

01-07-2005

21

Madli Juhani
KONTROLLITUD

OÜ KARU KATUS

2004.a. majandusaasta aruanne

Põhitegevusala: terasplekist katusekattematerjalide, vihmaveesüsteemide
tootmine ja sileda teraspleki müük

Juriidiline aadress: Toompuiestee 6
Tallinn

Äriregistri nr. 10102894

Telefon: 6446258

Faks: 6415670

E-mail: karukatus@karukatus.ee

Koduleht: www.karukatus.ee

Tegevjuht: Ants Karu

Audiitor: Anne Aigro

Aruandeaasta algus: 01.01.2004

Aruande aasta lõpp: 31.12.2004

Majandusaasta aruandele
lisatud: -audiitori järeloetus
-kasumi jaotamise ettepanek
-osanike nimekiri

01-07-2005

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded	
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 2 Maksud.....	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 4 Kapitalirent.....	15
Lisa 5 Müügitulu.....	16
Lisa 6 Muud äritulud.....	16
Lisa 7 Rahavoogude aruanne.....	17
Audiitori järeloetus.....	18
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a.majandusaasta aruandele.....	20
Osanike nimekiri.....	21

01-07-2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ KARU KATUS tegevusalaks on terasplekist katuse- ja seinaprofiilide, lisatarvikute, vihmaveesüsteemide valmistamine ja müük ning sileda teraspleki müük.

2004.a. investeeriti põhivarasse 1896,0 tuh.krooni; osteti uus kantimispink ning lõikuspink.

2002.aastal osteti tootmise laiendamise eesmärgil uus kinnistu. 2004.aastal jätkus kinnistu ja kinnistul asuvate hoonete rekonstrueerimine ning aasta lõpuks kolis kogu ettevõtte uuele kinnistule rekonstrueeritud tootmistsehhi.

2005.aastal jätkub kontorihoone renoveerimine ning olmeruumide väljaehitus, samuti hoonete välisfassaadi viimistlus. Koos hoonete renoveerimisega ehitatakse välja ka ventilatsioon ja gaasiküttesüsteem.

2005.aastal on ostetud juurde uus ümarrenni valmistamise masin.

Ümberkolimine uuele suuremale kinnistule ning uute seadmete soetamine on loonud võimaluse toodangu mahu suurendamiseks. Perspektiivis on toodangu müük ka väljaspoole Eestit.

2004.aastal oli OÜ Karu Katus keskmine töötajate arv 19 töötajat ning palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 1963,8 tuh.krooni. Juhatusele on makstud töötasu koos sotsiaalmaksuga 11,2 tuh.krooni.

Ants Karu
juhatuse liige



01-07-2005

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 toodud
OÜ KARU KATUS 2004.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise
õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted,
arvestusmeetodid ja hindamiselused on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KARU KATUS
finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ KARU KATUS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;
- aastaaruande koostamisperioodil teadaolevad või selgunud olulised
asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse
võetud ja esitatud.

Ants Karu
juhatuse liige



01-07-2005

BILANSS

	31.12.04	31.12.03
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	3523235	4382210
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatele laekumata arved	1089218	1208745
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-172884	-83792
Nõuded ostjate vastu kokku	916334	1124953
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	16289	27000
Viitlaekumised (aruandeperioodil laekumata tulud)		
Intressid	302	1515
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	229470
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	31248	3269
Ettemaksed kokku	31248	232739
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	8034860	6099967
Ettemaksed tarnijatele	15132	15002
Varud kokku	8049992	6114969
Käibevara kokku	12537400	11883386
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	110000	110000
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	4728090	4728090
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	8037216	6391725
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	-1740735	-974358
Materiaalne põhivara kokku	11024571	10145457
Põhivara kokku	11134571	10255457
VARAD KOKKU	23671971	22138843

Ants Karu
Juhatuse liige

01-07-2005

	31.12.04	31.12.03
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed	491158	470991
Võlakohustused kokku	491158	470991
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	239853	50782
Võlad tarnijatele	1571163	1673951
Maksuvõlad	282585	99696
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	180585	107463
Dividendi võlad	256757	0
Viitvõlad kokku	437342	107463
Lühiajalised kohustused kokku	3022101	2402883
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	1275553	1921625
Pikaajalised kohustused kokku	1275553	1921625
Kohustused kokku	4297654	4324508
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	300000	300000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	129253	129253
Reservid kokku	129253	129253
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	17085082	5947730
Aruandeaasta kasum	1859982	11437352
Omakapital kokku	19374317	17814335
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	23671971	22138843

