

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** osäühing KATRI

**registrikood:** 10028382

**tänava/talu nimi,** Pärnu 66

**maja ja korteri number:**

**linn:** Paide linn

**maakond:** Järva maakond

**postisihtnumber:** 72718

**telefon:** +372 3853294

**faks:** +372 3853110

**e-posti aadress:** artur@katri.ee, raamatupidamine@katri.ee

**veebilehe aadress:** www.katri.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 11 |
| Lisa 5 Varud                                | 12 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 7 Muud nõuded                          | 12 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 13 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 13 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 14 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 14 |
| Lisa 12 Muud võlad                          | 15 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 15 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 16 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 17 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 17 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 17 |
| Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud         | 18 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 18 |
| Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 18 |
| Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva       | 19 |

## Tegevusaruanne

### Tegevusaruanne

#### Sissejuhatus

OÜ Katri tegevusaladeks 2013. aastal olid:

- ehitustegevus
- ehitusmaterjalide jae-ja hulgimüük

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas OÜ Katri müügitulu 1 824 140 eurot, millest 64,36 % moodustas ehitustegevus ning 35,64 % kaubandustegevus. OÜ Katri müügitulust moodustas 97,84% müük Eestisse.

#### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2012      | 2013      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu (EUR)                      | 1 658 943 | 1 824 140 |
| Tulu kasv (- kahanemine)             | 75,98 %   | 9,96 %    |
| Ärikasumi määr %                     | 23,85 %   | 6,47 %    |
| Puhaskasum (EUR)                     | 402 702   | 125 048   |
| Kasumi kasv (- kahanemine)           | 291,2 %   | -68,95 %  |
| Puhasrentaablus                      | 24,3 %    | 6,86 %    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 11,1      | 6,31      |
| ROA                                  | 25,61 %   | 6,92 %    |
| ROE                                  | 27,26 %   | 7,81 %    |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =  $\frac{\text{müügitulu 2013}}{\text{müügitulu 2012}} \cdot 100 - 100$

Ärikasumimäär (%) =  $\frac{\text{ärikasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

Kasumi kasv (%) =  $\frac{\text{puhaskasum 2013}}{\text{puhaskasum 2012}} \cdot 100 - 100$

Puhasrentaablus (%) =  $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\frac{\text{käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$

ROA (%) =  $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad kokku}} \cdot 100$

ROE (%) =  $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital kokku}} \cdot 100$

### Olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Seoses energiakandjate pideva ülemaailmse hinnatõusuga on elamute energiatõhususe tõstmine jätkuvalt aktuaalne. Kuna fassaadide soojustamise ja majade renoveerimisega saavutatakse märkimisväärne energiasääst, on meie ärisektoril üldjoontes head väljavaated. Kuid vaid vähesed korteriühistud ja eramute omanikud on võimelised ilma riigitoetuseta oma elukvaliteedi tõstmiseks kaupu ja teenuseid tellima ning neid finantseerima.

2014.aastal algab uus saastekvoodi müügiperiood, mille tuludest eraldab valitsus vahendeid korterelamute täiemahulise renoveerimise toetuseks.

Rekonstrueerimistoetusteks on perioodil 2014 - 2020 ettenähtud 102 mln. eurot. See töötab lähiaastatel tööd ka meie tegevusalal. Siiski 2014. aasta tuleb suurenenud konkurentsitingimustes pigem raskem kui 2013.aasta, sest tõenäoliselt saab tööd olema turul vähem kui tegijaid. Varasemate aastate kogemustele tuginedes võib arvata, et toetusmeetmete tegelik positiivne mõju avaldub mõni aasta pärast rekonstrueerimistoetuste taotluste vastuvõtu perioodi algust ehk siis prognoositavalt aastatel 2015 - 2017.

Ehitusturu positiivset arengut pidurdab jätkuvalt riigihangete puhul odavaima hinnaga pakkuja soosimine, mis loob ehitusturul ebaterve konkurentsi ning soodustab pettusi.

### Väljaminekud uurimis- ja arendustegevuseks

2013. aastal moodustasid uurimis- ja arendustegevusega seotud väljaminekud 66 398 eurot (kaupluse juurdeehituse ja lao projekteerimiskulud, ettevõtte kinnisvara kaasajastamine ja renoveerimine). Ettevõtte laiendamine ja arendamine kaupluse juurdeehituse näol on endiselt aktuaalne, kuid ehitus jääb tõenäoliselt 2014.aasta sügisesse.

### Valuutakursside muutumise risk

Loodame euro stabiilsusele.

