

10028353	Rapla maakond	<i>B. M. Saar Helje Noor</i>
Arregistri kood	Linn või maakond	

2000.a.

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus "01" jaanuar 2000.a., lõpp "31" detsember 2000.a.

Arinimi	Osaühing Kaiu LT
Aadress	Kaiu alevik Kaiu vald 79301

Tegevjuht	Tiit Tammsaar ees- ja perekonnanimi	
	048 45 436 telefon	048 45 533 fax

Põhitegevusala	taime- ja loomakasvatus
Omandivorm	osaühing

Auditorkontroll	Maret Saatus ees- ja perekonnanimi
-----------------	---------------------------------------

Esitamise kuupäev	täidab register
-------------------	-----------------


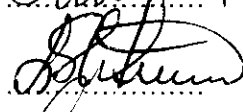

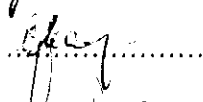
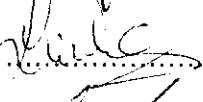
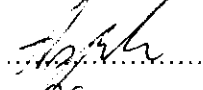
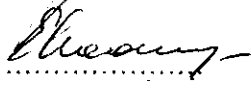
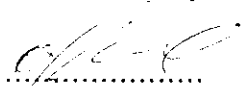

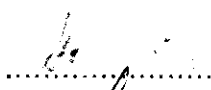
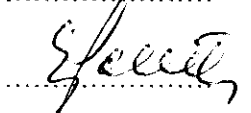
## Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Kaiu LT juhatus on koostanud 2000.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

OÜ Kaiu LT kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Kaiu LT osanike üldkoosolek

...30. märts 2001.a. Kaius.

Juhatusesimees	Tiit Tammsaar		26.01.01.
Juhatusesimees	Lembit Sihtmäe		26.01.01
Juhatuseliige	Leili Peetersoo		26.01.01.
Juhatuseliige	Valdo Mais		26.01.01
Juhatuseliige	Rünno Leinberg		26.01.01
Juhatuseliige	Agur Asperk		26.01.01
Juhatuseliige	Endel Kaasiku		26.01.01
Juhatuseliige	Ants Hunt		26.01.01
Nõukogu esimees	Lembit Arro		28.01.01.
Nõukogu liige	Huko Peetersoo		26.01.01
Nõukogu liige	Einer Põlluste		26.01.01

## TEGEVUSARUANNE

Osaühing Kaiu LT asutati 1993.a. endise põllumajandusühistu jagunemisel. Osaühingu põhitegevuseks on taime- ja loomakasvatussaaduste tootmine. Võrreldes 1999 aastaga on suudetud põllumajanduse tootmise madalseis peatada. Möödunud majandusaastal suurenes üldine realisatsiooni maht üle 11%. Põhiline tulu laekus piima ja sigade realisatsioonist, moodustades üldkäibest 84%.

Eelmise majandusperioodi üle 1 milj. kroonine kahjum vähendas võimalusi investeeringute tegemiseks. 2000.majandusaastal tehti investeeringuid ainult ligemale 100 tuh.krooni ulatuses. Kõrge tootmishind ja madalad realiseerimishinnad ei anna täiendavat lisaväärtust investeeringute tegemiseks. Tootmiseks kasutatav põhivara on 62% amortiseerunud. Põllumajanduse tootmise jätkamiseks järgnevatel aastatel peab osaühingu juhatus investeeringute suurendamist tootmisse.

OÜ Kaiu LT on põhiliseks tööandjaks piirkonna maaelanikele. Keskmine töötajate arv oli 70 ning nende palkade brutosumma oli 2 203 578 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 727 181 krooni. Tegevjuhile, juhatus ja nõukogu liikmetele aruandeaastal palka ei makstud.

Raamatupidamisbilanss seisuga 31.detsember 2000.a.

