

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -05- 2008

Mirjam Annovitsch

885556

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi:	OÜ Kinema
Äriregistri kood:	10123689
Aadress:	Kesk tee 23, Aaviku küla, 75305 Rae vald, Harjumaa
	Eesti Vabariik
Telefon:	372 6 599 166
Faks:	372 6 599 177
E-post:	info@kinema.ee
Interneti koduleht:	www.kinema.ee
Põhitegevusala:	Metalluste- ja akende tootmine
Majandusaasta algus:	1.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007
Tegevjuht:	Andrus Allikoja
Audiitor:	PKF Estonia OÜ

Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus
	2. Kasumi jaotamise ettepanek
	3. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	15
Lisa 6 Kapitalirent	16
Lisa 7 Kasutusrent	16
Lisa 8 Laenukohustused	17
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Maksud	17
Lisa 11 Muud võlad	17
Lisa 12 Eraldised	18
Lisa 13 Omakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Müüüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 16 Turustuskulud	19
Lisa 17 Üldhalduskulud	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Laenu tagatised ja panditud varad	20
Lisa 22 Tingimuslikud kohustused	20
Lisa 23 Tehingud seotud osapooltega	21
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	22
Audiitori järeldusotsus	23
Kasumi jaotamise ettepanek	24
Osanike nimekiri	25

Tegevusaruanne

OÜ Kinema on 100 %-liselt erakapitalile kuuluv äriühing, mille peamiseks tegevusalaks on ülestõstatavate sektiioonuste tootmine, müük, paigaldus ning müügijärgne hooldus. Pakkumaks oma klientidele komplekslahendusi, turustatakse aktiivselt ka mitmeid teisi läbipääsustüsteemide ning laadimiseadmete lahendusi. Tooted, mille paigaldamisega saavutatakse terviklikud ning kliendikesksed lahendused on mitmesugused laadimissillad, -tihendid, -majad, tõkkepuud, aiavärava ajamid, kiirrukked, voldikuksed, käärtõstukid, liuguste automaatika, parklasüsteemid, tuletõkkeuksed jt.

2007. aastal jätkus OÜ Kinema traditsioonilise äritegevuse mahtude kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine Eestis. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks Läti ja Soome turul.

Ettevõtte tulemusi ja äritegevust toetavateks teguriteks olid jätkuv majanduskasv, hea majanduskliima Balti mere piirkonna riikides, kasvav müügitulu Skandinaavias ning pikaajaline koostöö oma heade partneritega Euroopas (Faac S.p.a., Thyssen Krupp Hoech Bausesysteme GmbH, Flexi Force B.V., Marco AB, Steril B.V., Arco Industrie SRL, Dalmatic AS, Novoferm GmbH, Flema B.V.) ja Eestis (DSV Transport AS, Ferroline OÜ, Alsped OÜ ja Würth AS). Samuti on fookuseeritud tähelepanu ettevõtte põhitegevuse arendamisele ning tootmise ja tootmisinvesteeringute efektiivsusele.

Ettevõtte jaoks olulised sündmused 2007.a. majandusaastal olid järgmised:

1. Ettevõtte müügiimahu ja kasumi suurenemine ligikaudu 50 % võrra;
2. Investeeringud hooldusosakonda eesmärgiga suurendada oluliselt teenuse kvaliteeti ja käivet;
3. Ekspordi müügiimahtude oluline suurenemine;
4. Tootmise efektiivsuse kasvatamine läbi töökorralduse muutmise ning uute seadmete soetamisega;
5. Turuosa jätkuv suurendamine ning liidripositsiooni kindlustamine Eesti turul;
6. Investeeringud tootmisesse;
7. Ühtse brändi loomine OÜ Kinema poolt turustatavatele toodetele.

Ettevõtte müügitulu 2007. aastal moodustas 109 miljonit krooni, mis on võrreldes 2006. aastaga 56 % rohkem.

