

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing KARU KATUS

registrikood: 10102894

tänava/talu nimi, Kopli

maja ja korteri number: 72

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

telefon: +372 6446258

faks: +372 6415670

e-posti aadress: karukatus@karukatus.ee

veebilehe aadress: www.karukatus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Varud	12
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 10 Materiaalne põhivara	13
Lisa 11 Kapitalirent	13
Lisa 12 Laenukohustused	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 15 Osakapital	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 23 Tulumaks	18
Lisa 24 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Karu Katus OÜ põhitegevusalaks on terasplekist katuse- ja seinaprofiilide, katuse lisatarvikute, vihmaveesüsteemide toormine ja müük.

Tegevust alustati 1991.a. OÜ Ansta nime all. 2001.a. sai nimeks Karu Katus OÜ ja samal ajal alustati ka terasplekist profiilide tootmisega.

Lisaks Tallinnas olevale tootmistehhile on müügiesindused ka Rakveres ja Tartus.

Kuigi 2012.aastal olulist majanduskasvu ei saavutatud, võib lugeda aasta igati kordaläinuks.

Käibekasv moodustas 6,6% ning kasumikasv 44,8%.

Tootmise efektiivsuse parandamise eesmärgil soetati juurde suurema kandevõimega haspel ja nurgalõikur.

2013.aasta põhieesmärgiks on turuosa säilitamine ja laiendamine Eesti siseturul ja leida võimalusi ekspordi suurendamiseks.

Suurima investeeringuna ostetakse juurde uus veoauto ning ka uusi seadmeid.

2012.a. oli Karu Katus OÜ keskmine töötajate arv 21 töötajat, tööjõu kulu kokku moodustas 382,3 tuh.eurot.

Juhatusel töötasu ei mastud.

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Käibe kasv	+6,6%	+ 40,9%
Kasumi kasv	+44,8%	+105,3%
Käibe puhasrentaablus	+9,8 %	+8,1%
Maksevõime kordaja	9,76	7,74
Varade tootlus	+10,8%	+9,0%
Omakapitali tootlus	+11,7 %	+9,8%

Käibekasv=(müügitulu2012 - müügitulu 2011) / müügitulu 2011*100

Kasumi kasv=(puhaskasum2012 - puhaskasum2011) / puhaskasum 2011*100

Käibe puhasrentaablus=puhaskasum/müügitulu*100

Maksevõime kordaja=käibevara/lühiajalised kohustused

Varade tootlus=puhaskasum/kogu vara*100

Omakapitali tootlus=puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	679 342	889 509	2
Finantsinvesteeringud	34 664	30 511	3
Nõuded ja ettemaksed	175 398	102 291	4
Varud	1 207 038	922 899	8
Kokku käibevara	2 096 442	1 945 210	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	60 000	0	4
Kinnisvarainvesteeringud	36 200	36 200	9
Materiaalne põhivara	946 032	910 039	10
Kokku põhivara	1 042 232	946 239	
Kokku varad	3 138 674	2 891 449	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 538	15 954	12
Võlad ja ettemaksed	210 405	235 281	13
Kokku lühiajalised kohustused	220 943	251 235	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	29 018	2 750	12
Kokku pikaajalised kohustused	29 018	2 750	
Kokku kohustused	249 961	253 985	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	15
Kohustuslik reservkapital	8 261	8 261	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 522 407	2 376 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	338 872	233 917	
Kokku omakapital	2 888 713	2 637 464	
Kokku kohustused ja omakapital	3 138 674	2 891 449	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	3 457 379	3 242 935	16
Muud äritulud	83	82	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 409 520	-2 297 157	18
Mitmesugused tegevuskulud	-230 698	-230 844	19
Tööjõukulud	-382 330	-332 473	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-74 733	-69 260	10
Muud ärikulud	-11 378	-31 261	21
Ärikasum (kahjum)	348 803	282 022	
Finantstulud ja -kulud	13 361	-34 747	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	362 164	247 275	
Tulumaks	-23 292	-13 358	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	338 872	233 917	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	348 803	282 022	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	74 733	96 972	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 388	0	
Kokku korrigeerimised	80 121	96 972	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-72 907	-11 410	4
Varude muutus	-284 139	-189 917	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37 534	71 832	13
Makstud intressid	-798	-804	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-20 634	-13 358	
Kokku rahavood äritegevusest	12 912	235 337	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-80 461	-49 537	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	0	10
Antud laenud	-60 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	397	
Laekunud intressid	9 806	11 317	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-125 655	-37 823	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 801	-22 614	11
Makstud dividendid	-77 623	-50 251	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-97 424	-72 865	
Kokku rahavood	-210 167	124 649	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	889 509	764 860	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-210 167	124 649	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	679 342	889 509	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	19 173	8 261	2 426 364	2 453 798
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	19 173	8 261	2 426 364	2 453 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)			233 917	233 917
Makstud dividendid			-50 251	-50 251
31.12.2011	19 173	8 261	2 610 030	2 637 464
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	19 173	8 261	2 610 030	2 637 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)			338 872	338 872
Makstud dividendid			-87 623	-87 623
31.12.2012	19 173	8 261	2 861 279	2 888 713

