

Pärnu Maakohu registri osakond
SA 41715

12.05.2005

.....lk. nr.
Triin Ostrov

OSAÜHING KAISMA

2004.a. AASTAARUANNE

REGISTRIKOOD 10052328

**PÄRNU MAAKOND
KAISMA VALD 87401**

2004.a majandusaasta aruande sisukord

Tiitelleht.....	1
Majandusaasta aruande sisukord	2
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (skeem nr.2).....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaruandekoostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ..	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid.....	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 4 Muud nõuded.....	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalse põhivara liikumine.....	13
Lisa 7 Muud viitvõlad.....	14
Lisa 8 Maksuvõlad.....	15
Lisa 9 Omakapital.....	15
Lisa 10 Müügitulu.....	16
Lisa 11 Võlakohustused (pikaajalised).....	17
Lisa 12 Kapitalirent.....	18
Lisa 13 Muud äritulud ja kulud	19
Lisa 14 Bioloogiliste varade muutuste analüüs.....	20
Lisa 15 Bioloogiliste varade hindamine.....	21
Lisa 16 Potentsiaalsed kohustused	22
 Audiitori järeldusotsus.....	23
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a, majandusaasta aruandele.....	25

2004.a.MAJANDUSAASTA
ARUANNE

majandusaasta algus 1.jaanuar 2004.a.
majandusaasta lõpp 31.detsember 2004.a.

ETTEVÖTTE NIMETUS Osaühing "Kaisma"

POSTIAADDRESS 87401 Kaisma vald
Pärnu maakond

TELEFONID 4493484 4493443

TEGEVJUHT INGRID SILLASTE

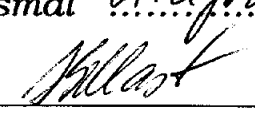
ÄRIREGISTRI KOOD 10052328

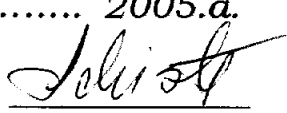
PÕHITEGEVUSALA Loomakasvatus

AUDIITORKONTROLL Eve Antsu

JUHATUSE LIIKMED Ingrid Sillaste
Tiit Lehist
Tiia Olli
Erik Rikker
Sirje Padumäe

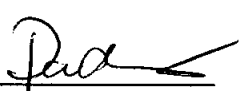
Kaismal 01. aprill..... 2005.a.

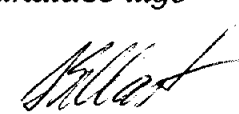

INGRID SILLASTE
juhatuse esimees


TIIT LEHISTE
juhatuse aseesimees


TIIA OLLI
juhatuse liige


ERIK RIKKER
juhatuse liige


SIRJE PADUMÄE
juhatuse liige


INGRID SILLASTE
tegevdirektor

Osaühing Kaisma reg. Nr. 10052328
2004.a. tegevusaruanne.

Osaühing Kaisma põhitegevus on põllumajandussaaduste s.o. piima ja liha tootmine ning toodangu realiseerimine.

Piima oleme 2004 a. realiseerinud EPTÜ Vändra meiereile.

Veiseliha realiseerisime peamiselt Karjamõisa ja Salu Tapamajale. Sealiha on realiseeritud Viru Lihaühistule ja Valga Lihatööstusele.

LOOMAKASVATUS:

31.12.2004 a. Veiseid kokku 583

s.h. lehmi 334

Sigu kokku 229

s.h. põhikarja 35+ 5 nooremist

Piima toodeti 1548,3 tonni ja reliseeriti 1366,3 tonni. Piima eest saadi 5014193,81EEKi, keskmir realiseerimishind oli 3.67 EEKi, piima omahind oli 2,84 EEKi.

Jõudluskontrolli andmetel oli 2004 a. piimatoodang 343 a/l kohta 4822 kg (+278 kg),rasvaprotsent 4.28% valguprotsent 3.05%.

Veiseliha realiseeriti 2004 a. 47600 kg (154 veist), elusloomi realiseeriti 20 pead, 42700 kg.

Sealiha realiseeriti 15500 kg (161 siga). Elussigu realiseeriti 275.

Vasikaid sündis 2004 a. 314 ja põrsaid 493.

TAIMEKASVATUS:

Osaühingul Kaisma kasutas 2004 a. 885,9 ha põllumaad.

Põhisõodad karja ülevälpidamiseks tootsime ise. Juurde ostsime jõusõota, srotti ja sõodalisandeid Teravilja oli külvatud ca 283,7 ha, rohumaid oli kasutuses 532,9 ha.

Teravilja liik	Külvipind	Kogutoodang (aidakaalus)	Saagikus
Talirukis	37,5 ha	85,9 t	22,9 ts/ha
Oder	181,1 ha	430,5 t	23,9 ts/ha
Kaer	65,1 ha	92,5 t	17,6 ts/ha
KOKKU	283,7 ha	608,9 t	21,46 ts/ha

Suviteravilja omahinnaks kujunes 1,63 kr/kg.

2004 a. sügisel külvatud 15,0 ha talirukist ja 17,7 ha talinisu.

Rohusõoda tootmine 2004 a.:

Rullsilol 2895,6 tonni

Heina 140,2 tonni

Põhku 2666 tonni

Haljassõot 4435,4 tonni

Silo omahinnaks kujunes 0,09 kr/kg, heinal 0,14 kr/kg.