Ettevõtte kolme viimase aasta müügitulu :

	2005	2006	2007
müügitulu	47 mil	70 mil	109 mil

Müügitulu jagunes tegevusvaldkonniti 2007.aastal järgmiselt: 41 % omatoodang, 42 % vahendatav toodang ja 17 % muu teenus. Seega müügitulu proportsionaalne jagunemine tegevusalade lõikes on võrreldes möödunud perioodidega muutunud:

Tegevusvaldkond	2005	2006	2007
Omatoodang	54%	43%	41%
Vahendatav toodang	39%	40%	42%
Teenused	7%	17%	17%

Ettevõtte bilansimaht moodustas 2007. aasta lõpu seisuga 53,7 milj. krooni (2006.a. 47,8 miljonit krooni), kasvades aastaga ca 12 % võrra. Bilansimahu kasv on tingitud põhiliselt kahest asjaolust:

1. põhivara soetusest (kasv 4,4 milj.);
2. ostjate nõuete suurenemisest.

Ettevõtte arendusse investeeriti ca 3 milj. kroon.

OÜ Kinema keskmine töötajate arv 2007. majandusaastal oli 54 inimest, kelle palgakulu koos sotsiaalmaksuga moodustas 14,8 milj. krooni. Võrreldes möödunud aastaga kasvasid palgakulud 47 %. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 28% võrra ja mõõdukas palgakulude kasv. Juhatus liikmetele ning tegevjuhtkonnale maksti tasu koos sotsiaalmaksuga summas 0,9 milj. krooni.

2008 a. majandusaastal on ettevõtte seadnud eesmärgiks tõsta oluliselt ekspordi osakaalu käibes. Eksporti on planeeritud ca 40 mil. krooni. Peamisteks eksportturgudeks on Läti, Soome, Rootsi, Leedu, Belgia ja Norra.

Eesti turul plaanitakse käibe kasvu ca 10 %, mida peamiselt läbi uute toodete turule toomisega (parklastüsteemid, metalluksed, erinevad hooldusteenused). Hooldusteenuste käibekasvuks planeeritakse aastal 2008 ca 50 %.

Jahenevas majanduskeskkonnas muutub järjest olulisemaks madala lisaväärtusega alltöövõtu osakaalu vähendamine ja asendamine omatoodanguga.

Eksporttegevuse toetamiseks on 2008.a. plaanis luua oma tütarettevõtte Lätis, millega loodetakse tagada parem teenindus nii ehitusfirmadele kui ka lõpptarbijale.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (milj. kr.)	109	70
Tulu kasv	56 %	49 %
Brutokasumi määr %	26 %	26%
Puhaskasum (milj.kr)	9,9	6,4
Kasumi kasv	55 %	142 %
Puhasrentaablus	9 %	9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,02	1,03
ROA	18,5 %	13,4 %
ROE	51 %	61,2 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

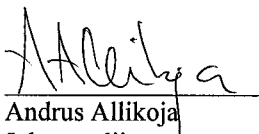
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100



Sven Kotkas
Juhatuse esimees



Andrus Allikoja
Juhatuse liige



Aivi Vaher
Juhatuse liige

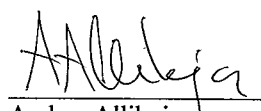
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 21 toodud OÜ Kinema 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kinema finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Kinema on jätkuvalt tegutsev.


Sven Kotkas
Juhatuse esimees
Andrus Allikoja
Juhatuse liige
Alvi Vaher
Juhatuse liige

Tallinn, 28. märts 2008.a.

