

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing KARU KATUS

registrikood: 10102894

tänavanimi: Kopli tn 72e

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10412

telefon: +372 6446258

faks: +372 6415670

e-posti aadress: karukatus@karukatus.ee

veebilehe aadress: www.karukatus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Laenu nõuded	10
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 14 Osakapital	13
Lisa 15 Müügitulu	13
Lisa 16 Muud äritulud	14
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 19 Tööjõukulud	15
Lisa 20 Muud ärikulud	15
Lisa 21 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	15
Lisa 22 Intressitulud	15
Lisa 23 Tulumaks	16
Lisa 24 Seotud osapooled	16
Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Karu Katus OÜ põhitegevusalaks on terasplekist katuste detailide hulgi- ja jaemüük ning katuseprofiilide ja vihmaveesüsteemide tootmine. Ettevõtte alustas tegevust 1991.aastal OÜ Ansta nime all. 2001.a. sai ettevõtte nimeks Karu Katus OÜ ja samal ajal alustati terasplekist katuseprofiilide tootmisega.

Lisaks Tallinnas asuvale müügiesindusele ja tootmistehhile on müügiesindus ka Tartus.

Peamised tegevusvaldkonnad:

- terasplekist katuseprofiilide tootmine ja müük
- vihmaveesüsteemide tootmine ja müük
- liistprofiilide tootmine ja müük
- katuse turvatoodete müük

2021.aasta tulemused võib lugeda positiivseteks. Käibekasv moodustas 23,6% ja kasumi kasv 120,6%.

Tootmise efektiivsuse tõstmiseks tegime algust tootmis- ja kontorihoone kütte automatiseerimisega. Sai ostetud uus kandiline torumasin. Kokku investeeriti põhivarasse koos ettemaksetega 184,8 tuh.eurot.

2021. aasta keskmine töötajate arv oli 29 töötajat, tööjõu kulu kokku 804,5 tuh.eurot.

2022.aasta eesmärgiks on jätkata katuseprofiilide ja vihmaveesüsteemi detailide tootmist, säilitades turuosa Eestis. Plaanis on aasta esimeses pooles lõpule viia tootmis- ja kontori kontorihoone kütte automatiseerimine. Projekti koostab Delta E inseneribüroo. Jätkame ka sellel aasta vihmaveesüsteemi tarvikute ja uute toodete juurutamist. On plaanis veelgi mõningaid vihmaveesüsteemi tarvikuid ise tootma hakata.

Endiselt on plaanis õuealal asfalteerimine, et laopinda suurendada.

Finantsinstrumentide (s.o finantsvarade, finantskohustuste ja omakapitaliinstrumentide) seotud riskideks on peamiselt likviidsusrisk ja krediidirisk. Likviidsusrisi maandamiseks hoiustab ettevõtte oma raha erinevates pankades ja järgitakse põhimõtet, et maksevõime kordaja ei langeks alla kahe. Krediidiriski maandamiseks kasutatakse püsiklientide puhul krediidi ja isikliku käendusega lepinguid. Eraklientidega ja ühekordsete ostjatega rakendatakse põhimõtet, kus klient tasub enne kauba kättesaamist 100% ettemaksu.

Peamised finantsuhtarvud	2021	2020
Käibe kasv	+ 23,6 %	+ 4,5 %
Kasumi kasv	+ 120,6 %	+ 65,1%
Käibe puhaskasum	+ 23 %	+ 13,7%
Maksevõime kordaja	5,7	13,6
Varade tootlus	+ 18,9 %	+ 11,5%
Omakapitali tootlus	+ 22,1 %	+ 12,2%

