulumaks |            | 185 047          |               | 214 356        |
| Töötuskindlustus    |            | 12 706           |               | 13 419         |
| Pensionifond        |            | 13 132           |               | 11 795         |
| Ettevõtte tulumaks  |            | 176 842          |               |                |
| Makstud intressid   |            | 18 882           |               |                |
| <b>Kokku</b>        | <b>183</b> | <b>1 229 683</b> | <b>30 830</b> | <b>581 383</b> |

**Lisa 10. Tulumaks**

Ettevõtte tulumaksukulu oli aruandeaastal 208 464 krooni.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 on 1 313 687 krooni. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta, on 998 402 krooni. Sel juhul tekib kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 315 285 krooni.

**Lisa 11. Viitvõlad** kroonides

|                           | 30.12.2004       | 31.12.2003     |
|---------------------------|------------------|----------------|
| Palgavõlg                 | 296 826          | 355 427        |
| Puhkusetasu reserv        | 372 495          | 381 992        |
| Garantiireserv            | 120 000          | 120 000        |
| Muud reservid             | 22 901           | 22 901         |
| Muud võlad töötajatele    | 17 077           | 17 792         |
| Aasta kasumi preemia fond | 282 770          | -              |
| <b>Kokku</b>              | <b>1 112 069</b> | <b>898 112</b> |

Kinema OÜ 2004. a. majandusaasta aruanne

SIHETOLNUD

30-06-2005

**Lisa 12. Kasutusrent** kroonides

Kasutusrendile antud vara aruandeaastal ei olnud

**Kasutusrendile võetud vara**

| <b>Kasutusrendi kulu aruandeaastal</b> | <b>2 004</b> | <b>2 003</b> |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Sõiduautod                             | 405 160      | 543 640      |

**Lisa 13. Osakapital** kroonides

|                   | <b>30.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Osade arv         | 1                 | 1                 |
| Osade nimiväärtus | 1 000 000         | 1 000 000         |

**Lisa 14. Seotud osapooled** kroonides

| <b>Kohustused seotud osapooltega</b> | <b>30.12.2004</b> | <b>31.12.2003</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kohustus arveldustest                | 35 794            | 89 609            |
| Võlad emaeettevõttele                | -                 | 926 415           |
| Laen juh.liikmelt                    | -                 | 350 000           |
| Dividendivõlg emaeettevõttele        | 560 000           | -                 |
| <b>Kokku</b>                         | <b>595 794</b>    | <b>1 366 024</b>  |

**Tehingud seotud osapooltega** **2 004** **2 003**

|                                    |         |         |
|------------------------------------|---------|---------|
| OÜ M.S. Holdingult ost             | 697 106 | 588 621 |
| OÜ M.S. Holdingule müük            | 763     | 2 340   |
| Saadud laenu juhatuse liikmelt     | -       | 350 000 |
| Tagastatud laenu juhatuse liikmele | 350 000 | -       |
| Makstud laenu emaeettevõttele      | 982 000 | 241 000 |

**Lisa 15. Müügitulu** kroonides  
**riikide lõikes**

|              | <b>2 004</b>      | <b>2 003</b>      |
|--------------|-------------------|-------------------|
| Eesti        | 33 713 347        | 33 895 531        |
| Läti         | 1 105 757         | 1 714 379         |
| Rootsi       | 97 291            | -                 |
| Soome        | 151 660           | 358 245           |
| Muud         | -                 | 208 272           |
| <b>Kokku</b> | <b>35 068 055</b> | <b>36 176 427</b> |

**Tegevusalade lõikes**

|                | <b>2 004</b>      | <b>2 003</b>      |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Omatoodang     | 19 606 807        | 21 775 478        |
| Vahendustooted | 13 209 624        | 12 498 362        |
| Teenused       | 2 251 624         | 1 902 587         |
| <b>Kokku</b>   | <b>35 068 055</b> | <b>36 176 427</b> |

Altkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date... 01.03.2005

Allkiri/signature...

