

352 132 Me
Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

27. 05. 2003

18 lk. nr. 18998
alk. kord, Sigrīd Rānd

2002.a. majandusaasta aruanne

registrisekretär M. Pihhus

" 28 " 05 2003

- | | |
|--|--|
| 1. Majandusaasta | 01. jaanuar- 31. detsember |
| 2. Ettevõtte nimetus | Osaühing "Karja Pagariäri" |
| 3. Äriregistri kood | 10021351 |
| 4. Aadress | Saare maakond, Leisi vald, Karja 93823 |
| 5. Telefon | (045) 73 518 |
| 6. Juhataja | Aivo Kanemägi |
| 7. Põhitegevusala | Leiva- saiatoodete tootmine |
| 8. Audiitori nimi | Riho Reinhold |
| 9. Audiitori järeldusotsuse tegemise kuupäev | 05. mai 2003.a. |

Sisukord

Majandusaasta aruande eessõna	3
Tegevusaruanne	4
Kasumi jaotamise otsus	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 1 Maksuvõlad	13
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive tegevusalade lõikes	13
Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 4 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused	14
Lisa 5 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	14
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	14
OÜ Karja Pagariäri osanike nimekiri	15
Juhatuse deklaratsioon	16
Juhatuse allkirjad ja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	17
Audiitori järeldusotsus	18

Aivo Kanemägi
Juhataja



27.05.2003

Majandusaasta aruande eessõna

2002.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande koostasid:

Juhataja - Aivo Kanemägi

Raamatupidaja - Malle Kanemägi

O/Ü Karja Pagariäri kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande kinnitas O/Ü Karja Pagariäri osanike koosolek 19. aprill 2003. a.

Aivo Kanemägi
Osäühingu juhataja



Karjas, 19. aprill 2003. a.

2002. aasta tegevusaruanne

OÜ Karja Pagariäri põhitegevuseks on leiva- ja saiatoodete tootmine, s.o. 2002. a. netokäibest 74 % . 2002. a. müüsimine oma toodangut 60- le erinevale firmale.

2002. aasta olulisemad investeeringud olid vedelkütusel töötava konreinertüüpi küpsetusahju ostmine ja kaubabussi Renault Master ostmine. Mõlemate tehiungute juures kasutas ettevõtte liisingfirmade teenuseid. Tooraine lattu paigaldati külmkamber. Oluliselt suurendasime aasta jooksul väljaspoole Saaremaad (Tallinn, Pärnu, Lihula) müüdava kauba koguseid. Aastaringelt jätkus tootmisruumide sanitaarremont. Ettevõtte tootmispool sai Veterinaar- ja Toiduameti tunnustuse juunis ja ettevõtte kauplus tunnustati Tervisekaitsetalituse poolt septembris.

2003. aastal kavatseme jätkata tootmist samas mahus ja vastavalt võimalustele seda ka suurendada.

Juhatus koosneb ühest liikmest- juhatajast. Juhataja töötasu 2002. a. oli 103943 krooni. Keskmise töötajate arv 2002. aastal oli 32 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 1560591 krooni.

Ettevõtte finantsolukorra finantssuhtearvudest.	selgitamiseks	esitame	ülevaate
--	---------------	---------	----------

	2002	2001
- maksevõime üldine tase	0,94	1,30
- likviidsuskordaja	0,64	0,81
- omakapitali tulukus (ROE)	0,05	0,27
- osaku 1 krooni tulukus	1,76	10,16
- aktive tulukus (ROA)	0,02	0,12

Aivo Kanemägi
Juhataja



27. 05. 2003

2002. aasta kasumi jaotamise otsus:

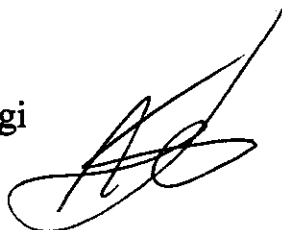
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi
jääk 2002. aasta lõpus 1 490 184

2002. a. aruandeaasta kasum 74 003

Dividendidena jaotamiseks
1995.a jaotamata kasumi arvelt - 42 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi
jääk pärast 2002. a. majanduseaasta
aruande kinnitamist 1 522 187

Aivo Kanemägi
Juhataja



127

6

SAADUD

27.05.2003

BILANSS 31. detsember 2002. a.

