

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing KENADRON

registrikood: 10124996

tänava/talu nimi, Vara katlamaja
maja ja korteri number:

küla: Vara küla

vald: Peipsiääre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 60426

telefon: +372 5224165

faks: +372 7344181

e-posti aadress: kenadron.kenadron@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Kenadron põhitegevusalaks on soojusenergia tootmine Vara keskasulas. Soojusenergiaga varustatakse Peipsiääre valla allasutusi ja korteriühistuid.

OÜ Kenadron jätkab soojusenergia tootmisega.

Osaühingusse kuuluvad: juhataja-katlaoperaator 1,0 ja raamatupidaja 0,5 kohta.

Osaühingut juhivad kolm juhatuse liiget, kes juhatuse liikme tasu 2021 a. ei saanud.

OÜ Kenadroni majandustegevus jäi 2021.aastal kahjumisse.

Alates 01.01.2018 a. on osaühingu omanikuks Peipsiääre Vallavalitsus.

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused 2021.a. 5,77 ja 2020.a. 6,30

Võlakordaja (kordades) = kohustused/varad 2021.a. 0,06 ja 2020.a. 0,05

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 966	52 497	
Nõuded ja ettemaksed	14 012	14 323	2
Kokku käibevarad	70 978	66 820	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	126 088	129 216	5
Kokku põhivarad	126 088	129 216	
Kokku varad	197 066	196 036	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 307	10 612	6
Kokku lühiajalised kohustised	12 307	10 612	
Kokku kohustised	12 307	10 612	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	11 006	11 006	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 606	173 677	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-665	-2 071	
Kokku omakapital	184 759	185 424	
Kokku kohustised ja omakapital	197 066	196 036	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	71 143	63 173	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 444	-32 997	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 281	-1 912	
Tööjõukulud	-28 575	-26 872	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 128	-3 128	5
Muud ärikulud	-385	-341	
Ärikasum (kahjum)	-670	-2 077	
Muud finantstulud ja -kulud	5	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-665	-2 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-665	-2 071	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kenadron 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Kenadron väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäolist laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldumiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
rajatised	kuni 50 aastat

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole õigust kohustuse edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotus riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenimise müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud ja dividenditulud kajastatakse siis, tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda, omanikke ja eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid ja nende lähikondlasi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 254	8 254	
Ostjatelt laekumata arved	8 254	8 254	3
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 758	5 758	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 012	14 012	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 734	8 734	
Ostjatelt laekumata arved	9 348	9 348	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-614	-614	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 589	5 589	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 323	14 323	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	14 012	14 937
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-614
Kokku nõuded ostjate vastu	14 012	14 323

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 241	1 341
Üksikisiku tulumaks	299	507
Sotsiaalmaks	665	924
Kohustuslik kogumispension	12	18
Töötuskindlustusmaksed	25	67
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	157	137
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 399	2 994

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	156 406	156 406
Akumuleeritud kulum	-24 062	-24 062
Jääkmaksumus	132 344	132 344
Amortisatsioonikulu	-3 128	-3 128
31.12.2020		
Soetusmaksumus	156 406	156 406
Akumuleeritud kulum	-27 190	-27 190
Jääkmaksumus	129 216	129 216
Amortisatsioonikulu	-3 128	-3 128
31.12.2021		
Soetusmaksumus	156 406	156 406
Akumuleeritud kulum	-30 318	-30 318
Jääkmaksumus	126 088	126 088

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 644	5 644	
Võlad töövõtjatele	4 264	4 264	
Maksuvõlad	2 399	2 399	4
Kokku võlad ja ettemaksed	12 307	12 307	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 740	4 740	
Võlad töövõtjatele	2 878	2 878	
Maksuvõlad	2 994	2 994	4
Kokku võlad ja ettemaksed	10 612	10 612	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	21 357	20 141
Sotsiaalmaksud	7 218	6 731
Kokku tööjõukulud	28 575	26 872
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Peipsiääre Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	4 817	4 617
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	941	972
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 758	5 589
Võlad ja ettemaksed		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 758	5 589

MÜÜDUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Emaettevõtja	25 962	23 661
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 569	2 967
Kokku müüdud	32 531	26 628

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	12 888	13 229

Arvestatud tasu all mõeldakse juhatuse liikmele makstud töölepingujärgset tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2022

osaühing KENADRON (registrikood: 10124996) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER PAJULA	Juhatuse liige	25.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing KENADRON osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing KENADRON raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing KENADRON finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeaudiitori number 276

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

26.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KENADRON (registrikood: 10124996) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	26.04.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-665
Kokku	170 941
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	170 941
Kokku	170 941

OÜ Kenadron juhatus teeb ettepaneku katta kahjum
eelmiste perioodide kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	70955	99.74%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	188	0.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peipsiääre Vallavalitsus	77000192	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5224165
Faks	+372 7344181
E-posti aadress	kenadron.kenadron@gmail.com