

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Kaisma

registrikood: 10052328

tänava/talu nimi, Möisamaja

maja ja korteri number:

küla: Kaisma küla

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87401

telefon: +372 53600055

e-posti aadress: kaismaou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Osaühing Kaisma 2020 a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2020 aastal jätkus OÜ Kaisma traditsioonilise äritegevuse mahtude eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal oli OÜ Kaisma müügitulu 1 834 260 eurot. Müügitulust moodustas 98,60 % põllumajandustoodangu ja 1,40 % teenuste ja mittepõllumajanduskaupade müük. Seejuures kasvas põllumajandustoodangu müük aastaga 1,13 % ja teenuste ning mittepõllumajanduskaupade müük kasvas 79,70 %.

OÜ Kaisma müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse ja 0 % müük Euroopa Liidu riikidele. OÜ Kaisma kasumiks kujunes 79 320 EUR-i. Kasum suurenes 322,45 % võrreldes 2019 aastaga.

Mitmesugused tegevuskulud olid 49 526 eurot – vähenesid 6,60 % ja kauba, toore, materjali ja teenuste kulu oli 1 231 762 eurot – vähenes 0,45 % võrreldes 2019 aastaga.

Ettevõtte 2020. aasta põhivarade kulum moodustas 319 829 eurot ehk 0,55 % rohkem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (eur)	1 834 260	1 792 619
Tulu kasv	2,32 %	19,23 %
Puhaskasum (eur)	79 320	24 599
Puhasrentaablus	4,32 %	1,37 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,23	1,10
ROA	0,019 %	0,006 %
ROE	0,070 %	0,019 %

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkati tootmistingimuste parendamist ja keskkonnaohutu tootmise nõuetele vastavusse viimist.

Oleme oma tegevuspiirkonnas üks suurimaid tööandjaid.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 127 344 eurot. Laene on tagasi makstud 201 084 eurot ning kapitalirendimakseid on tasutud 38 129 eurot.

Personal

OÜ Kaisma keskmine töötajate arv majandusaastal oli 29 töötajat. 2020 aastal moodustasid ettevõtte töäjõukulud 570 653 eurot, suurenedes aastaga 9,29 %. Ettevõtte juhatusele töötasid

makstud ei ole. Nõukogu liikmetele töötasu makstud ei ole. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kaisma põhieesmärgiks järgmisel aastal on säilitada piimatoodangut lehma kohta, tõsta veiste arvu ja piima realiseerimise kogutoodangut ning säilitada piima kvaliteeti. Eesmärgiks on ka turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2021.a. põllumajandussaaduste toodangut ja müüki ning suurendatakse kvaliteetse sööda tootmist.

COVID-19 viirus

Hinnanguliselt mõjutab viirus COVID-19 OÜ Kaismat eelkõige välistööjõu suhtes ning ka oma töötjate haigestumisel.

Ly Kivikas juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 696	11 362	2
Nõuded ja ettemaksed	136 932	110 172	3
Varud	517 254	380 843	4
Bioloogilised varad	29 409	45 084	7
Kokku käibevarad	698 291	547 461	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	22 717	22 717	
Nõuded ja ettemaksed	26 108	22 500	3
Materiaalsed põhivarad	2 485 964	2 678 796	6
Bioloogilised varad	818 089	768 138	7
Kokku põhivarad	3 352 878	3 492 151	
Kokku varad	4 051 169	4 039 612	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	253 716	239 214	9
Võlad ja ettemaksed	311 268	257 977	10
Kokku lühiajalised kohustised	564 984	497 191	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 501 260	1 686 043	9
Võlad ja ettemaksed	253 548	204 321	10
Sihtfinantseerimine	598 244	598 244	11
Kokku pikaajalised kohustised	2 353 052	2 488 608	
Kokku kohustised	2 918 036	2 985 799	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	126 210	126 210	12
Kohustuslik reservkapital	12 621	12 621	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	914 982	921 720	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 320	-6 738	
Kokku omakapital	1 133 133	1 053 813	
Kokku kohustised ja omakapital	4 051 169	4 039 612	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 834 260	1 792 619	13
Muud äritulud	303 806	261 375	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	139 586	85 160	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	60 743	60 071	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-15 676	-53	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 231 762	-1 237 366	15
Mitmesugused tegevuskulud	-49 526	-53 025	16
Tööjõukulud	-570 653	-522 131	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-319 829	-318 056	
Muud ärikulud	-3 718	-3 182	18
Ärikasum (kahjum)	147 231	65 412	
Intressikulud	-67 973	-73 171	
Muud finantstulud ja -kulud	62	1 021	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 320	-6 738	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 320	-6 738	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaisma 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standard/hea tava ja majandusaasta taksonoomia 2019 järgides.

