

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2009

aruandeaasta lõpp: 30.06.2010

ärinimi : Aktsiaselts Kesk-Eesti Arenduskeskus

registrikood: 10179997

tänavanimi, maja number: Tallinna 60

linn: Paide linn

postisihtnumber: 72714

maakond: Järva maakond

telefon: 372 50 686 11

e-posti aadress: kea@kea.ee

veebilehe aadress: www.kea.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Müügioteel põhivara	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Aktsiakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Tulumaks	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Oluliste rahavoogude aruande kirjete selgitus	14

Tegevusaruanne

AS Kesk-Eesti Arenduskeskus (KEA) on koolitus- ja konsultatsioonifirma, mis asutati 27. detsembril 1993. aastal.

1999. aastal loodi Kesk-Eesti Arenduskeskuse Erakool, millele anti esimene koolitusluba 5. mai 1999. Praegu on KEA Erakoolil koolitusluba: nr 4982 HTM/25.03.2008 ja see kehtib kuni 31. veebruarini 2012.

KEA peamine tegevusala on töötute ümberõpe, täites kuni 30.04.2009 Tööhõiveameti tellimusi. Alates 01.05.2009 on partneriks Eesti Töötukassa. Ümberõppe kõrval on teisteks tegevusharudeks täiendusõpe, keele- ja arvutiõpe.

Kuna töötute arv on alates 2008 aasta algusest tõusnud ning ikka veel väga suur, on kogu jõud suunatud Töötukassa koolituspakkumistel osalemises ning töötute ümber ning täiendõpetamisele

Ettevõtte oli majandusaastal 1 koosseisuline töötaja, juhatuse liige ja tema töötasu üldsumma oli 301 325 krooni, mittekoosseisulistele töötajatele maksti tasu 1 175 960 krooni. Juhatuses on 1 liige, talle maksti tasu 301 325 krooni.

Ettevõtte nõukogu on 3-liikmeline ja neid eraldi ei tasustata.

Seoses ülekapitaliseerimisega on plaanis muuta aktsiaselts osahinguks

Kesk-Eesti Arenduskeskuse peamised finantssuhtarvud on järgmised:

	2009/2010	2008/2009
Käibe kasv (%)	77,39	129,94
(müügitulu 2009/2010 – puhaskasum 2008/2009)/ müügitulu 2008/2009 * 100		
Kasumi kasv (%)	-62,89	671,70
(puhaskasum 2009/2010 – puhaskasum 2008/2009)/ puhaskasum 2008/2009 * 100		
Puhasrentaablus (%)	30,77	47,28
puhaskasum/ müügitulu * 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	82,13	9,94
käibevara/lühiajalised kohustused		
ROA (%)	39,02	84,00
puhaskasum/ varad kokku * 100		
ROE (%)	39,46	93,16

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 494 640	5 507 814	2
Nõuded ja ettemaksed	53 926	1 639 446	3
Müügiootel põhivara	34 990	0	5
Kokku käibevara	5 583 556	7 147 260	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	454 730	375 475	6
Kokku põhivara	454 730	375 475	6
Kokku varad	6 038 286	7 522 735	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	50 406	7
Võlad ja ettemaksed	67 556	507 084	4,8
Kokku lühiajalised kohustused	67 556	557 490	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	150 687	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	150 687	
Kokku kohustused	67 556	708 177	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	613 000	613 000	9
Kohustuslik reservkapital	100 300	100 300	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 901 258	-249 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 356 172	6 350 587	
Kokku omakapital	5 970 730	6 814 558	
Kokku kohustused ja omakapital	6 038 286	7 522 735	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009	Lisa nr
Müügitulu	10 422 370	13 364 116	10
Muud äritulud	7 450	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 414 290	-4 221 934	11
Mitmesugused tegevuskulud	-482 793	-203 807	
Tööjõukulud	-1 968 379	-2 120 876	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-189 970	-351 113	6
Muud ärikulud	-253 594	-156 873	
Ärikasum (-kahjum)	3 120 794	6 309 513	
Finantstulud ja -kulud	86 011	41 074	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 206 805	6 350 587	
Tulumaks	-850 633	0	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 356 172	6 350 587	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 120 794	6 309 513	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	189 870	351 113	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 449	0	
Muud korrigeerimised	0	14 628	
Kokku korrigeerimised	182 421	365 741	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 585 520	-1 305 398	16
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-439 528	6 310	16
Laekunud intressid	95 105	74 373	13
Makstud intressid	-9 095	-33 299	13
Kokku rahavood äritegevusest	4 535 217	5 417 240	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-354 165	0	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	57 500	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-296 665	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-201 093	-193 906	7
Makstud dividendid	-3 200 000	0	14
Makstud ettevõtte tulumaks	-850 633	0	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 251 726	-193 906	
Kokku rahavood	-13 174	5 223 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 507 814	284 480	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 174	5 223 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 494 640	5 507 814	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.07.2008	613 000	100 300	-249 329	463 971
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			6 350 587	6 350 587
30.06.2009	613 000	100 300	6 101 258	6 814 558
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 356 172	2 356 172
Makstud dividendid			-3 200 000	-3 200 000
30.06.2010	613 000	100 300	5 257 430	5 970 730

