

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing KARU KATUS

registrikood: 10102894

tänaval nimi: Kopli tn 72

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10412

telefon: +372 6446258

faks: +372 6415670

e-posti aadress: karukatus@karukatus.ee

veebilehe aadress: www.karukatus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Muud nõuded	11
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 11 Kapitalirent	13
Lisa 12 Laenukohustised	13
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 15 Osakapital	14
Lisa 16 Müügitulu	15
Lisa 17 Muud äritulud	15
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 20 Tööjõukulud	16
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Intressikulud	17
Lisa 23 Intressitulud	17
Lisa 24 Tulumaks	17
Lisa 25 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Karu Katus OÜ põhitegevusalaks on terasplekist katuste ja vihmaveesüsteemide tootmine.

Ettevõtte alustas tegevust 1991.aastal OÜ Ansta nime all. 2001.a. sai ettevõtte nimeks Karu Katus OÜ ja samal ajal alustati terasplekist katuseprofiilide tootmisega.

Lisaks Tallinnas asuvale tootmistehhile on müügiesindused ka Rakveres ja Tartus.

Peamised tegevusvaldkonnad:

- terasplekist katuseprofiilide tootmine ja müük
- vihmaveesüsteemide tootmine ja müük
- liistprofiilide tootmine ja müük
- katuse turvatoodete müük

2017.aasta tulemused võib lugeda igati positiivseteks. Käibekasv moodustas 12,1% ja kasumi kasv 5,4%.

Tootmise efektiivsuse tõstmiseks ning klientide paremaks ja kiiremaks teenindamiseks osteti juurde uusi seadmeid:

kaks hasplit ning niiskust imava kanga paigaldushaspel. Toodangu paremaks ladustamiseks toimus olemasolevate laopindade välisfasaadi ümberehitus ja hoovi asfalteerimine.

Kokku investeeriti põhivarasse 29,1 tuh.eurot.

2018.aasta eesmärgiks on jätkata katuseprofiilide ja vihmaveesüsteemi detailide tootmist, säilitades turuosa Eestis.

Plaanis on rekonstrueerida lõikusliini vastuvõtu haspil, automatiseerida tootmishoone tõstuksed.

2017.aasta keskmine töötajate arv oli 24 töötajat, tööjõu kulu kokku 557,8 tuh.eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2017	2016
Käibe kasv	+ 12,1 %	+ 6,6%
Kasumi kasv	+ 28,9%	+ 5,4%
Käibe puhasrentaablus	+ 10,9%	+ 9,5%
Maksevõime kordaja	13,1	13,7
Varade tootlus	+ 10,4%	+ 8,6%
Omakapitali tootlus	+ 11,1%	+ 9,0%

Käibekasv=(müügitulu2017-müügitulu 2016)/müügitulu 2016*100

Kasumi kasv=(puhaskasum2017-puhaskasum2016)/puhaskasum2016*100

Käibe puhasrentaablus=puhaskasum/müügitulu*100

Maksevõime kordaja=käibevara/lühiajalised kohustused

Varade tootlus=puhaskasum/kogu vara*100

Omakapitali tootlus=puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 012 669	1 193 324	2
Finantsinvesteeringud	42 469	44 930	3
Nõuded ja ettemaksed	377 772	476 025	4
Varud	1 812 011	1 240 907	6
Kokku käibevarad	3 244 921	2 955 186	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	12 000	0	4
Kinnisvarainvesteeringud	35 000	35 000	9
Materiaalsed põhivarad	1 045 793	1 125 942	10
Kokku põhivarad	1 092 793	1 160 942	
Kokku varad	4 337 714	4 116 128	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 546	24 555	12
Võlad ja ettemaksed	240 046	191 846	13
Kokku lühiajalised kohustised	248 592	216 401	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	8 546	12
Kokku pikaajalised kohustised	0	8 546	
Kokku kohustised	248 592	224 947	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	15
Kohustuslik reservkapital	8 261	8 261	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 609 230	3 511 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	452 458	352 194	
Kokku omakapital	4 089 122	3 891 181	
Kokku kohustised ja omakapital	4 337 714	4 116 128	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 162 486	3 713 992	16
Muud äritulud	4 729	1 049	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 697 404	-2 430 928	18
Mitmesugused tegevuskulud	-281 328	-289 260	19
Tööjõukulud	-557 881	-531 012	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-109 298	-103 550	10
Muud ärikulud	-9 165	-8 609	21
Ärikasum (kahjum)	512 139	351 682	
Intressitulud	1 819	8 329	23
Intressikulud	-289	-740	22
Muud finantstulud ja -kulud	-2 461	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	511 208	359 271	
Tulumaks	-58 750	-8 250	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	452 458	351 021	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karu Katus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamisseadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kõik arv näitajad on täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtipaberid. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses, mille aluseks on noteeritud turuhind.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, mis sialdab lisaks ostuhinnale ka nende soetamisega otseselt seotud transpordikulud. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnistu, mida ei kasutata enda majandustegevuses ja mis on bilansis näidatud õiglase väärtuse meetodil. Kinnistu õiglane väärtus baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	20