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	4 054 908	1 601 227
Nõuded ja ettemaksed	3	9 609 795	7 473 830
Varud	4	12 214 764	15 281 065
Käibevara kokku		25 879 467	24 356 122
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	27 846 626	23 493 748
Põhivara kokku		27 846 626	23 493 748
VARAD KOKKU		53 726 093	47 849 870
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	1 159 428	364 194
Võlad ja ettemaksed	9,10,11	23 628 190	22 883 291
Lühiajalised eraldised	12	436 000	262 000
Lühiajalised kohustused kokku		25 223 618	23 509 485
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	9 093 202	13 855 744
Pikaajalised kohustused kokku		9 093 202	13 855 744
KOHUSTUSED KOKKU		34 316 820	37 365 229
Omakapital			
Osakapital	13	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital		100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 384 641	2 966 675
Aruandeaasta kasum		9 924 632	6 417 966
OMAKAPITAL KOKKU		19 409 273	10 484 641
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		53 726 093	47 849 870

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date... 28.03.2008

Allkiri/signature...
PKF Estonia, Tallinn

Kasumiaruanne
(kroonides)

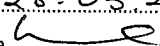
	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	14	109 215 258	70 126 512
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15	-80 486 032	-51 970 113
Brutokasum		28 729 226	18 156 399
Turustuskulud	16	-9 693 903	-6 096 973
Üldhalduskulud	17	-8 567 811	-5 249 836
Muud äritulud	18	576 182	214 066
Muud ärikulud	19	-286 266	-130 238
Ärikasum		10 757 428	6 893 418
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	20	-560 645	-195 233
Finantstulud ja -kulud kokku		-560 645	-195 233
Kasum enne maksustamist		10 196 783	6 698 185
Tulumaks		-272 151	-280 219
Aruandeaasta kasum		9 924 632	6 417 966

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		10 757 428	6 893 418
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	5	1 725 493	515 870
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		-105 016	-24 065
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 135 965	-3 875 052
Varude muutus		3 066 301	-5 364 757
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 540 754	8 899 928
Makstud intressid		-688 490	-260 162
Makstud ettevõtte tulumaks	13	-394 871	-104 545
Kokku rahavood äritegevusest		13 765 634	6 464 710
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-6 135 253	-21 708 049
Materiaalse põhivara müük		161 898	226 184
Saadud intressid		128 710	65 636
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5 844 645	-21 416 229
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8	0	13 738 596
Saadud laenude tagasimaksed		-3 786 587	-30 579
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-180 721	-248 297
Makstud dividendid		-1 500 000	-350 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-5 467 308	13 109 720
Rahavood kokku		2 453 681	-1 841 799
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 601 227	3 443 026
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 453 681	-1 841 799
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	4 054 908	1 601 227

 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date... 28.03.2008

 Allkiri/signature... 

PKF Estonia, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	1 000 000	100 000	3 966 675	5 066 675
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	6 417 966	6 417 966
Välja kuulutatud dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Saldo seisuga 31.12.2006	1 000 000	100 000	9 384 641	10 484 641
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	9 924 632	9 924 632
Välja kuulutatud dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Saldo seisuga 31.12.2007	1 000 000	100 000	18 309 273	19 409 273

 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

 Kuupäev/date... 28.03.2008

 Allkiri/signature... [Signature]
 PKF Estonia, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kinema 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugneb rahvusvaheliselt tunustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumust ja nende seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date... 28.03.2008
Allkiri/signature...
PKF Estonia, Tallinn

neto realiseerimisväärtust. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	ei amortiseerita
• Ehitised ja rajatised	5-8%
• Masinad ja seadmed	20%
• Muu inventar	20-50%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date... 28.03.2008
Allkiri/signature...
PKF Estonia, Tallinn

sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

H. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

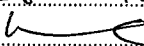
Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date: 28.03.2008
Altkiri/signature: 
PKF Estonia, Tallinn

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu teenuste müügist

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes lepingus eeldatud eelarveliste kuludega.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul.

