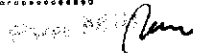


12.06.2009

.....lk. nr. 76717

**2008.a. majandusaasta aruanne**

|                                              |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Majandusaasta                             | 01.jaanuar- 31.detsember                                                                                                                            |
| 2. Ettevõtte nimetus                         | Osaühing "Karja Pagariäri"                                                                                                                          |
| 3. Äriregistri kood                          | 10021351                                                                                                                                            |
| 4. Aadress                                   | Saare maakond, Leisi vald, Karja 94248                                                                                                              |
| 5. Telefon                                   | 45 73 518                                                                                                                                           |
| Faks                                         | 45 73 538                                                                                                                                           |
| E-post                                       | <u>karjapagar@tt.ee</u>                                                                                                                             |
| 6. Juhataja                                  | Aivo Kanemägi                                                                                                                                       |
| 7. Põhitegevusala                            | Leiva- saiatoodete tootmine                                                                                                                         |
| 8. Audiitori nimi                            | Riho Reinhold                                                                                                                                       |
| 9. Audiitori järeldusotsuse tegemise kuupäev | 26.veebruar 2009.a.                                                                                                                                 |
| Aastaruandeale on lisatud:                   | <ul style="list-style-type: none"><li>- audiitori järeldusotsus</li><li>- osanike(üle 10% ) nimekiri</li><li>- kasumi jaotamise ettepanek</li></ul> |

## Sisukord

|                                                                                              |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED                                                  | 3  |
| TEGEVUSARUANNE                                                                               | 4  |
| RAAMATUPIDAMISE ARUANNE                                                                      | 5  |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                       | 5  |
| Bilanss                                                                                      | 6  |
| Kasumiaruanne                                                                                | 7  |
| Rahavoogude aruanne                                                                          | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                                 | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                           | 10 |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused | 10 |
| Lisa 2 Raha                                                                                  | 13 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                                                  | 13 |
| Lisa 4 Varud                                                                                 | 13 |
| Lisa 5 Maksuvõlad                                                                            | 13 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                                                                  | 14 |
| Lisa 7 Võlad                                                                                 | 14 |
| Lisa 8 Kapitalirent                                                                          | 15 |
| Lisa 9 Müügitulu tegevusalade lõikes                                                         | 15 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused                                                  | 15 |
| Lisa 11 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt                                                 | 16 |
| Lisa 12 Tehingud seotud isikutega                                                            | 16 |
| Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele                                                   | 17 |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



## ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Karja Pagariäri peamiseks tegevusalaks on leiva- ja saiatoodete tootmine. Ettevõtte toodangust ligikaudu kaks kolmandikku moodustab rukkileib. Väikese osa toodangust realiseerib ettevõtte oma firmapoe kaudu, mis asub tootmistsehhiga samas hoones. Enamus toodangust müüakse hulgi jaekauplustele ja -kaubanduskettidele. Tooted on müügil Saare maakonnas, Tallinnas, Pärnus, Lihulas, Keilas, Viljandis ning Tartus. Kauba transporti teostab valdavalt ettevõtte ise talle kuuluvate transpordivahenditega. OÜ Karja Pagariäri annab tööd 41 töötajale.

|                      |                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress: | Karja<br>Leisi vald<br>94248 Saare maakond<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr.      | 10021351                                                     |
| Telefon:             | 4573518                                                      |
| Faks:                | 4573538                                                      |
| E-mail:              | <a href="mailto:info@karjapagar.ee">info@karjapagar.ee</a>   |
| Audiitor:            | KMRA Audiitorbüroo OÜ                                        |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



## TEGEVUSARUANNE

OÜ Karja Pagariäri põhitegevuseks on leiva- ja saiatoodete tootmine, mis moodustas 2008. a. netokäibest 86 %. 2008. a. müüsimine oma toodangut 84- le erinevale firmale.