AKTIVA	Majandusaasta	Majandusaasta	
Käibevara	lõpuks	alguseks	(Lisa)
	1	2	nr.
1. Raha ja pangakontod	100262	153760	
2. Ostjatelt laekumata arved	355490	253643	
3. Intrassinõuded	75	245	
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud:			
4.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	7418	(1)
4.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12650	3782	
Kokku; 4. rühm:	12650	11200	
5. Varud:			
5.1. Tooraine	87441	138394	
5.2. Ostetud kaubad müügiks	123658	94407	
5.3. Ettemaksed hankijatele	9661	17563	
Kokku; 5. rühm:	220760	250364	
Käibevara kokku:	689237	669212	
Põhivara			
6. Materiaalne põhivara			(3)
6.1. Maa ja ehitised(soetusmaksumuses)	2255690	440587	
6.2. Masinad ja seadmed(soetusmaksumus)	1496445	1027342	
6.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud(soetusmaksumuses)	214178	186636	
6.4. Akumuleeritud põhivara kulum(-)	-999316	-713169	
6.5. Lõpetamata ehitus	17000	1819391	
Põhivara kokku:	2983997	2760787	
AKTIVA (vara) KOKKU :	3673234	3429999	

PASSIVA**Kohustused**

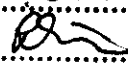
7. Võlakohustused			
7.1. Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	266239	170000	(4)
Kokku 7. rühm:	266239	170000	
8. Hankijatele tasumata arved	156573	142008	
9. Maksuvõlad	191595	111621	(1)
10. Võlad töövõtjatele	102534	91686	
11. Dividendivõlad	18000	0	
Lühiajalised kohustused kokku:	734941	515315	
12. Pangalaenud	1138290	1330000	(4)
13. Pikaajalise liisingukohustuse tagasimaksed	189316	0	(4)
Pikaajalised kohustused kokku:	1327606	1330000	
Kohustused kokku:	2062547	1845315	

Aivo Kanemägi
Juhataja



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

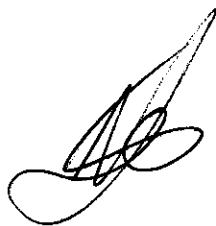
Date / kuupäev 05.05.03

Signature / allkiri 

AUDIITORFIRMA
ADER JA REINHOLD OÜ

	Majandusaasta lõpuks	Majandusaasta alguseks	SAADUD 27.05.2003
	1	2	
Omakapital osatühingus			
12. Osakapitali nimiväärtus	42000	42000	
13. Kohustuslik reservkapital	4500	4500	
14. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1490184	1111504	
15. Aruandeaasta kasum	74003	426680	
O m a k a p i t a l o s a t ü h i n g u s k o k k u :	1610687	1584684	
 PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOKKU:	3673234	3429999	

Aivo Kanemägi
Juhataja



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 05.05.03

Signature / allkiri 

AUDIITORFIRMA
ADER JA REINHOLD OÜ

SAADUD

27.05.2003

KASUMIARUANNE 01.01.2002.a.- 31.12.2002.a.

<u>ÄRITULUD</u>	<u>Aruandeaastal</u>	<u>Eelmisel aastal (Lisa)</u>
	1	2 nr.
1. Realiseerimise netokäive	7075644	6803051 (2)
2. Muud äritulud	3242	2868
Äritulud kokku:	7078886	6805919
 <u>ÄRIKULUD</u>		
2. Kaubad, toore, materjal ja teenused	4237272	4007236
3. Mitmesugused tegevuskulud	261369	215494
4. Tööjõu kulud:		
4.1. Palgakulu	1560591	1450014
4.2. Sotsiaalmaksud	514993	478507
4.3. Töötuskindlustus	7677	568
Kokku 4. osa:	2083261	1929089
5. Põhivara kulum ja väärtuse langus	286147	208215
Ärikulud kokku:	6868049	6360034
 ÄRIKASUM	210837	445885
 7. Muud intressi- ja finantstulud	80	463
Finantstulud kokku:	80	463
8. Intressikulud	136914	19668
Finantskulud kokku:	136914	19668
 K a s u m majandustegevusest:	74003	426680
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM :	74003	426680

Aivo Kanemägi
Juhataja



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 05.05.03

Signature / allkiri 

AUDIITORFIRMA
ADLER JA REINHOLD OÜ

SAADUD

27.05.2003

Rahavoogude aruanne**Rahavood äritegevusest**

	Käibekapital äritegevusest	-	Käibekapitali muutus v.a.raha ja pangakontod	=	Neto
2001.a.	632027	-	- 1478159	=	2110186
2002.a.	360150	-	- 143709	=	503859

