

29.06.2004

.....lk. nr. 24921.....

Triin Ojstov

OÜ Keskkonna Investeeringud

2003 MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA: 01.01.2003 – 31.12.2003

TELEFON: 50 92 568

E-MAIL: keskkonnainvest@hot.ee

REGISTRIKOOD: 10119877

**JURIIDILINE ADDRESS: Sõrve mnt 50
Nasva küla Kaarma vald
Saare maakond
Eesti Vabariik**

**TEGEVUSKOHA ADDRESS: Sõrve mnt 50
Nasva küla Kaarma vald
93822 Saare maakond
Eesti Vabariik**



**OÜ KESKKONNA INVESTEERINGUD MAJANDUSAASTA
AASTAARUANDE****Sisukord**

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10-11
Lisa 1 Maksud	12
MAJANDUSAASTA KASUTAMISJAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
OSANIKE NIMEKIRI	



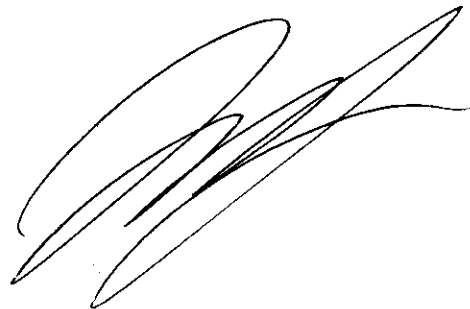
ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Telefon 50 92 568

E-mail keskkonnainvest@hotmail.ee

Juriidiline aadress: Nasva Sörve mnt 50
Kaarma vald
93822 Saare maakond

E.Lipp
Juhatuselige



TEGEVUSARUANNE

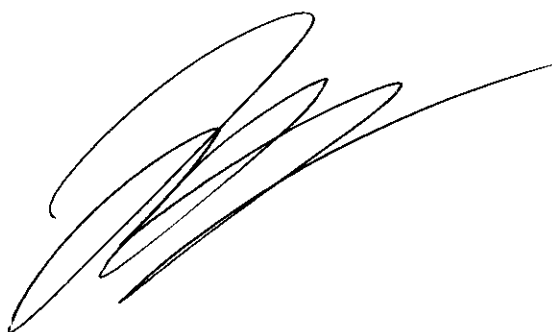
2003 aastal toimus ettevõttes omaniku ja nime vahetus. B-kaardil on tehtud muudatused 28.07.2003.a.

Alates 2003 aastast on osaühingu põhitegevusaladeks metsa ülestöötlemine, varumine ja puidu müügi vahendamine ning tehingud kinnisvaraga.

2003 aastal oli OÜ Keskkonna Investeeringud käive 125 tuh krooni, mis koosneb peamiselt puidu müügist.

2003 aastal oli OÜ Keskkonna Investeeringud palgal 1 töötaja, kellele maksti töötasu koos sots.maksudega 4,3 tuh krooni.

E.Lipp
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ Keskkonna Investeeringud 2003. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Keskkonna Investeeringud on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

E.Lipp
Juhatus liige

Nasval, 20.mai 2004.a.



RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2003.A.

(kroonides)

	31,12,2003	01,01,2003
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	30 611	4 056
Nõuded ostjate vastu	3 540	35 042
Maksude ettemaks	2 752	8
Ostetud kaubad müügiks	85 564	0
KÄIBEVARA KOKKU:	122 467	39 106
Masinad ja seadmed		21 538
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-18 163
Maa	104 436	0
PÕHIVARA KOKKU:	104 436	3 375
AKTIVA KOKKU:	226 903	42 481
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Tagatiseta võlakohustused	0	29 150
Võlad tarnijatele	2 248	0
Maksuvõlad	1 042	0
Võlg aruandvatele isikutele	183 480	0
KOHUSTUSED KOKKU:	186 770	29 150
Osakapital osäühingus	40 000	40 000
Reserv	930	930
Eelmiste perioodide kahjum	-27 599	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	26 802	-27 599
Omakapital kokku	40 133	13 331
PASSIVA KOKKU:	226 903	42 481

Ever Lipp
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE**31,12,2003**

(kroonides)

31,12,2003

01,01,2003

ÄRITULUDRealiseerimise netokäive
Äritulud

124 975

1 725 674
0**ÄRITULUD KOKKU:****124 975****1 725 674****ÄRIKULUD**Kauba kulud
Mitmesugused tegevuskulud
Tööjõukulud
s.h. Palgakulu
sots.maks
töötuskindlustus

27 000

1 531 797

67 984

5 768

0

4 320

0

1 426

0

22

0

Ärikulud kokku:**100 752****1 531 797**

ÄRIKASUM (- KAHJUM)

24 223

Muud intressi-ja finants.tulud

2 579

139

FINANTSTULUD KOKKU:

2 579

139

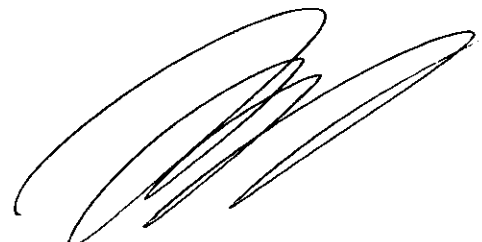
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST:**26 802****194 016**Ever Lipp
Juhatuse liige


RAHAVOO ARUANNE SEISUGA 31.12.2003.A.