Intressitulu

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 28.03.2008
Allkiri/signature [signature]
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa EEK	23 481	48 673
Kassa LVL	254	0
Arvelduskonto EEK	3 823 234	1 485 703
Arvelduskonto LVL	207 939	66 851
Kokku	4 054 908	1 601 227

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	8 505 795	5 840 338
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>8 733 320</i>	<i>5 892 493</i>
<i>Ebatähtsusest laekuvad arved</i>	<i>-227 525</i>	<i>-52 155</i>
Muud lühiajalised nõuded	1 104 000	1 633 492
<i>s.h Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	<i>397 087</i>	<i>570 322</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>706 913</i>	<i>1 063 170</i>
Nõuded ja ettemaksed kokku	9 609 795	7 473 830

2007. aastal kanti ettevõtte kuludesse nõudeid kogusummas 208 659 krooni (2006: 110 420 krooni) s.h. ebatähtsusest laekuvateks hinnati 199 015 krooni (2006: 46 609 krooni) ja lootusetuteks nõueteks 9 644 krooni (2006: 63 811 krooni) väärtuses nõudeid.

Varasematel perioodidel ebatähtsusest laekuvaks hinnatud nõudeid laekus aruandeperioodil 8 786 krooni (2006: 18 044 krooni). Varasematel perioodidel ebatähtsusest laekuvateks hinnatud nõudeid otsustati lootusetute nõuetena bilansist välja kanda kogusummas 14 859 krooni (2006: 16 113 krooni).

Lisa 4 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	4 041 208	3 391 365
Lõpetamata toodang	1 261 433	1 394 318
Valmistoodang	6 868 784	10 323 560
Ettemaksed tarnijatele	43 339	171 822
Varud kokku	12 214 764	15 281 065

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 28.03.2008
 Allkiri/signature [signature]
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus	238 386	1 465 795	1 702 083	597 489	414 243	4 417 996
31.12.2005.						
Soetamine	2 921 847	689 675	363 866	310 393	17 699 074	21 984 855
<i>s.h. lõpetamata ehitistelt ja</i>						
<i>ettemaksetelt</i>	342 790	71 453	0	0	-414 243	0
<i>s.h. kapitalirendiga</i>	0	0	276 806	0	0	276 806
Müük	0	0	-645 344	0	0	-645 344
Mahakandmine	0	0	0	-121 157	0	-121 157
Soetusmaksumus	3 160 233	2 155 470	1 420 605	786 725	18 113 317	25 636 350
31.12.2006.						
Soetamine	0	21 348 575	1 831 165	1 068 830	-18 113 317	6 135 253
<i>s.h. lõpetamata ehitistelt ja</i>						
<i>ettemaksetelt</i>	0	17 804 808	0	308 509	-18 113 317	0
<i>s.h. kapitalirendiga</i>	0	0	0	0	0	0
Müük		0	-227 037	0	0	-227 037
Mahakandmine		0	0	-130 336	0	-130 336
Soetusmaksumus						
31.12.2007.	3 160 233	23 504 045	3 024 733	1 725 219	0	31 414 230
Akumuleeritud kulum						
31.12.2005.	0	805 473	1 124 514	477 051	0	2 407 038
Arvestatud kulum	0	150 019	247 371	92 057	0	489 447
Müüdud põhivara kulum	0	0	-633 225	0	0	-633 225
Mahakantud põhivara kulum	0	0	0	-120 658	0	-120 658
Akumuleeritud kulum						
31.12.2006.	0	955 492	738 660	448 450	0	2 142 602
Arvestatud kulum	0	1 064 480	410 489	250 525	0	1 725 493
Müüdud põhivara kulum	0	0	-170 154	0	0	-170 155
Mahakantud põhivara kulum	0	0	0	-130 336	0	-130 336
Akumuleeritud kulum						
31.12.2007.	0	2 019 972	978 993	568 639	0	3 567 604
Jääkmaksumus 31.12.2006.	3 160 233	1 199 978	681 945	338 275	18 113 317	23 493 748
Jääkmaksumus 31.12.2007.	3 160 233	21 484 073	2 045 740	1 156 580	0	27 846 626

Võlakohustuste tagatiseks panditud põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 21.

