Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE[illegible]NUD
19 [illegible] 2008
291349 COBAASMÄE

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2007
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi **OÜ PAKKEMEISTER HILLMAN**

Registrikood: 10018432

Aadress: Läike tee 7 Peetri küla
75312 Rae vald Harjumaa
Eesti Vabariik

Telefon: 372 6235 590
Faks: 372 6235 599
E-posti aadress: info@pakkemeister.ee
Veebilehe aadress www.pakkemeister.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	9
Lisa 6 Maksud	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Laenukohustused	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Omakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad ja teenused	12
Lisa 15 Muud tegevuskulud	12
Lisa 16 Laenude tagatised	12
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	12
2007. aasta majandusaasta aruande allkiri	13
Lisatud dokumendid:	
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
AUDIITORI JÄRELOTSUS	15
OSANIKE NIMEKIRI	16

juhataja

TEGEVUSARUANNE

Üldinfo
OÜ Pakkemeister Hillman põhitegevusala on tööstuslike pakkematerjalide ja -seadmete müük.
OÜ Pakkemeister Hillman tegevus on jagatud kolme osakonda:

- Pakkemeister-osakonna põhitegevuseks on tööstuslike pakkeseadmete ja –materjalide müük ning enda poolt müüdud seadmete hooldus;
- Foodpac-osakonna põhitegevuseks on ühekordsete nõude hulgimüük ja toitlustusettevõtete varustamine pakkematerjalidega;
- Tartu osakonna põhitegevuseks on Lõuna-Eesti ettevõtete teenindamine kogu Pakkemeister Hillmani poolt pakutava kaubavaliku lõikes.

OÜ Pakkemeister Hillman emaettevõtja on Pactec Group OÜ.

Üldised majandustulemused
OÜ Pakkemeister Hillman müügituluks 2007.a. kujunes 41,7 miljonit krooni, mis on 2 miljoni krooni (5,2%) võrra enam kui 2006. aastal (müügitulu 39,7 miljonit) . Käibest 82,2% moodustas Eesti-sisene müügitulu. Aruandeperioodi kasumiks kujunes 2,9 miljonit krooni , mis on 2,5 miljoni krooni (54,1%) võrra vähem kui 2006. aastal (2006.a.:5,4 miljonit, millest põhivara müügikasum moodustas 2,7 miljonit).

Osaühingus Pakkemeister Hillman töötas majandusaasta lõpu seisuga 13 töötajat. Keskmine töötajate arv oli 12.

Töötajatele arvestatud töötasude brutosumma maksudega moodustas 2,8 miljonit krooni , sealhulgas juhatuse liikmele arvestatud brutosumma maksudega oli 201 tuhat krooni.

Bilansimaht oli 31.12.2007 seisuga 26,3 miljonit krooni vähenedes aasta jooksul 1,5 miljoni krooni võrra. Vähenesid nõuded ja ettemaksed 493 tuhande ja varud 341 tuhande krooni võrra. Samas vähenesid lühiajalised võlad ja ettemaksed 1,2 miljoni krooni ning laenuvõlad finantsasutustele 2,4 miljoni krooni võrra.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügikäibe puhasrentaablus	7,0	13,7
Koguvara puhasrentaablus	11,2	19,5
Omakapitali rentaablus	20,9	45,7

Olulisemad sündmused 2007.a.

- Ettevõte jätkas ka 2007. aastal planeeritult mõõdukat arengut, pakkudes oma klientidele lahendusi pakkimisega seotud probleemide lahendamisel ning varustades ettevõtteid laias valikus pakkematerjalide ja abivahenditega.
- Suurendati kaubamüügi osakaalu väljaspoole Eestit 8,1% võrra.

2008.a. plaanidest.

- 2008. aasta eesmärkideks on ettevõtte mõõdukas areng Eestis ning koostööpartnerite võrgu edasine arendamine Lätis ja Leedus.

OÜ Pakkemeister Hillman juhatus on üheliikmeline.

Mario Reinfelt,
Juhataja

31.01.2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Pakkemeister Hillman 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Pakkemeister Hillman on jätkuvalt tegutsev ettevõte .