Ants Karu
Juhatuses liige



KASUMIARUANNE

01-07-2005

	2004.aasta	2003.aasta
ÄRITULUD		
Müügitulu	26464292	24612967
Muud äritulud	65792	8655182
Äritulud kokku	26530084	33268149
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17606896	16579079
Mitmesugused tegevuskulud	3881744	3287070
Tööjõu kulud		
Palgakulud	1479440	801985
Sotsiaalmaksud	495570	267684
Tööjõukulud kokku	1975010	1069669
Põhivara kulum ja väärtuse langus	842152	682256
Muud ärikulud	184701	60173
Ärikulud kokku	24490503	21678247
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	2039581	11589902
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	84171	157612
Muud finantstulud ja -kulud	9977	5062
Kokku finantstulud ja -kulud	-74194	-152550
Kasum (kahjum) enne maksustamist	1965387	11437352
Tulumaks	105405	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1859982	11437352

Ants Karu
Juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

01-07-2005

	2004.aasta	2003.aasta
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	2039581	11589902
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	842152	682256
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	20736	-77923
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	422034	179831
Varude muutus	-1935023	-1578389
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	342294	-497586
Makstud intressid	-84171	-157612
Makstud ettevõtte tulumaks	-38648	0
Kokku rahavood äritegevusest	1608955	10140479
Rahavood investeerimistegevusest		
Kinnisvarainvesteeringu soetus	0	-45000
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1895985	-1526614
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	153983	183000
Antud laenud	0	-27000
Saadud intressid	9977	5062
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1732025	-1410552
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	4300
Laenude tagasimaksed	-154916	-578414
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-470989	-4498635
Makstud dividendid	-110000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-735905	-5072749
RAHAVOOD KOKKU	-858975	3657178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4382210	725032
Raha ja raha ekvivalendi muutus	-858975	3657178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3523235	4382210

Ants Karu
Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

01-07-2005

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	300000	129253	5947730	6376983
Aruandeperioodi puhaskasum			11437352	
Saldo 31.12.2003	300000	129253	17385082	17814335
Aruandeperioodi puhaskasum			1859982	
Makstud dividendid			300000	
Saldo 31.12.2004	300000	129253	18945064	19374317

Ants Karu
Juhatuse liige



01-07-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ KARU KATUS 2004.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga .

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Karu Katus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud .

Varud

Varud - tooraine ja materjal on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Ants Karu
juhatuse liige



01-07-2005

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000 krooni, v.a. transpordivahendid, millised loetakse põhivaraks olenemata maksumusest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast ning kasutamisest.

Amortisatsioonimäärad põhivara gruppide lõikes on järgmised:

tootmiseseadmed	12-20%
muud masinad ja seadmed	12-15%
hooned	4 %
maad ei amortiseerita	

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud Hiiumaal asuvat kinnistut, mis on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Kapitalirent

OÜ Karu Katus rendib kapitalirendi tingimustel kiviprofileerimisseadet, mis on kajastatud rendi jõustumise hetkest põhivarana ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Renditavat seadet amortiseeritakse sama määraga nagu teisi samatüüpi olemasolevaid seadmeid.

Ants Karu
Juhatuse liige



01-07-2005

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud äri- kasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Ants Karu
juhatuse liige



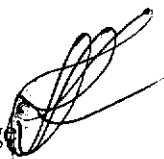
01-07-2005

Lisa 2

Maksud

	<i>31.12.04</i>		<i>31.12.03</i>	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	150492	229470	0
Üksikisiku tulumaks	0	46501	0	40301
Sotsiaalmaks	0	79651	0	55880
Töötuskindlustusmaks	0	3584	0	2538
Pensionikindlustus	0	2349	0	977
Käibemaksu intressid	0	8	0	0
Kokku	0	282585	229470	99696