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date... 18.03.2008
Allkiri/signature...
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	967 711
Akumuleeritud kulum	-417 004
Jääkmaksumus	550 707
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	967 711
Akumuleeritud kulum	-610 547
Jääkmaksumus	357 164

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Lisa 7 Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Seisuga 31.12.2007. oli OÜ Kinema võtnud kasutusrendile transpordivahendid. 2006.a. sügiseni oli kasutusrendile võetud lisaks transpordivahenditele ka büroo- ning laoruumid, kuid seoses ettevõtte oma lao- ja tootmishoone valmimisega nende rentimise vajadust 2007.a. enam polnud.

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Kasutusrendikulu perioodi jooksul	1 220 929	791 230
<i>s.h transpordivahendid</i>	<i>1 220 929</i>	<i>624 638</i>
<i>büroo-ja laoruumid</i>	<i>0</i>	<i>166 592</i>
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>3 054 336</i>	<i>1 515 602</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>942 938</i>	<i>529 009</i>
	<i>2 111 398</i>	<i>986 593</i>

Ettevõtte kui rendileandja

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud büroo- ja laoruumid ning sõiduauto. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 1 263 tuhat krooni.

Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

	<u>Põhivara renditulu</u>
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	1 926 289
1-5 aastat	5 573 858
üle 5 aasta	1 206 600

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date... 28.03.2008
Allkiri/signature...
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 8 Laenukohustused

	<i>Tagasi maksta</i>				
	Saldo	12 kuu	Tagasimakse		Intressi-
	31.12.2007	jooksul	Üle 1 aasta	tähtaeg	määr
Pikaajalised pangalaenud	9 921 430	987 625	8 933 805	24.01.2018.a.	6,35%
Kapitalirendikohustused	331 200	171 803	159 397	2008-2009.a.	
Kokku	10 252 630	1 159 428	9 093 202		

	<i>Tagasi maksta</i>				
	Saldo	12 kuu	Tagasimakse		Intressi-
	31.12.2006	jooksul	Üle 1 aasta	tähtaeg	määr
Pikaajalised pangalaenud	13 708 017	183 473	13 524 544	24.01.2021.a.	4,6%
Kapitalirendikohustused	511 921	180 721	331 200	2007-2009.a.	4,8-6,47%
Kokku	14 219 938	364 194	13 855 744		

Kõik ettevõtte võlakohustused on eurodes.

Pikaajalise pangalaenukohustuse all kajastub investeerimislaen, mis on võetud lao- ja tootmishoone ehitamise finantseerimiseks.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	10 744 684	10 342 378
Võlad töövõtjatele	4 904 054	2 268 591
Maksuvõlad (lisa 10)	2 733 378	1 828 086
Muud võlad (lisa 11)	742 313	1 276 029
Saadud ettemaksed	4 503 761	7 168 207
Võlad ja ettemaksed kokku	23 628 190	22 883 291

Lisa 10 Maksud

	<i>Maksuvõlg</i>	
	31.12.2007.	31.12.2006.
Ettevõtte tulumaks	191 932	313 787
Käibemaks	1 231 049	569 645
Üksikisiku tulumaks	459 197	336 248
Sotsiaalmaks	789 482	564 933
Kohustuslik kogumispensionimakse	41 526	29 065
Töötuskindlustusmakse	20 192	14 408
Maksuvõlad kokku	2 733 378	1 828 086

Lisa 11 Muud võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad ematervõõtjale (lisa 23)	710 000	1 260 000
Muud viitvõlad	32 313	16 029
Muud võlad kokku	742 313	1 276 029

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 28.03.2008
 Allkiri/signature [signature]
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 12 Eraldised

OÜ Kinema annab vastavalt müügilepingutele kauba müügil garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba. Toetudes eelmistel aastatel müüdnud ja tagastatud kaupade kogustele, on moodustatud garantiieraldis summas 436 000 krooni (31. detsember 2006: 262 000 krooni), mis on täies ulatuses kajastatud lühiajalise eraldisena.

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	1 000 000	1 000 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus	1 000 000	1 000 000

2007. aastal on omanikele varem välja kuulutatud dividende välja makstud summas 1 500 000 krooni (2006: 350 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 394 871 krooni (2006: 104 545 krooni).