Mario Reinfelt,
Juhataja
31.01.2008

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	728 486	988 208
Nõuded ja ettemaksed	3	1 980 851	2 473 888
Varud	4	4 157 354	4 497 994
Käibevara kokku		**6 866 691**	**7 960 090**
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	19 450 219	19 827 069
VARAD KOKKU		**26 316 910**	**27 787 159**
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7,9	1 222 128	1 433 754
Võlad ja ettemaksed	6,10	2 881 854	4 068 579
Lühiajalised kohustused kokku		**4 103 982**	**5 502 333**
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9	8 186 479	10 395 956
KOHUSTUSED KOKKU		**12 290 461**	**15 898 289**
Omakapital	11		
Osakapital		400 000	400 000
Reservid		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10 648 870	6 018 009
Aruandeaasta kasum		2 937 579	5 430 861
OMAKAPITAL KOKKU		**14 026 449**	**11 888 870**
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		**26 316 910**	**27 787 159**

juhataja

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 31.01.08

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	12	41 746 139	39 698 184
Muud äritulud	13	599 444	3 027 906
Äritulud kokku		**42 345 583**	**42 726 090**
Ärikulud			
Kaubad ja teenused	14	-33 082 333	-31 995 840
Muud tegevuskulud	15	-2 142 929	-2 041 637
Tööjõukulud			
Palgakulu		-2 041 566	-1 745 932
Sotsiaalmaksud		-727 369	-646 040
Tööjõukulud kokku		-2 768 935	-2 391 972
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-531 686	-312 804
Muud ärikulud		-13 189	-18 299
Ärikulud kokku		**-38 539 072**	**-36 760 552**
Ärikasum		**3 806 511**	**5 965 538**
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-622 064	-253 548
Muud finantstulud ja -kulud		91	-1 806
Finantstulud ja -kulud kokku		**-621 973**	**-255 354**
Kasum enne tulumaksustamist		**3 184 538**	**5 710 184**
Tulumaks	11	-246 959	-279 323
Aruandeaasta kasum		**2 937 579**	**5 430 861**

juhataja

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 31.01.08

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 806 511	5 965 538
Korrigeerimised:			
põhivara kulum ja väärtuse langus	5	531 686	312 804
kasum põhivara müügist		-145 995	-2 684 305
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	493 037	-163 639
Varude muutus	4	340 640	-874 194
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6,10	-1 186 725	1 131 452
Makstud intressid		-626 990	-253 548
Saadud intressid		4 926	0
Makstud ettevõtte tulumaks	11	-246 959	-279 323
Kokku rahavood äritegevusest		**2 970 131**	**3 154 785**
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-177 757	-16 369 841
Materiaalse põhivara müük	5	168 916	4 005 041
Kokku rahavood investeerimistegevusest		**-8 841**	**-12 364 800**
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	0	10 507 579
Laenude tagasimaksed	9	-2 377 897	-890 481
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	7	-43 206	-61 438
Makstud dividendid	11	-800 000	-800 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		**-3 221 103**	**8 755 660**
Rahavood kokku		**-259 813**	**-454 355**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		**988 208**	**1 444 369**
Raha ja raha ekvivalentide muutus		**-259 813**	**-454 355**
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest		91	-1 806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		**728 486**	**988 208**

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	**400 000**	**40 000**	**6 818 009**	**7 258 009**
Makstud dividendid	0	0	-800 000	**-800 000**
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	5 430 861	**5 430 861**
Saldo seisuga 31.12.2006	**400 000**	**40 000**	**11 448 870**	**11 888 870**
Aruandeperioodi muutused:				
Makstud dividendid	0	0	-800 000	**-800 000**
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 937 579	**2 937 579**
Saldo seisuga 31.12.2007	**400 000**	**40 000**	**13 586 449**	**14 026 449**

juhataja

For identification purposes only.
Auditor V.Meistre
Date: 31.01.08

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Pakkemeister Hillman 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.
Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid , hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha ja raha ekvivalendid
Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ostjate vastu
Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga konkreetse ostja vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta . Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud , eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes muu ärituluna. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Faktooring
Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse nõude allahindluse kuluna. Nõuete müügiga seotud intressikulud kajastatakse finantskuluna.