(kroonides)

	31,12,2003	01,01,2003
A Rahavood äritegevusest		
Puhaskasumi mõju		
Kasum	26 802	-27 599
Põhivara kulum		20 565
Kasum põhivara müügist	-3 625	-36 383
Kahjum põhivara mahakandmisest		789
Puhaskasumi mõju kokku:	23 177	-42 628
Muutus käibevaras		
Nõuded ostjate vastu	31 502	-35 042
Maksude ettemaksed	-2 744	-8
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	6 263
Ostetud kaubad müügiks	-85 564	154 267
Muutus käibevaras kokku:	-56 806	125 480
Muutus lühiajalistes kohustustes		
Tagatiseta võlakohustus	154 330	0
Hankijatele tasumata arved	2 248	-107 087
Maksuvõlad	1 042	-11 199
Võlad töövõtjatele	0	-19 635
Muud viitvõlad		-3 720
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku:	157 620	-141 641
Käibekapitali muutuste mõju kokku:	100 814	-16 161
A Rahavood äritegevusest kokku:	123 991	-58 789
B Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara müük	7 000	58 276
Põhivara ost	-104 436	
B Rahavoog investeerimistegevusest kokku	-97 436	58 276
C Rahajäägi muutus kokku:	26 555	-513

E. Lipp
Juhatuses liige

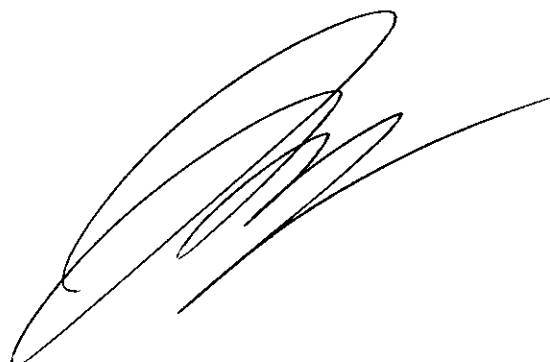


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 31.12.2003

(kroonides)

	Omakapital osaühingus	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo seisuga 01.01.2003	40 000	930	-27 599	13 331
Kohustusliku reservkapitali suurendamine				0
Aruandeaasta kasum	0	0	26 802	26 802
Saldo seisuga 31.03.2004	40 000	930	-797	40 133

E.Lipp
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Keskkonna Investeeringud 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt äriseadustikust, kusjuures on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise nõudeid.

Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 19.05.2004 vahel.

Majandusaasta aruanne on koostatud täiskroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

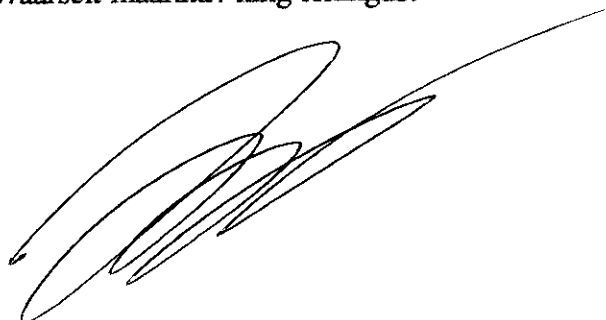
Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis in vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjali maksumus ning pakkematerjali maksumus, tööliste palgad) kui proportsionaalset osa tootmiskuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulud, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Müügitulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehnguga seotud kulu on usaldusväärsest määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mis tõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-astastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsi- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

E.Lipp
Juhatuse liige



MAKSUD 2003.A.

(kroonides)

Maksuliik	01.01.03	2003	2003	31.12.03	31.12.03
	Maksuvõlg	Kohustus	Täitmine	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	0	3086	-334		2752
Üksikisiku tulumaks	0	592	296	-296	
Sotsiaalmaks	0	1426	713	-713	
Töötuskindlustusmaks	0	66	33	-33	
Kokku	0	5170	708	-1 042	2752

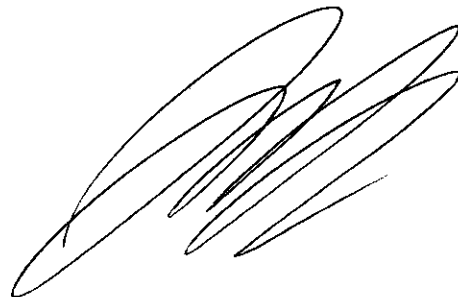
E.Lipp
Juhatuse liige



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.

OÜ Keskkonna Investeeringud eelmiste perioodide kahjum oli 27 599.- krooni.
2003 aruandeaasta puhaskasum oli 26 802 krooni, mis otsustati jätta
jaotamata.

Ever Lipp
Juhatuseliige



Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

OÜ Keskkonna Investeeringud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20.mail 2003.a. otsusega, allkirjastamine 19.mail 2004.a.:

Juhatuse liige
Ever Lipp



OÜ Keskkonna Investeeringud osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Osade arve	Osa nimiväärtus
Ever Lipp	37101060023	1	40 000 krooni

E.Lipp
Juhatuses liige