2008. aasta olulisem investeering oli kaubabussi Mercedes Benz Sprinter liisimine. Selle vajalikkust tingis ettevõtte vajadus alustada regulaarset kaubavedu Viljandi- Tartu suunal, samuti stabiilsuse saavutamine teistel suundadel. Tähtis investeering oli jäämasina soetamine, mis võimaldab aastaringselt tagada stabiilset toodangu kvaliteeti. Rekonstrueeritud sai majasisene veevõrk.

Et tagada ettevõtte vastavus kaasaegsetele sanitaarhügieenilistele nõuetele, teostati vastavalt vajadusele tootmis- ja olmeruumide sanitaarremonti. Pidevalt on uuendatud tootmises vajalikke töövahendeid ja väikeinventari.

Kogu aasta vältel tegeles ettevõtte aktiivselt võimaluste otsimisega turu laiendamiseks. Mais alustati kaubarneid oma transpordiga Tartusse ning Viljandisse, samuti lisandus Keila suund. Kodumaakonna siseselt jäi turuosa võrreldes eelmise aastaga praktiliselt samale tasemele. Kuid arvestades maakonna vähenevat rahvaarvu, väljaspoolt sissetulevate konkurentide järjest tugevnevat survet ning majanduslangusest tulenevat tarbijate üldist ostuvõime langust võib selle tulemusega rahule jääda.

Aktiivse turunduse väga tähtsaks osaks oli ettevõttel toodete originaalpkendite arendamine. Pidevalt uuendati ja täiustati ettevõtte kodulehekülge.

2009. aasta peaesmärgiks on üldise majanduslanguse tingimustes praeguse turuosa säilitamine ning vastavalt võimalustele ka suurendamine. Plaanis on tunduvalt suurendada kubatarneid Tartu- Viljandi suunal. Mingil määral on vajalik muuta kogu transpordiskeemi tervikuna. Et see oleks võimalik ning samuti, et muuta toodangu transpordi paindlikumaks ja operatiivsemaks, vajavad mõningast uuendamist ettevõttele kuuluvad ja toodangu veoks kasutatavad transpordivahendid.

Siiani ei ole ettevõtte suutnud lahendada probleemi mittepiisava suurusega toorainelaoga, mille laiendamisvõimalustega tuleb tegeleda. Samuti on plaanis põhjalikult üle vaadata toodangu sortiment ja mitmekesistada seda mõne kitsamale sihtrühmale mõeldud tootega. Kindlasti tuleb edasi arendada toodete originaalpakendeid.

Juhatus koosneb ühest liikmest- juhatajast. Juhataja töötasu 2008. a. oli 250464 krooni. Keskmise töötajate arv 2008. aastal oli 41 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 4390808 krooni.

Ettevõtte finantsolukorra selgitamiseks esitame ülevaate finantssuhte arvudest.

|                             | 2008  | 2007  |
|-----------------------------|-------|-------|
| - maksevõime üldine tase    | 2,26  | 1,73  |
| - likviidsuskordaja         | 1,97  | 1,49  |
| - omakapitali tulukus (ROE) | 0,14  | 0,20  |
| - osaku 1 krooni tulukus    | 17,50 | 22,79 |
| - aktive tulukus (ROA)      | 0,10  | 0,14  |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatus deklaratsioon

OÜ Karja Pagariäri juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179(1) lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (01.01.2008. -20.02.2009).

Juhatus(üheliikmeline) kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Karja Pagariäri 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Karja Pagariäri on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Aivo Kanemägi  
Juhataja