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 44 706 eurot.

### Personal

2013.aastal oli Katri OÜ keskmine töötajate arv 29. Ettevõtte tööjõukulud moodustasid majandusaastal 408 092 eurot, suurenedes aastaga 41,6 %. Tööjõukulude tõusu tingsis töötajaskonna kasv, oskustööliste defitsiit ja üldine palgatõus.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 8 744 eurot, mis on 5,7 % suurem kui eelmisel aastal. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

### Eesmärgid järgneva majandusaastaks

Põhieesmärgiks saab olema turuosa säilitamine. Samuti pingutame selle nimel, et suudaksime kliendibaasi kasvatada. Loodame realiseerida aastaid planeeritud kaupluse juurdeehituse ja olemasolevate kaubanduspindade rekonstrueerimise projekti, mis võimaldaks tõsta klienditeeninduse taset ning pakkuda suuremat kaubavalikut.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 708 496          | 754 736          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 415 767          | 131 436          | 3       |
| Varud                                        | 164 316          | 175 322          | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 288 579</b> | <b>1 061 494</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0                | 9 630            | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 517 215          | 501 233          | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>517 215</b>   | <b>510 863</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 805 794</b> | <b>1 572 357</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 204 003          | 95 614           | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>204 003</b>   | <b>95 614</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>204 003</b>   | <b>95 614</b>    |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 42 185           | 42 185           | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 218            | 4 218            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 430 340        | 1 027 638        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 125 048          | 402 702          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 601 791</b> | <b>1 476 743</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 805 794</b> | <b>1 572 357</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                                        | 1 824 140      | 1 658 943      | 14      |
| Muud äritulud                                                    | 4 049          | 61 953         | 15      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus             | -14 031        | 14 031         |         |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel | 9 922          | 0              |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                              | -1 197 206     | -971 996       | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                        | -71 930        | -53 257        | 17      |
| Tööjõukulud                                                      | -408 092       | -288 206       | 18      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                | -28 724        | -22 629        | 8       |
| Muud ärikulud                                                    | 0              | -3 115         | 19      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                                  | <b>118 128</b> | <b>395 724</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                      | 6 920          | 6 978          | 20      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                      | <b>125 048</b> | <b>402 702</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                               | <b>125 048</b> | <b>402 702</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013            | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 118 128         | 395 724        |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 28 724          | 22 629         | 8       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0               | -1 254         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>28 724</b>   | <b>21 375</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -50 527         | -41 170        | 3       |
| Varude muutus                                            | 11 006          | -29 711        | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 108 389         | 22 033         | 10      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>215 720</b>  | <b>368 251</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -44 706         | -94 400        | 8       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0               | 4 658          | 8       |
| Antud laenud                                             | -233 000        | 0              | 7;21    |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 15 899          | 4 140          |         |
| Laekunud intressid                                       | 10 051          | 6 978          | 20      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-251 756</b> | <b>-78 624</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                |         |
| Makstud dividendid                                       | 0               | -31 956        |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0               | -8 495         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>        | <b>-40 451</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-36 036</b>  | <b>249 176</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 754 736         | 505 560        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-36 036</b>  | <b>249 176</b> |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | -10 204         | 0              |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 708 496         | 754 736        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |           |
| <b>31.12.2011</b>           | 42 185                      | 4 218                        | 1 027 638                   | 1 074 041 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 402 702                     | 402 702   |
| <b>31.12.2012</b>           | 42 185                      | 4 218                        | 1 430 340                   | 1 476 743 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 125 048                     | 125 048   |
| <b>31.12.2013</b>           | 42 185                      | 4 218                        | 1 555 388                   | 1 601 791 |

Täpsem informatsioon osakapitali kohta avalikustatakse lisas "Osakapital".



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Katri 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Viitlaekumistena kajastatakse kasumiaruandes tuludena arvestatud, kuid laekumata intressid pangakontole.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 350 eurot.

[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 350 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt].

