

KONTROLLITUD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

l-21

Anne MAZURENKO

OÜ KARU KATUS

2003.a. majandusaasta aruanne

Põhitegevusala:	terasplekist katusekattematerjalide, vihmaveesüsteemide tootmine ja sileda teraspleki müük
Juriidiline aadress:	Toompuiestee 6 Tallinn
Äriregistri nr.	10102894
Telefon:	6446258
Faks:	6415670
E-mail:	karukatus@karukatus.ee
Koduleht:	www.karukatus.ee
Tegevjuht:	Ants Karu
Audiitor:	Anne Aigro
Aruandeaasta algus:	01.01.2003
Aruande aasta lõpp:	31.12.2003
Majandusaasta aruandele lisatud:	-audiitori järelootsus -kasumi jaotamise ettepanek -osanike nimekiri

30 -06- 2004

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	2
Juhatuse deklaratsioon.....	3
Bilanss.....	4-5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9-11
Lisa 2 Maksud.....	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud.....	13
Lisa 5 Kapitalirent.....	14
Lisa 6 Müügitulu.....	15
Lisa 7 Muud äritulud.....	15
Lisa 8 Rahavoogude aruanne.....	16
AUDIITORI JÄRELOTSUS.....	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002.a.majandusaasta aruandele.....	19

30-06-2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ Karu Katus tegevusalaks on terasplekist katuse- ja seinaprofiilide, lisatarvikute, vihmaveesüsteemide valmistamine ja müük ning sileda teraspleki müük. 2003.a. investeeriti põhivarasse 1571,6 tuh.krooni; osteti uus valtspaani valmistamise pink ning sõiduauto. Kapitalirendi tingimustel soetati kiviprofiili valmistamise seade.

2002.a. osteti tootmise laiendamise eesmärgil uus kinnistu. 2003.aastal toimus kinnistu ja kinnistul asuvate hoonete rekonstrueerimine, mis jätkub ka käesoleval aastal ning aasta lõpuks on planeeritud kogu tootmise üleviimine uuele kinnistule.

2004.aastal on plaanis osta veel juurde uusi seadmeid, juunis osteti lisatarvikute valmistamise mehhaniseerimiseks uus plekipainutuspink.

Ümberkolimine uuele suuremale kinnistule ning uute seadmete soetamine loob võimaluse toodangu mahu suurendamiseks. Perspektiivis on toodangu müük ka väljaspoole Eestit.

2003.aastal oli OÜ Karu Katus keskmine töötajate arv 19 töötajat ning palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 1069,7 tuh.krooni. Tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksuga oli 107,3 tuh.krooni. Juhatusel ei ole töötasu makstud.

Ants Karu
juhatuse liige



30 -06- 2004

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 toodud
OÜ KARU KATUS 2003.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise
õigsuse eest ning kinnitab,et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted,
arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KARU KATUS
finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ KARU KATUS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;
- aastaaruande koostamisperioodil teadaolevad või selgunud olulised
asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse
võetud ja esitatud.

Ants Karu
juhatuse liige



BILANSS

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

	31.12.03	31.12.02
AKTIVA (varad)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	4382210	725032
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	1208745	1352182
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-83792	-102482
Nõuded ostjate vastu kokku	1124953	1249700
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	27000	191640
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)		
Intressid	1515	0
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	229470	93109
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3269	4589
Ettemaksed kokku	232739	97698
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	6099967	4209002
Ettemaksed tarnijatele	15002	327578
Varud kokku	6114969	4536580
Käibevara kokku	11883386	6800650
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	110000	0
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	4728090	4793090
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	6391725	1942763
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-974358	-394005
Materiaalne põhivara kokku	10145457	6341848
Põhivara kokku	10255457	6341848
AKTIVA (varad) KOKKU	22138843	13142498

Ants Karu
Juhatuse liige



30 -06- 2004

	31.12.03	31.12.02
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	0	215000
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed	470991	871822
Võlakohustused kokku	470991	1086822
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	50782	188916
Võlad tarnijatele	1673951	2055903
Maksuvõlad	99696	73531
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	107463	111128
Lühiajalised kohustused kokku	2402883	3516300
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	1921625	3249215
Pikaajalised kohustused kokku	1921625	3249215
Kohustused kokku	4324508	6765515
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	300000	300000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	129253	129253
Reservid kokku	129253	129253
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5947730	2441965
Aruandeaasta kasum	11437352	3505765
Omakapital kokku	17814335	6376983
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	22138843	13142498