20. veebruar 2009



Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Auditorbüroo



**BILANSS 31. detsember 2008. a.**  
(kroonides)

|                                       | Lisa nr. | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|---------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>VARAD</b>                          |          |                |                |
| <b>Käibevara</b>                      |          |                |                |
| Raha                                  | 2        | 759873         | 763544         |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 3        | 1687980        | 1220895        |
| Varud                                 | 4        | 365994         | 325740         |
| <b>Käibevara kokku</b>                |          | <b>2813847</b> | <b>2310179</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |          |                |                |
| Materiaalne põhivara                  | 6        | 4244142        | 4350632        |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |          | <b>4244142</b> | <b>4350632</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |          | <b>7057989</b> | <b>6660811</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |          |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |          |                |                |
| Laenukohustused                       | 8        | 203607         | 443654         |
| Võlad                                 | 5,7      | 1038433        | 888303         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |          | <b>1242040</b> | <b>1331957</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |          |                |                |
| Laenud ja kapitalirendi kohustused    | 8        | 659563         | 547674         |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  |          | <b>659563</b>  | <b>547674</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               |          | <b>1901603</b> | <b>1879631</b> |
| <b>Omakapital</b>                     |          |                |                |
| Osakapital                            |          | 42000          | 42000          |
| Kohustuslik reservkapital             |          | 4500           | 4500           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |          | 5109886        | 4734680        |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               |          | <b>5156386</b> | <b>4781180</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |          | <b>7057989</b> | <b>6660811</b> |

Aivo Kanemägi  
Juhataja

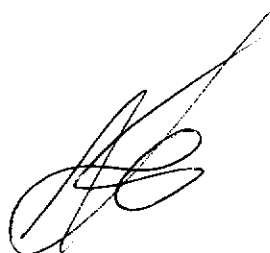


Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Auditiortööroo  


**KASUMIARUANNE 01.01.2008.a.- 31.12.2008.a.**

|                                     | <b>Lisa nr.</b> | <b>2008.a.</b> | <b>2007.a.</b> |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                           | 9               | 17427101       | 15620792       |
| Muud äritulud                       |                 | 0              | 0              |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10              | -9423732       | -8323958       |
| Mitmesugused tegevuskulud           |                 | -704551        | -547163        |
| Tööjõu kulud                        |                 |                |                |
| Palgakulu                           |                 | -4390808       | -3845726       |
| Sotsiaalmaks                        |                 | -1396260       | -1230883       |
| Töötuskindlustus                    |                 | -13172         | -11510         |
| Tööjõu kulud kokku                  |                 | -5800240       | -5088119       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   | 6               | -609625        | -585503        |
| Muud ärikulud                       |                 | 0              | 0              |
| <b>Ärikasum</b>                     |                 | <b>888953</b>  | <b>1076049</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>       |                 |                |                |
| Intressitulud                       |                 | 318            | 266            |
| Intressikulud                       |                 | -58366         | -73415         |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b> |                 | <b>-58048</b>  | <b>-73149</b>  |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>     |                 | <b>830905</b>  | <b>1002900</b> |
| Tulumaks                            |                 | -95699         | -45587         |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      |                 | <b>735206</b>  | <b>957313</b>  |

Aivo Kanemägi  
Juhataja

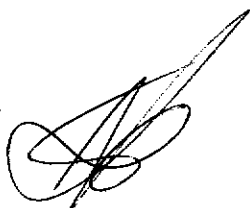


Identifitseeritud  
26.12.09  
KMRA Audijtorbüroo

## Rahavoogude aruanne

|                                                       | 2008.a         | 2007.a         | Lisa nr. |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                |          |
| Ärikasum                                              | 888953         | 1076049        |          |
| <u>Korrigeerimised:</u>                               |                |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 609625         | 585503         | (6)      |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -467085        | -231874        |          |
| Varude muutus                                         | -40254         | -31389         |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 150130         | 139727         |          |
| Makstud intressid                                     | -58366         | -73415         |          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -95699         | -45587         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>987304</b>  | <b>1419014</b> |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                |          |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          | -75135         | -839979        | (6)      |
| Saadud intressid                                      | 318            | 266            |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-74817</b>  | <b>-839713</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                |          |
| Võetud kapitalirendi kohustus                         | 0              | 653004         |          |
| Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed                | -246922        | -255751        |          |
| Saadud laenud                                         |                |                |          |
| Laenude tagasimaksed                                  | -309236        | -438609        |          |
| Makstud dividendid                                    | -360000        | -300000        |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-916158</b> | <b>-341356</b> |          |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 | <b>-3671</b>   | <b>237945</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>763544</b>  | <b>525599</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-3671</b>   | <b>237945</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>759873</b>  | <b>763544</b>  | (2)      |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Audiitorbüroo  


