

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** osäühing KALVERTON

**registrikood:** 10164808

**tänavatalu nimi,** Sangla tn 58

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 50407

**telefon:** +372 5037208

**e-posti aadress:** helgi@kalverton.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 7  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 7  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 3 Varud                                | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 7 Osakapital                           | 12 |
| Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad    | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 12 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 13 |
| Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 15 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 16 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Kalverton on erakapitalil põhinev osaühing, mis on asutatud 1996. aastal. Põhikirja järgi võib OÜ Kalverton tegutseda tegevusaladel, millel tegutsemine ei ole seadusega keelatud, s.o ravimite eksport ja import ning toidukaupade eksport, import, hulgikaubandus ja mittelitsentseeritav jaekaubandus. Osaühingule Kalverton on omistatud ravimite täishulgikaubanduse õigus, see on hulgimüük nii teistele ravimite hulgikaubandusega tegelevatele ettevõtetele kui ka haiglatele ja apteekidele. Suurt tähelepanu on pööratud ka ravimite ja taimse päritoluga preparaatide turustamisele Eestis. Nimetatud preparaate tuuakse Eestisse peamiselt Läti Vabariigist, aga ka teistest Euroopa Liidu riikidest. 2019. aastal jätkus OÜ Kalverton traditsiooniline äritegevuse stabiliseerumine ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme uute toodete toomisega Eesti turule.

### Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas OÜ Kalverton müügitulu 1,313 miljonit eurot. Müügitulust moodustas 92,0% ravimite müük ja 6,6% vitamiinide, ravimite, taimse päritoluga preparaatide jms. müük.

OÜ Kalverton kasumiks kujunes 62,6 tuhat eurot.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                                 | 2019      | 2018      |
|-------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                                       | 1 312 899 | 1 293 255 |
| Tulu kasv %                                     | 2%        | -20%      |
| Ärikasumi määr %                                | 6%        | 2%        |
| Puhaskasum                                      | 62 603    | 7 244     |
| Kasumi kasv %                                   | 764%      | -98%      |
| Puhasrentaablus %                               | 5%        | 1%        |
| ROA (%)                                         | 3%        | 0%        |
| ROE (%)                                         | 3%        | 0%        |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 16,32     | 17,80     |

|                                                                                                         |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:                                                               |  |  |
| * Tulu kasv (%) = (müügitulu aruande aasta – müügitulu eelmine aasta)/müügitulu eelmine aasta * 100     |  |  |
| * Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu *100                                                           |  |  |
| * Kasumi kasv (%) = (puhaskasum aruande aasta – puhaskasum eelmine aasta)/ puhaskasum eelmine aasta*100 |  |  |
| * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100                                                       |  |  |
| * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused                   |  |  |
| * ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100                                                                |  |  |
| * ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100                                                           |  |  |

### **Valuutakursside muutumise risk**

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Osaühing Kalverton eesmärgiks on tegevuse jätkamine praegustel tegevusaladel, saavutatud turuosa säilitamine ja turupositsiooni laiendamine.

Ajavahemikul 12. märtsist kuni 17. maini 2020 kehtis Eestis koroonaviiruse COVID-19 laialdase leviku tõttu eriolukord. Eriolukorrast tingitud ebamäärasuse mõju majandusele on ebaselge. Juhtkond eeldab, et nimetatud asjaolust tulenevalt ei ole vajadust 2019. a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 835 790          | 786 722          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 142 987          | 159 533          | 2       |
| Varud                                        | 119 077          | 135 475          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 097 854</b> | <b>1 081 730</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 300 000        | 1 300 000        | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 41 675           | 48 705           | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 341 675</b> | <b>1 348 705</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 439 529</b> | <b>2 430 435</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 67 254           | 60 763           | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>67 254</b>    | <b>60 763</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>67 254</b>    | <b>60 763</b>    |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 560           | 25 560           | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556            | 2 556            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 281 556        | 2 334 312        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 62 603           | 7 244            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 372 275</b> | <b>2 369 672</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 439 529</b> | <b>2 430 435</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 312 899     | 1 293 255     | 9       |
| Muud äritulud                               | 201           | 99            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -866 777      | -910 436      | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -221 985      | -216 272      | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -163 470      | -161 822      | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -7 030        | -7 030        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -4 054        | -1 626        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>49 784</b> | <b>-3 832</b> |         |
| Intressitulud                               | 26 075        | 26 076        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>75 859</b> | <b>22 244</b> |         |
| Tulumaks                                    | -13 256       | -15 000       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>62 603</b> | <b>7 244</b>  |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Kalverton 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsibist.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes ilma komakohata. Aastaaruande tekstis on arvandmed esitatud numbritega täiseuro täpsusega.