Käibekasv=(müügitulu2021-müügitulu 2020)/müügitulu 2020*100

Kasumi kasv=(puhaskasum2021-puhaskasum2020)/puhaskasum2020*100

Käibe puhaskasum=puhaskasum/müügitulu*100

Maksevõime kordaja=käibevara/lühiajalised kohustused

Varade tootlus=puhaskasum/kogu vara*100

Omakapitali tootlus=puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 260 951	2 233 770	2
Finantsinvesteeringud	56 818	54 599	3
Nõuded ja ettemaksed	505 000	427 639	4
Varud	2 132 836	1 411 953	6
Kokku käibevarad	5 955 605	4 127 961	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	160 000	160 000	9
Materiaalsed põhivarad	1 204 803	1 145 854	10
Kokku põhivarad	1 364 803	1 305 854	
Kokku varad	7 320 408	5 433 815	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 047 639	304 538	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 047 639	304 538	
Kokku kohustised	1 047 639	304 538	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	14
Kohustuslik reservkapital	8 261	8 261	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 858 858	4 476 773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 386 477	625 070	
Kokku omakapital	6 272 769	5 129 277	
Kokku kohustised ja omakapital	7 320 408	5 433 815	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	6 015 076	4 593 886	15
Muud äritulud	2 695	181 813	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 416 011	-3 077 414	17
Mitmesugused tegevuskulud	-232 325	-237 947	18
Tööjõukulud	-804 486	-632 706	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-125 878	-111 952	10
Muud ärikulud	-8 545	-8 502	20
Ärikasum (kahjum)	1 430 526	707 178	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 544	3 868	21
Intressitulud	1 198	367	22
Muud finantstulud ja -kulud	-1 326	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 433 942	711 413	
Tulumaks	-47 465	-86 343	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 386 477	625 070	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karu Katus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamiseseadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kõik arvnäitajad on täiseurodes. OÜ Karu Katus on koostanud väikeettevõtjate raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiseid ja lühiajalisi pangadeposiite (kuni 3 kuud).

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtipaberid. Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses, mille aluseks on noteeritud turuhind.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, mis sialdab lisaks ostuhinnale ka nende soetamisega otseselt seotud transpordikulud. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnistu, mida ei kasutata enda majandustegevuses ja mis on bilansis näidatud õiglase väärtuse meetodil. Kinnistu õiglane väärtus baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	10

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral on toetuse saajana lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist, mille kohaselt sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa on kajastatud bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on järgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi (vt. RTJ 1 "Raamatupidamise aastaaruande koostamise üldpõhimõtted"), mille kohaselt kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Rakendatud on brutomeetodit, mille rakendamisel kajastatakse kasumiaruandes kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liige ja osanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	8 085	5 709
Arvelduskontod	3 252 866	2 228 061
Kokku raha	3 260 951	2 233 770

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

					Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2019	21 641	11 818	12 674	4 598	50 731
Soetamine	4 183	0	0	0	4 183
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-8 034	-610	0	-8 644
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 997	-693	455	0	3 759
Muud	0	0	0	4 570	4 570
31.12.2020	29 821	3 091	12 519	9 168	54 599
Kajastatud õiglasest väärtuses	29 821	3 091	12 519	9 168	54 599
Müük müügihinnas või lunastamine	-12 323	-2 651	13 649	0	-1 325
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 105	176	587		-342
Muud	0	0	0	3 886	3 886
31.12.2021	16 393	616	26 755	13 054	56 818
Kajastatud õiglasest väärtuses	16 393	616	26 755	13 054	56 818

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	290 613	290 613	5
Ostjatelt laekumata arved	290 613	290 613	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 000	3 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	102	102	7
Laenunõuded	95 000	95 000	8
Muud nõuded	109 994	109 994	
Viitlaekumised	109 994	109 994	
Ettemaksed	6 291	6 291	
Tulevaste perioodide kulud	6 291	6 291	
Kokku nõuded ja ettemaksed	505 000	505 000	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	204 153	204 153	5
Ostjatelt laekumata arved	204 153	204 153	
Laenunõuded	100 000	100 000	8
Muud nõuded	116 075	116 075	
Viitlaekumised	116 075	116 075	
Ettemaksed	7 411	7 411	
Tulevaste perioodide kulud	7 411	7 411	
Kokku nõuded ja ettemaksed	427 639	427 639	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	290 613	204 153
Kokku nõuded ostjate vastu	290 613	204 153