## Omakapitali muutuste aruanne

|                      | Osakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku   |
|----------------------|------------|------------------------------|--------------------|---------|
| Algbilanss 2007.a.   | 42000      | 4500                         | 4734680            | 4781180 |
| Dividendid           |            |                              | -360000            | -360000 |
| Aruandeaasta kasum   |            |                              | 735206             | 735206  |
| Lõppbilanss 2008. a. | 42000      | 4500                         | 5109886            | 5156386 |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Auditiibüroo  


## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Karja Pagariäri 2008. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Karja Pagariäri kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

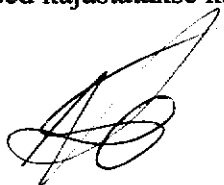
#### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

[/Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.]

Aivo Kanemägi  
Juhatja



Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Audiitorbüroo  


Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni on käibevarad ja kantakse kuludesse 100%-liselt nende kasutusele võtmisel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- |                                                               |        |
|---------------------------------------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised                                       | 3%     |
| • Masinad, seadmed, pagaritsehhi põhivara, transpordivahendid | 10-25% |
| • Muu inventar, sisseseade                                    | 30%    |

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Aivo Kanemägi  
Juhataja



Identifitseeritud

26.02.09

KMRA Audiitorbülroo



Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise

#### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Aivo Kanemägi  
Juhataja



Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Audiitorbüroo  


**Lisa 2 Raha**

|                   | <u>31.12.2008</u> | <u>31.12.2007</u> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 283022            | 304876            |
| Pangakontod       | 476851            | 458668            |
| <b>Raha kokku</b> | <b>759873</b>     | <b>763544</b>     |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

|                                        | <u>31.12.2008</u> | <u>31.12.2007</u> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ostjate vastu                   | 1677240           | 1214670           |
| <i>sh. Ostjatelt laekumata arved</i>   | 1677240           | 1214670           |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud | 10422             | 5959              |
| Muud lühiajalised nõuded               | 318               | 266               |
| <i>sh. Intressid</i>                   | 318               | 266               |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>      | <b>1687980</b>    | <b>1220895</b>    |

**Lisa 4 Varud**

|                        | <u>31.12.2008</u> | <u>31.12.2007</u> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine               | 158254            | 142944            |
| Müügiks ostetud kaubad | 204980            | 181456            |
| Ettemaksed hankijatele | 2760              | 1340              |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>365994</b>     | <b>325740</b>     |

**Lisa 5 Maksuvõlad**

| <b>Maksuliik</b>           | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
|                            | <b>Maksuvõlg</b>  | <b>Maksuvõlg</b>  |
| Ettevõtte tulumaks         | 1063              | 1128              |
| Käibemaks                  | 143553            | 114533            |
| Üksikisiku tulumaks        | 119182            | 109729            |
| Sotsiaalmaks               | 246164            | 224137            |
| Kohustuslik kogumispension | 11555             | 10311             |
| Töötuskindlustusmaks       | 6605              | 5913              |
| <b>Kokku</b>               | <b>528122</b>     | <b>465751</b>     |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Auditibüroo