OÜ Kalverton kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 Alates 01.01.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Kalverton väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

#### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused).

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisega.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse kohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevad tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude allahindlusi tehtud ei ole.

**Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille väärtus ületab põhivarana arvelevõtmise alampiiri. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla alampiiri, kajastatakse väheväärtusliku põhivarana, mis kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% - liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike põhivarade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Transpordivahendid  | 10             |

Keskmine kasulik eluiga võib olla ka lühem. Transpordivahenditel 5 kuni 10 aastat.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

**Rendid**

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, OÜ-I Kalverton puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu

kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooled seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotus osapoolteks loetakse OÜ Kalverton osanikke ja juhatuse liikmeid ning nendega seotuid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                  | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta      |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 120 487          | 120 487                           | 0                   | 0                |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 120 487          | 120 487                           | 0                   | 0                |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 16 604           | 16 604                            | 0                   | 0                | 4       |
| Muud nõuded                        | 1 304 621        | 4 621                             | 0                   | 1 300 000        |         |
| Laenuõuded                         | 1 304 500        | 4 500                             | 0                   | 1 300 000        |         |
| Intressinõuded                     | 121              | 121                               | 0                   | 0                |         |
| Ettemaksed                         | 1 275            | 1 275                             | 0                   | 0                |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 275            | 1 275                             | 0                   | 0                |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 442 987</b> | <b>142 987</b>                    | <b>0</b>            | <b>1 300 000</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2018       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                  | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta      |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 138 505          | 138 505                           | 0                   | 0                |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 138 505          | 138 505                           | 0                   | 0                |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 13 640           | 13 640                            | 0                   | 0                | 4       |
| Muud nõuded                        | 1 306 021        | 6 021                             | 0                   | 1 300 000        |         |
| Laenuõuded                         | 1 305 900        | 5 900                             |                     | 1 300 000        |         |
| Intressinõuded                     | 121              | 121                               | 0                   | 0                |         |
| Ettemaksed                         | 1 367            | 1 367                             | 0                   | 0                |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 367            | 1 367                             | 0                   | 0                |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 459 533</b> | <b>159 533</b>                    | <b>0</b>            | <b>1 300 000</b> |         |

Pikaajaliste laenude alusvaluutaks on euro. Intressimääraks on 2% aastas. Maksetähtajad on aastatel 2030 kuni 2037.