Seisuga 31.12.2007 oli välja kuulutatud ja veel välja maksmata dividende summas 610 000 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt, on välja maksmata dividendisummaga kaasnev tulumaksukulu seisuga 31.12.2007 ümber arvestatud. Seisuga 31.12.2007 vähenes tulumaksukulu netodividendina välja maksmata summalt 9 900 krooni võrra.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 18 309 273 (31. detsember 2006: 9 384 641) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerivast jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 14 464 326 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 844 947 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 7 320 020 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 2 064 621 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:

	2007	2006
Metalluste ja -akende tootmine (25121)	61 452 888	42 622 322
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine (46141)	46 499 235	27 436 240
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent (77399)	1 263 135	67 950
Müügitulu kokku	109 215 258	70 126 512

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes:

	2007	2006
Eesti	100 015 448	67 667 411
Läti	4 542 512	1 204 081
Soome	4 422 212	1 237 062
Muud riigid	235 086	17 958
Müügitulu kokku	109 215 258	70 126 512

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date... 28.03.2008
Allkiri/signature...
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2007	2006
Palgakulu	-8 891 443	-5 492 925
Põhivara kulum	-1 203 893	-391 374
Muud müüdnud kaupade ja teenustega otseselt seotud kulud	-70 390 696	-46 085 814
Müüdnud toodangu (kaupade,teenuste) kulu kokku	-80 486 032	-51 970 113

Lisa 16 Turustuskulud

	2007	2006
Palgakulu	-5 741 777	-3 727 066
Põhivara kulum	-184 731	-73 031
Muud turustuskulud	-3 767 395	-2 296 876
Turustuskulud kokku	-9 693 903	-6 096 973

Lisa 17 Üldhalduskulud

	2007	2006
Palgakulu	-4 252 330	-1 348 052
Põhivara kulum	-336 208	-25 042
Muud üldhalduskulud	-3 979 273	-3 876 742
Üldhalduskulud kokku	-8 567 811	-5 249 836

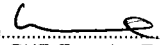
Lisa 18 Muud äritulud

	2007	2006
Kasum põhivara müügist	105 016	214 066
Rendipinna ehitustööde hüvitus	391 166	0
EAS projekti toetus*	80 000	0
Muud äritulud kokku	576 182	214 066

* Ettevõtte Arendamise Sihtasutuse toetus InsPERAtion 19946 projektile.

Lisa 19 Muud ärikulud

	2007	2006
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	0	-499
Kahjude hüvitus, viivised	-239	-8 075
Kahjum valuutakursi muutustest (ostjad,tarnijad)	-25 964	-23 136
Ebatõenäolised ja lootusetud nõuded	-199 873	-92 376
Kingitused, annetused, sponsorlus	-55 335	0
Muud ärikulud	-4 855	-6 152
Muud ärikulud kokku	-286 266	-130 238

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 28.03.2008
 Allkiri/signature 
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Intressitulud	128 710	65 636
Intressikulud	-689 355	-260 869
<i>s.h .laenud</i>	-657 893	-235 163
<i>kapitalirent</i>	-23 730	-25 706
<i>muud</i>	-7 732	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-560 645	-195 233

Lisa 21 Laenude tagatised ja panditud varad

SEB Eesti Ühispank AS-i poolt osatühingule Kinema antud investeerimislaenu ning ettevõtte klientidele väljastatud garantiide tagatiseks on seisuga 31.12.2007 panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte varadele summas 1 500 000 krooni;
2. I järjekoha hüpoteek ettevõtte kinnisvarale summas 1 000 000 krooni;
3. II järjekoha hüpoteek ettevõtte kinnisvarale summas 2 500 000 krooni;
4. Ühishüpoteek ettevõtte kinnisvarale summas 21 500 000 krooni.

Eelpool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2006.

