

OÜ KALVERTON

Majandusaasta aruanne 2008

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26. Ub. 2009

240 99119



Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2008

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: OÜ KALVERTON

Äriregistri kood: 10164808

Juriidiline aadress: Sangla 58

50407 Tartu

Eesti Vabariik

Telefon: 372 52 282 30

Faks: 372 74 244 22

Elektronpost: ervinvilson@hotmail.ee

Põhitegevusala: ravimite, ravimisarnaste ainete, toidulisandite,
vitamiinide ja esmaabitarvete hulgimüük teistele
ravimite hulgikaubandusega tegelevatele firmadele,
haiglatele ja apteekidele

Audiitor: Avo Omblar

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE (KAUDSEL MEETODIL)	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 3. MUUD VÕLAD	14
LISA 4. LAENUKOHUSTUSED	15
LISA 5. MAKSUVÕLAD	15
LISA 6. KAPITALIRENT	16
LISA 7. OSAKAPITAL	16
LISA 8. MÜÜGITULU	17
LISA 9. MUUDE OLULISTE KASUMIARUANDE KIRJETE ALL-LIIGENDUSED	17
LISA 10. MUUD ÄRITULUD-KULUD	18
LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	18
LISA 12. RAHAVOOGUDE ARUANNE	19
LISA 13. TINGIMUSLIK TULUMAKSUKOHUSTUS	19
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	20
VANNUTATUD AUDIITORI ARUANNE	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.05.2009	23
TEGEVUSALADE LOETELU	24

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Kalverton on erakapitalil põhinev osaühing, mis on asutatud 1996. aastal. Põhikirja järgi võib OÜ Kalverton tegutseda tegevusaladel, millel tegutsemine ei ole seadusega keelatud, s.o ravimite eksport ja import ning toidukaupade eksport, import, hulgikaubandus ja mittelitsentseeritav jaekaubandus. Osaühingule Kalverton on omistatud ravimite täishulgikaubanduse õigus, see on hulgimüük nii teistele ravimite hulgikaubandusega tegelevatele ettevõtetele kui ka haiglatele ja apteekidele. Suurt tähelepanu on pööratud ka ravimteede ja taimse päritoluga preparaatide turustamisele Eestis. Nimetatud preparaate tuuakse Eestisse peamiselt Läti Vabariigist, aga ka teistest Euroopa Liidu riikidest.

2008. aastal jätkus OÜ Kalverton traditsiooniline äritegevuse stabiliseerumine ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks uute toodete toomisega Eesti turule.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Kalverton müügitulu 14,87 mln krooni, mis on ligikaudu 5% suurem kui 2007. aastal. Müügitulust moodustas 42% ravimite müük ja 58% vitamiinide, ravimteede, taimse päritoluga preparaatide jms. müük.

OÜ Kalverton kasumiks kujunes 1,33 milj. krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007	2006
Müügitulu	14 870 294	14 102 430	11 827 697
Tulu kasv %	5%	19%	12%
Ärikasumi määr %	10%	1%	8%
Puhaskasum	1 543 045	-44 756	874 322
Kasumi kasv %	3548%	-105%	108%
Puhasrentaablus %	10%	0%	7%
ROA (%)	22%	-1%	13%
ROE (%)	28%	-1%	27%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,90	1,18	1,84

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Tulu kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/müügitulu 2007 * 100
- * Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu *100
- * Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007*100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeaastal olulisi investeeringuid ei tehtud.

Personal

OÜ Kalverton keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 513 829 krooni, kahanedes aastaga 1%. Tööjõukulude kahanemist võimaldas tööülesannete struktuuri muutmine.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest, kellele juhatuse liikmetasusid ei makstud. Juhatuse liikme ennetähtaegselt tagasikutsumisel ei ole ette nähtud maksta talle hüvitist. Samuti ei ole OÜ Kalverton juhatuse liikmetele väljastatud muid garantiisid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühing Kalverton eesmärgiks on tegevuse jätkamine praegustel tegevusaladel, saavutatud turuosa säilitamine ja turupositsiooni laiendamine.

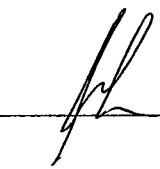
Juhatuses liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab, et käesoleva OÜ Kalverton 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kalverton finantsseisundit, majandustegevust ja rahavoogusid;
3. OÜ Kalverton on jätkuvalt tegutsev.