Uusi rohumaid rajasime 2004 a. 57,3 ha.

Juhatus oli 2004 aastal 5 liikmeline.

Lepingulisi töötajaid oli 2004 a. lõpuks 43 ja nende töötasude kogusumma oli 2029214,85 EEK.

Keskmine brutotöötasu kuus oli 3932,59 EEKi.

Võlakohustusi oleme 2004 a. välja maksnud 22991.35 EEKi.

Juhatusesimees:



I. Sillaste

OÜ Kaisma
Reg. Nr.10052328
Kaisma vald 87401

Raamatupidamisaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6-21 toodud OÜ Kaisma 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamiseõigsust ja täielikkust

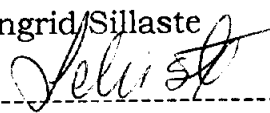
Juhatus kinnitab, et :

- 1.raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandamistulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Kaisma on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees

Ingrid Sillaste



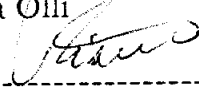
Juhatusesimees

Tiiu Lehist



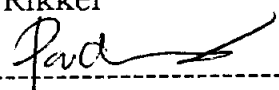
Juhatuselige

Tiia Olli



Juhatuselige

Erik Rikker



Juhatuselige

Sirje Padumäe

Kaisma *11. aprill*2005.a.

OÜ Kaisma
Registreerimisnumber 10052328

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2004	31.12.2003
Varad			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	381506	1505
Ostjatelt laekumata arved	3	496918	438439
Muud nõuded	4	23595	23595
kokku		902019	463539
Varud			
Tooraine ja materjal		86266	72590
Lõpetamata toodang		44469	84045
Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad		98142	320892
Küpsed tarbitavad bioloogilised varad		148200	235727
Valmistoodang		1512585	684999
kokku	5	1889662	1398253
Käibevara kokku		2791681	1861792
Põhivara			
Muud aktsiad ja väärtpaberid	2	3400	3400
Kokku		3400	3400
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised		1066312	1206134
Masinad ja seadmed		1815363	2195585
Inventar		0	247
Kokku		2881675	3401966
Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad		1125000	1555599
Küpsed tootvad bioloogilised varad		3877100	3324726
Kokku		5002100	4880325
Kokku põhivara	6	7887175	8285691
Varad kokku		10678856	10147483
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud		0	300000
Lühiajalised liisingud		311550	303309
Võlad tarnijatele		143559	633097
Maksuvõlad	8	114512	117170
Võlad töövõtjatele		388891	199119
Muud võlad	7	250082	283872
Lühiajalised kohustused kokku		1208594	1836567
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine		478597	0
Pikaajalised liisingkohustused	11	376203	521309
Pikaajalised kohustused kokku		854800	521309
Kohustused kokku		2063394	2357876
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9	803000	803000
Kohustuslik reasevkapital		100000	100000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6886607	6359172
Aruandeaasta kasum		825855	527435
Omakapital kokku		8615462	7789607
Kohustused ja omakapital kokku		10678856	10147483

Juhatuse esimees



Ingrid Sillaste

Osühing Kaisma
Reg. Nr.10052328

Kasumiaruande
Skeem nr. 2 kroonides

01.01.2004-31.12.2004

2004 .a.

2003.a.

Müügitulu	+6056433	+4571283
Sh.. biol varadelt	(+5676635)	(+ 4286178)
Müüdnud toodangu kulu	- 4754592	-3895518
s.h. biol.varadelt	(- 4712407)	(-3895518)
Muud äritulud	+ 15000	+354424
Brutokasum	1316841	1030189
s.h. biol varadelt	(964228)	(390660)
Turustuskulud	-78901	-66547
Üldhalduskulud ja muud tegevuskulud	-1171125	-773945
Toetused	+1058171	+538004
Muud ärikulud	-67175	-94989
Kahjum bioloogiliselt varalt	-165250	0
Intressikulud	-70956	-107830
Muud finantstulud	+ 4250	+2553
Kasum majandustegevusest	825855	527435

OÜ Kaisma juhatuse esimees :



I.Sillaste

OÜ Kaisma
Registr. Nr.10052328

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2004.a.

	2004.a.	2003.a.
Ärikasum	+ 825855	+ 527435
Põhivara kulum	+733237	+442975
Põhivahendite müük	0	-317623
Käibevara (v.a. raha) muutus	- 58479	-18462
Ettemaksude muutus	0	+158931
Varude muutus	-491409	-207392
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-336214	-234804
Kokku äritegevus	+ 672990	+ 351060
Põhikarja korrigeerimine	-121775	-418765
Põhivara soetus	-41746	-122500
Põhivara müük	0	+330000
Kokku investeerimistegevusest	-163521	-211265
Saadud laenud	0	+600000
Laenude tagasimaksed	-300000	-300000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-308065	-459368
Saadud finantsabi	+478597	0
Kokku finantseerimistegevusest	-129468	-159368
Rahajäägi muutus	+380001	-19573
Raha jääk 31.12.2003	1505	21078
Raha jääk 31.12.2004	381506	1505

Mitterahaline tehing summas 171200.- krooni on elimineeritud

OÜ Kaisma juhatuse esimees

 Ingrid Sillaste

OÜ Kaisma
Reg. Nr.10032538

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.

	Omakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm.per jaot. kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2003.a.	803000	100000	5908001	451171	7262172
Eelm. per.kasum			+451171	-451171	0
2003.a. kasum				527435	527435
Seisuga 31.12.2003	803000	100000	6359172	527435	7789607
Seisuga 01.01.2004	803000	100000	6359172	527435	7789607
Eelm. per.kasum			+ 527435	-527435	0
2004.a. kasum				825855	825855
Seisuga 31.12.2004	803000	100000	6886607	825855	8615462

OÜ Kaisma juhatuse esimees



I.Sillaste

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kaisma
Registr.nr.10032538

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

OÜ Kaisma 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hearaamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhised.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetamismaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestus-põhimõtetes. Bioloogilised varad on ümber hinnatud õiglasesse väärtusesse vastavalt juhatuse otsusele.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Kaisma ei ole konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema varast kuulub Euroopa Liidus registreeritud ettevõttele, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt auditeeritud aastaaruande.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused.

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega 01.jaanuar 2004.a. on muudetud arvestuspõhimõtteid bioloogilis varade puhul.

Juhatuse esimees



Ingrid Sillaste

OÜ Kaisma OÜ
Regist. Nr 10052328

2004.a. majandusaasta aruanne

Lisa nr 1.

Raha ja pangakontod .

Kassajääk seisuga 31.12.2004.a.	31081 EEK
Kassajääk seisuga 31.12.2003.a.	1044 EEK

Pangakonto jääk seisuga 31.12.2004.a	350425 EEK
Pangakonto jääk seisuga 31.12.2003.a.	460 EEK

Lisa nr. 2

Aktsiad ja väärtpaberid.

Sanatoorium Tervis AS aktsiad	
Seisuga 31.12.2004.a.	3400 EEK
Seisuga 31.12.2003.a.	3400 EEK

Lisa nr. 3

Nõuded ostjate vastu on 496918 krooni.
Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa nr 4.

Muud nõuded
Eraisik Anita Tšaban

23595 EEK

OÜ Kaisma juhatuse esimees



Ingrid Sillaste

OÜ Kaisma
Reg.nr.10052328

Lisa nr.5.

Varud 2004.a.
kroonides

Varude summa koosneb:

	31.12.2004	31.12.2003
Materjalid	4985	3701
Küte ja määrdeõlid	70794	54524
Ehituse ja elektrimaterjalid	3497	5620
Tagavaraosad	6990	8745
Tooraine ja materjal	86266	72590
 Taimekasvatuse lõpet. toodang	 44469	 84045
Ebaküps tarbitav bioloogiline vara	98142	320892
 Kokku	 142611	 404937
 Küpsed tarbitavad bioloogilised varad	 148200	 235727
 Valmistoodang		
Seemned ja söödad	1512585	684999
 KOKKU	 1889662	 1398253

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varu on arvele võetud soetusmaksumuses ,sest nende (talivili.sügiskünd, heinapõllud ja noorloomad) puud aktiivne turg ja hindamine õiglasesse väärtusesse on õigustamata..

OÜ Kaisma juhatuse esimees :



I.Sillaste

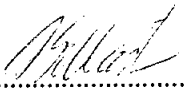
OÜ Kaisma
Registreerimisnumber 10052328

Lisa nr.6

Materiaalne põhivara .
Kroonides

	Ehitised ja Hooned	masinad ja seadmed	inventar	kokku	Küpsed ja ebaküpsed biol. varad	kokku
<u>Soetusmaksumus</u>						
31.12.2003.a.	3358404	4547145	38251	7943800	4880325	1668188
<u>Soetamine</u>	0	212946	0	212946	1455242	1668188
<u>Müük ja maha- kandmine</u>	0	-87387	-2344	-89731	-1333467	-1423198
<u>Soetusmaksumus</u>						
31.12.2004.a.	3358404	4672704	35907	8067015	5002100	13069115
<u>Akumuleeritud kulum</u>						
31.12.2003.a.	- 2152270	-2351560	-38004	-4541834		
<u>Arvestatud kulum</u>	-139822	-593168	-247	-733237		
<u>Müüdud ja mahakantud põhivara kulum</u>	0	87387	2344	89731		
<u>Akumuleeritud kulum</u>						
31.12.2004.a.	-2292092	-2857341	-35907	-5185340		
<u>Jääkmaksumus</u>						
31.12.2003.a.	1206134	2195585	247	3401966	4880325	8282291
<u>Jääkmaksumus</u>						
31.12.2004.a.	1066312	1815363	0	2881675	5002100	7883775

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumusega alates 5000.- krooni ja kasuliku elueaga üle 1 aasta.
Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja otsestest kulutustest vara töökorda viimiseks.
Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.
Amortisatsiooni arvestatakse lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:
Ehitised ja rajatised 20 aastat
Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
Muu inventar 5 aastat

OÜ Kaisma juhatuse esimees 
Ingrid Sillaste

OÜ Kaisma
Reg.nr.10052328

Lisa nr. 7

Muud võlad
kroonides

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	0	22804
Muud viitvõlad kokku	112886	86295
Sellest dets. kuul arvest. töötukindlustusmaks 1,5%	2863	1467
sotsiaalmaks 33%	65722	65415
tulumaks 26 %	31617	19413
kogumispensioni maks 2%	629	0
tähtajalised viivised	3925	0
maamaks isikule tähtajaliselt	8130	0
Lühiajalised võlakohustused.	40844	63835
Väljamaksmisele 2005.a.		
Muud võlakohustused	96352	110938
Kokku	250082	283872