Ants Karu
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

30-06-2004

	2003.aasta	2002.aasta
ÄRITULUD		
Müügitulu	24612967	24340814
Muud äritulud	8655182	8699
Äritulud kokku	33268149	24349513
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16579079	17482535
Mitmesugused tegevuskulud	3287070	2013561
Tööjõu kulud		
Palgakulud	801985	653788
Sotsiaalmaksud	267684	218936
Tööjõukulud kokku	1069669	872724
Põhivara kulum ja väärtuse langus	682256	266186
Muud ärikulud	60173	5760
Ärikulud kokku	21678247	20640766
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	11589902	3708747
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	157612	205186
Muud finantstulud ja -kulud	5062	2204
Kokku finantstulud ja -kulud	-152550	-202982
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	11437352	3505765

Ants Karu
Juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

30.06.2004

	2003.aasta	2002.aasta
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	11589902	3708747
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	682256	266186
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-77923	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	179831	-864889
Varude muutus	-1578389	-1738506
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-497586	1344774
Makstud intressid	-157612	-205186
Kokku rahavood äritegevusest	10140479	2511126
Rahavood investeerimistegevusest		
Kinnisvarainvesteeringu soetus	-45000	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1526614	-382736
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	183000	0
Antud laenud	-27000	0
Saadud intressid	5062	2204
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1410552	-380532
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4300	195000
Laenude tagasimaksed	-578414	-21959
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-4498635	-1976023
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5072749	-1802982
RAHAVOOD KOKKU	3657178	327612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	725032	397420
Raha ja raha ekvivalendi muutus	3657178	327612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4382210	725032

Ants Karu
Juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	^{30.06.2004} Kokku
Saldo 31.12.2001	300000	40412	2530806	2871218
Aruandeperioodi puhaskasum			3505765	
Reservkapitali suurendamine		88841		
Saldo 31.12.2002	300000	129253	5947730	6376983
Aruandeperioodi puhaskasum			11437352	
Saldo 31.12.2003	300000	129253	17385082	17814335

Ants Karu
Juhatuse liige



30.06.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ KARU KATUS 2003.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga .

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Karu Katus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud .

Varud

Varud - tooraine ja materjal on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Ants Karu
juhatuse liige



30-06-2004

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000 krooni, v.a. transpordivahendid, millised loetakse põhivaraks olenemata maksumusest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast ning kasutamisest.

Amortisatsioonimäärad põhivara gruppide lõikes on järgmised:

tootmiseseadmed	12-20%
muud masinad ja seadmed	12-15%
hooned	4 %
maad ei amortiseerita	

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud Hiiumaal asuvat kinnistut, mis on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Kapitalirent

OÜ Karu Katus rendib kapitalirendi tingimustel kiviprofileerimiseseadet, mis on kajastatud rendi jõustumise hetkest põhivarana ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Renditavat seadet amortiseeritakse sama määraga nagu teisi samatüüpi olemasolevaid seadmeid.

Ants Karu
Juhatuse liige



Pikaajalised kohustused

Pikaajalise laenuna on bilansis kajastatud osaniku antud laen, mille tagasimaks toimub vastavalt kokkuleppele.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud äri- kasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemetodi kohaselt.

Ants Karu
juhatuse liige



Lisa 2

Maksud

	31.12.03		31.12.02	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	229470	0	93109	0
Üksikisiku tulumaks	0	40301	0	26920
Sotsiaalmaks	0	55880	0	44448
Töötuskindlustusmaks	0	2538	0	1907
Pensionikindlustus	0	977	0	81
Käibemaksu intressid	0	0	0	175
Kokku	229470	99696	93109	73531

Ants Karu
juhatuse liige



30 -06- 2004

Lisa 3

Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	4793090	1942763	6735853
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	65000		65000
Soetamine		4655942	4655942
Müük ja mahakandmine		206980	206980
Soetusmaksumus 31.12.2003	4728090	6391725	11119815
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	47208	346797	394005
Arvestatud kulum	80932	601324	382256
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum		16402	16402
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	128140	846218	974358
Jääkmaksumus 31.12.2002	4745882	1595966	6341848
Jääkmaksumus 31.12.2003	4599950	5545507	10145457