	aasta lõpuks	aasta alguseks
<b>AKTIVA</b>		
Raha ja pangakontod	284 148	136 423
Ostjatelt laekumata arved	1 233 972	1 261 441
Muud lühiajalised nõuded	100 198	2 451
Intressid	906	2 164
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 2)	0	87 876
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 694	5 234
<b>Varud</b>		
Tooraine ja materjal	702 724	176 514
Lõpetamata toodang	4 635 205	4 295 275
Valmistoodang	1 003 620	825 648
<b>Varud kokku</b>	<b>6 341 549</b>	<b>5 297 437</b>
<b>Käibevara kokku</b>	<b>7 965 467</b>	<b>6 793 026</b>
<b>Materiaalne põhivara</b>		
Maa ja ehitised	2 440 891	2 385 389
Masinad ja seadmed	4 703 367	4 673 433
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	228 543	228 543
Akumuleeritud põhivara kulum	- 4 570 557	-3 980 036
<b>Materiaalne põhivara kokku (Lisa 1)</b>	<b>2 802 244</b>	<b>3 307 329</b>
<b>Põhivara kokku</b>	<b>2 802 244</b>	<b>3 307 329</b>
<b>Aktiva kokku</b>	<b>10 767 711</b>	<b>10 100 355</b>
<b>PASSIVA</b>		
Tagatiseta võlakohustused (Lisa 3)	124 996	302 347
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed	294 406	344 170
Konverteeritavad võlakohustused	200 000	400 000
Hankijatele tasumata arved	552 002	460 885
Maksuvõlad (Lisa 2)	290 828	249 004
Võlad töövõtjale	146 371	138 787
Muud viitvõlad	39 378	42 654
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>1 647 981</b>	<b>1 937 847</b>
Mittekonverteeritavad võlakohustused	1 460 225	2 244 794
Pikaajalised liisingkohustused	120 556	406 272
<b>Pikaajalised kohustused kokku (Lisa 3)</b>	<b>1 580 781</b>	<b>2 651 066</b>
<b>Kohustused kokku</b>	<b>3 228 762</b>	<b>4 588 913</b>
Osakapital nominaalväärtuses	345 000	345 000
Kohustuslik reservkapital	97 113	97 113
Muud reservid	891 081	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 069 329	6 116 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 136 426	-1 046 734
<b>Omakapital kokku</b>	<b>7 538 949</b>	<b>5 511 442</b>
<b>Passiva kokku</b>	<b>10 767 711</b>	<b>10 100 355</b>

## KASUMIARUANNE

	2000	1999
Realiseerimise netokäive	11 321 042	9 545 761
Realiseeritud toodete kulu	10 475 869	10 565 242
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>845 173</b>	<b>- 1 019 481</b>
Üldhalduskulud	330 783	421 597
Muud äritulud	698 152	654 712
Muud ärikulud	15 352	129 616
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>1 197 190</b>	<b>- 915 982</b>
Muud intressi ja finantstulud	906	2 164
Intressikulud	61 670	132 916
<b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b>	<b>1 136 426</b>	<b>- 1 046 734</b>
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>	<b>1 136 426</b>	<b>- 1 046 734</b>

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2000.a.	1999.a.
<b>A.Rahavood äritegevusest</b>		
Puhaskasum (kahjum)	+ 1 136 426	- 1 046 734
Põhivara kulum	+ 604 419	+ 686 426
<b>Muutus käibevaras:</b>		
Nõuded ostjate vastu	+ 27 469	- 437 061
Muud lühiajalised nõuded	+ 2 253	+ 3 032
Intressid	+ 1 258	- 2 164
Maksude ettemaksed	+ 87 876	- 41 553
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	+ 540	- 579
Tooraine ja materjal	- 526 210	+ 198 935
Lõpetamata toodang	- 339 930	+ 76 002
Valmistoodang	- 177 972	+ 679 055
<b>Muutus käibevaras (v.a. raha ja pangakonto) kokku</b>	<b>- 924 716</b>	<b>+ 475 667</b>
<b>Muutus lühiajalistes kohustustes</b>		
Tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenud)	- 227 115	- 86 959
Konventeeritavad võlakohustused	- 200 000	+ 400 000
Lühiajalised laenud krediidiasutustelt	0	- 500 000
Hankijatele tasumata arved	+ 91 117	+ 231 762
Maksuvõlad	+ 41 824	- 497 086
Võlad töövõtjatele	+ 7 584	- 72 288
Muud viitvõlad	- 3 276	- 8 044
<b>Muutus lühiajalistes kohustustes kokku</b>	<b>- 289 866</b>	<b>- 532 615</b>
<b>Kokku rahavoog äritegevusest</b>	<b>+ 526 263</b>	<b>- 417 256</b>
<b>B.Rahavood investeringutest</b>		
Materiaalse põhivara soetamine	- 99 334	- 30 725
Kapitalitoetus	0	+ 258 100
Aktsiate ost	- 100 000	0
<b>Kokku rahavood investeringutest</b>	<b>- 199 334</b>	<b>+ 227 375</b>
<b>C.Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Pikaajalised võlakohustused	- 179 204	- 293 913
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>- 179 204</b>	<b>- 293 913</b>
<b>Raha ja pangakontode muutus</b>	<b>+ 147 725</b>	<b>- 483 794</b>
Raha ja pangakontod 01.01.	136 423	620 217
Raha ja pangakontod 31.12.	284 148	136 423

## OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osade arv tk.	Osa-kapital	Kohustuslik reserv-kapital	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum
Seisuga 01.01.2000	115	345 000	97 113		6 116 063	-1046 734
1999.a. kahjum					-1046 734	+1046 734
Muud reservid				891 081		
2000.a. kasum						1136 426
<b>Seisuga 31.12.2000</b>	<b>115</b>	<b>345 000</b>	<b>97 113</b>	<b>891 081</b>	<b>5 069 329</b>	<b>1 136 426</b>

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### *Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused*

OÜ Kaiu LT 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kaiu LT kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### *Arvestusskeemi ja -meetodi muudatused*

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2000.a. ei rakendatud.