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i KESK-EESTI ARENDUSKESKUS 2009/2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Müügioteel põhivara

Müügioteel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügioteel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügioteel põhivara“.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringute ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud kassapõhiselt otsemeetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid,

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsel

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	30
Tootmiseseadmed	10
Muud masinad ja seadmed	10
Muu inventar ja IT seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustati Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 aastal 2010 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Sularaha kassas	15	15
Arvelduskontod	5 494 625	5 507 799
Kokku raha	5 494 640	5 507 814

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	1 609 958	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37 582	1 447	4
Muud nõuded	0	3 917	
tulevaste perioodide kulud	9 351	3 363	
puhkusereserv (ettemaks)	6 993	20 761	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	53 926	1 639 446	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	30.06.2010		30.06.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	2 044
Käibemaks	37 582	0	0	171 926
Üksikisiku tulumaks	0	8 080	0	34 757
Sotsiaalmaks	0	13 827	0	60 987
Töötuskindlustusmaksed	0	1 760	0	4 267
Maamaks	0	1 085	1 447	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	313	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 582	25 065	1 447	273 981

Lisa 5 Müügioteel põhivara

(kroonides)

		Lisa nr
30.06.2008	0	
30.06.2009	0	
Ümberklassifitseerimised	34 990	6
30.06.2010	34 990	

Ettevõtte ostis liisingfirmalt välja Sõiduauto subaru, mis seisab müügis

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
30.06.2008						
Soetusmaksumus	55 684	2 066 046	1 383 528	2 120 637	3 504 165	5 625 895
Akumuleeritud kulum	0	-1 760 218	-761 921	-2 120 637	-2 882 558	-4 642 776
Jääkmaksumus	55 684	305 828	621 607	0	621 607	983 119
Amortisatsioonikulu	0	-160 000	-191 113	0	-191 113	-351 113
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	1 362 799	1 362 799	1 362 799
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	1 362 799	1 362 799	1 362 799
Muud muutused	0	0	-256 531	-1 362 799	-1 619 330	-1 619 330
30.06.2009						
Soetusmaksumus	55 684	2 066 046	820 478	757 838	1 578 316	3 700 046
Akumuleeritud kulum	0	-1 920 218	-646 515	-757 838	-1 404 353	-3 324 571
Jääkmaksumus	55 684	145 828	173 963	0	173 963	375 475
Ostud ja parendused	0	0	354 165		354 165	354 165
Muud ostud ja parendused			354 165	0	354 165	354 165
Amortisatsioonikulu	0	-80 000	-109 970	0	-109 970	-189 970
Müügid	0	0	-49 950	0	-49 950	-49 950
Ümberklassifitseerimised	0	0	-34 990	0	-34 990	-34 990
Ümberklassifitseerimine müügiotel põhivaraga	0	0	-34 990	0	-34 990	-34 990
30.06.2010						
Soetusmaksumus	55 684	2 066 046	624 978	757 838	1 382 816	3 504 546
Akumuleeritud kulum	0	-2 000 218	-291 760	-757 838	-1 049 598	-3 049 816
Jääkmaksumus	55 684	65 828	333 218	0	333 218	454 730

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Masinad ja seadmed	57 500	
Transpordivahendid	57 500	
Kokku	57 500	

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	30.06.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	0	0	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	0
	30.06.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	201 093	50 406	150 687	0
Kapitalirendikohustused kokku	201 093	50 406	150 687	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
30.06.2009	256 531	256 531

Firmal oli kapitalirendil SEB Liisingust väikebuss ja Rentacarist sõiduauto. Väikebuss müüdi 2009 aasta lõpus ning sõiduauto on liisingfirmalt välja ostenud ning kantud müügiotol põhivara reale

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 958	231 047	
Maksuvõlad	25 065	273 981	4
Dividendivõlad	2 026	2 026	
Krediitkaardivõlg	20 507	30	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 556	507 084	