30-06-2005

**Lisa 16. Muud äritulud** kroonides

|                                                 | 2004           | 2003           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Saadud leppetrahvid                             | -              | 334            |
| Tulu arvelduste kursimuutusest                  | 2 361          | 2 176          |
| Tasuta saadud kaup                              | 22 892         | 152 792        |
| Hinnaalandused tarnijatelt                      | 70 895         | 28 470         |
| Saadud hüvitised                                | 16 471         | 16 718         |
| eelmistel per-del kulukskantud arvete laekumine | 3 573          | 58 485         |
| Tulu põhivara müügist                           | 85             | -              |
| Muud äritulud                                   | 52 079         | 16 654         |
| <b>Kokku</b>                                    | <b>168 356</b> | <b>275 629</b> |

**Lisa 17. Muud ärikulud** kroonides

|                                | 2004           | 2003           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjum põhivara müügist        | 282            | 85 638         |
| Leppetrahvid                   | 2 001          | 2 869          |
| Kahju valuutakursi muutusest   | 30 482         | 40 924         |
| Kahjum nõuete allahindamisest  | 75 713         | 514 155        |
| Kahjum põhivara mahakandmisest | 1 957          | 23 603         |
| Muud ärikulud                  | 31 860         | 508            |
| <b>Kokku</b>                   | <b>142 295</b> | <b>667 697</b> |

**Lisa 18. Finantstulud ja finantskulud** kroonides

|                                 | 2004           | 2003           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud pangaarvetelt     | 44             | 175            |
| <b>Finantstulud kokku</b>       | <b>44</b>      | <b>175</b>     |
| Intressikulud                   | 113 186        | 95 726         |
| Intressikulud diskonteerimisest | 55 585         | 66 081         |
| <b>Finantskulud kokku</b>       | <b>168 771</b> | <b>161 807</b> |

**Lisa 19. Laenu tagatis ja panditud vara**

Ühispangast võetud arvelduskrediidi laenu tagatiseks on kommertspandilepingu järgi summa 1,5 milj. krooni ning 19.04.2000 sõlmitud esimesele järjekohale hüpoteegi seadmise leping tootmishoone kinnistule summas 2,5 miljonit krooni.

**Lisa 20. Bilansipäevajärgsed sündmused**

Kinema OÜ muutis oma juriidilist aadressi. Senine juriidiline aadress oli Raua 3, Viljandi 71020. Uus juriidiline aadress on Pärnu mnt 160 E, Tallinn 11317. Juriidilise aadressi muutmise kanne on äriregistris kinnitatud 16.02.2005.



Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 01.05.2005

Allkirj/signature.....  
PKE Estonia, Tallinn



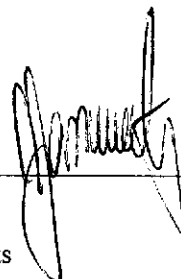
30-06-2005

### Majandusaasta aruande allkirjad

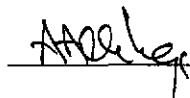
Kinema OÜ majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku poolt 01.märtsil 2005 ja allkirjastati juhatuse liikmete poolt 01. märtsil 2005.



Juhatusesimees  
Sven Kotkas



Juhatuseliige  
Vaike Aasumets



Juhatuseliige  
Andrus Allikoja

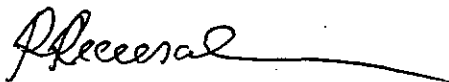
**Audiitori järeldusotsus****OÜ Kinema osanikele**

Oleme auditeerinud OÜ Kinema 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16 ja mille õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega koostatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Kinema finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 01. märtsil 2005



Rein Ruusalu  
PKF Estonia



Illar Kukk  
Vannutatud audiitor



SISSETOENUD

30-06-2005

## Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Kinema jaotamata kasum seisuga 31.12.2004. on järgmine:

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 636 451   |
| Aruandeaasta kasum                  | 677 236   |
| Jaotamata kasum kokku               | 1 313 687 |

OÜ Kinema juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

01. märts...2005.a.



Sven Kotkas  
Juhatuse esimees

30-06-2005

**OÜ Kinema osanike nimekiri**

Osatühingul on üks osanik: M.S. Holding OÜ äriregistri number 10646795, asukohaga Raua 3, Viljandi, 71020, Eesti Vabariik, omab osa nimiväärtusega 1 00 000 krooni (üks miljon krooni)

01. märts .....2005.a.

  
Sven Kotkas  
Juhataja