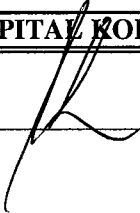
Juhatus liige Ervin Vilson:  31.05.2009

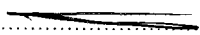
OÜ KALVERTON
Majandusaasta aruanne 2008
Bilanss

(kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		1 378 736	160 867
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		1 879 711	1 956 582
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>		6 715	0
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		14 889	55 694
Kokku		1 901 315	2 012 276
Varud			
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>		1 233 062	1 532 492
<i>Ettemaksed varude eest</i>		1 212	0
Kokku		1 234 274	1 532 492
Käibevara kokku		4 514 325	3 705 635
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Pikaajalised nõuded</i>	11	2 200 000	2 200 000
Kokku		2 200 000	2 200 000
Materiaalne põhivara			
<i>Materiaalne põhivara jääkmaksumuses</i>	2,6	376 408	517 024
Põhivara kokku		2 576 408	2 717 024
VARAD KOKKU		7 090 733	6 422 659
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Pikaajal. laenukohustuste tagasimakse järgm. perioodil</i>		88 721	127 669
Kokku		88 721	127 669
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		1 128 702	1 627 926
<i>Võlad töövõtjatele</i>		183 459	199 243
<i>Maksuvõlad</i>	5	154 980	171 456
<i>Muud võlad</i>	3	736	993 354
<i>Saadud ettemaksed</i>		0	7 950
Kokku		1 467 877	2 999 929
Lühiajalised kohustused kokku		1 556 598	3 127 598
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kap.rendi kohustused</i>	4	0	88 721
Pikaajalised kohustused kokku		0	88 721
Kohustused kokku		1 556 598	3 216 319
OMAKAPITAL			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 947 090	3 207 096
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1 543 045	-44 756
Omakapital kokku		5 534 135	3 206 340
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 090 733	6 422 659

6

 Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 kuupäev 31.05.2009
 allkiri 

OÜ ZIIRO

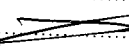
Kasumiaruanne

Skeem 1

(kroonides)			
	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	8	14 870 294	14 102 430
Muud äritulud	10	0	38 810
Äritulud kokku		14 870 294	14 141 240
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-11 428 081	-11 779 883
Mitmesugused tegevuskulud	9	-1 287 224	-1 351 958
Tööjõukulud			
<i>palgakulu</i>		-513 829	-529 681
<i>sotsiaalmaku kulu</i>		-224 335	-172 981
<i>töötuskindlustuse kulu</i>		-2 809	-1 572
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-140 616	-174 754
Muud ärikulud	10	-41 808	-250 784
ÄRIKASUM(-KAHJUM)		1 231 592	-120 373
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		110 769	662
Intressikulud		-7 920	-14 367
Kokku finantstulud ja -kulud		102 849	-13 705
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		1 334 441	-134 078
Tulumaks		208 604	89 322
ARUANDEAASTA puhaskasum(-kahjum)		1 543 045	-44 756

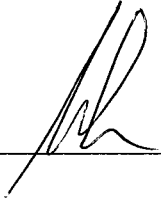
 Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

7

 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 kuupäev 31.05 2009
 allkiri 
 OU ZIIRO

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

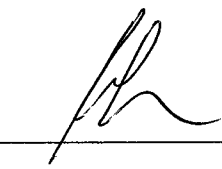
(kroonides)			
	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 231 592	-120 373
Korrigeerimised			
+ Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	140 616	174 754
- Kasum põhivara müügist, neto		0	-38 293
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12	110 961	676 961
Varude muutus		298 218	-168 077
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12	-538 698	269 728
- Makstud intressid		-7 920	-14 367
- Makstud (+vähendatud) ettevõtte tulumaks		0	89 322
Kokku rahavood äritegevusest		1 234 769	869 655
Rahavood investeerimistegevusest			
- Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	2	0	-64 332
+ Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	2	0	228 814
- Antud laenud	11	0	-2 200 000
+ Saadud intressid		110 769	662
Kokku rahavood investeerimistegevusest		110 769	-2 034 856
Rahavood finantseerimistegevusest			
- Laenude tagasimaksed		0	-300 000
- Kapitalirendi põhiosa maksed	4,6	-127 669	-139 181
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-127 669	-439 181
Rahavood kokku		1 217 869	-1 604 382
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		160 867	1 765 249
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 217 869	-1 604 382
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 378 736	160 867

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 31.05.2009
allkiri 
OÜ ZIIRO

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	3 207 096	3 251 096
2007.a. kahjum	0	0	-44 756	-44 756
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	3 162 340	3 206 340
Dividendide annulleerimine	0	0	784 750	784 750
2008.a. kasum	0	0	1 543 045	1 543 045
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	5 490 135	5 534 135

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1. Üldpõhimõtted

OÜ Kalverton 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiibist.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides ilma komakohata. Aastaaruande tekstis on arvandmed esitatud numbritega täiskrooni täpsusega.