Lisa 4

Kinnisvarainvesteeringud

	Maa
Põhivara ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	65000
Soetamine	45000
Soetusmaksumus 31.12.2003	110000

Ants Karu
juhatuse liige



30 -06- 2004

Lisa 5
Kapitalirent

OÜ KARU KATUS rendib kapitalirendi tingimustel kiviprofileerimisseadet

31.12.03	Masinad ja seadmed	Kinnistu,hooned	Kokku
Soetusmaksumus	3129328		3129238
Akumuleeritud kulum	219053		219053
Sh kulum 2003.a.	219053		219053
Bilansiline jääkmaksumus	2910275		2910275
Alusvaluuta EUR			
31.12.02	Masinad ja seadmed	Kinnistu,hooned	Kokku
Soetusmaksumus	1192711	4700000	5892711
Akumuleeritud kulum	196853	47208	244061
Bilansiline jääkmaksumus	995858	4652792	5648650
		31.12.03	31.12.02
Kapitalirendi võlgnevus		2237700	3607008
		2003.a.	2002.a.
Keskmine intressimäär		4,20%	8,20%
Aruandeperioodi maksed		4498635	2004112
Aruandeperioodi intressikulu		157612	185434

OÜ KARU KATUS on kapitalirendile võtnud kiviprofileerimisseadme (soetusmaksumusega 3 129 328 krooni ja bilansilise jääkmaksumusega 2 910 275 krooni seisuga 31.12.2003), mille väljaostukohustus on 2 237 700 krooni 15.mail 2008.a.

Ants Karu
juhatuse liige



30-06-2004

Lisa 6

Müügitulu

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<i>2003.a.</i>	<i>2002.a.</i>
Kauba müük	11036552	11188424
Katuseprofiilide müük	12855152	12263390
Teenused	166845	374390
Rent	554418	514610
Kokku	24612967	24340814

Lisa 7

Muud äritulud

	<i>2003.a.</i>	<i>2002.a.</i>
Tulud põhivara müügist	78156	0
Saadud viivised	16068	7078
Kasum valuutakursi muutustest	28945	0
Muud äritulud(kompensatsioon)	8532013	1621
Kokku muud äritulud	8655182	8699

Ants Karu
juhatuse liige



30 -06- 2004

Lisa 8

Rahavoogude aruanne

	<i>31.12.2003.a.</i>	<i>31.12.2002.a.</i>
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku , sh:	179831	-864889
Nõuded ostjate vastu	124747	-638068
Muud nõuded	191640	-131272
Viitlaekumised	-1515	0
Ettemaksed	-135041	-95549
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku ,sh:	-497586	1344774
Ostjate ettemaksed	-138134	-114098
Võlad tarnijatele	-381952	1477779
Maksuvõlad	26165	-56223
Võlad töövõtjatele	-3665	37316

Ants Karu
juhatuse liige



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2003.aasta majandusaasta aastaaruande

Ants Karu
juhatuse liige



30. 06. 2004

30 -06- 2004

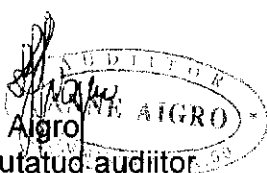
Audiitori järeldusotsus Karu Katus OÜ osanikele

Olen auditeerinud Karu Katus OÜ 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt Karu Katus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn
29.06.2004


Anne Aigro
Vannutatud audiitor

30-06-2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ KARU KATUS vaba omakapital on 31.detsembril 2003 järgmine:
(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 947 730
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	11 437 352
Kokku jaotamata kasum	17 385 082

OÜ KARU KATUS juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital
alljärgnevalt:

netodividendidena väljamaksmiseks	300 000
-----------------------------------	---------

Järele jääv vaba omakapital summas 17 085 082 jätta jaotamata.

Ants Karu
juhatuse liige



30 -06- 2004

OÜ KARU KATUS osanikud seisuga 31.12.2003.a.

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa suurus
Ants Karu	34704090234	Tallinn	244 000
Krista Karu	44609110273	Tallinn	56 000