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- Ehitised ja rajatised kuni 8 %
- Masinad ja seadmed kuni 20 %
- Transpordivahendid 10%
- Tööriistad ja inventar kuni 33 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amorisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 350****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi    | Kasulik eluiga |
|------------------------|----------------|
| Hooned                 | 24.a.          |
| Masinad ja seadmed     | 15.a.          |
| Transpordivahendid     | 10.a.          |
| Tööriistad ja inventar | 5.a.           |

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised varad omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 125 048 eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014.a.

kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.a.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

2013.aastal dividende välja ei makstud.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Katri käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas      | 2 518          | 4 283          |
| Arvelduskontod       | 207 835        | 332 106        |
| Tähtajalised hoiused | 498 143        | 418 347        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>708 496</b> | <b>754 736</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 177 823        | 177 823                           |                     | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 177 823        | 177 823                           |                     |         |
| Muud nõuded                       | 237 944        | 237 944                           |                     | 7;21    |
| Laenunõuded                       | 230 871        | 230 871                           |                     |         |
| Intressinõuded                    | 7 073          | 7 073                             |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>415 767</b> | <b>415 767</b>                    |                     |         |

  

|                                   | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 127 296        | 127 296                           |                     | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 127 296        | 127 296                           |                     |         |
| Muud nõuded                       | 13 770         | 4 140                             | 9 630               | 7;21    |
| Laenunõuded                       | 13 770         | 4 140                             | 9 630               |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>141 066</b> | <b>131 436</b>                    | <b>9 630</b>        |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 177 823        | 127 296        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>177 823</b> | <b>127 296</b> |

Aruandeperioodil ei ole nõudeid ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ega ole laekunud varem kuluks kantud nõudeid.

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Lõpetamata toodang     | 0              | 14 031         |
| Müügiks ostetud kaubad | 164 316        | 160 042        |
| Ettemaksed varude eest | 0              | 1 249          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>164 316</b> | <b>175 322</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 3 228         | 3 553         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 6 537         | 5 290         |
| Sotsiaalmaks                                  | 11 962        | 10 439        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 215           | 412           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 088         | 1 257         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>23 030</b> | <b>20 951</b> |

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 230 871        | 230 871                           |                     |             |              |             |             |         |
| VX Hold OÜ               | 200 000        | 200 000                           |                     |             | 3%           | EUR         | 07.03.2014  |         |
| KLK Invest OÜ            | 21 241         | 21 241                            |                     |             |              | EUR         | 30.12.2014  |         |
| Viktor Kasak             | 9 630          | 9 630                             |                     |             | 2%           | EEK         | 16.01.2014  | 21      |
| Intressinõuded           | 7 073          | 7 073                             |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>237 944</b> | <b>237 944</b>                    |                     |             |              |             |             |         |

  

|                          | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Laenunõuded              | 13 770        | 4 140                             | 9 630               |             | 2%           | EEK         | 10.05.2016  | 21      |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>13 770</b> | <b>4 140</b>                      | <b>9 630</b>        |             |              |             |             |         |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                                           |                |                |                         |                               |                               |                       |                                |                         |                                          | Kokku          |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------------|
|                                           | Maa            | Ehitised       | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |                |
| <b>31.12.2011</b>                         |                |                |                         |                               |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| Soetusmaksumus                            | 213 437        | 211 829        | 87 559                  | 6 344                         | 19 060                        | 112 963               | 4 327                          |                         |                                          | 542 556        |
| Akumuleeritud kulum                       |                | -72 009        | -18 415                 | -6 059                        | -9 355                        | -33 829               | -3 852                         |                         |                                          | -109 690       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>213 437</b> | <b>139 820</b> | <b>69 144</b>           | <b>285</b>                    | <b>9 705</b>                  | <b>79 134</b>         | <b>475</b>                     |                         |                                          | <b>432 866</b> |
| Ostud ja parendused                       |                |                | 94 400                  |                               |                               | 94 400                |                                |                         |                                          | 94 400         |
| Muud ostud ja parendused                  |                |                | 94 400                  |                               |                               | 94 400                |                                |                         |                                          | 94 400         |
| Amortisatsioonikulu                       |                | -8 714         | -12 276                 | -250                          | -1 266                        | -13 792               | -123                           |                         |                                          | -22 629        |
| Müügid                                    |                |                | -3 404                  |                               |                               | -3 404                |                                |                         |                                          | -3 404         |
| <b>31.12.2012</b>                         |                |                |                         |                               |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| Soetusmaksumus                            | 213 437        | 211 829        | 177 491                 | 5 192                         | 19 060                        | 201 743               | 4 327                          |                         |                                          | 631 336        |
| Akumuleeritud kulum                       |                | -80 723        | -29 627                 | -5 157                        | -10 621                       | -45 405               | -3 975                         |                         |                                          | -130 103       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>213 437</b> | <b>131 106</b> | <b>147 864</b>          | <b>35</b>                     | <b>8 439</b>                  | <b>156 338</b>        | <b>352</b>                     |                         |                                          | <b>501 233</b> |
| Ostud ja parendused                       | 20 000         |                |                         |                               | 12 779                        | 12 779                | 2 005                          | 9 922                   | 9 922                                    | 44 706         |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 20 000         |                |                         |                               |                               |                       |                                |                         |                                          | 20 000         |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |                |                |                         |                               |                               |                       |                                | 9 922                   | 9 922                                    | 9 922          |
| Muud ostud ja parendused                  |                |                |                         |                               | 12 779                        | 12 779                | 2 005                          |                         |                                          | 14 784         |
| Amortisatsioonikulu                       |                | -8 714         | -17 749                 | -35                           | -2 011                        | -19 795               | -215                           |                         |                                          | -28 724        |
| <b>31.12.2013</b>                         |                |                |                         |                               |                               |                       |                                |                         |                                          |                |
| Soetusmaksumus                            | 233 437        | 211 829        | 177 491                 | 5 192                         | 31 839                        | 214 522               | 6 332                          | 9 922                   | 9 922                                    | 676 042        |
| Akumuleeritud kulum                       |                | -89 437        | -47 376                 | -5 192                        | -12 632                       | -65 200               | -4 190                         |                         |                                          | -158 827       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>233 437</b> | <b>122 392</b> | <b>130 115</b>          | <b>0</b>                      | <b>19 207</b>                 | <b>149 322</b>        | <b>2 142</b>                   | <b>9 922</b>            | <b>9 922</b>                             | <b>517 215</b> |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2013     | 2012         |
|--------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 4 658        |
| Transpordivahendid | 0        | 4 658        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>4 658</b> |