OÜ Kaisma juhatuse esimees



Ingrid Sillaste

OÜ Kaisma
Reg.nr. 10052328

Lisa nr.8

MAKSUVÕLAD (kroonides)

Bilansis näidatud maksuvõlad :

	31.12.2004.a.	31.12.2003.a.
Käibemaksukohustus	38514	53954
Kinnipeetud üksikisiku tulumaks	23937	21127
Sotsiaalmaksu kohustus	49176	40331
Töötukindlustusmaks	2090	1758
Kogumispension	795	0
Kokku	114512	117170

Lisa nr. 9

OMAKAPITAL

31.12.2003.a.

Osakapitali nimiväärtus 803000.-EEK-i koosneb 152 osaniku osade summast.

31.12.2004.a.

Osakapitali nimiväärtus 803 000.- EEK-i koosneb 154 osaniku osade summast.

OÜ Kaisma juhatuse esimees :



I.Sillaste

OÜ KAISMA
Reg.nr. 10052328

Lisa nr .10

MÜÜGITULU

Kroonides

Toodang on realiseeritud Eesti Vabariigis.

	31.12.2004	31.12.2003
Täispiima realiseerimine	5014194	3577888
Elusloomade realiseerimine	499822	119423
Liha realiseerimine	141603	440772
Silo,põhk ,oder realiseerimine	21016	148094
Teenuse ja mittepõllum. kaubad	379798	285106
Kokku	6056433	4571283

OÜ Kaisma juhatuse esimees



Ingrid Sillaste

OÜ Kaisma
Reg.nr 10052328

Lisa 11.

Pikaajalised kohustused
(kroonides)

Kapitalirendikohustused	saldo 31.12.2004	tagasimakse tähtaeg		tähtaeg	intressi määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Ühisliising AS leping nr.L03101399	14335	14335	-	15.05.2005	5,96 %
Ühisliising AS leping nr.L02105642	124509	59774	64735	25.12.2006	8,00 %
Ühisliising AS leping nr.L01108617	262025	130775	131250	15.11.2006	9,50 %
AS Hansaliising leping nr 0036892L	120440	49599	70841	30.04.2007	5.90 %
Saurix Petroleum	31-05/2004 166444	57067	109377	31.12.2007	0%
KOKKU	687753	311550	376203		

Aruandeperioodi intressikulu	2004.a. 57054	2003.a. 93436
------------------------------	------------------	------------------

(Aruandeperioodil on soetusmaksumusega võetud arvele :
kütusemahuti tankimisseadmetega 171200.- krooni.)

OÜ Kaisma juhatuse esimees.....Ingrid Sillaste

OÜ Kaisma
Reg.nr.10052328

Lisa 12

Kapitalirent.
(kroonides)

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	kokku
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	1758375	1758375
Akumuleeritud kulum	-616071	-616071
Sh. kulum 2004.a	-317435	-317435
Jääkmaksumus	1142304	1142304
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	2365945	2365945
Akumuleeritud kulum	-454390	-454390
Jääkmaksumus	1911555	1911555
	2004	2003
Aruandeperioodi maksed	308059	459368
Aruandeperioodi intressikulu	57054	93436

Kapitalirendi abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses
Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

OÜ Kaisma juhatuse esimees :



Ingrid Sillaste

OÜ Kaisma
Registreerimisnumber 10052328

Lisa 13.

Muud äritulud ja ärikulud (kroonides)

Kasumiaruandes näidatud dotatsioonid

	2004.a.	2003.a.
ÜPT põhimakse	346489	0
Põllukultuuride toetus	179538	140770
Veise- ja lehmatoetus	484286	368900
Ebasood.piirkonna toetus	47858	0
Intressitoetus	0	24766
Koolitustoetus	0	3568
	1058171	538004

Kasumiaruandes näidatud muud finantstulu

Sanat. Tervise intressid	4550	2550
Pangaintressid	0	3

Kasumiaruandes näidatud muud äritulud

Loomade kindlustushüvitis	15000	31951
Põhivara müük	0	322473
Kokku	15000	354424

Ärituluna ei ole kajastatud POTENSIAALSEST kohustust summas 478597.- krooni

Kasumiaruandes näidatud muud ärikulud :

Viivised	35631	45861
Maamaks	10215	12952
Töötukindl. ja tervistkahjust. hüvitis	12352	0
Riigilõivud raskeveokimaks		
ja muud kulud	8977	14866
Varastatud kütus	0	10421
Veekasutus ja ssastemaksud	0	10889
Kokku	67175	94989

OÜ Kaisma juhatuse esimees:



I. Sillaste

OÜ Kaisma OÜ
Reg.nr.10052328
Lisa nr.14

Bioloogiliste varade muutuste analüüs.