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 112 877    | 112 583    |
| Ettemaksed varude eest | 6 200      | 22 892     |
| Kokku varud            | 119 077    | 135 475    |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019    |               | 31.12.2018    |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0             | 13 583        | 0             | 177           |
| Käibemaks                                     | 0             | 7 135         | 0             | 5 371         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 4 184         | 0             | 2 665         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 7 139         | 0             | 6 535         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 223           | 0             | 168           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 480           | 0             | 381           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 16 604        |               | 13 640        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>16 604</b> | <b>32 744</b> | <b>13 640</b> | <b>15 297</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    | Kokku   |
|---------------------|--------------------|---------|
|                     | Transpordivahendid |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 76 557             | 76 557  |
| Akumuleeritud kulum | -20 821            | -20 821 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 55 736             | 55 736  |
|                     |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -7 030             | -7 030  |
| Muud muutused       | -1                 | -1      |
|                     |                    |         |
| <b>31.12.2018</b>   |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 76 557             | 76 557  |
| Akumuleeritud kulum | -27 852            | -27 852 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 48 705             | 48 705  |
|                     |                    |         |
| Amortisatsioonikulu | -7 030             | -7 030  |
|                     |                    |         |
| <b>31.12.2019</b>   |                    |         |
| Soetusmaksumus      | 76 557             | 76 557  |
| Akumuleeritud kulum | -34 882            | -34 882 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 41 675             | 41 675  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 25 737        | 25 737                            | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 8 773         | 8 773                             | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 32 744        | 32 744                            | 0                   | 0           | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>67 254</b> | <b>67 254</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2018    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 37 316        | 37 316                            | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 8 150         | 8 150                             | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 15 297        | 15 297                            | 0                   | 0           | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>60 763</b> | <b>60 763</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 25 560     | 25 560     |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2019       | 31.12.2018       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 875 327        | 1 825 245        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 468 832          | 456 311          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>2 344 159</b> | <b>2 281 556</b> |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2019             | 2018             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 143 811        | 1 180 964        |
| Läti                                        | 153 007          | 90 955           |
| Belgia                                      | 16 081           | 21 336           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 312 899</b> | <b>1 293 255</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 312 899</b> | <b>1 293 255</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük  | 1 209 766        | 1 203 173        |
| Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük    | 86 981           | 72 421           |
| Ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine  | 16 152           | 17 661           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 312 899</b> | <b>1 293 255</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019            | 2018            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -819 969        | -853 284        |
| Transpordikulud                                  | -44 930         | -53 622         |
| Muud teenused                                    | -923            | -2 468          |
| Tolliteenused                                    | -955            | -1 062          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-866 777</b> | <b>-910 436</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2019            | 2018            |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Üür ja rent                            | -9 590          | -10 497         |
| <b>Energia</b>                         | <b>-229</b>     | <b>-209</b>     |
| Elektrienergia                         | -229            | -209            |
| Mitmesugused bürookulud                | -15 430         | -13 365         |
| Autokulud                              | -17 201         | -16 852         |
| Ostetud erinevad teenused              | -57 109         | -56 762         |
| IT-kulud                               | -16 580         | -15 150         |
| Muud tegevuskulud                      | -105 846        | -103 437        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-221 985</b> | <b>-216 272</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                      | 2019            | 2018            |
|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                            | -122 285        | -121 233        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -41 185         | -40 589         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-163 470</b> | <b>-161 822</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 10              | 10              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                 |                 |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 10              | 9               |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 0               | 1               |

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 300 000  | 1 300 000  |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2019                       | 2018                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 36 000                     | 36 000                     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
|                                                                               | 2019  | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 4 687 | 18 750 |

Arvestatud intressitulu 2018.a. 26000.- eurot ja 2019.a. 26000.- eurot.

## Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ajavahemikul 12. märtsist kuni 17. maini 2020 kehtis Eestis koroonaviiruse

COVID-19 laialdasest levikust põhjustatud eriolukord. Eriolukorrast tuleneva ebamäärasuse tõttu on selle mõju majandusele ebaselge. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Juhtkond on seisukohal, et eelmainitud asjaoludest tulenevalt ei ole vajadust 2019. a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2020

osaühing KALVERTON (registrikood: 10164808) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERVIN VILSON       | Juhatuse liige     | 30.06.2020           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing KALVERTON osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing KALVERTON raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 14.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing KALVERTON finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

01. juuli 2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing KALVERTON (registrikood: 10164808) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ROLAND KAUROV      | Vandeaudiitor      | 01.07.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 281 556        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 62 603           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 344 159</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 60 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 284 159        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 344 159</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 281 556        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 62 603           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 344 159</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 60 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 284 159        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 344 159</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ravimite ja muude apteegikaupade hulgimüük | 46461      | 1209766         | 92.14%      | Jah            |
| Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük   | 46389      | 86981           | 6.63%       | Ei             |
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine  | 70221      | 16152           | 1.23%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| osaühing<br>Kalverton Holding | 11318509                            | Eesti             | 23004 EUR<br>(Lihtomand)  |
| Ervin Vilson                  | 35806192717                         |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)   |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 5037208        |
| E-posti aadress | helgi@kalverton.com |