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karu Katus esitab majandusaasta aruande perioodiga 01.01.2012 - 31.12.2012.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kõik arvnutajad on täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtpaberid. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses, millealuseks on noteeritud turuhind.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, mis sialdab lisaks ostuhinnale ka nende soetamisega otseselt seotud transpordikuludid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnistu, mida ei kasutata enda majandustegevuses ja mis on bilansis näidatud õiglase väärtuse meetodil. Kinnistu õiglane väärtus baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Transpordivahendid	10
Tootmiseseadmed	10
Muud masinad ja seadmed	10

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on üks juhatuse liige, kes on ka firma omanik.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on osaühing moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	7 781	11 678
Arvelduskontod	497 428	275 346
Tähtajalised hoiused	0	278 704
Paigutused ülikviidsetesse fondidesse	174 133	323 781
Kokku raha	679 342	889 509

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Võlakirjad	Kokku
31.12.2010	75 771	75 771
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-45 260	-45 260
31.12.2011	30 511	30 511
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	30 511	30 511
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 153	4 153
31.12.2012	34 664	34 664
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	34 664	34 664

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	173 479	173 479			5
Ostjatelt laekumata arved	173 479	173 479			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0				
Nõue osaniku vastu	0				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 268	1 268			6
Muud nõuded	60 200	200	60 000		
Laenunõuded	60 000	0	60 000		
Intressinõuded	200	200			
Ettemaksed	451	451			
Tulevaste perioodide kulud	451	451			
Kokku nõuded ja ettemaksed	235 398	175 398	60 000		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	102 290	102 290			5
Ostjatelt laekumata arved	106 292	106 292			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 002	-4 002			
Nõue osaniku vastu	0	0			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1			
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 291	102 291			

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	173 479	106 292
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-4 002
Kokku nõuded ostjate vastu	173 479	102 290
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-4 002	-5 062
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 000	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	3 002	1 060
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-4 002

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		72		1 607
Käibemaks		21 462		42 157
Üksikisiku tulumaks		8 491		8 491
Erisoodustuse tulumaks				0
Sotsiaalmaks		15 728		15 596
Kohustuslik kogumispension		619		596
Töötuskindlustusmaksed		1 514		1 752
Intress		108		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				209
Ettemaksukonto jääk	1 268		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 268	47 994	1	70 408

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	60 000	0	60 000		4% aastas	EUR	01.05.2014
Juriidiline isik	60 000	0	60 000				
Intressinõuded	200	200					
Juriidiline isik	200	200					
Kokku muud nõuded	60 200	200	60 000				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Juriidiline isik		0	0				
Juriidiline isik		0	0				

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	1 206 928	922 899
Ettemaksed varude eest	110	0
Kokku varud	1 207 038	922 899

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2010	63 912
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-27 712
31.12.2011	36 200
31.12.2012	36 200

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010										
Soetusmaksumus	172 868	265 551	232 757	696 637	929 394	2 556		1 598	1 598	1 371 967
Akumuleeritud kulum		-36 984	-113 276	-290 732	-404 008	-1 213			0	-442 205
Jääkmaksumus	172 868	228 567	119 481	405 905	525 386	1 343		1 598	1 598	929 762
Ostud ja parendused				49 537	49 537					49 537
Muud ostud ja parendused				49 537	49 537					49 537
Amortisatsioonikulu		-5 312	-23 274	-40 417	-63 691	-257				-69 260
Ümberklassifitseerimised				1 598	1 598			-1 598	-1 598	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				1 598	1 598			-1 598	-1 598	0
31.12.2011										
Soetusmaksumus	172 868	265 551	232 757	747 772	980 529	2 556	0	0	0	1 421 504
Akumuleeritud kulum		-42 296	-136 550	-331 149	-467 699	-1 470				-511 465
Jääkmaksumus	172 868	223 255	96 207	416 623	512 830	1 086	0	0	0	910 039
Ostud ja parendused			82 829	38 285	121 114					121 114
Muud ostud ja parendused			82 829	38 285	121 114					121 114
Amortisatsioonikulu		-5 311	-25 881	-43 286	-69 167	-255				-74 733
Müügid			-10 388		-10 388					-10 388
31.12.2012										
Soetusmaksumus	172 868	265 551	293 326	786 057	1 079 383	2 556				1 520 358
Akumuleeritud kulum		-47 607	-150 559	-374 435	-524 994	-1 725				-574 326
Jääkmaksumus	172 868	217 944	142 767	411 622	554 389	831				946 032