Rahavood investeerimistegevusest

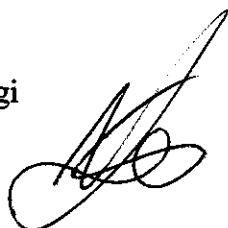
	Materiaalne põhivara Müüdnud	-	Soetatud	=	Neto
2001.a.	5932	-	2012628	=	-2006696
2002.a.	0	-	509357	=	- 509357

Rahavood finantseerimistegevusest

	Omakapital Väljalastud osatähed	-	Dividendid	=	Neto
2001.a.	0	-	36000	=	-36000
2002.a.	0	-	48000	=	-48000

Raha ja pangakontode muutus	2001.a.	=	+67490
	2002.a.	=	-53498

Aivo Kanemägi
Juhataja



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 25.05.03

Signature / allkiri 

AUDIITORFIRMA
/STER JA REINHOLD OÜ

SAADUD

27. 05. 2003

Rahavood äritegevusest

Käibekapital äritegevusest	2002.a.	2001. a.
Puhaskasum	74003	426680
+ Materiaalse põhivara kulum	+286147	+208215
- Kasum materiaalse põhivara müügist	0	-2868
K o k k u :	360150	632027
Käibekapitali muutus, v. a. raha ja pank		
Nõuded ostjate vastu	+101847	+ 6524
Intressinõuded	- 170	+ 29
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	+ 1450	+ 35243
Varud	- 29604	+ 10229
	+73523	+52025
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	- 96239	- 170000
Võlad hankijatele	- 14565	+ 3991
Maksuvõlad	- 79974	- 16821
Võlad töötajatele	- 10848	- 17354
Pikaajaline pangalaen	+ 191710	-1330000
Muud laenu krediidiasutustele	- 189316	0
Dividendivõlad	- 18000	0
	-217232	-1530184
Muutus kokku:	- 143709	-1478159

Aivo Kanemägi
Juhataja



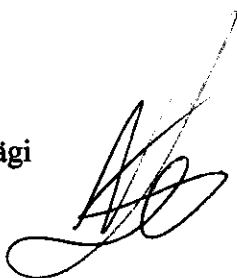
Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 05.05.03
Signature / allkiri
**AUDIITORFIRMA
ADER JA REINHOLD OÜ**

27.05.2003

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum
Algbilanss 2001.a.	42000	4500	1111504
Aruandeaasta kasum 2001.a.			426680
Dividendid			-48000
Lõppbilanss 2002. a.	42000	4500	1490184

Aivo Kanemägi
Juhataja



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 05.05.03

Signature / allkiri 

AUDIITORFIRMA
ADER JA REINHOLD OÜ

27.05.2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Karja Pagariäri 2002. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Karja Pagariäri kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni on käibevarad ja kantakse kuludesse 100%-liselt nende kasutusele võtmisel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---|-----|
| • Ehitised ja rajatised | 3% |
| • Masinad, seadmed, pagaritsehhi põhivara, transpordivahendid | 20% |
| • Muu inventar, sisseseade | 30% |

Maad ei amortiseerita.

Tulude arvestus

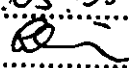
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Aivo Kanemägi
Juhataja



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 05.05.03

Signature / allkiri 

AUDIITORFIRMA
ADER JA REINHOLD OÜ

SAADUD

27.05.2003

Lisa 1 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad käibemaksukohustusest 45743 krooni, tulumaksukohustusest 5201 krooni, sotsiaalmaksukohustustest 86151 krooni, töötuskindlustusmaksekohustusest 3664 krooni, kohustusliku kogumispensioni maksest 1562 krooni ja kinnipeetud üksikisiku tulumaksust 49274 krooni.

Lisa 2 Neto realiseerimiskäive tegevusalade lõikes

Leiva- ja saiatoodete tootmine	5232932
Jaekaubandus	1842712
Netokäive kokku:	7075644

Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine

Akumuleeritud	Maa ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	kulum
Aasta alguses	440587	1027342	186636	1819391	-713169
Soetamine	1815103	469103	27542		
Lõpetamata ehituse valmimine				-1802391	
Majandusaasta kulum (57916)		(189664)	(38567)	0	-286147
	2266690	1496445	214178	17000	-999316

Ehitised amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 3%. Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 38808 krooni.

Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 20% aastast lineaarse meetodi alusel. Amortiseeritud kulum aasta alguses oli 548100 krooni.

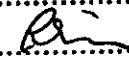
Muud inventari amortiseeritakse 30% aastast lineaarse meetodi alusel. Akumuleeritud kulum aasta alguses oli 126261 krooni.

Aivo Kanemägi
Juhataja



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 05.25.03

Signature / allkiri 

AUDIITORFIRMA
ADER JA REINHOLD OÜ

SAADUD

27.05.2003

Lisa 4 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused

2001.a. võeti pangalaen 1 500 000 krooni. Vastavalt maksegraafikule hakati laenu tagasimaksuma 2002.a.jaanuarist.

	Saldo 31.12.2002	2003.a. tasumisele kuuluv summa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Pikaaajaline pangalaen	1 328 290	190 000	15.08.2008	6 kuu EURIBOR +5,5 %

Pikaaajalise laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek pagaritöökoja kinnistule Karja.k. Leisi v. Saare mk.
2. Kommertspant OÜ Karja Pagariäri vallasvarale.
3. Omanike kinnisvara pant ja käendus.
4. KredEx-i tagatis 60% -le laenu jäägist.

2002.a. aprillis osteti kapitalirendilepinguga küpsetusahi soetumaksumusega 133 700 krooni. 2002.a. osteti vara välja 105 797 krooni väärtuses. 2003.a. tasutakse 27903 krooni. Aruandeaastal arvestati kulumit 20055 krooni, jääkmaksumus 31.detsemberiks 2002.a. 113645 krooni.

2002.a. oktoobris osteti liisingulepinguga kaubik RENAULT MASTER maksumusega 277 025 krooni. Vastavalt maksegraafikule tasuti 2002.a. 48493 krooni. Liisinguleping lõpeb 2007.a. oktoobris. Aruandeperioodil arvestati kulumit 13990 krooni, jääkmaksumus 31.detsembriks 2002.a. 265805 krooni.

Lisa 5 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2002 moodustas 1564187 krooni. Dividendidena makstakse välja 60000 krooni ja tasumisele kuuluv tulumaksukohustuse summa on 10402 krooni.

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

Aruandeaastal osteti oma töötajatelt kaupu 14802 krooni eest. Tehingus seotud osapooltega keskmisest turuhinnast erinevaid hindu kasutatud ei ole. 31.detsembri 2002.a. seisuga nõudeid ja võlgnevusi seotud isikutega ei ole.

Aivo Kanemägi
Juhataja



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 05.05.23

Signature / allkiri 

AUDIITORFIRMA
ADER JA REINHOLD OÜ

SAADUD

27. 05. 2003

O/Ü Karja Pagariäri osanike nimekiri:

<u>Osaniku nimi</u>	<u>Aadress</u>	<u>Isikukood</u>	<u>Osa nimiväärtus</u>
1. Aivo Kanemägi	Saare maakond Leisi vald, Veske	36210290012	28000
2. Malle Kanemägi	Saare maakond Kuressaare Tehnika 3-52	45804290012	14000

Aivo Kanemägi
Juhataja



SAADUD

27.05.2003

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Karja Pagariäri juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 (1) lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Karja Pagariäri vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamisperioodil (01.01.2003. – 19.04.2003).

Juhatuse hinnangul on OÜ Karja Pagariäri jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse (üheliikmeline) kinnitus OÜ Karja Pagariäri 2002.a. raamatupidamise aastaaruandele:

Aivo Kanemägi
Juhataja
19.aprill 2003.a.



Juhatuse allkirjad ja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab leheküljel 6 kuni 14 toodud OÜ Karja Pagariäri 2002.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Aivo Kanemägi
Juhataja



06.mai 2003.a.

SAADUD

27. 05. 2003

AUDITORFIRMA ADER & REINHOLD OÜ

Ärireg. nr.10295226

Vana-Roomassaare 20 GSM 050 50 628

Kuressaare, 93816 GSM 050 98 450

**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS OÜ KARJA PAGARIÄRI
OSANIKE KOOSOLEKULE**

Oleme kontrollinud OÜ Karja Pagariäri 2002. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 74 003 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 3 673 234 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Karja Pagariäri majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Kuressaares, 05.mai 2003.a.

Riho Reinhold
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 236