Lisa 22 Tingimuslikud kohustused

OÜ Kinema ja SEB Eesti Ühispank AS-i vahel on seisuga 31.12.2007 sõlmitud garantiileping. Lepingu alusel kohustub pank väljastama OÜ Kinema klientidele garantiikirjad, mille alusel pank täidab garantiikirjas sätestatud tingimustel garantiikirjas ettenähtud korras ja ulatuses, osaliselt või täielikult OÜ Kinema kohustused klientide ees. Maksimaalne panga poolt garantiikirjade alusel garanteeritav ja väljamakstav summa on 1 300 000 krooni.

Garantiikirjadega garanteeritakse klientidele vastavalt müügilepingutega kaasnevad kohustused (lepingu sõlmimine vastavalt pakkumisele, ettemaksu tagastamine kui lepingut ei täideta, hooldus- ja garantiitööd garantiiajal, lepingu täitmine).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks pandipidaja sõlmitud garantiilepingust tulenevaid õigusi realiseerima asuda, sest ettevõtte suudab ise oma kohustused tähtajaliselt täita ning tegemist on pigem kliendi riskide maandamise tavapärase instrumendiga.

Garantiilepingu tagatiseks on seatud kommertspant OÜ Kinema vallasvarale ning I järjekoha hüpoteek ettevõtte kinnisvarale. Täiendav informatsioon nimetatud tagatiste kohta on esitatud lisas 21.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 28.03.2008
 Allkiri/signature Le
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 23 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Kinema aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Kinema on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ning teenuse ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole kirjeldus	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Emaettevõtte	1 209 136	152 201	960 000	0
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	21 722	0	117 167	
Kokku	1 230 858	152 201	1 077 167	0

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid kokku summas 886 857 krooni (2006.a. 516 962 krooni). Muid soodustusi neile ei antud.

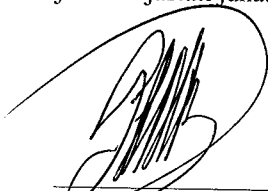
Saldod bilansipäeva seisuga:

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

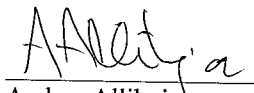
Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2007.	31.12.2006.
M.S. Holding OÜ	emaettevõtte	689 094	1 260 000
	Lühiajalised kohustused kokku	689 094	1 260 000
	<i>s.h. ostetud kaupade ja teenuste eest</i>	<i>79 094</i>	<i>150 000</i>
	<i>dividendikohustus</i>	<i>610 000</i>	<i>1 110 000</i>

Juhatuse allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele

OÜ Kinema 2007. majandusaasta aruanne, mis kinnitati osanike üldkoosoleku poolt 27. märtsil 2008.a. ja allkirjastati juhatuse liikmete poolt 28.märtsil 2008.a.



Sven Kotkas
Juhatuse esimees



Andrus Allikoja
Juhatuse liige



Aivi Vaher
Juhatuse liige

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Kinema osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Kinema raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et meie tegevus vastaks eetikanõuetele ning et me planeeriksime ja teostaksime auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

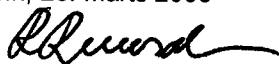
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Kinema finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 28. märts 2008



PKF Estonia OÜ
Rein Ruusalu
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

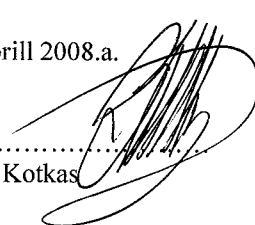
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 384 641
2007. aasta puhaskasum	9 924 632
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	18 309 273

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	5 000 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	13 309 273

02.aprill 2008.a.

.....
Sven Kotkas



OÜ Kinema osanike nimekiri

Osaühingul on üks osanik: OÜ M.S. Holding (äriregistri number 10646795, asukohaga Jahu 12-215, 10415 Tallinn), kes omab osa nimiväärtusega 1 000 000 (üks miljon) krooni.



Sven Kotkas
Juhatuse esimees