OÜ Kalverton kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

2. Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o. päeval, mil OÜ Kalverton saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisega.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse kohta ja seisundisse.

Juhatuselgi Ervin Vilson:  31.05.2009

10

Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 31.05 2009.
allkiri

OÜ ZIIRO

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevad tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude allahindlusi tehtud ei ole.

3. Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumusega alates 20000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku põhivarana, mis kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% - liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike põhivarade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsioon

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid	20%
Muu inventar ja IT seadmed	40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

4. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

5. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

6. Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korregeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

7. Tulude arvestus

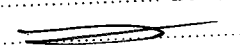
Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-l Kalverton puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

8. Reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

12

Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 31.05.2009
allkiri 
OÜ ZIIRO

9. Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

10. Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajasta selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

13

Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 31.05 2009
allkiri 

OÜ ZIIRO

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	905 412	99 068	1 004 480
Akumuleeritud kulum	-132 226	-54 288	-186 514
Jääkmaksumus	773 186	44 780	817 966
2007.a. toimunud muudatused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	64 332	64 332
Müük ja mahakandmised	-265 843	0	-265 843
Amortisatsioonikulu	-127 914	-46 840	-174 754
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	639 569	163 400	802 969
Akumuleeritud kulum	-184 817	-101 128	-285 945
Jääkmaksumus	454 752	62 272	517 024
2008.a. toimunud muudatused			
Müük ja mahakandmised	0	-22 798	-22 798
Amortisatsioonikulu	-99 228	-18 590	-117 818
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	639 569	140 602	780 171
Akumuleeritud kulum	-284 045	-119 718	-403 763
Jääkmaksumus	355 524	20 884	376 408

Lisa 3. Muud võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Dividendivõlad	0	784 750
Dividendi tulumaksu viitkohustus	0	208 604
Muud kinnipidamised	736	0
Kokku	736	993 354

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Lisa 4. Laenukohustused

<i>Tagasi maksta</i>					
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendi kohustused	88 721	88 721	0	15.08.2009	5%
Kokku	88 721	88 721	0		
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendi kohustused	216 390	127 669	88 721	15.08.2009	5%
Kokku	216 390	127 669	88 721		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Ettevõtte tulumaks	1 063	564
Käibemaks	103 667	132 213
Üksikisiku tulumaks	14 787	12 005
Sotsiaalmaks	34 156	25 496
Kohustuslik kogumispension	420	505
Töötuskindlustumaks	887	673
Kokku	154 980	171 456

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes – masinad ja seadmed- transpordivahendid:

	Transpordivahendid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	573 729	573 729
Akumuleeritud kulum	-152 995	-152 995
Jääkmaksumus	420 734	420 734
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	573 729	573 729
Akumuleeritud kulum	-239 054	-239 054
Jääkmaksumus	334 675	334 675

Lisa 7. Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk.)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000
Kokku	40 000	40 000

Osahing Kalverton põhikirja kohaselt on osahingu miinimumkapital 40 000 krooni ning maksimumkapital 160 000. Osakapitaliga ei ole tehtud tehinguid ajavahemikul 2000 – 2008.

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

16

Allkirjastatud identifitseerimiseks
kuupäev 31.05 2009
allkiri 

OÜ ZIIRO

Lisa 8. Müügitulu

OÜ Kalverton müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

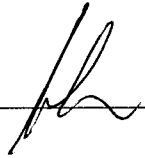
	2008	2007
Riigisisene	14 697 978	14 023 732
Euroopa Liidu liikmesriigid	172 316	78 698
Kokku	14 870 294	14 102 430

OÜ Kalverton müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük	6 240 642	6 482 192
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	8 629 652	7 620 238
Kokku	14 870 294	14 102 430