## Lisa 9 Kasutusrent (eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|  | 2013 | 2012 | Lisa nr |
|--|------|------|---------|
|--|------|------|---------|

|                                                                         |                   |                   |                |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 3 323             | 3 360             | 17             |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |                   |                   |                |
|                                                                         | <b>31.12.2013</b> | <b>31.12.2012</b> | <b>Lisa nr</b> |
| 12 kuu jooksul                                                          | 3 323             | 2 822             |                |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 8 334             | 11 657            |                |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 64 269         | 64 269                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 7 203          | 7 203                            |                     |             | 11      |
| Maksuvõlad                       | 23 030         | 23 030                           |                     |             | 6       |
| Saadud ettemaksed                | 109 501        | 109 501                          |                     |             |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 109 501        | 109 501                          |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>204 003</b> | <b>204 003</b>                   |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 64 922        | 64 922                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 9 581         | 9 581                            |                     |             | 11      |
| Maksuvõlad                       | 20 951        | 20 951                           |                     |             | 6       |
| Muud võlad                       | 160           | 160                              |                     |             | 12      |
| Muud viitvõlad                   | 160           | 160                              |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>95 614</b> | <b>95 614</b>                    |                     |             |         |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 5 736        | 7 398        |
| Puhkusetasude kohustus          | 1 467        | 2 183        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>7 203</b> | <b>9 581</b> |

## Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud viitvõlad          | 160        | 160                              |                     |             |
| kohtutäiturile          | 160        | 160                              |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | 160        | 160                              |                     |             |

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 42 185     | 42 185     |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

Osakapital koosneb kolmest erineva suurusega osast.  
Põhikirja järgi on osaühingu osakapitali suuruseks 42 200 €.

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2013             | 2012             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 1 784 788        | 1 658 661        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 36 366           | 282              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>1 821 154</b> | <b>1 658 943</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Norra                                             | 2 986            | 0                |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>2 986</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 824 140</b> | <b>1 658 943</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Ehitusmaterjalide jae-ja hulgimüük                | 650 105          | 572 978          |
| Ehitustegevus                                     | 1 174 035        | 1 085 965        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 824 140</b> | <b>1 658 943</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2013         | 2012          |
|------------------------------------|--------------|---------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 0            | 1 254         |
| Rendi- ja üüritulu                 | 0            | 25            |
| Kindlustushüvitus                  | 1 722        | 60 000        |
| Muud teenused (transporditeenus)   | 0            | 135           |
| Muu realiseerimine (Kuusakoski)    | 0            | 106           |
| Viivised                           | 0            | 433           |
| Muud                               | 2 327        | 0             |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>4 049</b> | <b>61 953</b> |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013             | 2012           |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 463 377          | 311 806        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 506 062          | 443 350        |
| Energia                                          | 26 872           | 28 903         |
| Elektrienergia                                   | 5 932            | 4 450          |
| Soojusenergia                                    | 363              | 1 182          |
| Kütus                                            | 20 577           | 23 271         |
| Alltöövõtutööd                                   | 165 105          | 119 833        |
| Transpordikulud                                  | 16 916           | 6 634          |
| Üür ja rent                                      | 10 867           | 42 904         |
| Remont ja hooldus                                | 7 483            | 16 615         |
| Mehhanismide kasutamine                          | 34               | 1 549          |
| Muud                                             | 490              | 402            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 197 206</b> | <b>971 996</b> |



## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|----------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Üür ja rent                            | 11 836        | 5 970         |         |
| Mitmesugused bürookulud                | 661           | 726           |         |
| Koolituskulud                          | 2 609         | 462           |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 119           | 2 174         |         |
| Autohooldus-ja kindlustus              | 9 001         | 15 504        |         |
| Telefonikulud                          | 2 853         | 2 574         |         |
| Reklaamikulud                          | 2 656         | 1 891         |         |
| Kaardikeskuseteenus                    | 2 502         | 2 334         |         |
| Projektiikulud                         | 9 750         | 6 438         |         |
| Majutuskulud                           | 7 443         | 2 257         |         |
| Varakindlustus                         | 764           | 1 551         |         |
| Kasutusrent                            | 3 415         | 3 360         | 9       |
| Kindlustuskulud                        | 263           | 5 892         |         |
| Õigusabi                               | 800           | 0             |         |
| Audiitorkontroll                       | 1 100         | 0             |         |
| Personaliotsing                        | 520           | 0             |         |
| Muud                                   | 15 638        | 2 124         |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>71 930</b> | <b>53 257</b> |         |

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2013           | 2012           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 304 693        | 214 712        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 103 399        | 73 494         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>408 092</b> | <b>288 206</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>29</b>      | <b>23</b>      |

## Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2013     | 2012         |
|--------------------------------|----------|--------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 0        | 8            |
| Tulekahjuga seotud kulud       | 0        | 3 105        |
| Muud                           | 0        | 2            |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>0</b> | <b>3 115</b> |

## Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2013         | 2012         |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | -10 204      | 0            |
| Intressitulud                            | 17 124       | 6 978        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>6 920</b> | <b>6 978</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 630      | 13 770     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2013  | 2012  |
| Arvestatud tasu                                                               | 8 820 | 8 274 |

Viktor Kasak tasus laenu jaanuaris 2014.a, summas 9 630 €.

Juhtkonna hinnangul pole tehingutes seotud osapooltega rakendatud turuhindadest erinevaid hindasid. Juhatuse ja nõukogu liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel pole neile soodustusi ette nähtud.

## Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 228 757        | 1 129 969        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 326 631          | 300 371          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>1 555 388</b> | <b>1 430 340</b> |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 1 555 388 eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu summa ei ületaks jaotuskõbulikku kasumit seisuga 31.12.2013.a.

## Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Katri OÜ ja PlusPlus Capital AS on sõlminud 25.03.2014.a. Nõude loovutamise lepingu nr 1, millega KKK Invest OÜ-le antud Laenulepingute nr 001, 002 ja 003 nõuded on üle antud PlusPlus Capital AS-le.  
2014.a juunis on Katri OÜ esitanud hagiavalduse Riverside OÜ vastu.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2014

osaühing KATRI (registrikood: 10028382) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ARTUR KASAK        | Juhatuse liige     | 19.06.2014           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

osaühing KATRI osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing KATRI raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

## Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatuse töövõttud*. ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepõhuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et osaühing KATRI raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades osaühing KATRI finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Milvi Selter

Vandeaudiitori number 132

Aami Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 49

Paide linn

Eesti Vabariik

20.06.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KATRI (registrikood: 10028382) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MILVI SELTER       | Vandeaudiitor      | 20.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 430 340        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 125 048          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 555 388</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 555 388        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 555 388</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 430 340        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 125 048          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 555 388</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 555 388        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 555 388</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus                       | 41201      | 1174035         | 64.36%      | Jah            |
| Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 4778       | 650105          | 35.64%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Viktor Kasak   | 35511044924                               | Eesti                               | 17254 EUR                    |
| Vitali Kasak   | 38112174917                               | Paide linn, Järva<br>maakond, Eesti | 3839 EUR                     |
| Anna Kasak     | 45603194910                               |                                     | 21092 EUR                    |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                     |
|-------------------|--------------------------|
| Telefon           | +372 3853294             |
| Faks              | +372 3853110             |
| E-posti aadress   | raamatupidamine@katri.ee |
| E-posti aadress   | artur@katri.ee           |
| Veebilehe aadress | www.katri.ee             |