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel

maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on üks juhatuse liige, kes on ka firma omanik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	3 423	46 994
Arvelduskontod	1 009 246	1 146 330
Tähtajalised hoiused	0	0
Kokku raha	1 012 669	1 193 324

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2015	43 757	43 757
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	1 173	1 173
31.12.2016	44 930	44 930
Kajastatud õiglasest väärtuses	44 930	44 930
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-2 461	-2 461
31.12.2017	42 469	42 469
Kajastatud õiglasest väärtuses	42 469	42 469

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	292 932	292 932		5
Ostjatelt laekumata arved	297 008	297 008		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 076	-4 076		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	382	382		7
Muud nõuded	95 357	83 357	12 000	8
Laenunõuded	12 000		12 000	
Viitlaekumised	83 357	83 357		
Ettemaksed	1 101	1 101		
Tulevaste perioodide kulud	1 101	1 101		
Kokku nõuded ja ettemaksed	389 772	377 772	12 000	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	316 295	316 295		5
Ostjatelt laekumata arved	325 589	325 589		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 294	-9 294		
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14		7
Muud nõuded	159 127	159 127		8
Laenunõuded	152 500	152 500		
Intressinõuded	6 627	6 627		
Ettemaksed	589	589		
Tulevaste perioodide kulud	589	589		
Kokku nõuded ja ettemaksed	476 025	476 025		

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	297 008	325 589
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 076	-9 294
Kokku nõuded ostjate vastu	292 932	316 295

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	1 737 106	1 240 907
Ettemaksed varude eest	74 905	0
Kokku varud	1 812 011	1 240 907

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		50 064		0
Käibemaks		33 738		10 807
Üksikisiku tulumaks		6 968		12 017
Erisoodustuse tulumaks		0		64
Sotsiaalmaks		13 257		24 880
Kohustuslik kogumispension		646		1 154
Töötuskindlustusmaksed		919		1 645
Intress		49		0
Ettemaksukonto jääk	382		14	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	382	105 641	14	50 567

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	12 000		12 000	6%	EUR	23.10.2019
Viitlaekumised	83 357	83 357				
Kokku muud nõuded	95 357	83 357	12 000			
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	152 500	152 500		6%	EUR	01.05.2017
Intressinõuded	6 627	6 627				
Kokku muud nõuded	159 127	159 127				

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	37 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-2 000
31.12.2016	35 000
31.12.2017	35 000

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed		
31.12.2015									
Soetusmaksumus	172 868	265 551	407 549	1 006 053	1 413 602	2 556	19 768	19 768	1 874 345
Akumuleeritud kulum		-63 540	-242 420	-527 101	-769 521	-2 492			-835 553
Jääkmaksumus	172 868	202 011	165 129	478 952	644 081	64	19 768	19 768	1 038 792
Ostud ja parendused			119 998	70 702	190 700				190 700
Muud ostud ja parendused			119 998	70 702	190 700				190 700
Amortisatsioonikulu		-5 311	-38 478	-59 697	-98 175	-64			-103 550
Ümberliigitamised				19 768	19 768		-19 768	-19 768	0
Ümberliigitamised ettemaksetest				19 768	19 768		-19 768	-19 768	0
31.12.2016									
Soetusmaksumus	172 868	265 551	483 121	1 096 523	1 579 644	2 556	0	0	2 020 619
Akumuleeritud kulum		-68 851	-236 472	-586 798	-823 270	-2 556	0	0	-894 677
Jääkmaksumus	172 868	196 700	246 649	509 725	756 374	0	0	0	1 125 942
Ostud ja parendused				9 649	9 649		19 500	19 500	29 149
Muud ostud ja parendused				9 649	9 649		19 500	19 500	29 149
Amortisatsioonikulu		-5 311	-39 402	-51 782	-91 184				-96 495
Muud muutused				-12 803	-12 803				-12 803
31.12.2017									
Soetusmaksumus	172 868	265 551	483 121	1 106 172	1 589 293	2 556	19 500	19 500	2 049 768
Akumuleeritud kulum		-74 162	-275 874	-651 383	-927 257	-2 556			-1 003 975
Jääkmaksumus	172 868	191 389	207 247	454 789	662 036	0	19 500	19 500	1 045 793