Finantsaruandluse standard/hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhised.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist. Esitatud on õige ja õiglane ülevaade OÜ Kaisma finantsseisust, majandamistulemustest ja rahavoogudest.

Aruanne on koostatud järjepidavuse ja võrreldavuse printsiipi arvestades.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2020 ja lõppes 31. detsembril 2020.

OÜ Kaisma kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Koostame väikeettevõtja lühendatud aruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2020. aasta raamatupidamise aastaaruandes arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muutusi ei ole.

Vigade korrigeerimine

Ettevõtte ei olnud tekkepõhiselt kajastanud intressikulusid ning käesolevas aruandes on tagasiulatavalt antud viga parandatud.

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Intressikulu	41 834	31 337	73 171
Võlad ja ettemaksed (pikaajaline kohustus)	0	204 321	204 321
Kasum	24 599	-31 337	-6 738
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 094 704	-172 984	921 720

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad ja -kohustused on algselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega kaasnevaid kulusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (va sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude RTJ 3 Finantsinstrumentide 15 omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuhõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on arvele võetud õiglases väärtuses.

Ebaküpsed bioloogilised varad võetakse arvele soetusmaksumuses, nende puudub aktiivne turg ja nende õiglast väärtust on raske hinnata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. (Hoonetel 20-25 aastat, masinatel/seadmetel 5-10)

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised võlakohustused) on arvele võetud soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulud kirjendatakse raamatupidamises tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kirjendatakse kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ja tehingu tulu ja sellega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste osutamisel kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressi ja dividenditulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik hinnata.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust osaühingu vaba kapitali suhtes, mis kaasneks vaba kapitali väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
kassa	130	1 637
arveldusarved	14 566	9 725
Kokku raha	14 696	11 362

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	135 561	135 561		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	250	250		
Muud nõuded	27 229	1 121	26 108	
Laenunõuded	27 229	1 121	26 108	
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 040	136 932	26 108	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	110 054	110 054		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	118	118		
Muud nõuded	22 500			22 500
Laenunõuded	22 500			22 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 672	110 172		22 500

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	55 304	68 479
Valmistoodang	451 950	312 364
Põllumajanduslik valmistoodang	451 950	312 364
Ettemaksed varude eest	10 000	0
Ettemaksed tarnijatele	10 000	0
Kokku varud	517 254	380 843

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-2 463		1 717
Üksikisiku tulumaks		9 900		7 538
Sotsiaalmaks		21 745		19 063
Kohustuslik kogumispension		512		440
Töötuskindlustusmaksed		1 099		959
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 238		1 396
Ettemaksukonto jääk	250		118	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	250	32 031	118	31 113

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	79 115	1 878 717	1 693 971	45 657	1 201 408	4 898 868
Akumuleeritud kulum		-990 689	-1 007 799	-45 657		-2 044 145
Jääkmaksumus	79 115	888 028	686 172	0	1 201 408	2 854 723
Ostud ja parendused		105 697	36 992			142 689
Amortisatsioonikulu		-148 622	-169 518	0		-318 140
Müügid (jääkmaksumuses)		-477	1			-476
Ümberliigitamised		1 201 408			-1 201 408	0
Ümberliigitamised ettemaksetest		1 201 408			-1 201 408	0
31.12.2019						
Soetusmaksumus	79 115	3 184 514	1 730 206	45 657	0	5 039 492
Akumuleeritud kulum		-1 138 480	-1 176 559	-45 657		-2 360 696
Jääkmaksumus	79 115	2 046 034	553 647	0	0	2 678 796
Ostud ja parendused			127 344			127 344
Muud ostud ja parendused			127 344			127 344
Amortisatsioonikulu		-154 068	-165 845	0		-319 913
Müügid (jääkmaksumuses)		-263				-263
31.12.2020						
Soetusmaksumus	79 115	3 184 251	1 767 876	45 657		5 076 899
Akumuleeritud kulum		-1 292 548	-1 252 730	-45 657		-2 590 935
Jääkmaksumus	79 115	1 891 703	515 146	0		2 485 964

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	500	
Ehitised	16 500	2 000
Masinad ja seadmed	25 333	42
Kokku	42 333	2 042