	Küpsed tarbitavad bioloogiline vara veised	sead	kokku tarbitav biol vara	Ebaküpsed ja küpsed tootev bioloogiline vara veised	sead	Küpsed tootvad bioloogiline vara kokku	Põllumajandi toodang piim taimel	
Saldo 31.12.2003.a.	12536	223191	235727	4754039	126286	4880325	-	0
Soetuse mõju varade suurenemisele	+95900	+ 586835	+ 682735	+ 1337559		+1337559	+ 4396511	+ 2708085
tarbitava vara otstar- be muutus					+117683	+117683		
Müügi mõju varade vähenemisele	- 67537	-547437	- 614974	- 1068250	-11507	-1079757	- 3886185	-17722
Muud muutused								
Hukud	-31979	-5626	-37605	-82996	-5464	- 88460		
Tootvaks varaks		- 117683	- 117683					
Sisekäibeks							-510326	- 2547752
Saldo 31.12.2004	8920	139280	148200	4940352	226998	5167350	0	142611
Korrigeerimine õig- lasesse väärtusesse	-	-	-	- 141352	-23898	-165250		
Saldo 31.12.2004	8920	139280	148200	4799000	203100	5002100	-	142611

OÜ Kaisma juhatuse esimees:



I.Sillaste

Lisa nr.15.

Bioloogiliste varade hindamine õiglasesse väärtusesse.

Vara	Bilansiline maksmus enne ümberhindlust	Turuväärtus 31.12.2004	Bilansilise maksumuse muutus
Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad seemend.mullikad (39)	581214	351000	- 230214
Lehmmullikad 2003 (95)	577680	570000	- 7680
Lehmvasikad 2004 (102)	170395	204000	+33605
Küpsed tootvad bioloogilised varad Lüksilehmad (334)	3611063	3674000	+62937
Põhikarja emised (32)	215898	192000	-23898
Põhikarja kuldud (2)	11100	11100	-
Kokku	5167350	5002100	-165250

OÜ Kaisma juhatuse esimees:

 I. Sillaste

OÜ Kaisma
Reg.nr.10052328

Lisa 16
Potensiaalsed kohustused.

Bilansis näidatud potentsiaalse kohustusena summa 478597.- on saadud SARARDI –i programmi raames keskkonnasõbraliku tootmise toetusena. Taotlejana kohustume täitma kogu põllumajanduslikus kasutuses oleval maal keskkonnasõbraliku tootmise nõudeid:

1. Põllumajanduslikus kasutuses on vähemalt 1.00 ha maad, põllupind on vähemalt 0.3 ha
 2. Kogu põllumajanduslikus kasutuses olev maa ning põllumajanduslikust kasutusest väljas olev maa on piiritletud ettevõtte põllumasiivi kaardil.
 3. Koostama iga kohustusaasta 20. juuniks vormikohase väetusplaani ja kandma väetusplaani andmed ettevõttes toodetavate orgaaniliste väetiste ja sisseostetavate väetiste kohta ning orgaaniliste ja mineraalväetiste kasutamise kohta põldude kaupa.
 4. Väetamisel võib mineraalväetiste ja sõnnikuga anda kogu haritava maa keskmisena hektari kohta kuni 170 kg lämmastikku aastas, millest mineraalväetisena on lubatud anda kuni 100 kg lämmastikku.
 5. Taotleja koostab vormi (MT60A) kohase viljavaheldusplaani ning järgib koostatud plaani aluse viljavaheldust taimekasvatussaaduste tootmisel.
 6. Kasvatama kasutuses oleval põllumajandusmaal põllumajanduskultuuri, mis on külvatud rajatud hiljemalt 15. juuniks.
 7. Saatma hiljemalt teise kohustuseaasta 31. detsembriks iga viljavahelduses oleva põllu mulla-proovid akrediteeritud laboratooriumile mulla happesuse, orgaanilise aine ning taime omastatava fosfori- ja kaaliumisisalduse kindlaksmääramiseks. Analüüsi tulemused peavad olema ettevõttes kontrollimiseks kolmanda kohustusaasta 01. maist.
 8. Niiitma rohumaid üks kord aastas 31. juuliks.
 9. Osalema keskkonnasõbraliku tootmise koolitusel vähemalt 6 tundi esimesel aastal ja 6 tundi viienda kohustusaasta 01. oktoobriks.
 10. Karjatama lehmi ja lehmiknoorkarja väljas ajavahemikul 17. mai kuni 01. september
- Kui taotleja loobub kohustustest enne kohustuse lõppu, siis nõutakse kogu kohustuse perioodi jooksul eelnevatel aastatel makstud toetus tagasi.

Kuna OÜ Kaisma ei ole veel saanud täita selle toetusega kaasnevaid kohustusi, siis ei ole seda kajastatud ka tuluna.

Suure tõenäolisusega täidetakse kohustused. Ettenähtud aja vältel.

OÜ Kaisma juhatuse esimees



I. Sillaste

Audiitori järeldusotsus
osaühing Kaisma osanikele

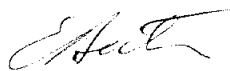
Olen auditeerinud *osaühing Kaisma* seisuga 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet.

Nende aruannete koostamine on juhtkonna kohustus. Nimetatud aruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond, minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamisaruannete kohta läbiviidud auditi põhjal.

Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et mulle esitatud finantsaruanded ei sisalda olulisi vigu ja valeandmeid. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas tõendusmaterjali väljavõttelist kontrolli, aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruannete esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab minu arvamusele õigustatud põhjenduse.