Varud
Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest . Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (materjalide ja pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu).
Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit .
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara
Materiaalne põhivara on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatav vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse nende kasutuselevõtmisel täielikult kulusse.
Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm selle kasuliku eluea alusel.
Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 2-10%
- Masinad ja seadmed 10-30%
- Muu materiaalne põhivara 10-30%

Maad ei amortiseerita.

juhataja

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 31.01.08

Finantskohustused
Kõik finantskohustused on võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub sisemise intressimäära meetodi kohaselt.
Pikaajalise laenu kulusid (laenu teenustasud ning intressid) ei kapitaliseerita ning neid kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid
Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõte kui rentnik
Kapitalirendi kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas . Rendimaksed jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõte on soetanud.
Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul .

Ettevõtte tulumaks
Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled
Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osaühingus Pakkemeister Hillman käsitletakse seotud osapooltena:
- emaettevõtet;
- tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtet.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused on bilansipäeval ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude kajastamine
Tulu kaupade ja toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:
- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ;
- müügitulu ja tehinguga seotud kulu saab usaldusväärselt määrata;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

juhataja

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 31.07.08

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 935	5 708
Pangakontod	726 551	982 500
Raha kokku	**728 486**	**988 208**

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu	31.12.2007	31.12.2006
sh. Ostjate laekumata arved	1 934 646	2 443 240
sh. Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-37 219
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	46 205	67 867
Nõuded ja ettemaksed kokku	**1 980 851**	**2 473 888**

Ebatõenäoliselt laekuvate summade liikumine:

Ebatõenäoliselt laekuvad summad	31.12.2007	31.12.2006
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	-37 219	0
Perioodi jooksul ebatõenäoliseks kantud summad	0	-37 219
Perioodi jooksul lootusetuks kantud summad	37 219	0
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	**0**	**-37 219**

Ostjatelt laekumata summad on jooksva võlgnevuse iseloomuga. Ostjate võlgnevused, mis ei ole bilansikuupäevaks laekunud on leidnud oma kinnituse järmiselt:

- maksetähtaeg ei ole bilansikuupäevaks saabunud ja saldo õigsus on saldokinnitusega kinnitatud;
- maksetähtaeg on bilansikuupäevaks saabunud ja saldo õigsus on saldokinnitusega kinnitatud.

Lisa 4 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	3 920 565	4 497 994
Ettemaksed kaupade eest	236 789	0
Varud kokku	**4 157 354**	**4 497 994**

Varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal teostatud ei ole.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	**19 117 224**	**725 021**	**696 279**	**20 538 524**
Soetamine	112 000	0	65 757	177 757
Müük ja mahakandmine	0	-442 635	-67 374	-510 009
Soetusmaksumus 31.12.2007	**19 229 224**	**282 386**	**694 662**	**20 206 272**
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	**-94 939**	**-469 217**	**-147 299**	**-711 455**
Amortisatsioonikulu	-389 270	-60 973	-81 443	-531 686
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	419714	67 374	487 088
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	**-484 209**	**-110 476**	**-161 368**	**-756 053**
Jääkmaksumus 31.12.2006	**19 022 285**	**255 804**	**548 980**	**19 827 069**
Jääkmaksumus 31.12.2007	**18 745 015**	**171 910**	**533 294**	**19 450 219**

juhatajа

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 31.01.08

Lisa 5 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	**Ettemaks**	**Maksuvõlg**	**Ettemaks**	**Maksuvõlg**
Ettevõtte tulumaks	0	4 777	0	120 740
Dividendi tulumaks arvestuslik	0	171 137	0	0
Käibemaks	0	251 338	0	101 502
Üksikisiku tulumaks	0	36 383	0	31 794
Sotsiaalmaks	0	120 520	0	114 674
Kohustuslik kogumispension	0	3 376	0	2 857
Töötuskindlustusmaks	0	1 615	0	1 397
Maamaks	0	0	67	0
Kokku	**0**	**589 146**	**67**	**372 964**

Lisa 7 Kapitalirent

OÜ Pakkemeister Hillman soetas 2003. aastal kapitalirendi tingimustel kaubaveoautod jääkmaksumusega 0 krooni. Viimane kapitalirendi väljaostumakse kuupäev oli 30.08.2007.a. Kapitalirendi makseid maksti igal kuul jooksva kuu eest.