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018	995	16 620	27 522	45 137
Soetused	14 181			14 181
Müügid	-14 577			-14 577
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		-406	749	343
31.12.2019	599	16 214	28 271	45 084
Müügid	-4 753			-4 753
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	4 545			4 545
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		616	-16 083	-15 467
31.12.2020	391	16 830	12 188	29 409
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018	717 185			717 185
Müügid	-190 360			-190 360
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	209 334			209 334
Muud muutused	31 979			31 979
31.12.2019	768 138			768 138
Müügid	-138 075			-138 075
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	225 896			225 896
Muud muutused	-37 870			-37 870
31.12.2020	818 089			818 089
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades				
		2020	2019	
Loomsed varad		61 460	67 547	
Vili		153 952		
Kokku		215 412	67 547	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
töömasin 2748	86 913	16 599	70 314	1,95	15.03.2023
töömasin 4511	32 616	6 899	25 717	2,75	15.06.2025
töömasin 0163	9 236	2 185	7 051	2,2	15.01.2025
töömasin 0167	19 070	4 511	14 559	2,2	15.01.2025
töömasin 3163	8 694	6 929	1 765	3	24.03.2022
töömasin 3937	15 605	3 364	12 241	2,8	15.05.2025
töömasin 3414	16 470	12 250	4 220	2,5	15.04.2022
Kapitalirendikohustised kokku	188 604	52 737	135 867		

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
töömasin 2748	103 182	16 269	86 913	1,95	15.03.2023
töömasin 5295	3 824	3 824		2,95	24.09.2020
töömasin 4904	22 333	6 046	16 287	2,7	15.06.2021
töömasin 3414	28 460	11 990	16 470	2,5	15.04.2022
Kapitalirendikohustised kokku	157 799	38 129	119 670		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	235 638	178 931
Kokku	235 638	178 931

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
4/2018	72 666	36 333	36 333		3,35	31.12.2022
laen 022	351 389	76 667	274 722		3	24.07.2023
laen 021	242 679	19 286	223 393		3	24.07.2023
laen 024	35 043	15 018	20 025		2,95	23.04.2023
laen 488	1 160	1 160			1,2	16.11.2021
laen 905	240 692	52 515	188 177		3	25.08.2022
laenud K01-35	622 743		622 743		5	19.11.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 566 372	200 979	1 365 393			
Kapitalirendikohustised kokku	188 604	52 737	135 867			
Laenukohustised kokku	1 754 976	253 716	1 501 260			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
4/2018	109 000	36 333	72 667		3,35	31.12.2022
laen 022	428 054	76 667	351 387		3	24.07.2023
laen 021	261 965	19 286	242 679		3	24.07.2023
laen 024	50 063	15 019	35 044		2,95	23.04.2023
laen 488	2 426	1 265	1 161		1,2	16.11.2021
laen 905	293 207	52 515	240 692		3	25.08.2022
laen K01-K35	622 743	0	622 743		5	19.11.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 767 458	201 085	1 566 373			
Kapitalirendikohustised kokku	157 799	38 129	119 670			
Laenukohustised kokku	1 925 257	239 214	1 686 043			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Maa	53 272	53 272
Ehitised	1 886 457	2 040 021
Muud varad	89 476	89 476
Kokku	2 029 205	2 182 769

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	181 876	181 876	
Võlad töövõtjatele	95 802	95 802	
Maksuvõlad	32 031	32 031	
Muud võlad	255 107	1 559	253 548
Kokku võlad ja ettemaksed	564 816	311 268	253 548

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	123 833	123 833	
Võlad töövõtjatele	82 958	82 958	
Maksuvõlad	31 113	31 113	
Muud võlad	224 394	20 073	204 321
Kokku võlad ja ettemaksed	462 298	257 977	204 321

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	31.12.2019
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Innovatsioon OÜ Kaisma	10 284	24 447	34 731
Hooldustehnika soetamine OÜ Kaisma	56 345	7 210	63 555
Kärdi noorveiselaut, lägahoidlad ja silohoidla	442 224	57 734	499 958
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	508 853	89 391	598 244
Kokku sihtfinantseerimine	508 853	89 391	598 244

	31.12.2019	Laekunud	31.12.2020
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Innovatsioon OÜ Kaisma	34 731		34 731
Hooldustehnika soetamine OÜ Kaisma	63 555		63 555
Kärdi noorveiselaut, lägahoidlad ja silohoidla	499 958		499 958
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	598 244		598 244
Kokku sihtfinantseerimine	598 244		598 244

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	126 210	126 210
Osade arv (tk)	111	112

Juhul kui ettevõtteks oleks võimalik maksta dividende, siis võimalik ettevõtte tulumaksu kulu oleks 159 088 eur.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 834 260	1 792 619
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 834 260	1 792 619
Kokku müügitulu	1 834 260	1 792 619
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 01411	1 808 719	1 778 406
EMTAK 46191	25 541	14 213
Kokku müügitulu	1 834 260	1 792 619