Minu arvates kajastavad raamatupidamisaruanded kõikides olulistes punktides tõeselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2004.a. ja on vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Olen seisukohal, et raamatupidamisaruanne, mis näitab majandusaasta finants-tulemuseks 825,855.00 krooni kasumit ja bilansimahtu 10,678,856 .00 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt *osaühing Kaisma* majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.



Eve Antsu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr.79

Pärnus, 29. märtsil 2005.a.

OÜ Kaisma

2004. aasta MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003. a. lõpus	6886607
2004. a. aruandeaasta kasum	825855
Jaotamata kasum kokku	7712462

OÜ Kaisma juhatuse esimees:



I. Sillaste

OÜ Kaisma
Registr. Nr 10052328

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

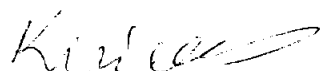
OÜ Kaisma 2004.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku

poolt *01. aprill* 2005.a. otsusega, allkirjastamine *01. aprill* 2005.a.:

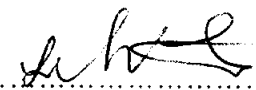

.....
Juhatuse esimees
Ingrid Sillaste


.....
Nõukogu esimees
Viive Pukka

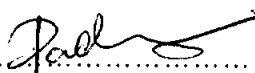

.....
Juhatuse aseesimees
Tiia Lehist


.....
Nõukogu liige
Hans Kivikas


.....
Juhatuse liige
Tiia Olli


.....
Nõukogu liige
Arvo Lehist


.....
Juhatuse liige
Erik Rikker


.....
Juhatuse liige
Sirje Padumäe

OÜ Kaisma Reg.nr 10052328 Kaisma vald Pärnu maakond 87401

OÜ Kaisma osanike nimekiri.
Seisuga 31.12. 2004.a.

Osanik	isikukood	summa	elukoht
1.Aasa Endel	31906244219	2200.-	Pärnu mk Paikuse v Paide mnt 26
2.Adamsoon Jaan	34303134213	6900.-	Pärnu mk Kaisma v.
3.Andresson Lembit	33002014210	10500.-	Pärnu mk Kaisma v.
4.Allikson Jüri	31712084214	3700.-	Pärnu mk Kaisma v
5.Aalja Asta	42107274214	2900.-	Pärnu mk. Kaisma v.
6.Auksmaa Aare	35804064217	4000.-	Pärnu mk. Vändra v. Pärnjõe
7.Auksmaa Arnold	33208014213	5400.-	Pärnu mk. Kaisma v.
8.Auksmaa Siiri	43306084212	9600.-	Pärnu mk Kaisma v.
9.Erm Salme	42207124216	1000.-	Pärnu mk Kaisma v.
10.Hansalu Aare	36212114232	9100.-	Pärnu mk. Kaisma v.
11.Jaansalu Vaike	42812070345	6000.-	Pärnu mk. Kaisma v.
12.Joonsaar Jaan	33309224218	2000.-	Pärnu Esplanaadi 24
13.Jugala Aivo	37008034218	2800.-	Pärnu mk Kaisma v.
14.Jürisson Tiit	36202280251	7400.-	Tallinn Pae 49-37
15.Jüriäe Ene	46011234214	6200.-	Pärnu mk Kaisma v.
16.Jürisaar Toomas	34804034216	27600.-	Pärnu mk. Kaisma v.
17.Jürisson Mihkel	34508014224	7000.-	Pärnu mk Kaisma v.
18.Kadakas Jüri	44401224228	8700.-	Pärnu mk. Kaisma v.
19.Kaikkem Vello	34210254219	6400.-	Pärnu mk Kaisma v.
20.Kaljuvee Mare	43603024219	12500.-	Pärnu mk. Kaisma v
21.Kallaste Evald	32901284214	2000.-	sumud
22.Kandimaa Kalev	35311234215	4900.-	Pärnu mk Halinga v.
23.Kandimaa Paula	42708044215	3000.-	Pärnu mk Kaisma v.
24.Kironen Leili	43304024215	3000.-	Pärnu mk Kaisma v.
25.Kivikas Hans	34903124213	23400.-	Pärnu mk. Kaisma v
26.Kiviselg Ingrid	44211060254	3700.-	Harju mk Kose Vahtra tn 15-29
27.Koitmäe Ain	30805060213	2000.-	Tallinn Lõo 3
28.Kontavet Leo	34209140292	4500.-	Järvak Staadion 8-28
29.Kraavi Toomas	35801284248	3600.-	Pärnu mk Kaisma v
30.Kruusmaa Arteemi	32407134221	6800.-	Pärnu mk Kaisma v
31.Kruusmaa Jaan	33709164228	1200.-	Pärnu mk.Paikuse Sinioja 15
32.Kukk Mart	35801224230	2400.-	Pärnu mk Tõstamaa
33.Kukk Malle	43710210247	2600.-	Tallinn Adamsoni 18-2
34.Kulbok Juhan	37205294226	4700.-	Pärnu mk Kaisma v,
35.Kütt U no	33208270224	1900.-	Tallinn Järveotsa tee39-69
36.Kägu Ülo	34808254218	2000.-	Pärnumaa Kaisma v
37.Kägu Uudo	34704264213	4000.-	Pärnumaa Kaisma v
38.Künnapas Evi	42803254223	5000.-	Pärnumaa Kaisma v
39.Laande Mihkel	33306054212	1000.-	Vändra Vana 73-4
40.Laande Velli	42905124215	2000.-	Pärnu mk. Kaisma v
41.Laanemann Ülo	35408214235	2400.-	Pärnu mk Kaisma v
42.Laneman Esta	45906174211	1700.-	Pärnu mk Kaisma v
43.Lang Aivi	45711264238	1400.-	Pärnu mk Kaisma v.
44.Lang Arvo	34003224214	6200.-	Pärnu mk Kaisma v
45.Lang Kaido	36004124228	1800.-	Pärnu mk Kaisma v
46.Lang Silvi	45205304225	6700.-	Pärnu mk.Kaisma v.
47.Lehiste Arvo	34606164214	14100.-	Pärnu mk.Kaisma v.
48.Lehiste Tiit	44704264214	11400.-	Pärnu mk Kaisma v
49.Leiste Mart	35005244218	13400.-	Pärnu mk.Kaisma v.