### *Raha*

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### *Nõuded ostjate vastu*

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### *Varud*

Varud on bilansis hinnatud lähtudes 2000.a. aastainventuurile.

Toore ja materjal on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest.

### *Materiaalne põhivara*

Põhivaraks loetakse varasid kasutuskestvusega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes). Kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	3%
Tootmiseseadmed	20%
Masinad ja seadmed	20%
Muu inventar	20%

Arvestades kasutusele võetud varade üldist otstarvet ja kasutamise olulisust, peetakse bilansivälisest arvestust iga üksiku vara objekti kohta.



Lisa 1

Materiaalse põhivara liikumine.

	Aasta algus	Sissetulek	Väljaminek	Majandusaasta kulum	Aasta lõpp
		soetus	mahakandmine		
Maa ehitised	0 2385389	45 000 10 502		38844	45000 2395891
Masinad, seadmed	4673433	43832	13898	565575	4703367
Muu inventar	228543			0	228543
Akumul. kulum	-3980036		13898	604419	-4570557
<b>Kokku</b>	<b>3307329</b>	<b>99334</b>	<b>0</b>	<b>- 604419</b>	<b>2802244</b>

## MAKSUVÕLAD

	Aasta algus		Aasta lõpp	
	ettemaks	võlgnevus	ettemaks	võlgnevus
Ettevõtte tulumaks	87 876	0		0
Üksikisiku tulumaks		68 758		69 584
Käibemaks		55 781		90 390
Sotsiaalmaks		117 465		127 191
Maamaks		344		0
Keskkonna saastemaksud		6 656		3 663
<b>Kokku</b>	<b>87 876</b>	<b>249 004</b>	<b>0</b>	<b>290 828</b>

## PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Laenu andja	Võlgnevus seisuga 31.12.00.	Kuulub tasumisele 2001.a.	Laenu tagast. aasta	Intressi %
Kaiu PMÜ õigustatud subjektid	1 486 184	93 753	31.12.2005.a.	0
Ühisliisingu As	414 962	294 406	01.06.2002.a.	9,5%
Üksikisikutelt	99 037	31 243	31.12.2004.a.	0
<b>Kokku</b>	<b>2 000 183</b>	<b>419 402</b>		

Kuulub tasumisele järgmistel perioodidel 1 580 781 krooni.

## NETO REALISEERIMISKÄIVE

	2000.a.	1999.a.
PIIM	3 812 671	2 618 515
SEAD	5 688 616	4 978 876
VEISED	274 500	379 022
SEALIHA	465 932	587 274
LOOMALIHA	86 162	106 925
KARTUL	1 006	6 398
TERAVILI	134 336	175 573
HEINASEEME	191 499	111 869
MATERJAL	30 702	27 881
TEENUSTÖÖD	368 681	280 906
AUTOTRANSPORT	42 302	49 452
TRAKTORITÖÖD	218 692	213 228
ORGAAN.VÄETIS	5 943	9 842
<hr/>		
KOKKU	11 321 042	9 545 761

TOODANG ON REALISEERITUD EESTI VABARIIGIS.

**Kaiu LT OÜ**  
*omanikele*

## **Audiitori järeldusotsus**

Olen auditeerinud **Kaiu LT OÜ** 31.12.2000.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Audit viidi läbi auditeerimise hea tava kohaselt nii nagu seda sätestab Eesti Vabariigi auditeerimise eeskiri. Audiitor planeeris ja sooritas auditi viisil, mis andis küllaldase aluse otsustada kas raamatupidamise aastaaruanne on vastavuses algarvestuse andmetega ja koostatud korrektselt. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, mis kinnitavad raamatupidamise aastaaruande andmete õigsust. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja seisukohti. Auditi tulemusel võib kinnitada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Minu arvates kajastab **Kaiu LT OÜ** raamatupidamise aastaaruanne finantsseisundit õigesti ja õiglaselt ning on kooskõlas raamatupidamist reguleerivate õigusaktidega, näidates osauhingu 2000. aasta majandustegevuse tulemusena 1 136 426 kroonist kasumit ja bilansimahtu seisuga 31.12.2000.a. üldsummas 10 767 711 krooni.

05.märts 2001.a.



Maret Saatus  
Vannutatud audiitor  
Tunnistus nr.88

## KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	5 069 329
2000.aasta aruandeaasta kasum	1 136 426
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	56 821
2000.aasta jaotamata puhaskasumi jääk (investeeringuteks)	1 079 605
Edasikantav puhaskasum	6 148 934