Lisa 9 Aktsiakapital

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Aktsiakapital	613 000	613 000
Aktsiate arv (tk)	6 130	6 130
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 30. juuni 2010 on 5 257 430 krooni (30.06.2009 vastavalt 6 101 258 krooni). Bilansipäeva seisuga saab omanikele dividendidena välja maksta 4 153 370 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneb dividendide tulumaks summas 1 104 060 krooni. (seisuga 30.06.2009 vastavalt 4 819 994 ja 1 281 264)

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 422 370	13 364 116
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 422 370	13 364 116
Kokku müügitulu	10 422 370	13 364 116
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Täiskasvanute täiendkoolitus	5 611 780	5 707 816
Arvutiõpe	1 374 960	4 823 187
Keeleõpe	3 435 630	2 833 113
Kokku müügitulu	10 422 370	13 364 116

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Tooraine ja materjal	192 957	318 772
Energia	175 252	301 974
Elektrienergia	31 013	32 276
Soojusenergia	61 730	145 432
Kütus	82 509	124 266
Alltöövõtutööd	3 564 496	3 145 678
Transpordikulud	27 880	17 654
Üür ja rent	453 705	437 856
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 414 290	4 221 934

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Palgakulu	1 477 285	1 586 558
Sotsiaalmaksud	491 094	534 318
Kokku tööjõukulud	1 968 379	2 120 876
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	12

Töötajate keskmise arvu leidmiseks arvutatakse töötajate kogu kalendaarne ajafond päevades ja jagatakse see kalendriaasta päevade arvuga. Kalendaarse ajafondi leidmiseks summeeritakse

iga töötaja kõik tööpäevad, puhkepäevad ja töölt puudumise päevad (haiguspäevad, puhkusepäevad jt). Töötajate arv puhkepäevadel ja pühadel loetakse võrdseks puhkepäevale või pühale eelnenud tööpäeva töötajate arvuga. Osalise tööajaga töötajad arvestatakse proportsionaalselt töötatud ajaga.

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Intressitulud	95 105	74 373
Intressikulud	-9 095	-33 299
Intressikulu kapitalirendilt	-9 095	-33 299
Kokku finantstulud ja -kulud	86 010	41 074

Lisa 14 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 200 000	850 633
Kokku	3 200 000	850 633

2008/2009. majandusaastal dividende välja ei kuulutatud, tulumaksukulu ei tekkinud. 2009/2010 majandusaastal kuulutati dividendideks välja 3 200 000 krooni ning neilt maksti tulumaksu 850 633 krooni

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Arvestatud tasu	301 325	294 646

AS KESK-EESTI ARENDUSKESKUS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, kes moodustavad tegev- ja kõrgema juhtkonna

AS KESK-EESTI ARENDUSKESKUS ei ole majandusaastal tehinguid seotud osapooltega toimunud:

Lisa 16 Oluliste rahavoogude aruande kirjete selgitus

Oluliste rahavoogude aruande kirjete selgitus ja mitterahalised tehingud		
	2009/2010	2008/2009

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 585 520	-1 305 398
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	<i>1 609 958</i>	<i>-1 288 917</i>
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	<i>-36 135</i>	<i>61</i>
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	<i>11 697</i>	<i>-16 542</i>
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-439 528	6 310
<i>Võlad tarnijatele</i>	<i>-211 089</i>	<i>89 305</i>
<i>Maksuvõlad v.a. tulumaks</i>	<i>-248 916</i>	<i>-19 514</i>
<i>Muud võlad</i>	<i>20 477</i>	<i>-63 481</i>

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kesk-Eesti Arenduskeskus (registrikood: 10179997) 01.07.2009 - 30.06.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SEIRE	Juhatuse liige	28.12.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaseltsi Kesk-Eesti Arenduskeskus ainuaktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Kesk-Eesti Arenduskeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.06.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi Kesk-Eesti Arenduskeskus finantsseisundit seisuga 30.06.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems (tegevusluba nr. 39) nimel
Toomas Villems /allkirjastatud digitaalselt/
Vandeaudiitori tunnistus nr. 74

Pärnu mnt. 463,
Tallinn 10916
Registrikood 10411589
Telefon +372 6013988
Faks +372 6010449
E-mail:villems@datanet.ee

Tallinn, 28. detsember 2010.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kesk-Eesti Arenduskeskus (registrikood: 10179997) 01.07.2009 - 30.06.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	28.12.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	30.06.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 901 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 356 172
Kokku	5 257 430
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 901 258
Kokku	2 901 258
AS KESK-EESTI ARENDUSKESKUS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jätta seisuga 30.06.2010 olemasoleva vaba omakapitali jaotamine välja kuulutamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	5611780	53.84%	Jah
Keeleõpe	85591	3435630	32.96%	Ei
Arvutiõpe	85592	1374960	13.19%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3850467
Mobiiltelefon	+372 5068611
E-posti aadress	kea@kea.ee