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	16 237	1 523
toetused	287 569	259 852
Kokku muud äritulud	303 806	261 375

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	1 063 319	1 060 651
Energia	105 337	120 862
Elektrienergia	34 686	33 530
Kütus	70 651	87 332
Maarent	63 106	55 853
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 231 762	1 237 366

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Maarent	916	953
Mitmesugused bürookulud	2 167	2 600
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 731	13 534
Muud	33 712	35 938
Kokku mitmesugused tegevuskulud	49 526	53 025

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	435 519	399 296
Sotsiaalmaksud	135 134	122 835
Kokku tööjõukulud	570 653	522 131
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	29

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Piimakvoodi ületamise trahv	0	0
Muud	3 718	3 182
Kokku muud ärikulud	3 718	3 182

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 500	858 202	22 500	858 202
Eestimaa Piimatootjate Ühistu	127 733	117 050	101 226	109 000

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eestimaa Piimatootjate Ühistu	36 333

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eestimaa Piimatootjate Ühistu	30 000
OÜ Farm In Productions	

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	501 203	1 576 973	495 558	1 559 462
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 960	1 716	6 033	1 934

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	35 077	27 492

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2021

osaühing Kaisma (registrikood: 10052328) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LY KIVIKAS	Juhatuse liige	21.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Kaisma osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Kaisma raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Kaisma finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

21.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Kaisma (registrikood: 10052328) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	21.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	914 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 320
Kokku	994 302
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	994 302
Kokku	994 302

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	914 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 320
Kokku	994 302
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	994 302
Kokku	994 302