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	2 083 953	1 336 749
Ettemaksed varude eest	48 883	75 204
Kokku varud	2 132 836	1 411 953

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		57	14 307
Käibemaks		44 004	36 259
Üksikisiku tulumaks		8 316	7 586
Sotsiaalmaks		15 213	14 508
Kohustuslik kogumispension		559	701
Töötuskindlustusmaksed		1 098	1 032
Ettemaksukonto jääk	102		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	102	69 247	74 393

Lisa 8 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tsirkus OÜ	95 000	95 000	6%	EUR	31.03.2022
Laenunõuded	95 000	95 000			
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tsirkus OÜ	95 000	95 000	6%	EUR	31.03.2021
OÜ AVAB	5 000	5 000	6%	EUR	13.04.2021
Laenunõuded	100 000	100 000			

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	160 000
31.12.2020	160 000
31.12.2021	160 000

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2019								
Soetusmaksumus	172 868	265 551	480 484	1 113 647	1 594 131	2 556	220 286	2 255 392
Akumuleeritud kulum		-84 784	-339 660	-754 716	-1 094 376	-2 556		-1 181 716
Jääkmaksumus	172 868	180 767	140 824	358 931	499 755	0	220 286	1 073 676
Ostud ja parendused		5 860		175 300	175 300	2 970		184 130
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 860						5 860
Muud ostud ja parendused				175 300	175 300	2 970		178 270
Amortisatsioonikulu		-5 390	-32 860	-73 256	-106 116	-446		-111 952
Ümberliigitamised				220 286	220 286		-220 286	0
31.12.2020								
Soetusmaksumus	172 868	271 411	480 484	1 509 233	1 989 717	5 526	0	2 439 522
Akumuleeritud kulum		-90 174	-372 520	-827 972	-1 200 492	-3 002		-1 293 668
Jääkmaksumus	172 868	181 237	107 964	681 261	789 225	2 524	0	1 145 854
Ostud ja parendused			27 240	27 625	54 865		129 962	184 827
Muud ostud ja parendused			27 240	27 625	54 865		129 962	184 827
Amortisatsioonikulu		-5 428	-33 087	-86 472	-119 559	-891		-125 878
31.12.2021								
Soetusmaksumus	172 868	271 411	507 724	1 536 858	2 044 582	5 526	129 962	2 624 349
Akumuleeritud kulum		-95 602	-405 607	-914 444	-1 320 051	-3 893		-1 419 546
Jääkmaksumus	172 868	175 809	102 117	622 414	724 531	1 633	129 962	1 204 803

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	839 361	839 361	
Võlad töövõtjatele	51 340	51 340	
Maksuvõlad	69 247	69 247	7
Saadud ettemaksed	87 691	87 691	
Tulevaste perioodide tulud	87 691	87 691	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 047 639	1 047 639	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	144 196	144 196	
Võlad töövõtjatele	38 587	38 587	
Maksuvõlad	74 393	74 393	7
Saadud ettemaksed	47 362	47 362	
Tulevaste perioodide tulud	47 362	47 362	
Kokku võlad ja ettemaksed	304 538	304 538	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 996 268	4 083 474
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 249 067	1 020 869
Kokku tingimuslikud kohustised	6 245 335	5 104 343

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Keskkonnainvesteeringute keskus	0	0	176 076	0	176 076	0	0
Eesti Töötukassa	0	0	2 333	2 333	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			178 409	2 333	176 076		
Kokku sihtfinantseerimine			178 409	2 333	176 076		

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	0	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	0	0	0	0	0

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 916 440	4 523 995
Soome	66 302	63 537
Rootsi	23 492	1 412
Läti	1 434	4 236
Taani	3 050	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	706
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 010 718	4 593 886
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	4 358	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 358	0
Kokku müügitulu	6 015 076	4 593 886
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuseprofiilide tootmine ja müük	5 188 430	4 035 095
Katusetarvikute müük	694 241	441 202
Tulu kinnisvara üürist ja kommunaalidest	39 071	29 070
Vanametalli müük	13 979	11 403
Transporditeenus	79 355	77 116
Kokku müügitulu	6 015 076	4 593 886