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	667	1 000
Transpordi- vahendid	667	1 000
Kokku	667	1 000

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	8 546	8 546		1,7	EUR	15.05.2018
Kapitalirendikohustised kokku	8 546	8 546				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tanspordivahendid	33 101	24 555	8 546	1,7	EUR	15.05.2018
Kapitalirendikohustised kokku	33 101	24 555	8 546			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	66 500	106 304
Kokku	66 500	106 304

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	8 546	8 546			11
Laenukohustised kokku	8 546	8 546			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	33 101	24 555	8 546		11
Laenukohustised kokku	33 101	24 555	8 546		

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	58 005	58 005	
Võlad töövõtjatele	32 929	32 929	
Maksuvõlad	105 641	105 641	7
Saadud ettemaksed	43 471	43 471	
Tulevaste perioodide tulud	43 471	43 471	
Kokku võlad ja ettemaksed	240 046	240 046	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	76 890	76 890	
Võlad töövõtjatele	35 259	35 259	
Maksuvõlad	50 567	50 567	7
Saadud ettemaksed	29 130	29 130	
Tulevaste perioodide tulud	29 130	29 130	
Kokku võlad ja ettemaksed	191 846	191 846	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 249 350	3 090 998
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	812 338	772 749
Kokku tingimuslikud kohustised	4 061 688	3 863 747

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 047 563	3 607 755
Soome	44 937	0
Rootsi	21 773	0
Läti	6 128	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	63 472
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 120 401	3 671 227
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	42 085	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	42 765
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	42 085	42 765
Kokku müügitulu	4 162 486	3 713 992
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuseprofiilide tootmine ja müük	3 691 042	3 271 246
Katusetarvikute müük	369 105	416 863
Kinnisvara üür	26 434	25 883
vanametalli müük	14 036	0
Transporditeenus	61 869	0
Kokku müügitulu	4 162 486	3 713 992

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	667	1 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	49
Tulud elektri müügist	2 301	0
Muud	1 761	0
Kokku muud äritulud	4 729	1 049

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	2 693 399	2 426 697
Alltöövõtutööd	3 417	3 085
Transpordikulud	588	1 146
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 697 404	2 430 928

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	9 656	10 342
Energia	67 999	62 017
Elektrienergia	20 977	20 555
Soojusenergia	12 686	11 178
Kütus	34 336	30 284
Mitmesugused bürookulud	6 732	14 569
Lähetuskulud	1 766	2 046
Koolituskulud	455	407
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 344	2 471
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 076	9 294
Reklaamikulu	24 350	25 625
Põhivara hooldus ja remont	72 405	65 770
Väikevahendid	15 471	30 656
Arvutite ja võrgu hooldus	7 294	10 392
Telefonikulu	4 192	5 910
Transport	8 483	21 640
Muud	56 105	28 121
Kokku mitmesugused tegevuskulud	281 328	289 260

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	418 353	396 419
Sotsiaalmaksud	139 528	134 592
Kokku tööjõukulud	557 881	531 011
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	23
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	2 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	48	0
Kohaliku maksud	6 024	6 019
Muud	3 093	590
Kokku muud ärikulud	9 165	8 609

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu kapitalirendilt	289	740
Kokku intressikulud	289	740

Lisa 23 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu hoiustelt	133	797
Intressitulu laenudelt	1 686	7 532
Kokku intressitulud	1 819	8 329

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	235 000	58 750	33 000	8 250
Eesti	235 000	58 750	33 000	8 250
Kokku	235 000	58 750	33 000	8 250

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2017. aastal tasusuid ei arvestatud (sama 2016. aastal)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2018

Osaühing KARU KATUS (registrikood: 10102894) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS KARU	Juhatuse liige	02.07.2018
Resolutsioon:	2017. majandusaasta aruande kinnitamine	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing KARU KATUS osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing KARU KATUS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse lõplikeks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresistite tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeauditori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Auditoortetvõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

02.07.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing KARU KATUS (registrikood: 10102894) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 609 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	452 458
Kokku	4 061 688

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 609 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	452 458
Kokku	4 061 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	3691042	88.67%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	383141	9.20%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	61869	1.49%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26434	0.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Karu	34704090234	Tallinn, Harju maakond, Eesti	244000 EEK (Lihtomand)
Krista Karu	44609110273	Tallinn, Harju maakond, Eesti	56000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446258
Faks	+372 6415670
E-posti aadress	karukatus@karukatus.ee
Veebilehe aadress	www.karukatus.ee