

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing KARU KATUS

registrikood: 10102894

tänava/talu nimi, Kopli

maja ja korteri number: 72

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 6446258

faks: +372 6415670

e-posti aadress: karukatus@karukatus.ee

veebilehe aadress: www.karukatus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Muud nõuded	13
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Kapitalirent	14
Lisa 12 Laenukohustused	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 16 Osakapital	17
Lisa 17 Müügitulu	17
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	19
Lisa 23 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 24 Intressikulud	19
Lisa 25 Tulumaks	20
Lisa 26 Seotud osapooled	20

Tegevusaruanne

Karu Katus OÜ põhitegevusalaks on terasplekist katuse- ja seinaprofiilide, katuse lisatarvikute, vihmaveesüsteemide tootmine ja müük. Tegevust alustati 1991. aastal OÜ Ansta nime all. 2001. a. sai nimeks Karu Katus OÜ ja samal ajal alustati ka terasplekist profiilide tootmisega.

Lisaks Tallinnas asuvale tootmistehhile on müügiesindused ka Rakveres ja Tartus.

2013. aasta majandustulemused jäid veidi nõrgemaks võrreldes 2012. aastaga. Ettevõtte tegevus on siiski jätkuvalt stabiilne, põhiliselt orienteeritud Eesti turule.

2013. aastal toodangu laiendamise eesmärgil soetati uus tööpink ning veoauto klientide kiiremaks ja paremaks teenindamiseks.

2014. aasta eesmärgiks on turuosa säilitamine ja laiendamine Eestis ning ekspordi suurendamine.

Oluline on Kopli tn. kinnistu detailplaneeringu kehtestamine, mis võimaldaks ehitada juurde tootmis- ja laopindu.

Perspektiivis on laiendada vihmaveesüsteemi detailide tootmist ning leida võimalusi tootmisjääkide paremaks ära kasutamiseks.

2013. aastal oli Karu Katus OÜ keskmine töötajate arv 20 töötajat, tööjõu kulu kokku moodustas 416,8 tuh. eurot.

Juhatuslele töötasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Käibe kasv	-6,5%	+6,6%
Kasumi kasv	-38,2%	+44,8%
Käibe puhaskasum	+6,5%	+9,8%
Maksevõime kordaja	10,95	9,76
Varade tootlus	+6,2%	+10,8%
Omakapitali tootlus	+6,8%	+11,7%

Käibekasv = $(\text{müügitulu 2013} - \text{müügitulu 2012}) / \text{müügitulu 2012} \cdot 100$

Kasumi kasv = $(\text{puhaskasum 2013} - \text{puhaskasum 2012}) / \text{puhaskasum 2012} \cdot 100$

Käibe puhaskasum = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$

Maksevõime kordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade tootlus = $\text{puhaskasum} / \text{kogu vara} \cdot 100$

Omakapitali tootlus = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} \cdot 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	593 655	679 342	2
Finantsinvesteeringud	36 420	34 664	3
Nõuded ja ettemaksed	247 740	175 398	4
Varud	1 412 257	1 207 038	6
Kokku käibevara	2 290 072	2 096 442	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	60 000	4
Kinnisvarainvesteeringud	37 000	36 200	9
Materiaalne põhivara	1 036 322	946 032	10
Kokku põhivara	1 073 322	1 042 232	
Kokku varad	3 363 394	3 138 674	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	27 121	10 538	12
Võlad ja ettemaksed	182 032	210 405	13
Kokku lühiajalised kohustused	209 153	220 943	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	89 130	29 018	12
Kokku pikaajalised kohustused	89 130	29 018	
Kokku kohustused	298 283	249 961	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	16
Kohustuslik reservkapital	8 261	8 261	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 828 279	2 522 407	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 398	338 872	
Kokku omakapital	3 065 111	2 888 713	
Kokku kohustused ja omakapital	3 363 394	3 138 674	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 230 827	3 457 379	17
Muud äritulud	5 462	83	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 251 915	-2 409 520	19
Mitmesugused tegevuskulud	-256 095	-230 698	20
Tööjõukulud	-416 790	-382 330	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-88 945	-74 733	10
Muud ärikulud	-7 497	-11 378	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	215 047	348 803	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 806	14 159	23
Intressikulud	-1 683	-798	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	218 170	362 164	
Tulumaks	-8 772	-23 292	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 398	338 872	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	215 047	348 803	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	88 945	74 733	10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-465	5 388	
Muud korrigeerimised	-800	0	9
Kokku korrigeerimised	87 680	80 121	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 942	-72 907	4
Varude muutus	-205 219	-284 139	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-57 487	-37 534	
Makstud intressid	-1 683	-798	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 658	-20 634	
Kokku rahavood äritegevusest	25 738	12 912	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-82 054	-80 461	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 500	5 000	10
Antud laenud	0	-60 000	
Laekunud intressid	650	9 806	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-79 904	-125 655	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-21 521	-19 801	11
Makstud dividendid	-10 000	-77 623	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-31 521	-97 424	
Kokku rahavood	-85 687	-210 167	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	679 342	889 509	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-85 687	-210 167	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	593 655	679 342	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	19 173	8 261	2 610 030	2 637 464
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	19 173	8 261	2 610 030	2 637 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)			338 872	338 872
Makstud dividendid			-87 623	-87 623
31.12.2012	19 173	8 261	2 861 279	2 888 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)			209 398	209 398
Makstud dividendid			-33 000	-33 000
31.12.2013	19 173	8 261	3 037 677	3 065 111