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1808719	98.61%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	25541	1.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Lehiste	37008252733	Kõnnu küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	27188 EUR (Lihtomand)
Olev Tamm	33911144219	Pärnu maakond, Pärnu maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Sille Kägu	47310304211	Harkujärve küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	280 EUR (Ühisomand)
Laine Kägu	44801024217	Kaisma küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	280 EUR (Ühisomand)
Eneli Kägu	47706014227	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	280 EUR (Ühisomand)
Veiko Kruusmaa	36811054212	Soome	42 EUR (Lihtomand)
Ain Kruusmaa	36410034225	Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Elli Kruusmaa	43902124229	Eesti	476 EUR (Lihtomand)
Laine Kallaste	44003294213	Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Ingrid Sillaste	45903214259	Eesti	2870 EUR (Lihtomand)
Kaimo Kivikas	38207274217	Eesti	1638 EUR (Lihtomand)
Ivari Kandima	38412104224	Libatse küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	172 EUR (Lihtomand)
Ahti Kandima	38012144229	Libatse küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	171 EUR (Lihtomand)
osaühing TL Agency	10842314	Eesti	63000 EUR (Lihtomand)
Ülo Laanemann	35408214235	Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Ülo Kägu	34808254218		140 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virve Lilienthal	43801054225	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Vilma Pöder	44903104222	Eesti	91 EUR (Lihtomand)
Villem Sempelson	35705044238	Eesti	497 EUR (Lihtomand)
Viive Pukka	46211094212		1050 EUR (Lihtomand)
Velli Laande	42905124215	Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Vassili Padumäe	35703214219	Eesti	651 EUR (Lihtomand)
Uno Kütt	33208270224	Tallinn, Harju maakond, Eesti	133 EUR (Lihtomand)
Tõnis Uulimaa	34111244225	Eesti	378 EUR (Lihtomand)
Toomas Saarse	37304264229	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	896 EUR (Lihtomand)
Toomas Kraavi	35801284248	Eesti	252 EUR (Lihtomand)
Tiit Ploompuu	35806290228	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Tiit Jürisson	36202280251	Tallinn, Harju maakond, Eesti	518 EUR (Lihtomand)
Tiio Pajumäe	44704074220	Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Taimi Pärna	41210084233	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Sirje Padumäe	45512254241	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Silvi Lang	45205304225	Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Silje Lang	46207024211	Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Salme Tammearu	41907296015	Tallinn, Harju maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Salme Erm	42207124216	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Rünno Pikk	36508114212	Kihnu vald, Pärnu maakond, Eesti	252 EUR (Lihtomand)
Rein Raun	35311084249		315 EUR (Lihtomand)
Rein Nurmjõe	35707056020	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Reet Siitam	44806264249	Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Pilvi Mätas	42502244235	Eesti	840 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olev Merirand	34812054224	Eesti	182 EUR (Lihtomand)
Nelsi Tallo	42306294234	Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Nelli Tamm	43001054310	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Mihkel Pärna	33808304242	Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Mihkel Lilienthal	33204154216	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Mihkel Laande	33306054212	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Merje Peters	46812234227		182 EUR (Lihtomand)
Meeri Raudsepp	46806284223	Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Matti Mätas	34605234216	Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Mati Nõmm	36006234218	Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Mart Madisson	34901054218	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Mart Kukk	35801224230	Tõstamaa vald, Pärnu maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Margus Merirand	36912314210	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Mare Sempelson	46307154222	Eesti	133 EUR (Lihtomand)
Malle Kukk	43710210247		182 EUR (Lihtomand)
Maire Mätas	44708054215	Eesti	406 EUR (Lihtomand)
Maimu Mathiesen	43606030286	Eesti	189 EUR (Lihtomand)
Maidu Luberg	34302094211	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	266 EUR (Lihtomand)
Magda Raudne	42407220266	Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Maaja Pettai	44908230253	Eesti	294 EUR (Lihtomand)
Luule Tilk	43703064228	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Liidia Heinmaa	42108314216	Eesti	91 EUR (Lihtomand)
Liia Valdek	45412284248	Eesti	294 EUR (Lihtomand)
Leo Kontavet	34209140292	Järva-Madise küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	315 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Laine Madisson	44407034231	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Kulno Talvistu	35908084232	Eesti	1022 EUR (Lihtomand)
Kaisa Kivissaar	42711284224	Eesti	77 EUR (Lihtomand)
Kaia Pernik	45806094238	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Jüri Pöder	34611040237	Saku vald, Harju maakond, Eesti	350 EUR (Lihtomand)
Jüri Allikson	31712084214	Eesti	259 EUR (Lihtomand)
Jaan Pöder	34502194223	Eesti	336 EUR (Lihtomand)
Jaan Joonsaar	33309224218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Jaan Didrichson	34303134213	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Jaan Aasa	35606204213	Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Ingrid Kiviselg	44211060254	Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	259 EUR (Lihtomand)
Ilse Pöder	42504174238	Eesti	1925 EUR (Lihtomand)
Ilme Redik	44003084234	Eesti	497 EUR (Lihtomand)
Ilmar Pank	35507134229	Eesti	525 EUR (Lihtomand)
Ilmar Lõo	34706074218	Eesti	91 EUR (Lihtomand)
Hermilde Lõpp	42601014244	Eesti	742 EUR (Lihtomand)
Helle Merirand	44905064224	Eesti	2499 EUR (Lihtomand)
Heinrich Mäekallas	31611274211	Eesti	217 EUR (Lihtomand)
Heingard Rahkema	32508024227	Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Heiki Pikkor	34211244228	Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Gustav Ploompuu	32502084217	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Felix Teeäär	32209274215	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Evi Tamm	46503104214	Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Eve Tilk	46303292729	Eesti	189 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Esta Pärna	44309094225	Eesti	413 EUR (Lihtomand)
Esta Laneman	45906174211	Eesti	119 EUR (Lihtomand)
Erna Raid	41710014211	Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Erik Rikker	36409064221	Eesti	392 EUR (Lihtomand)
Eri Kraavi	32907104215	Eesti	441 EUR (Lihtomand)
Donald Lunev	36610240232	Järvaküla, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	105 EUR (Lihtomand)
Birgit Aasa	47505074214	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Avo Valdek	35204204213	Eesti	175 EUR (Lihtomand)
Asta Link	45903064216	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	483 EUR (Lihtomand)
Asta Aalja	42107274214	Eesti	203 EUR (Lihtomand)
Arvo Lang	34003224214		434 EUR (Lihtomand)
Anne Tohvert	44904130271	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Aleksander Murd	31203014217	Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Alari Sillaste	37711104215	Eesti	364 EUR (Lihtomand)
Aivi Lang	45711264238	Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Aino Tomson	43207180243	Kärdla linn, Hiiu maakond, Eesti	434 EUR (Lihtomand)
Ain Unt	35508124250	Eesti	322 EUR (Lihtomand)
Ain Pukka	35607284219		259 EUR (Lihtomand)
Ain Koitmäe	30805060213	Tallinn, Harju maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Aili Lünekund	45603254234	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Aida Veerde	42802204238	Eesti	161 EUR (Lihtomand)
Aare Hansalu	36212114232	Eesti	637 EUR (Lihtomand)
Ludmilla Siplane	45203090010	Eesti	161 EUR (Ühisomand)
Ilmar Pank	35507134229	Eesti	161 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53600055
E-posti aadress	kaismaou@gmail.com