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	0	178 409	13
Elektrienergia müük	1 287	1 954	
Muud	1 408	1 450	
Kokku muud äritulud	2 695	181 813	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	3 251 041	2 948 094
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	37 686	28 877
Müügi eesmärgil ostetud teenused	28 146	11 406
Energia	60 618	50 939
Elektrienergia	25 129	17 264
Kütus	35 489	33 675
Transpordikulud	38 520	38 098
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 416 011	3 077 414

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	8 052	6 888
Energia	31 177	13 057
Soojusenergia	31 177	13 057
Mitmesugused bürookulud	28 480	5 403
Lähetuskulud	1 097	1 999
Koolituskulud	993	25
Reklaamikulu	25 000	26 277
Põhivara hooldus ja remont	50 480	47 259
Väikevahendid	21 805	11 492
Arvutite ja võrgu hooldus	13 587	7 342
Telefonikulu	2 256	1 745
Transport	19 827	3 433
Muud	29 571	113 027
Kokku mitmesugused tegevuskulud	232 325	237 947

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	603 590	471 091
Sotsiaalmaksud	200 896	161 615
Kokku tööjõukulud	804 486	632 706
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	28
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	29	28

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	62	158
Kohaliku maksud	8 325	8 344
Muud	158	0
Kokku muud ärikulud	8 545	8 502

Lisa 21 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	587	455
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	176	-693
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-1 105	3 997
muud	3 886	109
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 544	3 868

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu hoiustelt	227	107
Intressitulu laenudelt	971	260
Kokku intressitulud	1 198	367

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	243 000	47 465	357 000	86 343
Eesti	243 000	47 465	357 000	86 343
Kokku	243 000	47 465	357 000	86 343

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei tehtud.
Juhatusel liikmele tasusid ei makstud.

Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Lisa: Covid-19

2020. alguses ilmnenu koroonaviiruse COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Lisa: Ukraina sõda

2022. aastal alustas Venemaa ulatuslikku sõjategevust Ukrainas. Sõda Ukrainas loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Lisa: Tegevuste eristamine lähtudes elektriturust seadusest

Vastavalt Elektrituruseaduse §17 lõikele 3 peab elektriettevõtte esitama majandusaasta aruande lisadena finantsseisundi aruande ja kasumiaruande tegevusalade lõikes.

Karu Katus OÜ pöördus antud teemaga Konkurentsiametisse, kes on Elektrituruseaduse järelevalve organ. Konkurentsiamet andis kirjaliku selgituse, et kuna Karu Katus OÜ toodab elektrit 75 kW päikesepaneeliga (elektriettevõtjaks loetakse elektritootjat, kelle elektritootmise seadmete koguvõimsus on vähemalt 1 MW) üksnes omatarbeks ja müüb seda võrku tagasi tarbijalepingu raames, ei ole Karu Katus OÜ elektriettevõtja. Seega pole kohustust esitada vastavalt Elektrituruseaduse §17 lõikele 3 majandusaasta aruande lisadena finantsseisundi aruannet ja kasumiaruannet tegevusalade lõikes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Osaühing KARU KATUS (registrikood: 10102894) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS KARU	Juhatuse liige	29.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitatud 2021 majangusaasta aruanne	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing KARU KATUS osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing KARU KATUS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeauditori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

30.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing KARU KATUS (registrikood: 10102894) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 858 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 386 477
Kokku	6 245 335
Jaotamine	
Dividendideks	-300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 245 335
Kokku	5 945 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	5188430	86.26%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	694241	11.54%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	79355	1.32%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	39071	0.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krista Karu	44609110273	Tallinn, Harju maakond, Eesti	56000 EEK (Lihtomand)
Ants Karu	34704090234	Tallinn, Harju maakond, Eesti	244000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6446258
Faks	+372 6415670
E-posti aadress	karukatus@karukatus.ee
Veebilehe aadress	www.karukatus.ee