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	5 000	
Transpordivahendid	5 000	
Kokku	5 000	0

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	39 556	10 538	29 018		2,73%	EUR	15.06.2017
Kapitalirendikohustused kokku	39 556	10 538	29 018				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	18 704	15 954	2 750				
Kapitalirendikohustused kokku	18 704	15 954	2 750				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	90 480	51 956
Kokku	90 480	51 956

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	39 556	10 538	29 018		11
Laenukohustused kokku	39 556	10 538	29 018		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	18 704	15 954	2 750		
Laenukohustused kokku	18 704	15 954	2 750		

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	110 062	110 062			
Võlad töövõtjatele	27 022	27 022			
Maksuvõlad	47 994	47 994			6
Muud võlad	12 658	12 658			
Dividendivõlad	12 658	12 658			
Saadud ettemaksed	12 669	12 669			
Tulevaste perioodide tulud	12 669	12 669			
Kokku võlad ja ettemaksed	210 405	210 405			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	87 968	87 968			
Võlad töövõtjatele	30 384	30 384			
Maksuvõlad	70 408	70 408			6
Saadud ettemaksed	46 521	46 521			
Tulevaste perioodide tulud	46 521	46 521			
Kokku võlad ja ettemaksed	235 281	235 281			

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 260 410	2 061 924
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	600 869	548 106
Kokku tingimuslikud kohustused	2 861 279	2 610 030

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	3 000	3 000

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 406 371	3 168 840
Rootsi	359	11 627
Soome	28 847	29 187
Läti	0	6 707
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 435 577	3 216 361
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	21 802	26 574
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	21 802	26 574
Kokku müügitulu	3 457 379	3 242 935
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuseprofiilide tootmine ja müük	1 879 090	1 822 714
Katusetarvikute müük	1 516 760	1 365 281
Transporditeenus	33 369	30 184
Teenustööd	1 113	4 202
Kinnisvara üür	27 047	20 554
Kokku müügitulu	3 457 379	3 242 935

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	4	3
Trahvid, viivised ja hüvitised	79	79
Kokku muud äritulud	83	82

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	2 365 489	2 269 945
Alltöövõtutööd	34 915	19 643
Transpordikulud	9 116	7 569
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 409 520	2 297 157

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	10 395	10 523
Energia	68 183	49 633
Elektrienergia	22 388	17 336
Soojusenergia	13 651	7 464
Kütus	32 144	24 833
Mitmesugused bürookulud	14 811	29 313
Uurimis- ja arengukulud	290	2 273
Lähetuskulud	1 559	336
Koolituskulud	1 023	255
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 465	142
Reklaamikulu	10 368	8 732
Põhivara hooldus ja remont	61 943	73 419
Väikevahendid	16 777	11 806
Arvutite ja võrgu hooldus	6 584	5 766
Telefonikulu	8 171	9 186
Transport	9 292	8 731
Muud	16 837	20 729
Kokku mitmesugused tegevuskulud	230 698	230 844

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	285 903	248 091
Sotsiaalmaksud	96 427	84 382
Kokku tööjõukulud	382 330	332 473
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	21

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	5 388	0
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	27 712
Kahjum valuutakursi muutustest	0	10
Trahvid, viivised ja hüvitised	193	10
Kohaliku maksud	5 797	3 529
Kokku muud ärikulud	11 378	31 261

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	4 153	-45 260
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	4 153	-45 260
Intressitulud	10 006	11 317
Intressitulu hoiustelt	9 806	11 317
Intressitulu laenudelt	200	0
Intressikulud	-798	-804
Intressikulu kapitalirendilt	-798	-804
Kokku finantstulud ja -kulud	13 361	-34 747

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	87 623	23 292	50 251	13 624
Eesti	87 623	23 292	50 251	13 624
Kokku	87 623	23 292	50 251	13 624

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000
2011	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Makstud omanikele dividende summas 77623 eurot

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Osaühing KARU KATUS (registrikood: 10102894) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS KARU	Juhatuse liige	27.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing KARU KATUS osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing KARU KATUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing KARU KATUS finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number:50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number:105

Tallinn

27.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing KARU KATUS (registrikood: 10102894) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 522 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	338 872
Kokku	2 861 279
Jaotamine	
Dividendideks	33 000
Kokku	33 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 522 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	338 872
Kokku	2 861 279
Jaotamine	
Dividendideks	33 000
Kokku	33 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2511	1879089	54.35%	Jah
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1512322	43.74%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	33369	0.97%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27047	0.78%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	5552	0.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krista Karu	44609110273	Tallinn, Harju maakond, Eesti	56000 EEK
Ants Karu	34704090234	Tallinn, Harju maakond, Eesti	244000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446258
Faks	+372 6415670
E-posti aadress	karukatus@karukatus.ee
Veebilehe aadress	www.karukatus.ee