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karu Katus 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kõik arv näitajad on täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtpaberid. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtusel, millealuseks on noteeritud turuhind.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, mis sialdab lisaks ostuhinnale ka nende soetamisega otseselt seotud transpordikulud. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnistu, mida ei kasutata enda majandustegevuses ja mis on bilansis näidatud õiglase väärtuse meetodil.

Kinnistu õiglane väärtus baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortiseerimise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortiseerimismäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on osaühing moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on üks juhatuse liige, kes on ka firma omanik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	13 271	7 781
Arvelduskontod	187 153	497 428
Tähtajalised hoiused	10 000	0
Paigutused ülikviidsetesse fondidesse	383 231	174 133
Kokku raha	593 655	679 342

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2011	30 511	30 511
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	4 153	4 153
31.12.2012	34 664	34 664
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	34 664	34 664
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	1 756	1 756
31.12.2013	36 420	36 420
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	36 420	36 420

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	167 713	167 713		5
Ostjatelt laekumata arved	167 713	167 713		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0		
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 865	16 865		7
Muud nõuded	62 600	62 600		
Laenunõuded	60 000	60 000		
Intressinõuded	2 600	2 600		
Ettemaksed	562	562		
Tulevaste perioodide kulud	562	562		
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 740	247 740		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	173 479	173 479		
Ostjatelt laekumata arved	173 479	173 479		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 268	1 268		
Muud nõuded	60 200	200	60 000	
Laenunõuded	60 000	0	60 000	
Intressinõuded	200	200		
Ettemaksed	451	451		
Tulevaste perioodide kulud	451	451		
Kokku nõuded ja ettemaksed	235 398	175 398	60 000	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	167 713	173 479
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	167 713	173 479
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-4 002
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	1 000
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	3 002
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	1 412 257	1 206 928
Ettemaksed varude eest	0	110
Kokku varud	1 412 257	1 207 038

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		116		72
Käibemaks		30 766		21 462
Üksikisiku tulumaks		10 325		8 491
Sotsiaalmaks		19 064		15 728
Kohustuslik kogumispension		815		619
Töötuskindlustusmaksed		1 570		1 514
Intress				108
Ettemaksukonto jääk	16 865		1 268	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 865	62 656	1 268	47 994

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	60 000	60 000			4%	EUR	01.05.2014
Juriidiline isik	60 000	60 000					
Intressinõuded	2 600	2 600					
Juriidiline isik	2 600	2 600					
Kokku muud nõuded	62 600	62 600					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	60 000	0	60 000		4% aastas	EUR	01.05.2014
Juriidiline isik	60 000	0	60 000				
Intressinõuded	200	200					
Juriidiline isik	200	200					
Kokku muud nõuded	60 200	200	60 000				

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	36 200
31.12.2012	36 200
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	800
31.12.2013	37 000

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2011										
Soetusmaksumus	172 868	265 551	232 757	747 772	980 529	2 556	0	0	0	1 421 504
Akumuleeritud kulum		-42 296	-136 550	-331 149	-467 699	-1 470				-511 465
Jääkmaksumus	172 868	223 255	96 207	416 623	512 830	1 086	0	0	0	910 039
Ostud ja parendused			82 829	38 285	121 114					121 114
Muud ostud ja parendused			82 829	38 285	121 114					121 114
Amortisatsioonikulu		-5 311	-25 881	-43 286	-69 167	-255				-74 733
Müügid			-10 388		-10 388					-10 388
31.12.2012										
Soetusmaksumus	172 868	265 551	293 326	786 057	1 079 383	2 556				1 520 358
Akumuleeritud kulum		-47 607	-150 559	-374 435	-524 994	-1 725				-574 326
Jääkmaksumus	172 868	217 944	142 767	411 622	554 389	831				946 032
Ostud ja parendused			125 770	54 500	180 270					180 270
Amortisatsioonikulu		-5 311	-36 597	-46 782	-83 379	-255				-88 945
Müügid				-1 035	-1 035					-1 035
31.12.2013										
Soetusmaksumus	172 868	265 551	419 096	838 703	1 257 799	2 556				1 698 774
Akumuleeritud kulum		-52 918	-187 156	-420 398	-607 554	-1 980				-662 452
Jääkmaksumus	172 868	212 633	231 940	418 305	650 245	576				1 036 322