OÜ Kaisma juhatuse esimees:

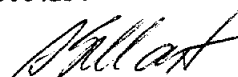
I.Sillaste



OÜ Kaisma Pärnumaa Kaisma vald Reg.nr. 10052328

50.Lilienthal Mihkel	33204154216	3000.-	Pärnu mk Kaisma v.
51.Lilienthal Virve	43801054225	3000.-	Pärnu mk Kaisma v
52.Löpp Hermilde	42601014244	10600.-	Pärnu Rütüti 26-4
53.Luberg Mäidu	34302094211	3800.-	Pärnu Papiniidu 23-92
54.Lunev Donald	36610240232	1500.-	JärvakStaadioni 10-11
55.Lünekund Aili	45603264234	1000.-	Pärnu mk Kaisma v.
56.Madisson Laine	44407034231	2200.-	Pärnu mk Kaisma v.
57.Madisson Mart	3490105218	2800.-	Pärnu mk Kaisma v.
58.Madisson Mihkel	35011294215	11600.-	Pärnu mk Kaisma v
59.Mittus Maimu	43606030286	2700.-	Pärnu mk Kaisma v
60.Merirand Helle	44905064224	25700.-	Pärnu mk Kaisma v
61.Merirand Margus	36912314210	1000.-	Pärnu mk Kaisma v
62.Merirand Olev	34812054224	2600.-	Pärnu mk Kaisma v
63.Metsoja Jüri	33409064237	6000.-	Pärnu mk Kaisma v
64.Metsoja Meida	43506244235	3000.-	Pärnu mk Kaisma v
65.Mätas Maire	44708054215	5800.-	Pärnu mk Kaisma v
66.Mätas Matti	34605234216	3300.-	surnud
67.Mätas Pilvi	42502244235	12000.-	Pärnu mk Kaisma v
68.Mäekallas.Heinrich	31611274211	3100.-	Pärnu mk. Kaisma v.
69.Nõmm Mati	36006234218	1400.-	Pärnu mk Tori v
70.Nurm Jaan	34210224219	11800.-	Pärnu mk Kilingi-N Kiriku 3
71.Nurmjõe Rein	35707056020	1800.-	Viljandi Tarvastu Kilti
72.Oskar Ants	34105234212	15800.-	Pärnu mk Kaisma v
73.Oskar Anu	46806144222	1900.-	Pärnu mk Kaisma v
74.Padumäe Vassili	35703214219	9300.-	Pärnu mk Kaisma v
75.Pajumäe Tiio	44704074220	2000.-	surnud
76.Pank Artur	32605124210	2300.-	Pärnu mk Kaisma v
77.Pank Ilmar	35507134229	7500.-	Pärnu mk Kaisma v
78.Pernik Kaia	45806094238	1000.-	Pärnu mk Kaisma v
79.Pernik Otto	35404274235	4700.-	Pärnu mk Kaisma v
80.Peters Merje	46812234227	2600.-	Pärnu mk Kaisma v
81.Pettai Maaja	44908230253	4200.-	Harju mk Kose v Oru 6-3
82.Pikkor Heiki	34211244228	6400.-	Pärnu mk Kaisma v
83.Pikkor Margus	35908034252	2600.-	Pärnu mk Kaisma v
84.Pikk Rünno	36508114212	3600.-	Pärnu mk Kihnu
85.Pitsner Ülle	44107304230	6300.-	Pärnu mk Kaisma v
86.Ploompuu Gustav	32502084217	3000.-	surnud
87. Ploompuu Tiit	35806290228	2200.-	Harju mk Kose v.
88.Pöder Jaan	34502194223	4800.-	Pärnu mk Kaisma v.
89.Pukka Ain	35607284219	3700.-	Pärnu Lodja l
90.Pukka Viive	46211094212	2500.-	Pärnu mk Kaisma v
91.Pärn Aarne	36109224239	4400.-	Pärnu mk Kaisma v
92.Pärna Esta	44309094225	5900.-	Pärnu mk Kaisma v.
93.Pärna Taimi	41210084233	2800.-	Pärnu mk Kaisma v
94.Pöder Jüri	34611040237	5000.-	surnud
95.Pöder Ilse	42504174238	27500.-	Pärnu mk Kaisma v
96.Pöder Vilma	44903104222	1300.-	Pärnu mk Kaisma v
97.Rahkema Heingard	32508024227	6400.-	Pärnu mk Kaisma v
98.Raudne Magda	42407220266	3300.-	Rapla mk. Järvakandi
99.Raid Erna	41710014211	2100.-	Pärnu mk. Kaisma v,
100.Raudsepp Meeri	46806284223	1400.-	Pärnu mk Kaisma v
101.Raun Aita	42703034238	10000.-	surnud
102.Raun Rein	35311084249	4500.-	Pärnu mk Kaisma v
103.Redik Ilme	44003084234	7100.-	Pärnu mk Kaisma v

