

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Kemox

registrikood: 10117602

tänavanimi: Sütiste tee 32

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13411

telefon: +372 6521483

e-posti aadress: kemox@hot.ee

veebilehe aadress: www.kemox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Kemox OÜ alustas majandustegevust 13. jaanuaril 1997. aastal.

Kemox OÜ tegeleb riide keemilise puhastusega ja parandusega.

2012. aasta müügitulu oli 72 956 eurot (2011. aastal 82 213 eurot), mis on ca 11% vähem kui 2011. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 314	4 409	
Nõuded ja ettemaksed	5 801	7 159	2
Kokku käibevara	13 115	11 568	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	82 544	88 290	4
Kokku põhivara	82 544	88 290	
Kokku varad	95 659	99 858	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 944	37 016	5
Võlad ja ettemaksed	5 131	6 164	6
Kokku lühiajalised kohustused	40 075	43 180	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	6 437	5
Kokku pikaajalised kohustused	0	6 437	
Kokku kohustused	40 075	49 617	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 365	35 972	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 343	11 393	
Kokku omakapital	55 584	50 241	
Kokku kohustused ja omakapital	95 659	99 858	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	72 956	82 213	
Muud äritulud	1 364	111	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 092	-39 322	7
Mitmesugused tegevuskulud	-10 109	-8 632	8
Tööjõukulud	-16 254	-16 073	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 746	-5 924	4
Muud ärikulud	-266	-78	
Ärikasum (kahjum)	5 853	12 295	
Finantstulud ja -kulud	-510	-902	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 343	11 393	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 343	11 393	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 853	12 295	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 746	6 519	4
Kokku korrigeerimised	5 746	6 519	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 358	-2 208	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 033	480	6
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	11 924	17 087	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 570	1 281	5
Saadud laenude tagasimaksed	-10 079	-16 108	5
Makstud intressid	-510	-904	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 019	-15 731	
Kokku rahavood	2 905	1 356	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 409	3 053	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 905	1 356	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 314	4 409	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	320	35 972	38 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	11 393	11 393
31.12.2011	2 556	320	47 365	50 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 343	5 343
31.12.2012	2 556	320	52 708	55 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kemox OÜ 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Kemox OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Kemox OÜ arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtmise otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid maksumus alla 640 euro kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	10-35 aastat
Muu inventar	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta

peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;

2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Kemox OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, juhatuse liikmeid ja nende lähedasi.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 604	5 604			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100			3
Ettemaksed	97	97			
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 801	5 801			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 952	6 952			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	109	109			3
Muud nõuded	72	72			
Ettemaksed	26	26			
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 159	7 159			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 166	0	664
Üksikisiku tulumaks	0	86	0	117
Sotsiaalmaks	0	246	0	244
Kohustuslik kogumispension	0	9	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	44	0	43
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	21
Ettemaksukonto jääk	100		109	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100	1 551	109	1 089

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	14 149	32 507	108 430	1 222	156 308
Akumuleeritud kulum	0	-3 657	-56 620	-1 222	-61 499
Jääkmaksumus	14 149	28 850	51 810	0	94 809
Amortisatsioonikulu	0	-1 625	-4 299	0	-5 924
Muud muutused	0	0	-595	0	-595
31.12.2011					
Soetusmaksumus	14 149	32 507	102 919	190	149 765
Akumuleeritud kulum	0	-5 282	-56 003	-190	-61 475
Jääkmaksumus	14 149	27 225	46 916	0	88 290
Amortisatsioonikulu	0	-1 625	-4 121	0	-5 746
31.12.2012					
Soetusmaksumus	14 149	32 507	102 919	190	149 765
Akumuleeritud kulum	0	-6 907	-60 124	-190	-67 221
Jääkmaksumus	14 149	25 600	42 795	0	82 544

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustus krediidasutuselt	6 427	6 427		
Lühiajalised laenud kokku	6 427	6 427		
Muud laenukohustused				
Tagatiseta võlakohustus	28 517	28 517		
Muud laenukohustused kokku	28 517	28 517		
Laenukohustused kokku	34 944	34 944		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustus krediidasutuselt	7 375	7 375		
Lühiajalised laenud kokku	7 375	7 375		
Pikaajalised laenud				
Laenukohustus krediidasutuselt	6 437	0	6 437	
Pikaajalised laenud kokku	6 437	0	6 437	
Muud laenukohustused				
Tagatiseta võlakohustus	29 641	29 641	0	
Muud laenukohustused kokku	29 641	29 641	0	
Laenukohustused kokku	43 453	37 016	6 437	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	14 149	14 149
Ehitised	25 600	27 225
Kokku	39 749	41 374

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 060	2 060			
Võlad töövõtjatele	1 520	1 520			
Maksuvõlad	1 551	1 551			3
Kokku võlad ja ettemaksed	5 131	5 131			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 636	2 636			
Võlad töövõtjatele	2 439	2 439			
Maksuvõlad	1 089	1 089			3
Kokku võlad ja ettemaksed	6 164	6 164			

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-2 937	-3 780
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-5 649	-2 834
Transpordikulud	-3 387	-8 636
Üür ja rent	-8 954	-11 466
Kommunaalkulud	-15 005	-12 596
Muud	-160	-10
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 092	-39 322

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-7 112	-5 213
Riiklikud ja kohalikud maksud	-148	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-319
Muud	-2 849	-3 100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 109	-8 632

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	12 971	12 686
Sotsiaalmaksud	3 283	3 387
Kokku tööjõukulud	16 254	16 073
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 517	29 641

2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 570	2 694
2011	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 281	9 102
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 952	6 050

Juhatuse liikmetele ja nendega seotud osapooltele ei ole tasutud eritasusid ega teostatud tehinguid madalama- või kõrgema hinnaga kui on turuhind.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2013

Osaühing Kemox (registrikood: 10117602) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEY PÄRLOJA	Juhatuse liige	18.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 343
Kokku	52 708
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 708
Kokku	52 708

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 343
Kokku	52 708
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 708
Kokku	52 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	72956	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ley Pärloja	45304050252		1278 EUR
Indrek Pärloja	35402220388		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6521483
E-posti aadress	KEMOX@HOT.EE
Veebilehe aadress	www.kemox.ee