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	1 500	5 000
Transpordivahendid	0	5 000
Muud masinad ja seadmed	1 500	0
Kokku	1 500	5 000

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	116 251	27 121	89 130		1,982%	EUR	15.05.2018
Kapitalirendikohustused kokku	116 251	27 121	89 130				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	39 556	10 538	29 018		2,73%	EUR	15.06.2017
Kapitalirendikohustused kokku	39 556	10 538	29 018				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	158 379	90 480
Kokku	158 379	90 480

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	116 251	27 121	89 130	
Laenukohustused kokku	116 251	27 121	89 130	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	39 556	10 538	29 018	
Laenukohustused kokku	39 556	10 538	29 018	

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	35 962	35 962		
Võlad töövõtjatele	29 367	29 367		
Maksuvõlad	62 656	62 656		
Muud võlad	41 772	41 772		
Dividendivõlad	41 772	41 772		
Saadud ettemaksed	12 275	12 275		
Tulevaste perioodide tulud	12 275	12 275		
Kokku võlad ja ettemaksed	182 032	182 032		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	110 062	110 062		
Võlad töövõtjatele	27 022	27 022		
Maksuvõlad	47 994	47 994		
Muud võlad	12 658	12 658		
Dividendivõlad	12 658	12 658		
Saadud ettemaksed	12 669	12 669		
Tulevaste perioodide tulud	12 669	12 669		
Kokku võlad ja ettemaksed	210 405	210 405		

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 399 765	2 260 410
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	637 912	600 869
Kokku tingimuslikud kohustused	3 037 677	2 861 279

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Uue toote juurutamine	3 920	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 920	0
Kokku sihtfinantseerimine	3 920	0

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	3 000	3 000

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 165 823	3 406 371
Rootsi	4 205	359
Soome	34 718	28 847
Leedu	4 244	0
Läti	53	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 209 043	3 435 577
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	21 784	21 802
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	21 784	21 802
Kokku müügitulu	3 230 827	3 457 379
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuseprofiilide tootmine ja müük	1 850 500	1 879 090
Katusetarvikute müük	1 314 800	1 516 760
Transporditeenus	34 697	33 369
Teenustööd	3 035	1 113
Kinnisvara üür	27 795	27 047
Kokku müügitulu	3 230 827	3 457 379

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	465	0	
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	800	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	3 920	0	15
Kasum valuutakursi muutustest	1	4	
Trahvid, viivised ja hüvitised	276	79	
Kokku muud äritulud	5 462	83	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	2 235 053	2 365 489
Alltöövõtutööd	13 113	34 915
Transpordikulud	3 749	9 116
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 251 915	2 409 520

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	10 327	10 395
Energia	69 668	68 183
Elektrienergia	25 150	22 388
Soojusenergia	11 127	13 651
Kütus	33 391	32 144
Mitmesugused bürookulud	20 848	14 811
Uurimis- ja arengukulud	7 812	290
Lähetuskulud	996	1 559
Koolituskulud	1 442	1 023
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 547	4 465
Reklaamikulu	11 560	10 368
Põhivara hooldus ja remont	46 837	61 943
Väikevahendid	26 623	16 777
Arvutite ja võrgu hooldus	13 566	6 584
Telefonikulu	5 288	8 171
Transport	12 227	9 292
Muud	25 354	16 837
Kokku mitmesugused tegevuskulud	256 095	230 698

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	312 163	285 903
Sotsiaalmaksud	104 627	96 427
Kokku tööjõukulud	416 790	382 330
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	21

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	5 388
Kahjum valuutakursi muutustest	29	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	555	193
Kohaliku maksud	6 913	5 797
Kokku muud ärikulud	7 497	11 378

Lisa 23 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	1 756	4 153
Intressitulud	3 050	10 006
Intressitulu hoiustelt	650	9 806
Intressitulu laenudelt	2 400	200
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 806	14 159

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu kapitalirendilt	1 683	798
Kokku intressikulud	1 683	798

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	33 000	8 772	87 623	23 292
Eesti	33 000	8 772	87 623	23 292
Kokku	33 000	8 772	87 623	23 292

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000
2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000

Juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

Osaühing KARU KATUS (registrikood: 10102894) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS KARU	Juhatuse liige	26.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing KARU KATUS osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing KARU KATUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing KARU KATUS finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number: 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 105

Tallinn

26.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing KARU KATUS (registrikood: 10102894) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	26.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 828 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 398
Kokku	3 037 677
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Kokku	21 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 828 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 398
Kokku	3 037 677
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Kokku	21 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2511	1850500	57.28%	Jah
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1314535	40.69%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	34697	1.07%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27795	0.86%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	3300	0.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Karu	34704090234	Tallinn, Harju maakond, Eesti	244000 EEK
Krista Karu	44609110273	Tallinn, Harju maakond, Eesti	56000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446258
Faks	+372 6415670
E-posti aadress	karukatus@karukatus.ee
Veebilehe aadress	www.karukatus.ee