# **Lisa 6 Materiaalne põhivara**

|                                         | Maa          | Ehitised       | Masina- ja<br>seadmed | Muu<br>inventar | Lõpetama-<br>ta ehitus | Kokku          |
|-----------------------------------------|--------------|----------------|-----------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>         |              |                |                       |                 |                        |                |
| <b>Soetusmaksumus</b>                   | <b>22611</b> | <b>2876909</b> | <b>3586556</b>        | <b>211870</b>   | <b>17000</b>           | <b>6714946</b> |
| Akumuleeritud kulum                     | 0            | -403322        | -2058190              | -157278         | 0                      | -2618790       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>22611</b> | <b>2473587</b> | <b>1528366</b>        | <b>54592</b>    | <b>17000</b>           | <b>4096156</b> |
| <b>2007.a. toimunud muutused</b>        |              |                |                       |                 |                        |                |
| Ostud ja parendused perioodi<br>jooksul | 0            | 0              | 839979                | 0               | 0                      | 839979         |
| Amortisatsioonikulu                     | 0            | -86307         | -475249               | -23947          | 0                      | -585503        |
| Maha kantud põhivara                    | 0            | 0              | 0                     | -53887          | 0                      | -53887         |
| Maha kantud kulum                       | 0            | 0              | 0                     | 53887           | 0                      | 53887          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>         |              |                |                       |                 |                        |                |
| <b>Soetusmaksumus</b>                   | <b>22611</b> | <b>2876909</b> | <b>4426535</b>        | <b>157983</b>   | <b>17000</b>           | <b>7501038</b> |
| Akumuleeritud kulum                     | 0            | -489629        | -2533439              | -127338         | 0                      | -3150406       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>22611</b> | <b>2387280</b> | <b>1893096</b>        | <b>30645</b>    | <b>17000</b>           | <b>4350632</b> |
| <b>2008.a. toimunud muutused</b>        |              |                |                       |                 |                        |                |
| Ostud ja parendused perioodi<br>jooksul | 0            | 0              | 490000                | 13135           | 0                      | 503135         |
| Amortisatsioonikulu                     | 0            | -86307         | -501079               | -22239          | 0                      | -609625        |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>         |              |                |                       |                 |                        |                |
| <b>Soetusmaksumus</b>                   | <b>22611</b> | <b>2876909</b> | <b>4916535</b>        | <b>171118</b>   | <b>17000</b>           | <b>8004173</b> |
| Akumuleeritud kulum                     | 0            | -575936        | -3034518              | -149577         | 0                      | -3760031       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>22611</b> | <b>2300973</b> | <b>1882017</b>        | <b>21541</b>    | <b>17000</b>           | <b>4244142</b> |

## **Lisa 7 Võlad**

|                     | 2008.a.        | 2007.a.       |
|---------------------|----------------|---------------|
| Võlad tarnijatele   | 204014         | 156169        |
| Võlad töövõtjatele  | 306297         | 266383        |
| Maksuvõlad (lisa 4) | 528122         | 465751        |
| <b>Võlad kokku</b>  | <b>1038433</b> | <b>888303</b> |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Auditiibüroo



## Lisa 8 Kapitalirent

|                         | 31.12.2008. a | 31.12.2007. a |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Kapitalirendi võlgnevus | 863170        | 682092        |
| sh. maksetähtajaga      |               |               |
| kuni 1 aasta            | 203607        | 134418        |
| 1-5 aastat              | 659563        | 547674        |
|                         | 2008. a       | 2007. a       |
| Intressimäär vahemik    | 5-6,5%        | 5-6,5%        |
| Alusvaluutad            | EEK           | EEK           |

### Kapitalirendile võetud varad

|                     | 31.12.2008. a | 31.12.2007. a |
|---------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed  |               |               |
| Soetusmaksumus      | 1540 778      | 1112 778      |
| Bilansiline väärtus | 1081 771      | 862 359       |

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 428000 krooni (2007. a: 768240 krooni).