Ants Karu
juhatuse liige



01-07-2005

Lisa 3
Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	4728090	6391725	11119815
Soetamine		1895985	1895985
Müük ja mahakandmine		250494	250494
Soetusmaksumus 31.12.2004	4728090	8538204	13266294
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	128140	846218	974358
Arvestatud kulum	80932	946411	1027343
Müüdid ja mahakantud põhivara kulum		75775	75775
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	209072	1716854	1925926
Jääkmaksumus 31.12.2003	4599950	5545507	10145457
Jääkmaksumus 31.12.2004	4519018	6320362	10839380

Ants Karu
juhatuse liige



01-07-2005

Lisa 4
Kapitalirent

OÜ KARU KATUS rendib kapitalirendi tingimustel kiviprofileerimisseadet

31.12.04	Masinad ja seadmed		Kokku
Soetusmaksumus	3129328		3129238
Akumuleeritud kulum	594572		594572
Sh kulum 2004.a.	375519		375519
Bilansiline jääkmaksumus	2534756		2534756
Alusvaluuta EUR			
31.12.03	Masinad ja seadmed		Kokku
Soetusmaksumus	3129328		3129328
Akumuleeritud kulum	219053		219053
Bilansiline jääkmaksumus	2910275		2910275
		31.12.04	31.12.03
Kapitalirendi võlgnevus		1766711	2237700
		2004a.	2003a.
Keskmine intressimäär		4,16%	4,20%
Aruandeperioodi maksed		470989	4498635
Aruandeperioodi intressikulu		84171	157612

OÜ KARU KATUS on kapitalirendile võtnud kiviprofileerimisseadme (soetusmaksumusega 3 129 328 krooni ja bilansilise jääkmaksumusega 2 534 756 seisuga 31.12.2004), mille väljaostukohustus on 1 766 711 krooni 15.05.2008.a.

Ants Karu
juhatuse liige



01-07-2005

Lisa 5
Müügitulu

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004a.	2003a.
Kauba müük	13696464	11036552
Katuseprofiilide müük	11830191	12855152
Teenused	632005	166845
Rent	305632	554418
Kokku	26464292	24612967

Lisa 6
Muud äritulud

	2004a.	2003a.
Tulud põhivara müügist	22062	78156
Saadud viivised	8753	16068
Kasum valuutakursi muutustest	27499	28945
Muud äritulud(kompensatsioon)	7478	8532013
Kokku muud äritulud	65793	8655182

Ants Karu
juhatuse liige

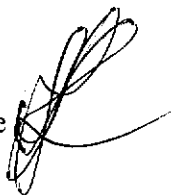


01-07-2005

Lisa 7
Rahavoogude aruanne

	<i>31.12.2004a.</i>	<i>31.12.2003a.</i>
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku , sh:	422034	179831
Nõuded ostjate vastu	208619	124747
Muud nõuded	10711	191640
Viitlaekumised	1213	-1515
Ettemaksed	201491	-135041
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku ,sh:	342294	-497586
Ostjate ettemaksed	189071	-138134
Võlad tarnijatele	-102788	-381952
Maksuvõlad	182889	26165
Võlad töövõtjatele	73122	-3665

Ants Karu
juhatuse liige



01-07-2005

Audiitori järeldusotsus OÜ Karu Katus osanikele

Olen auditeerinud OÜ Karu Katus. 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Karu Katus finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn
21.06.2005.a.


Anne Aigro
Vannutatud audiitor



01-07-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ KARU KATUS vaba omakapital on 31.detsembril 2004.a. järgmine:
(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	17 085 082
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	1 859 982
Kokku jaotamata kasum	18 945 064

OÜ KARU KATUS juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital
alljärgnevalt:

netodividendidena väljamaksmiseks	300 000
-----------------------------------	---------

Järele jääv vaba omakapital summas 18 645 064 jätta jaotamata.

Ants Karu
juhatuse liige



01-07-2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004.aasta majandusaasta aastaaruande

Ants Karu
juhatuse liige



30.06.2005.a.

01-07-2005

OÜ KARU KATUS osanikud seisuga 31.12.2004.a.

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa suurus
Ants Karu	34704090234	Tallinn	244 000
Krista Karu	44609110273	Tallinn	56 000