OÜ Kaisma juhatuse esimees:

 I.Sillaste

OÜ Kaisma Pärnumaa Kaisma vald Reg. nr. 10052328

104.Reiksar Eve	45402214239	2400.-	Pärnu mk Kaisma v
105.Reiksar Gunnar	34901204250	4700.-	Pärnu mk Kaisma v
106.Pitsner Lembit	33710074212	2400.-	Pärnu mk. Kaisma v.
107.Rikker Erik	36409064221	3200.-	Pärnu mk.Kaisma v
108.Rikker Jaan	33902144220	2400.-	Pärnu mk Kaisma v
109.Rikker Reet	44110054238	5000.-	Pärnu mk Kaisma v
110.Teeäär Felix	32209274215	2200.-	Pärnu mk. Kaisma v.
111.Saarse Toomas	37304264229	12800.-	Pärnu mk Kaisma v
112.Sempelson Mare	46307154222	1900.-	Pärnu mk Kaisma v
113.Sempelson Villem	35705044238	7100.-	Pärnu mk Kaisma v
114.Sillaste Ingrid	45903214259	4100.-	Pärnu mk Kaisma v
115.Sillaste Kalju	35409194213	5200.-	Pärnu mk Kaisma v
116.Strazev Anne	45005144257	5100.-	Pärnu mk Kaisma v
117.Strazev Uno	35106274214	7900.-	Järvak. Kooli 2-2
118.Strazev Ülo	34709124259	5800.-	Pärnu mk Kaisma
119.Tallo Nelsi	42306294234	3300.-	Pärnu mk Kaisma v
120.Talvistu Kulno	35908084232	14600.-	Pärnu mk Kaisma v
121.Tammearu Salme	41907296015	2000.-	Tallinn Idakaare 21-2
122.Tamm Elle	44108204218	1200.-	Pärnu mk Kaisma v
123.Tamm Evi	46503104214	1400.-	Pärnu mk. Kaisma v
124.Tamm Olev	33911144219	1200.-	Pärnu mk. Kaisma v
125.Tamsar Martin	33401264218	10000.-	Pärnu mk Kaisma v.
126. Tilk Asta	43409144230	4000.-	Pärnu mk. Kaisma v.
127. Tilk Enno	33803334220	9200.-	Pärnu mk. Kaisma v.
128. Tilk Eve	46303292729	2700.-	Pärnu mk Kaisma v.
129.Tilk Luule	43703064228	3000.-	Pärnu mk Kaisma v.
130.Tohvert Anne	44904130271	2800.-	Pärnu mk. Kaisma v.
131.Tomson Aino	43207180243	6200.-	Kärdla Kõrgessaare mnt 7
132.Toots Toomas	36212294217	9300.-	Pärnu Rohu tn 39
133.Torn Lembit	3231217422	9400.-	Pärnu Roheline 38
134.Tänav Ain	35010014223	7200.-	Pärnumaa Kaisma v
135.Tänav Manefa	41511264213	2000.-	Pärnu mk Kaisma v
136.Unt Ain	35508124250	4600.-	Pärnu mk. Kaisma v
137.Uulimaa Tõnis	34111244225	5400.-	Pärnu mk Kaisma v
138.Vahtre Aimi	45911254226	4600.-	Pärnu mk Kaisma v
139.Valdek Avo	35204204213	2500.-	Pärnu mk Kaisma v
140.Valdek Liia	45412284248	4200.-	Pärnu mk Kaisma v
141.Vellamäe Mai	44705284211	3300.-	Pärnu Raba 6-35
142.Väliste Andrus	36303134239	9700.-	Pärnu mk. Kaisma v
143.Tamm Nelli	43001054310	1000.-	Pärnu mk Kaisma v
144.Veerde Aida	42802204238	2300.-	Pärnu mk Kaisma v
145.Smironova Linda	42611254233	1200.-	Pärnu mk. Kaisma v.
146.Kivissaar Kaisa	42711284224	1100.-	Pärnu mk. Kaisma v
147.Didrichson Jaan	34303134213	7000.-	surnud
148.Heimmaa Liidia	42108314216	1300.-	surnud
149.Kraavi Eri	32707104215	6300.-	surnud
150.Lõo Ilmar	34706074218	1300.-	surnud
151.Murd Aleksander	31203014217	1400.-	surnud
152.Pärna Mihkel	33808304242	7300.-	surnud
153.Siitam Reet	44806264249	2100.-	Pärnu mk. Paikuse Paide mnt.26
154.Aasa Jaan	35606204213	2200.-	Pärnu mk. Paikuse vald Silla küla

Kokku osakapital 803 000.- krooni

OÜ Kaisma juhatuse esimees I.Sillaste