	31.12.2007	31.12.2006
Masinate ja sedmete soetusmaksumus	**283 051**	**283 051**
Masinate ja sedmete akumuleeritud kulum	262 359	-235 876
sh. kulum aruandeaastal	26 483	-70 763
Jääkmaksumus	**0**	**43 206**
Alusvaluuta	EUR	EUR
Keskmine intressimäär		6,44
Aruandeperioodi maksed	43 206	61 438
Aruandeperioodi intressikulu	813	4 947

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 9.

Lisa 8 Kasutusrent

	2007	2006
OÜ Pakkemeister Hillman on võtnud kasutusrendile vara, mille eest on tasutud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	541 968	333 153

Lisa 9 Laenukohustused

	Laenusaldo 31.12.2007	Sh. pikaajaline osa	Sh. lühiajaline osa	Makse-tähtaeg	Intressimäär
Investeerimislaen	3 812 585	3 380 926	431 660	17.10.2016	5,683%
Investeerimislaen	5 596 021	4 805 553	790 468	19.01.2015	5,653%
Kokku	**9 408 606**	**8 186 479**	**1 222 128**		

	Laenusaldo 31.12.2006	Sh. pikaajaline osa	Sh. lühiajaline osa	Makse-tähtaeg	Intressi-määr
Investeerimislaen	5 400 015	4 799 935	600 080	17.10.2016	5,245%
Investeerimislaen	6 386 489	5 596 021	790 468	19.01.2015	5,240%
Kapitalirendikohustused	43 206	0	43 206	30.08.2007	6,440%
Kokku	**11 829 710**	**10 395 956**	**1 433 754**		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 7

juhataja

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 31.01.08

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjate ettemaksed kaupade eest	315 364	0
Võlad tarnijatele	1 010 336	3 187 129
Maksuvõlad (lisa 6)	589 146	372 964
Võlad töövõtjatele	321 744	308 186
Dividendivõlad	643 800	200 000
Muud viitvõlad	1 464	300
Viitvõlad kokku	**2 881 854**	**4 068 579**

Võlad tarnijatele koosnevad aasta lõpus ostetud kaupade ja teenuste arvetest, mille maksetähtaeg ei olnud bilansipäevaks saabunud. Aruande koostamise ajaks on võlgnevused, mille maksetähtaeg on saabunud, tasutud.

Lisa 11 Omakapital

OÜ Pakkemeister Hillman osakapital 400 000 krooni jaguneb 3 osaks nimiväärtustega 321 900 krooni, 60 000 krooni ja 18 100 krooni. 2007. aastal on välja kuulutatud dividendide summa 800 tuhat krooni, millelt arvestati dividendi tulumaksu 215 tuhat krooni. Osanikele välja makstud dividende summa oli 156 tuhat krooni.

Pärast bilansipäeva on vaba omakapital võimalik:	31.12.2007	31.12.2006
netodividendidena omanikele välja maksta	10 733 295	8 930 119
Netodividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaksukohustus	2 853 154	2 518 751
Vaba omakapital kokku	**13 586 449**	**11 448 870**

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Pakkemeister Hillman müügitulu jaguneb:

a) geograafiliste piirkondade lõikes	2007	2006
Eesti	34 320 831	35 862 463
Soome	3 945 979	1 364 849
Läti	1 007 095	785 663
Leedu	2 198 822	1 685 209
S'veits	273 412	0
Kokku	**41 746 139**	**39 698 184**

b) tegevusalade lõikes EMTAK 2008 järgi	2007	2006
46141 - masinate ja tööstusseadmete hulgikaubandus	7 457 535	5 560 507
46191 - mitmesuguste erinevate kaupade hulgikaubandus	33 787 096	34 091 478
96099 - muu teendindus	501 508	46 199
Kokku	**41 746 139**	**39 698 184**

Lisa 13 Muud äritulud

	2007	2006
Põhivara müügitulu	145 809	2 684 305
Renditulu	431 992	264 624
Muud äritulud	21 643	78 977
Muud äritulud kokku	**599 444**	**3 027 906**

juhataja

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 29.01.08

Lisa 14 Kaubad ja teenused

	2007	2006
Kaubad müügiks	32 523 314	31 574 618
Kauba transport	325 156	331 744
Tollikulu ja muud teenused	233 863	89 478
Kaubad ja teenused kokku	**33 082 333**	**31 995 840**