## Lisa 9 Müügitulu tegevusalade lõikes

|                                                      | 2008.a.  | 2007.a.  |
|------------------------------------------------------|----------|----------|
| Leiva- ja saiatoodete tootmine<br>(EMTAK kood 10711) | 14968410 | 13138734 |
| Jaekaubandus (EMTAK kood 47111)                      | 2458691  | 2482058  |
| Müügitulu kokku:                                     | 17427101 | 15620792 |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

|                                                  | 2008.a. | 2007.a. |
|--------------------------------------------------|---------|---------|
| Tooraine ja materjal                             | 5717487 | 4816469 |
| Kaubad müügiks                                   | 2086784 | 2128137 |
| Elekter ja küte                                  | 1214454 | 957806  |
| Remondimaterjalid-teenus, tööriistad ja inventar | 405007  | 421546  |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku        | 9423732 | 8323958 |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



Identifitseeritud  
26.02.09  
KMRA Audiitorbüroo  


**Lisa 11 Potensiaalne tulumaks dividendidelt**

Jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 5109886 krooni.  
Dividendidena makstakse välja 300000 krooni ja tasumisele kuuluv tulumaksukohustuse summa on 79747 krooni.

**Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega**

OÜ Karja Pagariäri loeb seotud isikuteks ettevõtte osanikke ja juhatuse liiget ning nende pereliikmeid. Aruandeperioodil ei ole seotud isikutega tehinguid tehtud.  
Bilansipäeva seisuga saldod seotud isikutega puuduvad.

Aivo Kanemägi  
Juhataja

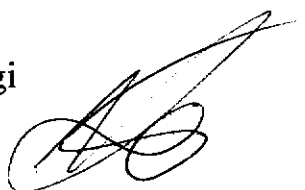


Identifitseeritud  
26.12.09  
KMRA Audiitorbüroo

## Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

OÜ Karja Pagariäri 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 26.veebruar 2009 otsusega, allkirjastamine 26.veebruar 2009:

Aivo Kanemägi  
Juhataja

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke at the top.

## 2008. aasta kasumi jaotamise ettepanek:

|                                                                  |           |
|------------------------------------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi<br>jääk 2008. aasta alguses | 4 374 680 |
|------------------------------------------------------------------|-----------|

|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| 2008. a. aruandeaasta kasum | 735 206 |
|-----------------------------|---------|

|                                                                         |          |
|-------------------------------------------------------------------------|----------|
| Dividendidena jaotamiseks alates<br>01.01.2000.a teenitud kasumi arvelt | -300 000 |
|-------------------------------------------------------------------------|----------|

---

|                                                                                                    |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi<br>jääk pärast 2008. a. majanduseaasta<br>aruande kinnitamist | 4 809 886 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|

Aivo Kanemägi  
Juhataja



## O/Ü Karja Pagariäri 2008.a. majandusaasta müügitulu

| Tegevusala EMTAK-i järgi<br>nimetus                  | kood  | Müügitulu (krooni) |
|------------------------------------------------------|-------|--------------------|
| Leiva- ja saiatoodete tootmine<br>(EMTAK kood 10711) | 10711 | 14968410           |
| Jaekaubandus<br>(EMTAK kood 47111)                   | 47111 | 2458691            |
| Kokku:                                               |       | 17427101           |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



**O/Ü Karja Pagariäri osanike nimekiri:**

| <u>Osaniku nimi</u> | <u>Aadress</u>                              | <u>Isikukood</u> | <u>Osa nimiväärtus</u> |
|---------------------|---------------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1. Aivo Kanemägi    | Saare maakond<br>Leisi vald, Veske          | 36210290012      | 28000                  |
| 2. Malle Kanemägi   | Saare maakond<br>Kuressaare<br>Tehnika 3-52 | 45804290012      | 14000                  |

Aivo Kanemägi  
Juhataja



## SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

### KARJA PAGARIÄRI OÜ OSANIKE KOOSOLEKULE

Oleme auditeerinud Karja Pagariäri OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

#### *Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas*

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisteedi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

#### *Audiitori kohustused*

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisteedi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

#### *Arvamus*

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Karja Pagariäri OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

26. veebruaril 2009

Riho Reinhold  
Vannutatud audiitor  
KMRA Audiitorbüroo OÜ