Lisa 9. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused

	2008	2007
Kaubad, toore, materjalid	-11 428 081	-11 779 883
Kaubad	-10 803 240	-10 804 582
Kaubaga seotud transporditeenused	-526 022	-941 566
Muud teenused	-98 819	-33 735
Mitmesugused tegevuskulud	-1 287 224	-1 351 958
Autokulud	-222 061	-233 595
Majapidamiskulud	-82 615	-305 536
Rendikulud	-174 800	-172 975
Muud tegevuskulud	-807 748	-639 852
Tööjõukulud	-740 973	-704 234
Palgakulu	-513 829	-529 681
Sotsiaalmaksud	-227 144	-174 553

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

17

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 kuupäev 31.05 2009
 allkiri 
 OÜ ZIIRO

Lisa 10. Muud äritulud-kulud

	2008	2007
Muud äritulud	0	38 810
Tulu põhivara müügist	0	38 293
Muud äritulud	0	517
Muud ärikulud	-41 808	-250 784
Kahjum valuutakursi muutusest	-18 466	-35 074
Saldode võrdlusest tulenev kulu	0	-215 695
Trahvid, ettekirjutised koos maksuintressidega	-18 467	0
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	-3 725	0
Muud ärikulud	-1 150	-15

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Kalverton aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Kalverton ärilistele otsustele;
- punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Kalverton OÜ on müünud kaupa tavapäraste hindadega omanikega seotud ettevõttele järgnevalt:

	2008	2007
	Müük	Müük
Omanikega seotud ettevõtte	293 653	726 787
Kokku tehinguid	293 653	726 787

Kalverton OÜ andis pikaajalist laenu omanikega seotud ettevõttele. Laen anti 21.12.2007 summas 2 200 000 krooni. Saadav laenuintress on 5% aastas.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omanikega seotud ettevõtte		
Nõuded ostjate vastu	320 971	606 658
Antud pikaajaline laen (tähtaeg 31.12.2017)	2 200 000	2 200 000
Kokku:	2 520 971	2 806 658

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Lisa 12. Rahavoogude aruanne

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh.:	110961	676961
Nõuded ostjate vastu	76871	730128
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-6715	0
Ettemaksed teenuste eest	40805	-53167
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh.:	-538698	269728
Võlad tarnijatele	-499224	282587
Võlad töövõtjatele	-15784	-4276
Maksuvõlad	-16476	86908
Muud võlad	736	-103441
Saadud ettemaksed	-7950	7950

Lisa 13. Tingimuslik tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 5 490 135 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 152 928 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 4 337 207 krooni.

Juhatuse liige Ervin Vilson: _____ 31.05.2009



Juhatuse liikmete allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

OÜ Kalverton juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt 31. mail 2009.a.



juhatuse liige
Ervin Vilson

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

OÜ ZIIRO

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

osaühing KALVERTON osanikule

Oleme auditeerinud osaühing KALVERTON raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 19, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

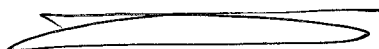
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing KALVERTON finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 31. mail 2009

OÜ Ziir



Avo Ombler
vannutatud audiitor
audiitori tunnistus nr 378

Kannikese 6-9, 40412 Tartu

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 3 162 340

Eelm.per. jaotamata kasumi suurenemine
varem väljakuulutatud dividendide
mitteväljamaksmise otsuse tõttu 784 750

2008.a. puhaskasum 1 543 045

Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2008: 5 490 135

OÜ Kalverton juhatus teeb ettepaneku mitte kuulutada välja dividende osanikele kuni 31. detsember 2008.a. kogunenud jaotamata kasumist. Lisaks otsustati varasemalt välja kuulutatud dividendid summas 784 750 krooni jätta välja maksmata.

Jaotamata kasumit kasutada investeeringuteks ja käibevahendite soetamiseks.

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Osanike nimekiri seisuga 31.05.2009

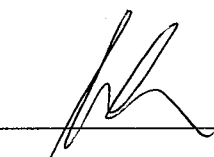
Jrk. nr	Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osaluse %
1	Ervin Vilson	35806192717	Sangla 58 Tartu	100

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 01.01.-31.12.2008 tegevusalad	Summad
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük (46461)	6 240 642
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük (46389)	8 629 652
Kokku	14 870 294

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 01.01.-31.12.2009
Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük (46461)
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük (46389)

Juhatuse liige Ervin Vilson:  31.05.2009