Lisa 15 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Üldhalduskulud	733 137	578 340
Masinate ja seadmete ülalpidamiskulud	917 696	772 056
Muud ostetud teenused	213 766	97 376
Faktooringukulud	38 150	61 033
Ebatõenäoliselt laekuvad ostjate võlgnevused	0	37 219
Muud kulud	240 180	495 613
Muud tegevuskulud kokku	**2 142 929**	**2 041 637**

Lisa 16 Laenude tagatised

OÜ Pakkemeister Hillman on sõlminud Nordea Bank Finland Plc.-galaenulepingud laokompleksi ehituseks. Laenude tagatiseks on hüpoteek esimesele järjekohale summas 9,7 miljonit krooni kinnistule asukohaga Läike tee 7, Peetri küla, Rae vald, Harjumaa ja hüpoteek teisele järjekohale summas 6,8 miljonit krooni kinnistust asukohaga Läike tee 7, Peetri küla, Rae vald, Harjumaa.

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Pakkemeister Hillman seotud osapooled on:
1. emaettevõte : Pactec Group OÜ;
2. juhatuse liikmega seotud ettevõte: Mark-Line Systems OÜ.

Tehingute maht ja liik

	Os tud		Müü gid	
	2007	2006	2007	2006
Pactec Group OÜ	301 680	272 600	840	0
Mark-Line Systems OÜ	191 051	107 762	435 394	2 170 283
Kokku tehingud seotud osapooletga	**492 731**	**380 362**	**436 234**	**2 170 283**

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised nõuded	27 109	23 191

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

juhataja

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 31.07.08

2007. a majandusaasta aruande allkiri

Juhataja on läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud OÜ PAKKEMEISTER HILLMAN koostatud 2007. a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Mario Reinfelt,
juhataja

31.01.2008

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Pakkemeister Hillman vaba omakapital on 31. detsembril 2007 järgmine:

1. eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 648 870
2. aruandeperioodi kasum	2 937 579
Jaotamata kasum kokku	13 586 449

OÜ Pakkemeister Hillman juhataja teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kuulutada vabast omakapitalist netodividendidena väljamaksmiseks 1 miljon krooni.
Juhataja ettepanek on jätta järelejääv vaba omakapital summas 12 586 449 krooni vaba omakapitali koosseisu.

Mario Reinfelt,
Juhataja

31.01.2008

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta.

OÜ Pakkemeister Hillman osanikele.

Olen auditeerinud OÜ Pakkemeister Hillman 31.detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet ,mis sisaldab bilanssi ,kasumiaruannet ,rahavoogude aruannet ,omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid . Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12 ,on minu poolt identifitseeritud templi ja allkirjaga.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ees kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist ,kehtestamist ja toimimise tagamist ,mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks ,mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori kohustused.

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud standardid nõuavad ,et järgin eetikanõudeid ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi .

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest ,sealhulgas hinnangust riskidele ,et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi .Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi ,,kuid mitte selleks ,et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta . Audit hõlmab ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ,juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esitluslaadi hindamist.

Arvamus.

Minu arvates kajastab ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Pakkemeister Hillman finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 31.01.2008

Vannutatud audiitor
Väino Meistre

VÄINO MEISTRE
EestiVabariigi vannutatud audiitor
Tunnistus nr.339

Laulu10 Kiisa Harjumaa
telefon 6074124/5010458
meistrester@gmail.com

Osanike nimekiri

Osaühingu osakapitali suurus on 400 000 (nelisada tuhat) krooni. Osa 100 (ükssada) krooni annab osanike otsuse vastuvõtmisel 1 (ühe) hääle.

Osaühingul on 3 (kolm) osanikku:

- Pactec Group OÜ, registrikood 10508202, aadress Rae vald, Harjumaa, kelle omanduses on osa nimiväärtusega 321900 (kolmsada kakskümmend üks tuhat üheksasada) krooni (80,475%);
- Endla Reinfelt, sünniaeg 25.04.1936, elukoht Harku vald, Harjumaa, kelle omanduses on osa nimiväärtusega 18100 (kaheksateist tuhat ükssada) krooni (4,525%);
- Risto Selvet, sünniaeg 07.11.1969 , elukoht Tallinn, kelle omanduses on osa nimiväärtusega 60000 (kuuskümmend tuhat) krooni (15%).

Osanike nimekiri on koostatud 31.01.2008.a.

Mario Reinfelt
juhatuse liige